

**TÜRKİYE CUMHURİYETİ**  
**İSTANBUL VALİĞİ**  
**İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ**  
**(İPKB)**

**İSTANBUL SİSMİK RİSKİN AZALTILMASI VE ACİL DURUM HAZIRLIK PROJESİ (İSMEP)**  
**YURT VE SOSYAL HİZMET BİNALARI YENİDEN YAPIM İNŞAATI SÖZLEŞME PAKETİ'NE**  
**(AIIB-WB6-YAPIM-01)**

**İLİŞKİN MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ**  
**ZEYİLNAME NO 03**

**I. GİRİŞ:**

Teklif veren firmalar bu zeyilnamenin bir kopyasını teklif bilgilerinin 8.1 maddesi uyarınca tekliflerinin içine dahil edeceklerdir.

Bu Zeyilname,

1. İdare (İşveren)'den sağlanan ilave bilgiler veya oluşan değişiklikler sonucu olarak; Orijinal dökümanların belirli hükümlerinin yerine geçmek, değiştirmek veya ekleme yapmak,
2. Teklif Sahiplerine verilen orijinal dökümanlardaki belirli hususlara açıklık getirmek

amacıyla gönderilmektedir.

Bu Zeyilname, Teklif Sahiplerinin satın almış oldukları ihale dokümanı sayısına bakılmaksızın her bir Teklif Sahibine bir kopya olarak gönderilmektedir. Teklif Sahiplerine Talimatların 10.2 maddesi gereği Teklif Sahipleri, bu zeyilnamenin ellerine geçtiğini İdareye yazılı olarak bildireceklerdir. Teklif sahipleri Zeyilname No:03'de verilen tüm değişiklikler ve açıklamaları, İdare tarafından kendilerine verilen ihale dokümanlarına ekleyeceklerdir.

Bu Zeyilname sözleşmenin ayrılmaz bir parçasıdır. Bu Zeyilname ve sözleşme evrakının diğer kısımları arasında herhangi bir farklılık ve çelişki olması ve bu durumun yeni bir Zeyilname ile değiştirilmemesi halinde bu Zeyilnamenin hükümleri geçerlidir. Teklif sahipleri bu Zeyilname de yazılı tüm işlerin yapım bedellerini de götürü teklif fiyatına dahil edeceklerdir.

## II. DEĞİŞİKLİKLER

Değişiklik No.	İhale Dök. Sayfa No.	İhale Dokümanı İlgili Madde ve/veya doküman	İhale Dokümanındaki İlk Hali (Orjinal Madde)	Değişik Hali
01	542-555	CİLT 3 TEKNİK ŞARTNAMELER Bölüm V. Mekanik Özel Teknik Şartnamesi Bölüm 1.4 SIHHİ TESİSAT ÖZEL TEKNİK ŞARTNAMESİ	1.4 SIHHİ TESİSAT ÖZEL TEKNİK ŞARTNAMESİ	1.4 SIHHİ TESİSAT ÖZEL TEKNİK ŞARTNAMESİ Başlığı ve içerisinde yer alan tüm maddeler çıkartıldı.  Ek01-01'de gerçekleştirilen değişiklik yer almaktadır.
02	559-566	CİLT 3 TEKNİK ŞARTNAMELER Bölüm V. Mekanik Özel Teknik Şartnamesi Bölüm 1.6 YANGIN TESİSATI ÖZEL TEKNİK ŞARTNAMESİ	1.6 YANGIN TESİSATI ÖZEL TEKNİK ŞARTNAMESİ	1.6.4 Gazlı Söndürme Sistemi 1.6.5 Yangın Sprinkler Tesisatı Teknik Şartnamesi Başlıkları çıkartıldı.  1.6.4 Yangın Sprinkler Tesisatı Teknik Şartnamesi 1.6.5 Mutfak Davlumbazları Söndürme Sistemi 1.6.6 Gazlı Söndürme Sistemi Teknik Şartnamesi Başlıklı maddeler eklendi. Ek01-01'de gerçekleştirilen değişiklik yer almaktadır.
03	566-580	CİLT 3 TEKNİK ŞARTNAMELER Bölüm V. Mekanik Özel Teknik Şartnamesi Bölüm 1.8 DEĞİŞKEN GAZ DEBİLİ SİSTEM KLİMALARI TEKNİK ŞARTNAMES	1.8 DEĞİŞKEN GAZ DEBİLİ SİSTEM KLİMALARI TEKNİK ŞARTNAMESİ	1.8 DEĞİŞKEN GAZ DEBİLİ SİSTEM KLİMALARI TEKNİK ŞARTNAMESİ Başlığı ve içerisinde yer alan tüm maddeler çıkartıldı.  Ek01-01'de gerçekleştirilen değişiklik yer almaktadır.
04	580-590	CİLT 3 TEKNİK ŞARTNAMELER Bölüm V. Mekanik Özel Teknik Şartnamesi Bölüm 1.9. KALORİFER (ISITMA) TESİSATI ÖZEL TEKNİK ŞARTNAMESİ	1.9. KALORİFER (ISITMA) TESİSATI ÖZEL TEKNİK ŞARTNAMESİ	1.9.4 Doğalgaz Yakıtlı Kazanlar 1.9.5 Kazanların Isı Tekniği Ve Ekonomisi Açısından Özellikleri Başlıkları çıkartıldı.  1.9.4. Doğalgaz Yakıtlı Kazanlar 1.9.13.1 İki Yollu Sıcaklık Kontrol Vanaları 1.9.13.2 Üç Yollu Sıcaklık Kontrol Vanaları 1.9.21. Hava Tüpü 1.9.22. Otomatik Hava Atma Cihazları 1.9.23. Isıtma Tesisatı Kolektörleri ve Kolektör Ağzıları 1.9.24. Islak Rotorlu, Frekans İntertörlü In-line Sirkülasyon Pompaları, PN10

Değişiklik No.	İhale Dök. Sayfa No.	İhale Dokümanı İlgili Madde ve/veya doküman	İhale Dokümanındaki İlk Hali (Orjinal Madde)	Değişik Hali
				1.9.26. Pompa Frekans Invertör Kontrol Panosu, (ΔP) Fark Basınç ve (ΔT) Sıcaklık Sensörleri 1.9.27. Kullanma Sıcak Suyu Sirkülasyon Pompaları  Başlıklı maddeler eklendi. Ek01-01'de gerçekleştirilen değişiklik yer almaktadır.
05	591-592	CİLT 3 TEKNİK ŞARTNAMESLER  Bölüm V. Mekanik Özel Teknik Şartnamesi  Bölüm 1.10 BRÜLÖR TESİSATI ÖZEL TEKNİK ŞARTNAMESİ	1.10 BRÜLÖR TESİSATI ÖZEL TEKNİK ŞARTNAMESİ	1.10 BRÜLÖR TESİSATI ÖZEL TEKNİK ŞARTNAMESİ Başlığı ve içerisinde yer alan tüm maddeler çıkartıldı.
06	632-641	CİLT 3 TEKNİK ŞARTNAMESLER  Bölüm V. Mekanik Özel Teknik Şartnamesi  Bölüm 1.14 MEDİKAL GAZ TESİSATI	1.14 MEDİKAL GAZ TESİSATI	1.14 MEDİKAL GAZ TESİSATI Başlığı ve içerisinde yer alan tüm maddeler çıkartıldı.
07	-	CİLT 3 TEKNİK ŞARTNAMESLER  Bölüm V. Mekanik Özel Teknik Şartnamesi  Bölüm 1.14. ENDÜSTRİYEL MUTFAK TEKNİK ŞARTNAMESİ	1.14. ENDÜSTRİYEL MUTFAK TEKNİK ŞARTNAMESİ	1.14. ENDÜSTRİYEL MUTFAK TEKNİK ŞARTNAMESİ Başlığı ve içerisinde yer alan tüm maddeler eklendi. Ek01-01'de gerçekleştirilen değişiklik yer almaktadır.
08	-	CİLT 3 TEKNİK ŞARTNAMESLER  Bölüm V. Mekanik Özel Teknik Şartnamesi  Bölüm 1.14. 1.15. ÇAMAŞIRHANE TEKNİK ŞARTNAMESİ	1.15. ÇAMAŞIRHANE TEKNİK ŞARTNAMESİ	1.15. ÇAMAŞIRHANE TEKNİK ŞARTNAMESİ Başlığı ve içerisinde yer alan tüm maddeler eklendi. Ek01-01'de gerçekleştirilen değişiklik yer almaktadır.

09	691-697	CİLT 3 TEKNİK ŞARTNAMELER Bölüm VI. Elektrik Teknik Şartnamesi Madde 8. Elektrik Tesisatı Kablo Yolları ve Kanalları	1.8 ELEKTRİK TESİSATI KABLO YOLLARI VE KANALLARI TEKNİK ŞARTNAMESİ	1.8 ELEKTRİK TESİSATI KABLO YOLLARI VE KANALLARI Başlığı içerisinde yer alan tüm maddeler çıkartıldı. Ek01-02'de gerçekleştirilen değişiklik yer almaktadır.
10	699 - 714	CİLT 3 TEKNİK ŞARTNAMELER Bölüm VI. Elektrik Teknik Şartnamesi Madde 11. Aydınlatma Armatürleri	1.11 AYDINLATMA ARMATÜRLERİ ŞARTNAMESİ	1.11 AYDINLATMA ARMATÜRLERİ TEKNİK ŞARTNAMESİ Başlığı içerisinde yer alan tüm maddeler çıkartıldı. Ek01-02'de gerçekleştirilen değişiklik yer almaktadır.
11	722-723	CİLT 3 TEKNİK ŞARTNAMELER Bölüm VI. Elektrik Teknik Şartnamesi Madde 12. Seslendirme ve Anons Sistemi	1.12 SESLENDİRME VE ANONS SİSTEMİ ŞARTNAMESİ	1.12 SESLENDİRME VE ANONS SİSTEMİ TEKNİK ŞARTNAMESİ Başlığı içerisinde yer alan tüm maddeler çıkartıldı. Ek01-02'de gerçekleştirilen değişiklik yer almaktadır.
12	725-736	CİLT 3 TEKNİK ŞARTNAMELER Bölüm VI. Elektrik Teknik Şartnamesi Madde 13. Çok Amaçlı Salonlar Ses, Işık ve Görüntü Sistemleri	1.13 ÇOK AMAÇLI SALONLAR SES, IŞIK VE GÖRÜNTÜ SİSTEMLERİ ŞARTNAMESİ	1.13 ÇOK AMAÇLI SALONLAR SES, IŞIK VE GÖRÜNTÜ SİSTEMLERİ TEKNİK ŞARTNAMESİ Başlığı içerisinde yer alan tüm maddeler çıkartıldı. Ek01-02'de gerçekleştirilen değişiklik yer almaktadır.
13	749-761	CİLT 3 TEKNİK ŞARTNAMELER Bölüm VI. Elektrik Teknik Şartnamesi Madde 16. Kapalı Devre Televizyon (CCTV) Sistemi	1.16 KAPALI DEVRE TELEVİZYON (CCTV) SİSTEMİ ŞARTNAMESİ	1.16 KAPALI DEVRE TELEVİZYON (CCTV) SİSTEMİ TEKNİK ŞARTNAMESİ Başlığı içerisinde yer alan tüm maddeler çıkartıldı. Ek01-02'de gerçekleştirilen değişiklik yer almaktadır.
14	811-814	CİLT 3 TEKNİK ŞARTNAMELER Bölüm VI. Elektrik Teknik Şartnamesi	1.21 PROJEKSİYON CİHAZI VE PERDESİ ALTYAPISI	1.21 PROJEKSİYON CİHAZI VE PERDESİ ALTYAPISI TEKNİK ŞARTNAMESİ Başlığı içerisinde yer alan tüm maddeler çıkartıldı.

		Madde 21. Projeksiyon Cihazı ve Perdesi Altyapısı		
15	814-816	CİLT 3 TEKNİK ŞARTNAMELER Bölüm VI. Elektrik Teknik Şartnamesi Madde 22. Özürlü İnsan Taşıma Platformu	1. 22. ÖZÜRLÜ İNSAN TAŞIMA PLATFORMU	1.22 ÖZÜRLÜ İNSAN TAŞIMA PLATFORMU TEKNİK ŞARTNAMESİ Başlığı içerisinde yer alan tüm maddeler çıkartıldı.  Ek01-02'de gerçekleştirilen değişiklik yer almaktadır.
16	829-833	CİLT 3 TEKNİK ŞARTNAMELER Bölüm VI. Elektrik Teknik Şartnamesi Madde 28. Güneş Enerji Sistemi	1. 28. GÜNEŞ ENERJİ SİSTEMİ	1.28 GÜNEŞ ENERJİ SİSTEMİ TEKNİK ŞARTNAMESİ Başlığı içerisinde yer alan tüm maddeler çıkartıldı.
17		CİLT 3 TEKNİK ŞARTNAMELER Bölüm VI. Elektrik Teknik Şartnamesi Bina Yönetim Sistemi	BİNA YÖNETİM SİSTEMİ	BİNA YÖNETİM SİSTEMİ Şartnameye eklenmiştir. Ek01-02'de gerçekleştirilen değişiklik yer almaktadır.

**EK-02 / PROJELER**

Aşağıda ekte verilen değiştirilen/revize edilen /eklenen projelerin listesi verilmektedir.

GÖZTEPE SEMİHA ŞAKİR HUZUREVİ YAŞLI BAKIM VE REHABİLİTASYON MERKEZİ				
PROJELER				
No.	Proje Adı	Mevcut Proje Pafta Numarası/Dosya Adı	Eklenen / Revize edilen Projenin Pafta Numarası/Dosya Adı	Eklenen Değişiklik
1	MİMARİ PROJE	ISMEP_AF-CEB- CB1.5B_41_ARC_UP_005- 006-007-008-009-010- 011_R00	ISMEP_AF-CEB- CB1.5B_41_ARC_UP_005-006- 007-008-009-010-011_R01	BODRUM KAT PLANINDA BETON KAİDELER EKLENDİ.