

İHALEYE DAVET (İD)

Türkiye Cumhuriyeti
İstanbul İl Özel İdaresi
İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (İPKB)
İstanbul Sismik Riskin Azaltılması ve Acil Durum Hazırlık Projesi (İSMEP)

“ YURT VE SOSYAL HİZMET BİNALARI YENİDEN YAPIM İNŞAATI”
(WB6-YAPIM-01)

1. Türkiye Cumhuriyeti, Dünya Bankası (IBRD) ve Avrupa Yatırım Bankası'ndan (EIB) İstanbul'daki Hastane, Okul ve İdari Binaları İçeren Kamu Binalarının yeniden yapımında kullanılmak üzere kredi almış, Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası'yla (CEB) ise kredi imzalama aşamasına gelmiştir.
2. Türkiye Cumhuriyeti İstanbul İl Özel İdaresi İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (İPKB), firmaları aşağıdaki tabloda belirtilen inşaat sözleşme paketi kapsamındaki sosyal hizmet yapılarının anahtar teslimi götürü bedel yeniden yapım işleri için Dünya Bankasının satın alma esas ve usulleri doğrultusunda, Ulusal Rekabetçi İhale (National Competitive Bidding – NCB) yöntemiyle kapalı tekliflerini sunmaya davet etmektedir.

İnşaat Sözleşme Paketi – (WB6-YAPIM-01)

İstanbul İli;

1. Fatih ilçesinde bulunan mevcut Kocamustafapaşa Toplum Merkezinin yıkılarak yerine 1 adet yeni sosyal hizmet binası ile çevre düzenlenmesi işi anahtar teslimi götürü bedel olarak,
2. Maltepe İlçesinde bulunan Küçüyalı Çocuk Yuvasına ait 1 adet yatak bloğu haricindeki diğer blokların yıkılarak yerine projesinde gösterilen binaların ve çevre düzenlenmesinin anahtar teslimi götürü bedel olarak yeniden yapım işi ile mevcut yatak bloğunun güçlendirme ve onarım işleri anahtar teslimi götürü bedel olarak, gerçekleştirilecektir.

(WB6-YAPIM-01)			
S. No	İli	İlçesi	Yapımın Adı-Adresi
1	İSTANBUL	Fatih	Kocamustafa Toplum Merkezi - Kocamustafa paşa Mah. Kocamustafapaşa Cad. (481 ada 79 nolu parsel) Fatih / İSTANBUL
2	İSTANBUL	Maltepe	Maltepe Küçüyalı Çocuk Yuvası - Küçüyalı Mahallesi Mektep Caddesi (85 Ada/4-9-10-11-12-20 nolu parseller)/İSTANBUL

3. İnşaat Sözleşme Paketi için geçerli olan minimum yeterlilik kriterleri aşağıda belirtilmektedir.
 - I. Gerçekleştirilmiş olan inşaat işleri bazındaki son 3 (üç) yılın (2007-2008-2009), Yeminli Mali Müşavir (YMM) onaylı hakediş belgeleri ile tevsik edilmiş, Yeminli Mali Müşavir (YMM) veya Vergi Dairesi onaylı yıllık inşaat cirosunun, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı karne katsayıları kullanılmak sureti ile 2010 yılına çevrilmiş tutarlarının aritmetik ortalamasının en az 10.000.000.- TL olması
 - II. Teklif Sahibinin son 5 (beş) yıl (2005-2009) içinde işin yapıldığı Kurum ve Kuruluştan alınan İş Bitirme belgeleri ile tevsik edilmek koşuluyla, bu ihale konusu işlerle benzer mahiyette ve karmaşıklıkta olmak üzere olmak üzere (B.III Grup kapsamındaki tüm işler)

tek bir Sözleşme Paketi kapsamında en az 10.000 m² betonarme yeni bina inşaatını (alan hesaplamalarda kapalı alan toplamı dikkate alınacaktır) işini/işlerini ana müteahhit ve şartnamesine uygun olarak başarılı bir şekilde tamamlamış olması gerekmektedir. Son teklif verme tarihine kadar alınan iş bitirme belgeleri de değerlendirmeye alınacaktır. İş durum belgeleri geçerli sayılmayacaktır.

III.Teklif sahibinin mevcut nakit kredi olanaklarının minimum miktarının 3.000.000.– TL olması,

IV.Ortak Girişim olarak başvurulması halinde ortak girişim beyannamesi ve İhale Davet Belgelerinde istenen diğer belgeler ve şartlar sağlanacaktır. Ancak, bir ortak girişimin yeterli görülebilmesi için, ortaklardan her birinin I, II. ve III maddelerdeki asgari kriterlerin en az %25'ini, Sorumlu ortağın (Pilot Ortak) ise bu kriterlerin en az %50'sini karşılaması gerekmektedir.Ancak Ortakların toplamda mutlaka %100 değerine ulaşması gerekmektedir.

V.İşin tatminkâr bir şekilde yapımı için gerekli olabilecek adet ve tecrübede kilit personel ve bütün donanımlar ihaleyi alan firma tarafından sağlanacaktır.

VI.Başvuru sahibinin ihalelere katılma yasağı olmadığına dair beyannamesi,

VII.Başvuru sahibinin son beş yıl içinde taahhüt ettiği işlere ilişkin muhatabı olduğu davalarla ilgili bilgiler,

VIII.Ortak Girişim olarak başvurulması halinde ortak girişim beyannamesi ve ihale davet belgelerinde istenen diğer belgeler.

- 4- Teklif sahipleri ihtiyaç duydukları ilave bilgileri ve ihale dokümanını İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (İPKB)'nin aşağıda belirtilen adresinden mesai saatleri olan 09:00-17:00 arasında temin edebilir ve inceleyebilirler. Teklif sahipleri aşağıdaki adrese yazılı olarak başvurarak, bu paket ile ilgili ihale dokümanını, 200.-TL karşılığında aynı adresten satın alabileceklerdir. İhale doküman bedeli, İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (İPKB)'nin İstanbul Vakıfbank Mercan Şubesinde bulunan **IBAN-NO: TR31 0001 5001 5800 7286 1036 53** numaralı hesabına, teklifin verileceği sözleşme paketine ait referans numarası (**WB6-YAPIM-01**) yazılarak yatırılacak, dokümanı satın almak için sitemizde örneği bulunan dilekçe eşliğinde başvurulacak olup yatırılan bedel, hiçbir nedenle iade edilmeyecektir.
- 5- Teklifler, teklif açılış tarihinden itibaren 90 takvim günü süreyle geçerli olacak ve teklif para birimi cinsinden veya konvertibil başka bir para birimi cinsinden ihale paketi için teklif bedelinin en az %2'si oranındaki bir geçici teminatla birlikte aşağıda verilen adrese **19 Ekim 2010 günü saat 11:00'e** kadar teslim edilmelidir. Elektronik teklife izin verilmeyecektir.
- 6- Teklifler, teklif sahiplerinin temsilcilerinden hazır bulunanların önünde aynı gün ve saatte aşağıdaki adreste açılacaktır
- 7- Geç verilen teklifler kabul edilmeyecek ve açılmadan iade edilecektir. Bu ihale 4734 sayılı Kamu İhale Kanununa tabi değildir.

Türkiye Cumhuriyeti
İstanbul İl Özel İdaresi
İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (İPKB)
Mimar Kemalettin Mah.Tiyatro Caddesi No:16 34126
Beyazıt/İSTANBUL/TÜRKİYE
Tel: +(90) (212) 518 55 00
Fax : +(90) (212) 518 55 05
E-mail : info@ipkb.gov.tr
Web : www.ipkb.gov.tr