

## İLAN

**Türkiye Cumhuriyeti  
İstanbul İl Özel İdaresi  
İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (İPKB)**

**İstanbul Sismik Riskin Azaltılması ve Acil Durum Hazırlık Projesi (İSMEP)  
Kredi No:4784-TU**

**Yeniden Yapılacak Olan Koşuyolu Pediatrik Hastanesi için Tasarım ve Yapım Kontrollüğü  
Müşavirlik Hizmetleri (CB1.4/C)**

**(2008)**

Bu İlgi Beyanı İlanı 18 Ekim 2007 tarihli Development Business'ın on-line versiyonunda ve 19 Ekim 2007 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanan Yeniden Yapılacak Olan Koşuyolu Pediatrik Hastanesi için Tasarım ve Yapım Kontrollüğü Müşavirlik Hizmetlerinin (CB1.4/C) Alımı ilanının yerine geçecektir. Dolayısıyla eski ilan artık geçerliliğini yitirmiştir.

Türkiye Cumhuriyeti Hükümeti, Uluslararası İmar ve Kalkınma Bankası'ndan (IBRD) bir kredi almıştır ve bu kredinin bir kısmını İstanbul İl Özel İdaresi, İstanbul Proje Koordinasyon Birimi tarafından uygulanacak olan "**Yeniden Yapılacak Olan Koşuyolu Pediatrik Hastanesi için Tasarım ve Yapım Kontrollüğü Müşavirlik Hizmetlerinin (CB1.4/C)**" satın alınması amacıyla düzenlenecek sözleşme altında yapılacak olan ödemelerde kullanacaktır.

Hastanenin tasarımı, uluslararası standartlara ve AB mevzuatına uygun olmalı, ayrıca bu kapsamdaki teknik gereklilikleri, birimlerin özel fonksiyonlarını ve Sağlık Bakanlığı'nın gereksinimlerini karşılayacak nitelikte olmalıdır.

Müşavirlik hizmetleri yukarıda adı geçen hastanenin ve sağlık binasının tasarımını ve yapım kontrollüğünü kapsayacak ve aşağıdaki hususları içerecektir;

1. Saha koşulları, fonksiyonel ve kullanıcı ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde alternatif çizimlerle birlikte kavramsal tasarımların, mimari çizimlerin hazırlanması.
2. İnşa edilecek hastane binaları için, zemin koşullarını tetkik etmek amacıyla yerel zemin parametrelerinin incelenmesi, geoteknik incelemeler yapılması ve ilgili verilerin toplanması
3. Türkiye'de deprem bölgelerinde yapılacak yapılara ilişkin yeni yönetmeliğe uygun olarak gerekli teknik özellikler ve uygun yerel ve uluslararası standartlar (yapısal, mimari, mekanik, elektrik, elektronik ve haberleşme, altyapı ve peyzaj çizimleri, vb.) göz önüne alınarak tüm ilgili inşaat çizimlerinin hazırlanması ve olası İstanbul depreminde yapısal ve yapısal olmayan elemanların sismik dayanımının sağlanması.
4. Gerekli tüm teknik şartnamelerin ve keşif metrajlarının nihai çizimlere göre hazırlanması.
5. İnşaat süresince sahada inşaat denetiminin ve kontrollüğünün gerçekleştirilmesi.

Bu danışmanlık hizmeti kapsamında alınacak hizmetlerin tahmini süresi 35 (otuzbeş) ay olacaktır. (Tasarım Süresi 5 ay, inşaat işleri için İhale Periyodu 3 ay, Yapım Kontrollüğü Süresi 15 ay ve Kusur Sorumluluk Süresi boyunca kontrollük 12 ay olarak planlanmaktadır)

İstanbul Proje Koordinasyon Birimi yukarıda belirtilen hizmetleri sağlayabilecek yeterli niteliklere sahip müşavirleri konuya olan ilgilerini belirten bildirimde bulunmaları için davet etmektedir. İlgilenen müşavirlerin, hizmetleri yerine getirme niteliklerini taşıdıklarını gösteren bilgileri sağlamalıdır. Bu bilgiler (i) broşür gibi görsel unsurlar içeren, (ii) teklif sahibinin (görev alanındaki) genel deneyimini gösteren (bu kapsamda Firmanın daha önce uluslararası standartlara ve/veya gerekli AB mevzuatlarına uygun hastane tasarımı yaptığını kanıtlayan dökümanlar sunulmalı. AB mevzuatına göre yapılmış hastane tasarımları tercih sebebidir.) (iii) işin yapıldığı idarenin adresini ve irtibat kurulabilecek kişilerin isimlerini kapsayan ve son 10 yılda görevle ilgili tamamlanmış sözleşmelerin özetini içeren, (iv) anahtar personelin genel/görevle ilgili tecrübe ve nitelikleri gösteren bir portföy içinde sunulmalıdır.

Müşavirler, konu ile ilgili yeterliliklerini artırmak amacı ile “ortaklıklar” oluşturabilirler. Bu “Ortaklık”lar, ortak girişim ya da altyüklenici şeklinde olabilir. Ortak Girişim (OG) durumunda, Ortak Girişimin tüm üyeleri kısa liste oluşturulması sürecinde birlikte değerlendirilecek; yapılacak işlerden müştereken (birlikte) ve müteselsilen (ayrı ayrı) sorumlu olacak ve ihalenin ilgili ortak girişimde kalması halinde, sözleşmeyi “Ortak Girişim” olarak imzalayacaklardır. İlgilenen müşavirler, herhangi bir ortaklık halinde, ortaklığın yapısını ve ortaklarla alt yüklenicilerin görevlerini, başvurularında açıkça belirteceklerdir. Müşavirler, AB mevzuatına göre hastane tasarımında özel deneyime sahip alt yüklenicilerle “ortaklıklar” oluşturabilirler ve bu alt yükleniciler birden fazla müşavir firmalar ile “ortaklıklar” oluşturabilirler. “Ortaklık halinde” ve/veya “bağlı firmalar halinde” ve benzeri biçimde açık olmayan başvurular kısa liste oluşturma sürecinde dikkate alınmayacaktır.

Müşavir kısa listeleri, Dünya Bankası'nın Mayıs 2004 tarihinde yayınladığı “Dünya Bankası Kredi Kullanıcıları tarafından Müşavirlerin Seçimi ve İstihdamı” kılavuz kitapçığında yer alan yöntemlere uygun olarak belirlenecektir. İlgilenen Müşavirler, 10:00-16:00 (yerel saatler) saatleri arasında aşağıdaki adresten detaylı bilgi edinebilirler.

İlgi Beyanları, **7 Mayıs 2008 tarihinde saat 16.00'a** (yerel saat) kadar aşağıda belirtilen adrese elden, posta veya kargo ile teslim edilmelidir. E-mail yoluyla yapılan başvurular kabul edilmeyecektir. İPKB belirtilen tarih ve saatten sonra teslim edilen teklifleri kabul etmeme hakkını saklı tutar.

İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (İPKB)  
M. Kemalettin Mah.  
Tiyatro Cad. No:16  
34126 Beyazıt, İstanbul, Türkiye  
Yetkili : K. Gökhan ELGİN(Direktör)  
Tel : +90 212 518 55 00  
Faks : +90 212 518 55 05  
E-posta: [info@ipkb.gov.tr](mailto:info@ipkb.gov.tr)