

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
İSTANBUL VALİLİĞİ
İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ
(İPKB)
İSTANBUL SİSMİK RİSKİN AZALTIILMASI VE ACİL DURUM HAZIRLIK PROJESİ
(ISMEP) Kredi No: 24383
EĞİTİM YAPILARI GÜÇLENDİRME VE ONARIM İNŞAATI
SÖZLEŞME PAKETİ
(EIB-WB3-GUCL-ONAR-13)
ZEYİLNAME NO.1

Bu zeyilname; İdare tarafından ilave bilgilerin temin edilmesi için veya koşullarda oluşan değişikliklerin bir sonucu olarak ya da müstakbel teklif sahipleri tarafından yazılı olarak sorulan sorulara yanıt teşkil etmek üzere; İhale Dokümanlarındaki bazı hükümlerin yerine geçmek veya değiştirmek amacıyla yayımlanmaktadır.

Bu zeyilname ile İhale Dokümanları aşağıdaki gösterildiği şekilde değiştirilmektedir:

No.	İhale Dok. Sayfa No.	İhale Dokümanı İlgili Madde ve/veya doküman	İhale Dokümanındaki İlk Hali (Madde)	Değişik Hali
1	99,100,101, 102	Bölüm VI. Sözleşmenin Özel Şartları Madde 44.1	EK-1’de detaylı olarak gösterilmektedir.	
2	57	Bölüm III. İhale Formları, Yeterlilik Bilgileri, Kabul Mektubu, Sözleşme	EK-2’de detaylı olarak gösterilmiştir.	
3	Çatalca Örencik İ.Ö.O	Çatalca Örencik İ.Ö.O Mimari Uygulama Projeleri		Okul girişine yeni yapılacak olan engelli rampası traverten malzeme ile kaplanacaktır.
4	Çatalca Örencik İ.Ö.O	Çatalca Örencik İ.Ö.O Mimari Uygulama Projeleri		Proje ve mahal listelerinde bulunan dış cephe imalatları yapılmadan önce yapıda mevcut bulunan ısı yalıtımı ve traverten duvar kaplamaları sökülecektir.

5	Çatalca Örencik İ.Ö.O	Çatalca Örencik İ.Ö.O Mimari Uygulama Projeleri		Bütün zemin kat pencerelerine dışardan yeni demir parmaklık yapılacaktır.
6	Çatalca Örencik İ.Ö.O	Çatalca Örencik İ.Ö.O Mimari Uygulama Projeleri		Bina çevresine traverten malzemeden yeni yapılacak olan tretuar dış duvardan 120 cm + 15 cm (Bordür) genişliğinde olacaktır.
7	Çatalca Örencik İ.Ö.O	Çatalca Örencik İ.Ö.O Mimari Uygulama Projeleri		Z06 Kazan Dairesi duvar seramiği tavana kadar yeni yapılacaktır. Kaplama imalatından önce güçlendirme elemanlarına proje ve şartnamelerde belirtilen PRT-01 pozuna uygun imalat yapılacaktır.
8	Çatalca Örencik İ.Ö.O	Çatalca Örencik İ.Ö.O Mimari Uygulama Projeleri		Okul bahçesine Proje Müdürü'nün uygun göreceği bir yerde yeni Atatürk Büstü yapılacaktır.
9	Çatalca Örencik İ.Ö.O	Çatalca Örencik İ.Ö.O Elektrik Uygulama Projeleri		Okulun dış cephesine 3.nk döşeme seviyesinde her cephede 1 adet olacak şekilde Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Birim Fiyat Tariflerinden 742-511 pozuna uygun olarak yeni projektör monte edilecektir.
10	Çatalca Örencik İ.Ö.O	Çatalca Örencik İ.Ö.O Mimari Uygulama Proje ve Proje Notları	Etiket sonuna gelen korunacak/onarılacak eki, mevcut imalatın onarım tedbirleri alınarak hasar verilmeden korunması gerektiğini, ayrıca güçlendirme inşaat, elektrik-mekanik tesisatı işlerinden dolayı zorunlu oluşabilecek hasarlarında mevcut malzeme uygun şekilde onarılak, mevcut imalatın ilk haline getirilmesi gerektiğini belirtir.	Etiket sonuna gelen korunacak/onarılacak eki, mevcut imalatın koruma tedbirleri alınarak hasar verilmeden korunması gerektiğini, ayrıca güçlendirme inşaat, elektrik- mekanik tesisatı işlerinden dolayı zorunlu oluşabilecek hasarlarında mevcut malzeme uygun şekilde onarılak, mevcut imalatın ilk haline getirilmesi gerektiğini belirtir.
11	Çatalca Örencik İ.Ö.O	Çatalca Örencik İ.Ö.O Elektrik Uygulama Projeleri		Tüm dersliklere 2 tahtalı akıllı tahta sistemi kurulması için gerekli olan enerji ve data sistemi altyapısı yeni yapılacaktır.

12	Çatalca Örencik İ.Ö.O	Çatalca Örencik İ.Ö.O Mimari Uygulama Projeleri	Okulda kullanılmayan bacalar yıkılacaktır.
----	-----------------------------	--	--

EK – 1

Bölüm VI. Sözleşmenin Özel Şartları Madde 44.1 İhale Dökümanındaki ilk hali;

Madde metni aşağıda belirtilen şekilde uygulanacaktır.

Yüklenici'ye ödenecek olan porsantajlarla tespit edilen meblağlar, işçilik, Yüklenici'ye ait Ekipman, Tesis, Malzeme ve işlerle ilgili diğer girdilerdeki artış ve eksilişlere bağlı olarak bu Madde'de belirtilen formüllere göre tespit edilen meblağların eklenmesi ve çıkarılması suretiyle ayarlanacaktır.

Yüklenici'nin masraflarındaki artış ve düşüşlerin tam anlamıyla karşılanması Sözleşme'nin bu ve diğer hükümleriyle kapsamıyorsa Sözleşme'deki porsantajlarla belirlenen tutarlar bu tür belirsiz artış ve düşüşleri de kapsıyor sayılacaktır.

Herhangi bir tarihte cari endeksler mevcut değilse Proje Müdürü tarafından belirlenecek geçici endeksler kullanılacak, ilgili endeks bulunduğu anda Yüklenici'ye yapılan ödeme miktarında buna göre düzeltme yapılacaktır.

Porsantajlarla belirlenen Tutarlar için Baz endeksler (Io, Ço, Do, Yo, Ko, Go, Mo), tekliflerin son verilme tarihindeki aya ait ve takip eden ayın 3'üncü günü Türkiye Cumhuriyeti Türkiye İstatistik Kurumu (TUİK) tarafından açıklanan endekslerdir. Birim Porsantajlarla belirlenen Tutarlar için cari endeksler (In, Çn, Dn, Yn, Kn, Gn, Mn) ise, imalatın yapıldığı aya ait ve takip eden ayın 3'üncü günü Türkiye Cumhuriyeti Türkiye İstatistik Kurumu (TUİK) tarafından açıklanan endekslerdir.

Aylık ödemelerde, maliyet ve mevzuattaki değişikliklerden dolayı eklenecek veya çıkarılacak meblağ, ödemelerin yapılacağı yerel para birimi (TL) cinsinden ilgili ayda gerçekleştirilen tüm kesintilerden önceki imalat toplamına (*imalat + varsa değişiklikler ve günlük işler toplamı*) aşağıdaki formül ile bulunacak ayarlama katsayısının uygulanması ile bulunacaktır. Formül aşağıdaki genel türden olacaktır:

$$P_n = 0,10 + [a \frac{I_n}{I_0} + b_1 \frac{\Ç_n}{\Ç_0} + b_2 \frac{D_n}{D_0} + b_3 \frac{Y_n}{Y_0} + b_4 \frac{K_n}{K_0} + b_5 \frac{G_n}{G_0} + c \frac{M_n}{M_0}]$$

Burada;

“Pn”, “n” ayında gerçekleştirilen işlerin Sözleşmenin Genel Şartları, Madde 40.1, 40.2, 40.3, 40.4, 40.5 ve 40.6'ya göre bulunacak tahmini bedeline uygulanacak Ayarlama katsayısıdır. Bu ayarlama katsayısı, baz tutar ve fiyat farkını da ihtiva eden fiyat farklı tutarı vermektedir.

0,10: sözleşme ödemelerindeki ayarlanamaz kısmı gösteren katsayıdır.

a : Sözleşme kapsamındaki işlerin yapılmasında kullanılacak işçilik ağırlık oranını temsil eden sabit bir katsayıyı, $a = 0,25$

b_1 : Sözleşme kapsamındaki işlerin yapılmasında kullanılacak çimentonun ağırlık oranını temsil eden sabit bir katsayıyı, $b_1 = 0,15$

b_2 : Sözleşme kapsamındaki işlerin yapılmasında kullanılacak demirin/çeliğin ağırlık oranını temsil eden sabit bir katsayıyı, $b_2 = 0,15$

b_3 : Sözleşme kapsamındaki işlerin yapılmasında kullanılacak akaryakıtın ağırlık oranını temsil eden sabit bir katsayıyı, $b_3 = 0,10$

b_4 : Sözleşme kapsamındaki işlerin yapılmasında kullanılacak kerestenin ağırlık oranını temsil eden sabit bir katsayıyı, $b_4 = 0,05$

b_5 : Sözleşme kapsamındaki işlerin yapılmasında kullanılacak diğer malzemelerin ağırlık oranını temsil eden sabit bir katsayıyı, $b_5 = 0,10$

c : Sözleşme kapsamındaki işlerin yapılmasında kullanılacak makine ve ekipmanın amortismanına ilişkin ağırlık oranını temsil eden sabit bir katsayıyı, $c = 0,10$

I_o, I_n : İşçiliktemel endeksleri ve güncel endeksleri, Türkiye Cumhuriyeti Türkiye İstatistik Kurumu (TUİK) tarafından aylık yayımlanan (2003=100) bazlı 2003 Temel Yıllı Tüketici Fiyatları Endeksi Harcama Gruplarına Göre Endeks Sonuçları Tablosunun "Genel" sütunundaki (Sütun 0) sayıyı,

ζ_o, ζ_n : Çimento temel endeksleri ve güncel endeksleri, Türkiye Cumhuriyeti Türkiye İstatistik Kurumu (TUİK) tarafından aylık yayımlanan (2003=100) bazlı 2003 Temel Yılı Yurt İçi Üretici Fiyatları Endeksi Kısım, Bölüm ve Gruplar Tablosunun "Metalik Olmayan Diğer Mineral Ürünleri" sütunundaki (Sütun 23) sayıyı,

D_o, D_n : Demir/çelik temel endeksleri ve güncel endeksleri, Türkiye Cumhuriyeti Türkiye İstatistik Kurumu (TUİK) tarafından aylık yayımlanan (2003=100) bazlı 2003 Temel Yılı Yurt İçi Üretici Fiyatları Endeksi Kısım, Bölüm ve Gruplar Tablosunun "Ana Metaller" sütunundaki (Sütun 24) sayıyı,

Y_o, Y_n : Akaryakıt temel endeksleri ve güncel endeksleri, Türkiye Cumhuriyeti Türkiye İstatistik Kurumu (TUİK) tarafından aylık yayımlanan (2003=100) bazlı 2003 Temel Yılı Yurt İçi Üretici Fiyatları Endeksi Kısım, Bölüm ve Gruplar Tablosunun "Kok ve Rafine Petrol Ürünleri" sütunundaki (Sütun 19) sayıyı,

K_o, K_n : Kerestetemel endeksleri ve güncel endeksleri, Türkiye Cumhuriyeti Türkiye İstatistik Kurumu (TUİK) tarafından aylık yayımlanan (2003=100) bazlı 2003 Temel Yılı Yurt İçi Üretici Fiyatları Endeksi Kısım, Bölüm ve Gruplar Tablosunun "Ağaç ve mantar ürünleri (mobilya hariç)" sütunundaki (Sütun 16) sayıyı,

G_o, G_n : Üretici Fiyatlarının temel endeksleri ve güncel endeksleri, Türkiye Cumhuriyeti Türkiye İstatistik Kurumu (TUİK) tarafından aylık yayımlanan (2003=100) bazlı 2003 Temel Yılı Yurt İçi Üretici Fiyatları Endeksi Kısım, Bölüm ve Gruplar Tablosunun "Yurt İçi Üfe" sütunundaki (Sütun Yİ-ÜFE) sayıyı,

M_o , M_n : Makine ve ekipmana ait amortismanın temel endeksleri ve güncel endeksleri, Türkiye Cumhuriyeti Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından aylık yayımlanan (2003=100) bazlı 2003 Temel Yılı Yurt İçi Üretici Fiyatları Endeksi Kısım, Bölüm ve Gruplar Tablosunun “Makine ve Ekipmanlarb.y.s” sütunundaki sayıyı (Sütun 28),

ifade etmektedir.”

Yukarıdaki endekslerden birinin veya birkaçının sözleşmenin uygulanması sırasında Türkiye Cumhuriyeti Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından değiştirilmesi halinde, değiştirilen endekse eşdeğer yeni bir endeks belirlenir ise bu endeks; yeni bir endeks belirlenmez ise, Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından aylık yayımlanan (2003=100) bazlı 2003 Temel Yılı Üretici Fiyatları Endeksi Sektörlere Göre Endeks Sayıları Tablosunun “Genel” sütunundaki (Sütun G) sayı, esas alınacaktır.

Sözleşmesine göre süresi bitmiş, süre uzatımı alamayan ve idarenin izni ile cezalı çalışılan işlerde, fiyat farkı hesaplanırken süre bitim tarihinde uygulanmakta olan (P_n) değeri ile cezalı çalışılan süredeki (P_n) değerinden düşük olanı esas alınır. Şu şartla ki: eğer süre uzatımı verildiyse bu paragraftaki hükümler sadece bu süre uzatımının dolmasından sonra geçerli olacaktır.

***Bölüm VI. Sözleşmenin Özel Şartları Madde 44.1 İhale Dökümanındaki son hali;
(Yukarıdaki madde aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.)***

Madde metni aşağıda belirtilen şekilde uygulanacaktır.

Yüklenici'ye ödenecek olan porsantajlaratespit edilen meblağlar, işçilik, Yüklenici'ye ait Ekipman, Tesis, Malzeme ve işlerle ilgili diğer girdilerdeki artış ve eksilişlere bağlı olarak bu Madde'de belirtilen formüllere göre tespit edilen meblağların eklenmesi ve çıkarılması suretiyle ayarlanacaktır.

Yüklenici'nin masraflarındaki artış ve düşüşlerin tam anlamıyla karşılanması Sözleşme'nin bu ve diğer hükümleriyle kapsamıyorsa Sözleşme'dekiporsantajlarla belirlenen tutarlar bu tür belirsiz artış ve düşüşleri de kapsıyor sayılacaktır.

Herhangi bir tarihte cari endeksler mevcut değilse Proje Müdürü tarafından belirlenecek geçici endeksler kullanılacak, ilgili endeks bulunduğu Yüklenici'ye yapılan ödeme miktarında buna göre düzeltme yapılacaktır.

Porsantajlarla belirlenen Tutarlar için Baz endeksler (I_o , C_o , D_o , Y_o , K_o , G_o , M_o), tekliflerin son verilme tarihindeki aya ait ve takip eden ayın 3'üncü günü Türkiye Cumhuriyeti Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından açıklanan endekslerdir. Birim Porsantajlarla belirlenen Tutarlar için cari endeksler (I_n , C_n , D_n , Y_n , K_n , G_n , M_n) ise, imalatın yapıldığı aya ait ve takip eden ayın 3'üncü günü Türkiye Cumhuriyeti Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından açıklanan endekslerdir.

Aylık ödemelerde, maliyet ve mevzuattaki değişikliklerden dolayı eklenecek veya çıkarılacak meblağ, ödemelerin yapılacağı yerel para birimi (TL) cinsinden ilgili ayda gerçekleştirilen tüm kesintilerden önceki imalat toplamına (*imalat + varsa değişiklikler ve günlük işler toplamı*) aşağıdaki formül ile bulunacak ayarlama katsayısının uygulanması ile bulunacaktır. Formül aşağıdaki genel türden olacaktır:

$$P_n = 0,10 + [a \frac{I_n}{I_0} + b_1 \frac{\zeta_n}{\zeta_0} + b_2 \frac{D_n}{D_0} + b_3 \frac{Y_n}{Y_0} + b_4 \frac{K_n}{K_0} + b_5 \frac{G_n}{G_0} + c \frac{M_n}{M_0}]$$

Burada;

“Pn”, “n” ayında gerçekleştirilen işlerin Sözleşmenin Genel Şartları, Madde 40.1, 40.2, 40.3, 40.4, 40.5 ve 40.6’ya göre bulunacak tahmini bedeline uygulanacak Ayarlama katsayısıdır. Bu ayarlama katsayısı, baz tutar ve fiyat farkını da ihtiva eden fiyat farklı tutarı vermektedir.

0,10: sözleşme ödemelerindeki ayarlanamaz kısmı gösteren katsayıdır.

a : Sözleşme kapsamındaki işlerin yapılmasında kullanılacak işçilik ağırlık oranını temsil eden sabit bir katsayıyı, $a = 0,25$

b₁ : Sözleşme kapsamındaki işlerin yapılmasında kullanılacak çimentonun ağırlık oranını temsil eden sabit bir katsayıyı, $b_1 = 0,15$

b₂ : Sözleşme kapsamındaki işlerin yapılmasında kullanılacak demirin/çeliğin ağırlık oranını temsil eden sabit bir katsayıyı, $b_2 = 0,15$

b₃ : Sözleşme kapsamındaki işlerin yapılmasında kullanılacak akaryakıtın ağırlık oranını temsil eden sabit bir katsayıyı, $b_3 = 0,10$

b₄ : Sözleşme kapsamındaki işlerin yapılmasında kullanılacak kerestenin ağırlık oranını temsil eden sabit bir katsayıyı, $b_4 = 0,05$

b₅ : Sözleşme kapsamındaki işlerin yapılmasında kullanılacak diğer malzemelerin ağırlık oranını temsil eden sabit bir katsayıyı, $b_5 = 0,10$

c : Sözleşme kapsamındaki işlerin yapılmasında kullanılacak makine ve ekipmanın amortismanına ilişkin ağırlık oranını temsil eden sabit bir katsayıyı, $c = 0,10$

I₀, I_n : İşçiliktemel endeksleri ve güncel endeksleri, Türkiye Cumhuriyeti Türkiye İstatistik Kurumu (TUİK) tarafından aylık yayımlanan (2003=100) bazlı 2003 Temel Yıllı Tüketici Fiyatları Endeksi Harcama Gruplarına Göre Endeks Sonuçları Tablosunun “Genel” sütunundaki (Sütun 0) sayıyı,

Ç₀, Ç_n : Çimento temel endeksleri ve güncel endeksleri, Türkiye Cumhuriyeti Türkiye İstatistik Kurumu (TUİK) tarafından aylık yayımlanan (2003=100) bazlı 2003 Temel Yılı Yurt İçi Üretici Fiyatları Endeksi Kısım, Bölüm ve Gruplar Tablosunun “Metalik Olmayan Diğer Mineral Ürünleri” sütunundaki (Sütun 23) sayıyı,

D₀, D_n : Demir/çelik temel endeksleri ve güncel endeksleri, Türkiye Cumhuriyeti Türkiye İstatistik Kurumu (TUİK) tarafından aylık yayımlanan (2003=100) bazlı 2003 Temel Yılı Yurt İçi Üretici Fiyatları Endeksi Kısım, Bölüm ve Gruplar Tablosunun “Ana Metaller” sütunundaki (Sütun 24) sayıyı,

Y₀, Y_n : Akaryakıt temel endeksleri ve güncel endeksleri, Türkiye Cumhuriyeti Türkiye İstatistik Kurumu (TUİK) tarafından aylık yayımlanan (2003=100) bazlı 2003 Temel Yılı Yurt İçi Üretici Fiyatları Endeksi Kısım, Bölüm ve Gruplar Tablosunun “Kok ve Rafine Petrol Ürünleri” sütunundaki (Sütun 19) sayıyı,

K_o, K_n : Kerestetemel endeksleri ve güncel endeksleri, Türkiye Cumhuriyeti Türkiye İstatistik Kurumu (TUİK) tarafından aylık yayımlanan (2003=100) bazlı 2003 Temel Yılı Yurt İçi Üretici Fiyatları Endeksi Kısım, Bölüm ve Gruplar Tablosunun “Ağaç ve mantar ürünleri (mobilya hariç)” sütunundaki (Sütun 16) sayıyı,

G_o, G_n : Üretici Fiyatlarının temel endeksleri ve güncel endeksleri, Türkiye Cumhuriyeti Türkiye İstatistik Kurumu (TUİK) tarafından aylık yayımlanan (2003=100) bazlı 2003 Temel Yılı Yurt İçi Üretici Fiyatları Endeksi Kısım, Bölüm ve Gruplar Tablosunun “Yurt İçi Üfe” sütunundaki (Sütun Yİ-ÜFE) sayıyı,

M_o, M_n : Makine ve ekipmana ait amortismanın temel endeksleri ve güncel endeksleri, Türkiye Cumhuriyeti Türkiye İstatistik Kurumu (TUİK) tarafından aylık yayımlanan (2003=100) bazlı 2003 Temel Yılı Yurt İçi Üretici Fiyatları Endeksi Kısım, Bölüm ve Gruplar Tablosunun “Makine ve Ekipmanlar b.y.s” sütunundaki sayıyı (Sütun 28),

ifade etmektedir.”

Yukarıdaki endekslerden birinin veya birkaçının sözleşmenin uygulanması sırasında Türkiye Cumhuriyeti Türkiye İstatistik Kurumu (TUİK) tarafından değiştirilmesi halinde, değiştirilen endekse eşdeğer yeni bir endeks belirlenir ise bu endeks; yeni bir endeks belirlenmez ise, Türkiye İstatistik Kurumu (TUİK) tarafından aylık yayımlanan (2003=100) bazlı 2003 Temel Yılı Yurt İçi Üretici Fiyatları Endeksi Kısım, Bölüm ve Gruplar Tablosunun “Yurt İçi Üfe” sütunundaki (Sütun Yİ-ÜFE) sayı, esas alınacaktır.

Sözleşmesine göre süresi bitmiş, süre uzatımı alamayan ve idarenin izni ile cezalı çalışılan işlerde, fiyat farkı hesaplanırken süre bitim tarihinde uygulanmakta olan (Pn) değeri ile cezalı çalışılan süredeki (Pn) değerinden düşük olanı esas alınır. Şu şartla ki: eğer süre uzatımı verildiyse bu paragraftaki hükümler sadece bu süre uzatımının dolmasından sonra geçerli olacaktır.

Ancak, yabancı para biriminde teklif edilen oranlar ve fiyatlar, fiyat ayarlamasına tabi olmayacaktır.

EK – 2

Cilt 1 Bölüm III. Sayfa 57’de bulunan Tayakadın İ.Ö.O. – Yeni Bina’ya ait Güçlendirme Ve Onarım İnşaatı Teklif Fiyat Çizelgesi’ndeki “2.Güçlendirme İnşaat İşleri” bölümüne ait “İş Kalem Ödeme Oranı” 11’den 12’ye çıkarılmıştır. Böylece “İş Kalem Ödeme Oranı (Pursantaj)” için Toplam Ödeme Oranı 100.00% olmuştur.

Cilt 1 Bölüm III. Sayfa 57’de bulunan, Tayakadın İ.Ö.O. – Yeni Bina’ya ait Güçlendirme Ve Onarım İnşaatı Teklif Fiyat Çizelgesi ilk hali;

YAPI SIRA NO: 2

İLİ	İLÇESİ	YAPININ ADI		
İSTANBUL	Arnavutköy	Tayakadın İ.Ö.O. – Yeni Bina		
GÜÇLENDİRME VE ONARIM İNŞAATI TEKLİF FİYAT ÇİZELGESİ				
İMALATLAR	SÜRE (GÜN)	İŞ KALEMİ ÖDEME ORANI (Pursantaj)	İŞ KALEMİ TEKLİF BEDELİ (TL)	
1.YIKIM,SÖKÜM VE MOLOZ KALDIRMA İŞLERİ (Güçlendirme imalatları öncesindeki tüm yıkım sökülme işlerinin yapılması, her türlü tesisatın sökülüp kaldırılması, molozların ve kullanılmayacak malzemelerin depo mahallerine taşınması, demirbaş malzemelerin Proje Müdürü tarafından uygun görülecek mahallere taşınması ve muhafaza altına alınması, metruk durumda olan eski okul yapısının temellere kadar yıkılması bahçe kotuna kadar tesviyenin yapılması molozların nakli v.s.)	20	5		
2.GÜÇLENDİRME İNŞAAT İŞLERİ (Güçlendirme projesi ve şartnameler gereğince tüm imalatların yapılması)	110	11		
3.GÜÇLENDİRMEYEN DOĞAN ONARIM İŞLERİ ve İNCE İŞLER (Güçlendirmeden doğan onarımların ve ince işlerin yapılması)	130	5		
4.GÜÇLENDİRMEYEN DOĞAN MEKANİK ve ELEKTRİK ONARIM İŞLERİ (Güçlendirmeden doğan mekanik ve elektrik tesisatı onarımlarının yapılması)	135	3		
5.SALT ONARIM İNŞAAT İŞLERİ (Salt onarım ve ilgili işlerin yapılması)	155	57		
6.SALT ONARIM ELEKTRİK VE MEKANİK İŞLERİ (Salt onarım ve ilgili tüm mekanik ve elektrik işlerinin yapılması)	160	10		
7.TAMAMLAMA İŞLERİ (Altyapı bağlantılarının yapılması, tüm mekanik ve elektrik tesisata ilişkin işletme öncesi testlerin yapılması ve çevre tanzimi işleri ile inşaat artıklarının temizlenmesi)	165	5		
8.MÜTEFERRİK İŞLER (Muhafaza altında olan demirbaş malzemelerinin ilgili mahallere taşınması, yerleştirilmeleri ve/veya montajları, şartnamesinde belirtildiği üzere hareketli ve deprem anında tehlike yaratacak malzeme ve ekipmanın usulüne uygun olarak sabitlenmesi, montajının tamamlanması)	170	3		
TOPLAM ÖDEME ORANI:		100.00%		
Sıra No: 2	TEKLİF ARA TOPLAMI: TL		

Her yapı için Teklif Ara Toplamı doldurulacaktır.

Bu sayfada yazılı Teklif Ara Toplamı, bu bölümdeki götürü bedel özet tablosuna aynen yazılacaktır.

Cilt 1 Bölüm III. Sayfa 57’de bulunan, Tayakadın İ.Ö.O. – Yeni Bina’ya ait Güçlendirme Ve Onarım İnşaatı Teklif Fiyat Çizelgesi son hali; (Yukarıdaki tablo aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.)

YAPI SIRA NO: 2

İLİ	İLÇESİ	YAPININ ADI		
İSTANBUL	Arnavutköy	Tayakadın İ.Ö.O. – Yeni Bina		
GÜÇLENDİRME VE ONARIM İNŞAATI TEKLİF FİYAT ÇİZELGESİ				
İMALATLAR	SÜRE (GÜN)	İŞ KALEMİ ÖDEME ORANI (Pursantaj)	İŞ KALEMİ TEKLİF BEDELİ (TL)	
1.YIKIM,SÖKÜM VE MOLOZ KALDIRMA İŞLERİ (Güçlendirme imalatları öncesindeki tüm yıkım sökülme işlerinin yapılması, her türlü tesisatın sökülüp kaldırılması, molozların ve kullanılmayacak malzemelerin depo mahallerine taşınması, demirbaş malzemelerin Proje Müdürü tarafından uygun görülecek mahallere taşınması ve muhafaza altına alınması, metruk durumda olan eski okul yapısının temellere kadar yıkılması bahçe kotuna kadar tesviyenin yapılması molozların nakli v.s.)	20	5		
2.GÜÇLENDİRME İNŞAAT İŞLERİ (Güçlendirme projesi ve şartnameler gereğince tüm imalatların yapılması)	110	12		
3.GÜÇLENDİRME DEN DOĞAN ONARIM İŞLERİ ve İNCE İŞLER (Güçlendirmeden doğan onarımların ve ince işlerin yapılması)	130	5		
4.GÜÇLENDİRME DEN DOĞAN MEKANİK ve ELEKTRİK ONARIM İŞLERİ (Güçlendirmeden doğan mekanik ve elektrik tesisatı onarımlarının yapılması)	135	3		
5.SALT ONARIM İNŞAAT İŞLERİ (Salt onarım ve ilgili işlerin yapılması)	155	57		
6.SALT ONARIM ELEKTRİK VE MEKANİK İŞLERİ (Salt onarım ve ilgili tüm mekanik ve elektrik işlerinin yapılması)	160	10		
7.TAMAMLAMA İŞLERİ (Altyapı bağlantılarının yapılması, tüm mekanik ve elektrik tesisata ilişkin işletme öncesi testlerin yapılması ve çevre tanzimi işleri ile inşaat artıklarının temizlenmesi)	165	5		
8.MÜTEFERRİK İŞLER (Muhafaza altında olan demirbaş malzemelerinin ilgili mahallere taşınması, yerleştirilmeleri ve/veya montajları, şartnamesinde belirtildiği üzere hareketli ve deprem anında tehlike yaratacak malzeme ve ekipmanın usulüne uygun olarak sabitlenmesi, montajının tamamlanması)	170	3		
TOPLAM ÖDEME ORANI:		100.00%		
Sıra No: 2	TEKLİF ARA TOPLAMI:	 TL	

Her yapı için Teklif Ara Toplamı doldurulacaktır.

Bu sayfada yazılı Teklif Ara Toplamı, bu bölümdeki götürü bedel özet tablosuna aynen yazılacaktır.