

**TÜRKİYE CUMHURİYETİ**  
**İSTANBUL VALİĞİ**  
**İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ**  
**(İPKB)**

**İSTANBUL SİSMİK RİSKİN AZALTILMASI VE ACİL DURUM HAZIRLIK PROJESİ (İSMEP)**

**EĞİTİM YAPILARI YENİDEN YAPIM İNŞAATI SÖZLEŞME PAKETİ'NE**  
**(KFW-WB4-YAPIM-32)**

**İLİŞKİN MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ**  
**ZEYİLNAME NO 01**

**I. GİRİŞ:**

Teklif veren firmalar bu zeyilnamenin bir kopyasını teklif bilgilerinin 8.1 maddesi uyarınca tekliflerinin içine dahil edeceklerdir.

Bu Zeyilname,

- İdare (İşveren)'den sağlanan ilave bilgiler veya oluşan değişiklikler sonucu olarak; Orijinal dökümanların belirli hükümlerinin yerine geçmek, değiştirmek veya ekleme yapmak,
- Teklif Sahiplerine verilen orijinal dökümanlardaki belirli hususlara açıklık getirmek

amacıyla gönderilmektedir.

Bu Zeyilname, Teklif Sahiplerinin satın almış oldukları ihale dokümanı sayısına bakılmaksızın her bir Teklif Sahibine bir kopya olarak gönderilmektedir. Teklif Sahiplerine Talimatların 10.2 maddesi gereği Teklif Sahipleri, bu zeyilnamenin ellerine geçtiğini İdareye yazılı olarak bildireceklerdir. Teklif sahipleri Zeyilname No: 01'de verilen tüm değişiklikler ve açıklamaları, İdare tarafından kendilerine verilen ihale dokümanlarına ekleyeceklerdir.

Bu Zeyilname sözleşmenin ayrılmaz bir parçasıdır. Bu Zeyilname ve sözleşme evrakının diğer kısımları arasında herhangi bir farklılık ve çelişki olması ve bu durumun yeni bir Zeyilname ile değiştirilmemesi halinde bu Zeyilnamenin hükümleri geçerlidir. Teklif sahipleri bu Zeyilname de yazılı tüm işlerin yapım bedellerini de götürü teklif fiyatına dahil edeceklerdir.

## II. DEĞİŞİKLİKLER

| Değişiklik No. | İhale Dök. Sayfa No. | İhale Dokümanı İlgili Madde ve/veya doküman                                                                  | İhale Dokümanındaki İlk Hali (Orjinal Madde)                                                                                                                                                                                                                                              | Değişik Hali                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01             | 2                    | İhaleye Davet Metni Madde 2                                                                                  | İlgili Madde içeriği Ek No : 1 'de olduğu gibi değiştirilmiştir.                                                                                                                                                                                                                          | "Ek No:01" de bulunan içerik ile değiştirilecektir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 02             | 51                   | İhale Dokümanları Cilt 1/ Bölüm III - İhale Formları, Yeterlilik Bilgileri, Kabul Mektubu Sözleşme           | "Götürü Bedel Özet Tablosu" Ek No : 02'de olduğu gibi değiştirilmiştir.                                                                                                                                                                                                                   | "Ek No:02" de bulunan içerik ile değiştirilecektir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 03             | --                   | İhale Dokümanları Cilt 1/ Bölüm III - İhale Formları, Yeterlilik Bilgileri, Kabul Mektubu Sözleşme           | "Anahtar Teslimi Götürü Bedeli Oluşturan Teklif Fiyat Çizelgeleri<br>- Beşiktaş Cumhuriyet Ortaokulu<br>- Bakırköy Anadolu İHL – Spor Salonu Binası" değiştirilmiştir.                                                                                                                    | "Ek No:03" de bulunan içerik eklenecektir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 04             | 84                   | İhale Dokümanları Cilt 2 / Bölüm VI - Sözleşmenin Özel Şartları Madde 1.1                                    | Bölüm VI. Sözleşmenin Özel Şartları Madde 1.1 "İşler ve İşyeri" Kısmı Ek No : 04 de olduğu gibi değiştirilmiştir.                                                                                                                                                                         | "Ek No:04" de bulunan içerik ile değiştirilecektir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 05             | 88                   | İhale Dokümanları Cilt 2 / Bölüm VI - Sözleşmenin Özel Şartları 17.1                                         | Hedeflenen Tamamlama Tarihi:<br>- Beşiktaş Cumhuriyet Ortaokulu için işe başlama talimatı tarihinden itibaren, 360 (ÜçYüzAltmış) takvim günü'dür<br>- Bakırköy Anadolu İHL Spor Salonu için işe başlama talimatı tarihinden itibaren, 180 (Yüzseksen) takvim günü'dür                     | Hedeflenen Tamamlama Tarihi:<br>- Beşiktaş Cumhuriyet Ortaokulu için işe başlama talimatı tarihinden itibaren, 360 (ÜçYüzAltmış) takvim günü'dür<br>- Bakırköy Anadolu İHL Spor Salonu için işe başlama talimatı tarihinden itibaren, 180 (Yüzseksen) takvim günü'dür<br>- Beykoz İshakağa İlköğretim Okulu İstinat Perdesi ve Şev Çelik Ağ Kaplaması için işe başlama talimatı tarihinden itibaren, 60 (Altmış) takvim günü'dür |
| 06             | --                   | İhale Dokümanları Cilt 3 / Bölüm VI - İnşaat İşleri Özel Teknik Şartnamesi Sayfa 207 – 246 & Sayfa 392 - 393 | "Beşiktaş Cumhuriyet OrTAOKULU Hakediş Ödemesine Esas Pursantaj Listesi Bölüm 15 : Hakediş Ödemesine Esas Pursantaj Listesi" ve "Bakırköy Anadolu İHL – Spor Salonu Binası Hakediş Ödemesine Esas Pursantaj Listesi Bölüm 12: Hakediş Ödemesine Esas Pursantaj Listesi" değiştirilmiştir. | "Ek No:05" de bulunan içerik ile değiştirilecektir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 07             | --                   | İhale Dokümanları Cilt 3 / Bölüm VI - İnşaat İşleri Özel Teknik Şartnamesi                                   | YOK                                                                                                                                                                                                                                                                                       | "Ek No:06" de bulunan "Beykoz İshakağa İlköğretim Okulu Şev Çelik Ağ Kaplaması teknik yapım şartnamesi eklenecektir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

Aşağıda ekte verilen değiştirilen/revize edilen /eklenen projelerin listesi verilmektedir.

**Düzeltilme No: 08**

**İhale Dök. Sayfa No. : -**

**İhale Dokümanı İlgili Madde ve/veya doküman: Cilt 4 Projeler**

| ALTYAPI PROJELER |                                       |                                                                              |                      |
|------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| No               | Mevcut Proje Pafta Numarası/Dosya Adı | Değiştirilen Projenin Pafta Numarası/Dosya Adı                               | Yapılan Değişiklik   |
| 01               | YOK                                   | 800-43-SH-AD-001-0<br>Bakırköy Anadolu İHL Spor Salonu - Yağmur Suyu Planı   | Eksik dosya eklendi. |
| 02               | YOK                                   | 800-43-SH-AD-002-0<br>Bakırköy Anadolu İHL Spor Salonu - Temel Drenajı Planı | Eksik dosya eklendi. |
| 03               | YOK                                   | 800-43-SH-AK-001-0<br>Bakırköy Anadolu İHL Spor Salonu - Kanalizasyon Planı  | Eksik dosya eklendi. |

**Düzeltilme No: 09**

**İhale Dök. Sayfa No. : -**

**İhale Dokümanı İlgili Madde ve/veya doküman: Cilt 4 Projeler**

| ALTYAPI PROJELER |                                       |                                                |                                                                                                                                           |
|------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| No               | Mevcut Proje Pafta Numarası/Dosya Adı | Eklenen Projenin Pafta Numarası/Dosya Adı      | Yapılan Değişiklik                                                                                                                        |
| 01               | YOK                                   | Şev Koruma Duvarı Kalıp Planı Ve Sistem Kesiti | Kapsama eklenen Beykoz İshakağa İlköğretim Okulu İstinat Perdesi ve Şev Çelik Ağ Kaplaması işine ait paftalar, uygulama esasları eklendi. |
| 02               | YOK                                   | Şev Koruma Duvarı Donatı Detayları             | Kapsama eklenen Beykoz İshakağa İlköğretim Okulu İstinat Perdesi ve Şev Çelik Ağ Kaplaması işine ait paftalar, uygulama esasları eklendi. |
|                  |                                       |                                                |                                                                                                                                           |

## III. SORU VE CEVAPLAR

| No. | İhale Dök. Sayfa No. | İhale Dokümanı İlgili Madde ve/veya doküman | Teklif Sahibi Tarafından Yöneltilen Soru veya Açıklama Talebi                                                                                                                                                                                                                                                    | İdare'nin Yanıtı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Değişiklik Gerektiriyor EVET ya da HAYIR |
|-----|----------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 01  | --                   | --                                          | İşveren adresi olarak biri Beyazıt diğeri Üsküdar olmak üzere iki adres bulunmaktadır. Tekliflerin teslim edileceği ve ihale'nin yapılacağı adresi öğrenebilir miyiz?                                                                                                                                            | İhale 13 Mayıs 2019 günü saat 14.00'te aşağıdaki adreste yapılacaktır.<br><br>Türkiye Cumhuriyeti<br>İstanbul Valiliği<br>İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (İPKB)<br>Kısıklı Mahallesi Alemdağ Yan Yolu Caddesi<br>No:6 34692 Üsküdar/İSTANBUL<br>Tel: 0216-505 55 00<br>Faks: 0216-225 04 85<br><br>Teklifler aynı adrese 13 Mayıs 2019 günü saat (yerel saat) 14.00'e kadar teslim edilmelidir.                                                                                                                                                      | HAYIR                                    |
| 02  | --                   | --                                          | Bakırköy Anadolu İHL Spor Salonu için;<br>İhale Dosyasında Alt yapı projeleri bulunmamaktadır. Ulaştırılmasını arz ederiz.                                                                                                                                                                                       | İlgili paftalar bu zeyilname eki olarak verilmektedir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | EVET<br>Düzeltilme<br>No:8               |
| 03  | --                   | --                                          | Bakırköy Anadolu İHL Spor Salonu için Vaziyet planında bulunan,<br>- Basketbol-Voleybol Sahası,<br>- Güvenlik Kulübesi,<br>- Çevre Duvarı<br>- Zemin Kaplamaları<br>ihale kapsamında yapılacak mıdır?                                                                                                            | Sorulan hususlar için ilgili açıklama imalat kaleminin yanında verilmiştir;<br>- Basketbol-Voleybol Sahası - Yapılmayacaktır<br>- Güvenlik Kulübesi - Yapılmayacaktır<br>- Çevre Duvarı – Yapılacaktır.<br>- Zemin Kaplamaları – Yapılmayacaktır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | HAYIR                                    |
| 04  | --                   | --                                          | Kapsamda bulunan her iki okul da mevcut eğitim yapıları ile aynı sahaya yapılacaktır. İnşaat ve okul sahası olarak tahsis edilecek alanlar belirli midir?                                                                                                                                                        | Kapsamda bulunan okullar için hazırlanan Taslak Saha Paylaşımları bu zeyilname eki olarak verilmektedir. (Ek 07 ve Ek 08)<br>Bununla birlikte ilgili taslaklarda Okul lehine bütçe yapılmasının söz konusu olması halinde Yüklenici bu duruma itiraz edemez.<br><br>Yüklenici; İhale Dokümanları CİLT 3 / Bölüm VIII– İnşaat İşleri Özel Teknik Şartnamesi / A- Sözleşme İhtiyaçları "19.1 Diğer blokların hizmete devam etmesi için gerekli hususlar ve Öğrenci Güvenliği" kısmında belirtilen hususları eksiksiz olarak yerine getirmekten sorumludur. | HAYIR                                    |
| 05  | --                   | --                                          | KFW-WB4-YAPIM32 Beşiktaş Cumhuriyet O.O. projesinde mahal listelerinde yer alan pozlar mahal adı olarak verilmiş fakat projede numaralarla ayrılmış hangi numara hangi mahale ait olduğunu belirten bir bilgi bulunmamaktadır. Mahal listelerinin projede oda numaralarıyla uyuşan bir listesini talep ediyoruz. | İlgili bilgiler ihale evrakları kapsamında yayınlanan "Cilt 04 Mahal Liste" ve "Malzeme açılımları" çizimlerinde mevcuttur.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | HAYIR                                    |

**Ekler;**

1. Ek 01

2. Ek 02

3. Ek 03

4. Ek 04

5.Ek 05

6.Ek 06

7.Ek 07

8.Ek 08