

İLAN

**Türkiye Cumhuriyeti
İstanbul İl Özel İdaresi
İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (İPKB)**

**İstanbul Sismik Riskin Azaltılması ve Acil Durum Hazırlık Projesi (İSMEP)
Kredi No:4784-TU**

**İstanbul'da Yeniden İnşa Edilecek Okul Binaları ve Diğer Kamu Binaları için
Tasarım İncelenmesi/Tasarım ve İnşaat Kontrollüğü Müşavirlik Hizmetleri (CB1.4)**

(2007)

Türkiye Cumhuriyeti Hükümeti, Uluslararası İmar ve Kalkınma Bankası'ndan (IBRD) bir kredi almıştır ve bu kredinin bir kısmını İstanbul İl Özel İdaresi, İstanbul Proje Koordinasyon Birimi tarafından uygulanacak olan **İstanbul'da Yeniden İnşa Edilecek Okul Binaları ve Diğer Kamu Binaları için Tasarım İncelenmesi/Tasarım ve İnşaat Kontrollüğü Müşavirlik Hizmetlerinin (CB1.4)** satın alınması amacıyla düzenlenecek sözleşme altında yapılacak olan ödemelerde kullanacaktır.

CB1.4 kapsamında okul binaları ve/veya diğer kamu binaları için gerçekleştirilecek mevcut tasarımların incelenmesi ve/veya tasarım yapılması ve inşaat kontrollüğü hizmetleri aşağıdaki hususları içerecektir:

Mevcut tasarımlar bulunması durumunda;

1. Mevcut geo-teknik verilerin gözden geçirilmesi ve gerekirse zemin koşullarını tetkik etmek amacıyla geo-teknik incelemeler yapılması ve ilgili verilerin toplanması.
2. Temel tasarımlarının da dahil olduğu mevcut okul tip projelerinin zemin raporları da göz önüne alınarak deprem bölgelerinde yapılacak güçlendirmelere ilişkin yeni yerel yönetmelik şartlarına ve diğer ilgili yönetmeliklere göre incelenmesi ve düzeltilmesi.
3. İdare ile görüşüldükten sonra mevcut teknik şartnamelerin gözden geçirilmesi, düzeltilmesi ve nihai güçlendirme çizimlerine ve teknik şartnamelere göre keşif ve metrajlarının hazırlanması.
4. İnşaat süresince sahada inşaat denetiminin ve kontrollüğünün gerçekleştirilmesi.

Önceden hazırlanmış tasarımlar bulunmaması durumunda;

1. Seçilen binalarda saha koşullarını ve kullanıcı ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde alternatif kavramsal mimari çizimlerin hazırlanması.
2. Binanın inşa edileceği alanda zemin koşullarını tetkik etmek amacıyla geo-teknik incelemeler yapılması ve ilgili verilerin toplanması.
3. Türkiye'de deprem bölgelerinde yapılacak güçlendirmelere ilişkin yeni yerel yönetmeliğe uygun olarak gerekli teknik özellikler ve uygun standartlar (yapısal, mimari, mekanik, elektrik, elektronik ve haberleşme, altyapı ve peyzaj çizimleri, vb.) göz önüne alınarak tüm ilgili inşaat çizimlerinin hazırlanması.
4. Gerekli tüm teknik şartnamelerin ve keşif metrajlarının nihai güçlendirme çizimlerine göre hazırlanması.
5. İnşaat süresince sahada inşaat denetiminin ve kontrollüğünün gerçekleştirilmesi.

İstanbul Proje Koordinasyon Birimi yukarıda belirtilen hizmetleri sağlayabilecek yeterli niteliklere sahip müşavirleri konuya olan ilgilerini belirten bildirimde bulunmaları için davet etmektedir. İlgilenen müşavirlerin, hizmetin sunulmasında yeterli olduklarını belirten bilgileri (broşürler, benzer çalışmalara ait açıklamalar, benzer işlere ait önceki işverenlerinden aldığı referanslar, konu ile ilgili deneyimlerini belirten dokümanlar ve personel yeterlilik durumu vs.) sağlamaları gerekmektedir.

Müşavirler, konu ile ilgili yeterliliklerini artırmak amacı ile “ortaklıklar” oluşturabilirler. Bu “Ortaklık”lar, ortak girişim ya da altyüklenici şeklinde olabilir. Ortak Girişim (OG) durumunda, Ortak Girişimin tüm üyeleri kısa liste oluşturulması sürecinde birlikte değerlendirilecek; yapılacak işlerden müştereken (birlikte) ve müteselsilen (ayrı ayrı) sorumlu olacak ve ihalenin ilgili ortak girişimde kalması halinde, sözleşmeyi “Ortak Girişim” olarak imzalayacaklardır. İlgilenen müşavirler, herhangi bir ortaklık halinde, ortaklığın yapısını ve ortaklarla alt yüklenicilerin görevlerini, başvurularında açıkça belirteceklerdir. “Ortaklık halinde” ve/veya “bağlı firmalar halinde” ve benzeri biçimde açık olmayan başvurular kısa liste oluşturma sürecinde dikkate alınmayacaktır.

İdare, ilgilenen müşavirlerden istenen hizmetlere ilişkin nitelikleri ve deneyimlerine bağlı olarak bir veya daha fazla kısa liste grubu oluşturma hakkına sahiptir. Müşavir kısa listeleri, Dünya Bankası'nın Mayıs 2004 tarihinde yayınladığı “Dünya Bankası Kredi Kullanıcıları tarafından Müşavirlerin Seçimi ve İstihdamı” kılavuz kitapçığında yer alan yöntemlere uygun olarak belirlenecektir.

Bu ilanla ilgili olarak yapılan başvurular, İPKB tarafından dokuz (9) ay boyunca yeni kısa liste gruplarının belirlenmesinde kullanılabilir. Oluşturulacak kısa liste grup sayısı tasarım ve inşaat kontrollüğü işleri veya sadece inşaat kontrollüğü için ele alınacak bina sayısına bağlı olacaktır. Müşavirlerin İlgili Beyanlarında işin adı ve referans numarasını (CB1.4) belirtmeleri gerekmektedir.

İlgilenen Müşavirler, 10:00-16:00 (yerel saatler) saatleri arasında aşağıdaki adresten detaylı bilgi edinebilirler.

İlgili Beyanları, 9 Nisan 2007 tarihinde saat 16.00'a (yerel saat) kadar aşağıda belirtilen adrese elden, posta veya kargo ile teslim edilmelidir. E-mail yoluyla yapılan başvurular kabul edilmeyecektir. İPKB belirtilen tarih ve saatten sonra teslim edilen teklifleri kabul etmeme hakkını saklı tutar.

İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (İPKB)
M. Kemalettin Mah.
Tiyatro Cad. No:16
34126 Beyazıt, İstanbul, Türkiye
Yetkili : K. Gökhan ELGİN(Direktör)
Tel : +90 212 518 55 00
Faks : +90 212 518 55 05
E-posta: info@ipkb.gov.tr