

**TÜRKİYE CUMHURİYETİ**  
**İSTANBUL VALİLİĞİ**  
**İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ**  
**(İPKB)**

**İSTANBUL SİSMİK RİSKİN AZALTILMASI VE ACİL DURUM HAZIRLIK PROJESİ (İSMEP)**

**EĞİTİM YAPILARI GÜÇLENDİRME VE ONARIM İNŞAATI SÖZLEŞME PAKETİ'NE**  
**(AIIB-WB3-GÜÇL-ONAR-18)**

**İLİŞKİN MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ**  
**ZEYİLNAME NO.01**

**I. GİRİŞ:**

Teklif veren firmalar bu zeyilnamenin bir kopyasını teklif bilgilerinin 8.1 maddesi uyarınca tekliflerinin içine dahil edeceklerdir.

Bu Zeyilname,

1. İdare (İşveren)'den sağlanan ilave bilgiler veya oluşan değişiklikler sonucu olarak; Orijinal dökümanların belirli hükümlerinin yerine geçmek, değiştirmek veya ekleme yapmak,
2. Teklif Sahiplerine verilen orijinal dökümanlardaki belirli hususlara açıklık getirmek amacıyla gönderilmektedir.

Bu Zeyilname, Teklif Sahiplerinin satın almış oldukları ihale dokümanı sayısına bakılmaksızın her bir Teklif Sahibine bir kopya olarak gönderilmektedir. Teklif Sahiplerine Talimatların 10.2 maddesi gereği Teklif Sahipleri, bu zeyilnamenin ellerine geçtiğini İdareye yazılı olarak bildireceklerdir. Teklif sahipleri Zeyilname No.01'de verilen tüm değişiklikler ve açıklamaları, İdare tarafından kendilerine verilen ihale dokümanlarına ekleyeceklerdir.

Bu Zeyilname sözleşmenin ayrılmaz bir parçasıdır. Bu Zeyilname ve sözleşme evrakının diğer kısımları arasında herhangi bir farklılık ve çelişki olması ve bu durumun yeni bir Zeyilname ile değiştirilmemesi halinde bu Zeyilnamenin hükümleri geçerlidir. Teklif sahipleri bu Zeyilname de yazılı tüm işlerin yapım bedellerini de götürü teklif fiyatına dahil edeceklerdir.

**II. DEĞİŞİKLİKLER****BAĞCILAR - MAHMUTBEY İLKOKULU**

Değişiklik No.	İhale Dök. Sayfa No.	İhale Dokümanı İlgili Madde ve/veya doküman	İhale Dokümanındaki İlk Hali (Orjinal Madde)	Değişik Hali
01	-	Mimari Proje	-	MZ16 Temizlik Odası mevcudunda Bay Öğretmen WC olarak kullanılmaktadır. Mahal içindeki tuğla duvarlar kaldırılarak, Sistem Odası olarak düzenlenecektir.
02	-	Mimari Proje	-	Projesinde belirtilsin veya belirtilmesin, mevcudunda mantolama bulunmayan tüm yapılarda şartname tarifine uygun yeni mantolama ve dış cephe boya imalatı yapılacak ve dış denizlikler şartname tarifine uygun yenilenecektir.
03	-	Mimari Proje	-	Bodrum kat bulunan yapılarda, projelerde bulunsa dahi bodrum katlarda alçı sıva imalatı yapılmayacaktır. Betonarme duvar ve kolonlarda 150 cm yüksekliğine kadar eğer var ise kara ve alçı sıva kaldırılacak, zeminde ise betonarme kolon ve duvarların 30 cm çevresinde zemin kaplaması kaldırılacaktır. Betonarme duvar ve kolonların 150 cm yüksekliğine ve 30 cm genişliğinde çevresinin zeminine 15.270.1011 pozuna uygun sürme yalıtım yapılacaktır. Betonarme duvar ve kolonların 150 cm yüksekliğine kadar şartname tarifine uygun kara sıva ve boya, zeminde 30 cm çevresine ise eğer döşeme kaplaması yenileme verilmemişse mevcut zemine uygun döşeme kaplaması yapılacaktır. Sürme yalıtımı yapılacak betonarme duvar ve kolonların 150 cm yüksekliği dışındaki bodrum tüm duvarlarında eğer var ise alçı sıva kaldırılacak, mevcut kara sıva var ise bakım ve onarımları yapılacak, eğer yok ise şartname tarifine uygun kara sıva imalatı yapılarak tüm bodrum duvarları şartname tarifine uygun

				boyanacaktır.
<b>04</b>	-	Mimari Proje	-	Projelere Paslanmaz Çelik Korkuluk Detayı ilave edilmiştir. (Bknz-Zeyilname Ekli Projeler)
<b>05</b>	-	Mekanik Proje	-	Mevcut yangın dolapları Teknik Şartnameye uygun şekilde yenilenecektir.
<b>06</b>	-	Mekanik Proje	-	MB16 Kazan Dairesi mahallindeki mevcut ısıtma kazanı ve brülör, bakım ve onarımları yapılarak korunacaktır.
<b>07</b>	-	Mekanik Proje	-	MB16 Kazan Dairesi mahallindeki mevcut su deposu yangın suyu deposu olarak kullanılacaktır. Temiz su için 8 m3 yeni paslanmaz çelik modüler su deposu konulacaktır.
<b>08</b>	-	Mekanik Proje	-	Sistem Odası olarak düzenlenecek MZ16 Temizlik Odası mahalline 9.000 btu yeni klima konulacaktır.
<b>09</b>	-	Elektrik Proje	-	Bina çevresinde 12 adet Işık akısı en az 8500 lm, tüketim değeri en fazla 100 w olan. Led Projektörler 35.170.4004 poz tarifine uygun armatür kullanılacak ve çevre aydınlatma linyeleri astronomik zaman saati ile kontrol edilecektir.
<b>10</b>	-	Elektrik Proje	-	Akıllı tahta ve projeksiyon cihazı için de besleme prizleri düşünülüp her sınıf ayrı linye olacak şekilde konulacaktır.
<b>11</b>	-	Elektrik Proje	-	Projesinde görünen 200 mm tavalardan linye geçişleri için belli aralıklarla branşman alınacaktır.
<b>12</b>	-	Elektrik Proje	-	Yangın algılama paneli 2 loop kapasiteli olarak konulacaktır. Yangın loop hattına bağlanacak tüm cihazlar (Dedektör, buton, flaşör ve modüller) akıllı adresli kısa devre izolatörlü olacaktır.
<b>13</b>	-	Elektrik Proje	-	Her kat koridoruna 3 adet access point için data ve enerji besleme hattı çekilecektir.
<b>14</b>	-	Elektrik Proje	-	Elektronik tip tam otomatik santrali 4/32 olarak konulacaktır.
<b>15</b>	-	Elektrik Proje	-	Projesinde görünen dış hoparlörlere ek olarak 3 adet ilave edilip toplamda 5 adet 30W horn tipi hoparlör

				kullanılacaktır.
16	-	Elektrik Proje	-	MB38 Konferans Salonu mahalline sahne aydınlatması için 6-8 adet ray spot konulacaktır.
17	-	Elektrik Proje	-	MB38 Konferans Salonu mahalline 1 adet sıva altı/sıva üstü DKP sacdan pano konulacaktır.
18	-	Elektrik Proje	-	MB38 Konferans Salonu mahallinde mevcut bulunan 1 adet kamera tesisatı ve kamera yenilenecektir.
19	-	Elektrik Proje	-	MB38 Konferans Salonu mahalline profesyonel ses sistemi konulacaktır. Kullanılacak ürünler; 4 adet 2x4" 100W 2 yollu seslendirme hoparlörü, 3 adet 1x15"/1.5" aktif 1000W 2 yollu hoparlör (zeminde), 2 adet 12" aktif 1000W monitör hoparlör (zeminde), 1 adet 1x18" aktif 700W subwoofer hoparlör (zeminde), 2 adet telsiz mikrofon seti (1 adet el tipi, 1 adet yaka tipi), 1 adet kürsü mikrofonu, 1 adet 8 li stage box, 1 adet power amplifikatör, 1 adet 12 kanal deck mikser, 1 adet 19" rack kabin(set), Bağlantı konnektörleri ve sarf malzeme.
20	-	Elektrik Proje	-	MB14 ve MB15 Atölye mahalleri Derslik olarak tasarlanacaktır.
21	-	Elektrik Proje	-	Kamera görüntüleri MZ14 Koridor mahalline konacak ekrandan izlenecek şekilde yapılacaktır.
22	-	Elektrik Proje	-	MZ16 Temizlik Odası mahalli zayıf akım sistem odası olarak tasarlanacak ve zayıf akım sistemleri bu mahalde toplanacaktır. Yeni konulacak klima için besleme hattı (sigorta dahil) çekilecektir.
23	-	Elektrik Proje	-	M222 Robotik Laboratuvarı mahalline 35 bilgisayarlık (70 priz + 35 data) altyapı çekilecektir. 19" 7U rack kabin (2 adet (24 port 10/100/1000 TX + 2 Port SPF Switch 1U) + 1 adet 48 Port Patch Panel + Organizer) ve sıva

				altı/sıva üstü pano konulması konulacaktır. 15kVA UPS konulacaktır. Pano beslemesi ADP den çekilecektir. Mevcutta bulunan 1 adet kamera tesisatı ve kamera yenilenecektir.
24	-	Elektrik Proje	-	MZ26 Kütüphane mahallinde mevcutta bulunan 6 adet bilgisayar için (12 priz + 6 data) altyapı çekilecektir.
25	-	Elektrik Proje	-	Mevcutta bulunan TV sistemi yenilenecektir. Çanak anten ve Multiswitch konulacaktır. Tüm idari odalar, öğretmenler odası, mutfak ve çay ocağı mahallerine TV tesisatı konulacaktır.
26	-	Elektrik Proje	-	Kolon şemasında gösterilen mühürlü bölmeye TMŞ ve MŞ konulacaktır. Okullara ait ana dağıtım panolarında sayaçlar okul ana sayacı, (varsa) müştemilat sayacı, (varsa) kantin sayacı ve yangın hidrofor/pompaları sayacı bağımsız olacak şekilde tasarlanacaktır.
27	-	Elektrik Proje	-	Projelere Elektrik Odası Yerleşim Detayı ilave edilmiştir. (Bknz- Zeyilname Ekli Projeler)

### BAHÇELİEVLER – GAZİ İLKOKULU

Değişiklik No.	İhale Dök. Sayfa No.	İhale Dokümanı İlgili Madde ve/veya doküman	İhale Dokümanındaki İlk Hali (Orjinal Madde)	Değişik Hali
01	-	Mimari Proje	-	107 Müdür Yardımcısı Odası, 207 İdari Oda ve 307 İdari Oda mahallerinin koridor tarafına bakan kısmındaki alçıpan bölmeler sökülerek yerlerine tuğla duvar yapılacaktır.
02	-	Mimari Proje	-	Z12 Merdivenin mahallinden bahçeye çıkış kapısı yeni yangın kapısı olarak yenilenecektir.
03	-	Mimari Proje	-	B08 Oda mahalli 3 aksı üzerinden ikiye bölünmüş durumdadır. 3-4/C-D aksları arasında kalan bölümün zeminine DOS2 ve zemine uygun süpürgelik yapılacaktır. 1-3/C-D aksları arasında

				kalan bölüm içerisinde mevcutta bulunan tüm tuğla duvarlar kaldırılarak Depo mahalli oluşturulacak ve zeminine DOS1 ve zemine uygun süpürgelik yapılacaktır.
04	-	Mimari Proje	-	B08 Oda mahalli C/2-3 aksları arasında kalan mevcut ahşap kapı yenilenecektir.
05	-	Mimari Proje	-	Projesinde belirtilsin veya belirtilmesin, mevcudunda mantolama bulunmayan tüm yapılarda şartname tarifine uygun yeni mantolama ve dış cephe boya imalatı yapılacak ve dış denizlikler şartname tarifine uygun yenilenecektir.
06	-	Mimari Proje	-	Bodrum kat bulunan yapılarda, projelerde bulunsa dahi bodrum katlarda alçı sıva imalatı yapılmayacaktır. Betonarme duvar ve kolonlarda 150 cm yüksekliğine kadar eğer var ise kara ve alçı sıva kaldırılacak, zeminde ise betonarme kolon ve duvarların 30 cm çevresinde zemin kaplaması kaldırılacaktır. Betonarme duvar ve kolonların 150 cm yüksekliğine ve 30 cm genişliğinde çevresinin zeminine 15.270.1011 pozuna uygun sürme yalıtım yapılacaktır. Betonarme duvar ve kolonların 150 cm yüksekliğine kadar şartname tarifine uygun kara sıva ve boya, zeminde 30 cm çevresine ise eğer döşeme kaplaması yenileme verilmemişse mevcut zemine uygun döşeme kaplaması yapılacaktır. Sürme yalıtımı yapılacak betonarme duvar ve kolonların 150 cm yüksekliği dışındaki bodrum tüm duvarlarında eğer var ise alçı sıva kaldırılacak, mevcut kara sıva var ise bakım ve onarımları yapılacak, eğer yok ise şartname tarifine uygun kara sıva imalatı yapılarak tüm bodrum duvarları şartname tarifine uygun boyanacaktır.
07	-	Mimari Proje	-	Projelere Paslanmaz Çelik Korkuluk Detayı ilave edilmiştir. (Bknz-Zeyilname Ekli Projeler)

08	-	Mekanik Proje	-	Z01 Öğretmenler Odası mahallindeki mevcut lavabo korunarak tezgah altı elektrikli su ısıtıcısı konulacaktır.
09	-	Mekanik Proje	-	B01 Kazan Dairesi mahallinde ısıtma kazanına yeni genişleme deposu konulacaktır.
10	-	Mekanik Proje	-	Projede koruma gösterilen lavabo, hela taşları ve klozetler yenilenecektir.
11	-	Mekanik Proje	-	B08 Oda mahalline yeni termosifon konulmayacaktır.
12	-	Elektrik Proje	-	ADP nin sayaç gözü mevcutta bulunan Z10 Koridor mahalline konulacak, kat dağıtım, kompanzasyon, UPS ve ups dağıtım panosu B14 Koridor mahallinde 3-4/A-C aksları arasında oluşturulacak Elektrik Odasında toplanacaktır.
13	-	Elektrik Proje	-	Projesinde görünen fotoselli musluk batarya beslemeleri yapılmayacaktır.
14	-	Elektrik Proje	-	Kolon şemasında gösterilen mühürlü bölmeye TMŞ ve MŞ konulacaktır. Okullara ait ana dağıtım panolarında sayaçlar okul ana sayacı, (varsa) müstemilat sayacı, (varsa) kantin sayacı ve yangın hidrofor/pompaları sayacı bağımsız olacak şekilde tasarlanacaktır.
15	-	Elektrik Proje	-	Yıldırımdan korunma sistemi paratoner sistemi olarak gerçekleştirilecektir. İlgili hesaplar yapılarak Proje Müdürü onayı alınacaktır.
16	-	Elektrik Proje	-	Projelere Elektrik Odası Yerleşim Detayı ilave edilmiştir. (Bknz- Zeyilname Ekli Projeler)

**SULTANGAZİ – SULTANGAZİ MESLEKİ VE TEKNİK ANADOLU LİSESİ A-B BLOK**

Değişiklik No.	İhale Dök. Sayfa No.	İhale Dokümanı İlgili Madde ve/veya doküman	İhale Dokümanındaki İlk Hali (Orjinal Madde)	Değişik Hali
01	-	Mimari Proje	-	Bina içindeki ve dışındaki merdivenlerin basamak, rıht ve sahanlık mermerleri yenilenecektir.

02	-	Mimari Proje	-	Z03-110-111-114-115-116-117 mahalleri zeminine DOS3 ve zemine uygun süpürgelik yapılacak ve mahal giriş kapıları çelik kapı olarak yenilenecektir.
03	-	Mimari Proje	-	112 Koridor mahallinde A3/AC-AD aksları arasına, A12/AC-AD aksları arasına ve A8/AC-AD aksları arasına 350/280 ebadında 3 adet yeni alüminyum doğrama camlı bölme yapılacaktır.
04	-	Mimari Proje	-	116 Bilgisayar Laboratuvarı mahalli giriş kapısı iptal edilerek tuğla duvar ile kapatılacak ve A8-A9 aksları arasından yeni giriş kapısı yapılacaktır.
05	-	Mimari Proje	-	109 Kütüphane mahalli Bilgisayar Laboratuvarı olarak düzenlenecektir. Zeminine şartname tarifine uygun PVC ve süpürgelik yapılacak ve mahal giriş kapısı çelik kapı olarak yenilenecektir.
06	-	Mimari Proje	-	114 ve 115 Bilgisayar Laboratuvarı mahallerindeki mevcut asma tavanlar korunacak / onarılacaktır.
07	-	Mimari Proje	-	113 Öğretmenler Odası mahallindeki yeni mutfak dolapları ve tezgahı yapılmayacaktır.
08	-	Mimari Proje	-	Zemin Katta AA/A2-A3 aksları arasında bulunan mevcut Atatürk Köşesi A1/AD-AE aksları arasına taşınacak, A2/AA-AB ve AB/A2-A3 aksları arasına yeni tuğla duvarlar yapılarak yeni mahal oluşturulacak, oluşturulan yeni mahallin kapısı A2 aksı üzerinde yapılacak ve Rehberlik Odası olarak düzenlenecektir. Zeminine DOS2 yapılacaktır.
09	-	Mimari Proje	-	1.Kat M1 merdivenin sahanlığında A2/AA-AB ve AB/A2-A3 aksları arasına tuğla duvarlar örülerek yeni mahal oluşturulacak, oluşturulan yeni mahallin kapısı A2 aksı üzerinde yapılacak ve İdari Oda olarak düzenlenecektir. Zeminine DOS2 yapılacaktır.
10	-	Mimari Proje	-	Z04 Rehberlik Odası ve Z05 Spor Odası mahalleri arasındaki tuğla duvar kaldırılarak mahaller birleştirilecek, yeni oluşturulan mahal Bilgisayar Laboratuvarı olarak düzenlenecek ve Z04 Rehberlik Odası mahalli mevcut kapı yeri tuğla duvar ile kapatılacaktır. Zeminine şartname tarifine uygun PVC ve süpürgelik yapılacak ve mahal giriş kapısı çelik kapı olarak yenilenecektir.



11	-	Mimari Proje	-	Z09-Z10-Z11-Z12-Z14-Z15-Z16 Elektrik Atölyesi mahalleri zeminine şartname tarifine uygun PVC ve süpürgelik yapılacaktır.
12	-	Mimari Proje	-	Z18 Koridor ve Z22 Engelli WC mahalleri mevcudunda olduğu gibi birleşik olarak kalacak ve Baskı Devre Atölyesi olarak düzenlenecektir. Zeminine DOS1 ve süpürgelik yapılacaktır.
13	-	Mimari Proje	-	Z07 WC mahalli Engelli WC olarak düzenlenecektir.
14	-	Mimari Proje	-	Z17 Öğretmenler Odası mahalli zeminine DOS2 yapılacaktır.
15	-	Mimari Proje	-	B06 Depo mahalli Duş + Soyunma Odası mahalli olarak düzenlenecek ve mevcuttaki 2 adet kabine Duş mahalli yapılacaktır. Zeminine DOS1, duvarlara DUV5 yapılacaktır.
16	-	Mimari Proje	-	B14 Teknik Resim Atölyesi mahalli kutu profiller üzeri OSB kaplama yapılarak kademeli oturma düzeni sağlayacak şekilde Çok Amaçlı Salon olarak düzenlenecektir. Yeni yapılacak olan çelik konstrüksiyon imalatın projesi Yüklenici tarafından çizilerek Proje Müdürüne onaylatıldıktan sonra imalata başlanacaktır. Zeminine DOS3 ve zemine uygun süpürgelik, tavanına TAV3 yapılacaktır.
17	-	Mimari Proje	-	B15 Şef Odası mahalli etrafındaki duvarlar kaldırılarak Sahne olarak düzenlenecektir. Zeminine DOS2, tavanına TAV3 yapılacaktır.
18	-	Mimari Proje	-	B16 Derslik mahalli Kulis olarak düzenlenecektir. Zeminine DOS2 ve zemine uygun süpürgelik yapılacaktır.
19	-	Mimari Proje	-	B10 ve B17 Atölye mahalleri yeni giriş kapıları 120 cm genişliğinde olacak şekilde yenilenecektir.
20	-	Mimari Proje	-	B12 ve B13 Koridor mahalleri arasındaki A9/AC-AD aksları arasında bulunan mevcut tuğla duvar ve kapı kaldırılacak, A7/AC-AD aksları arasına yeni tuğla duvar ve 100/210 ebadında yeni demir doğrama kapı yapılacaktır.
21	-	Mimari Proje	-	B02 Yemek Alanı mahalli B2/BC-BE aksları arasından bölünerek kapalı bir mahal haline getirilecek, oluşturulan yeni mahallin kapısı BD-BE aksları arasından yapılacak ve Bilgisayar Laboratuvarı olarak düzenlenecektir.

				Zeminine şartname tarifine uygun PVC ve süpürgelik yapılacak ve mahal giriş kapısı çelik kapı olarak yenilenecektir.
22	-	Mimari Proje	-	B03 Kantin mahalli BC aksı üzerinden yeni yapılacak tuğla duvar ile ikiye ayrılacak ve her iki mahal Çizim Atölyesi olarak düzenlenecektir. B3/BC-BD ve B3/BD-BE aksları arasında bulunan mevcut kepenkler sökülerek yerlerine tuğla duvar yapılacaktır. Yeni oluşturulan Çizim Atölyesi mahallerinin kapıları 90/210 ebadında yeni ahşap kapı olacak, BD-BE ve BB-BC aksları arasında yapılacaktır.
23	-	Mimari Proje	-	B08 Kazan Dairesi mahalli zeminine DOS1 yapılacaktır.
24	-	Mimari Proje	-	Projesinde belirtsin veya belirtilmesin, mevcudunda mantolama bulunmayan tüm yapılarda şartname tarifine uygun yeni mantolama ve dış cephe boya imalatı yapılacak ve dış denizlikler şartname tarifine uygun yenilenecektir.
25	-	Mimari Proje	-	Bodrum kat bulunan yapılarda, projelerde bulunsa dahi bodrum katlarda alçı sıva imalatı yapılmayacaktır. Betonarme duvar ve kolonlarda 150 cm yüksekliğine kadar eğer var ise kara ve alçı sıva kaldırılacak, zeminde ise betonarme kolon ve duvarların 30 cm çevresinde zemin kaplaması kaldırılacaktır. Betonarme duvar ve kolonların 150 cm yüksekliğine ve 30 cm genişliğinde çevresinin zeminine 15.270.1011 pozuna uygun sürme yalıtım yapılacaktır. Betonarme duvar ve kolonların 150 cm yüksekliğine kadar şartname tarifine uygun kara sıva ve boya, zeminde 30 cm çevresine ise eğer döşeme kaplaması yenileme verilmemişse mevcut zemine uygun döşeme kaplaması yapılacaktır. Sürme yalıtımı yapılacak betonarme duvar ve kolonların 150 cm yüksekliği dışındaki bodrum tüm duvarlarında eğer var ise alçı sıva kaldırılacak, mevcut kara sıva var ise bakım ve onarımları yapılacak, eğer yok ise şartname tarifine uygun kara sıva imalatı yapılarak tüm bodrum duvarları şartname tarifine uygun

				boyanacaktır.
26	-	Mimari Proje	-	Projelere Paslanmaz Çelik Korkuluk Detayı ilave edilmiştir. (Bknz- Zeyilname Ekli Projeler)
27	-	Mekanik Proje	-	Projede koruma gösterilen lavabo, hela taşları ve klozetler yenilenecektir.
28	-	Mekanik Proje	-	118 ve 119 WC mahallerindeki mevcut elektrikli su ısıtıcıları bakım ve onarımları yapılarak korunacaktır.
29	-	Mekanik Proje	-	Z01 İnşaat Tek. Öğretmenler Odası ve Z02 Bilişim Öğretmenler Odası mahallerindeki mevcut mutfaklar korunacak ve yeni tezgâh altı su ısıtıcısı konulacaktır.
30	-	Mekanik Proje	-	Z17 Öğretmenler Odası ve Z18 Koridor mahallerinde mevcutta bulunan lavabo ve sıcak su tesisatı korunacaktır.
31	-	Mekanik Proje	-	B18 Şef Odası mahallindeki mevcut mutfak korunacaktır.
32	-	Mekanik Proje	-	B06 Depo mahalli Duş+Soyunma Odası olarak düzenlenecek ve 1 adet 60 litre elektrikli su ısıtıcısı konulacaktır.
33	-	Mekanik Proje	-	106 Sistem Odası mahalline 9.000 btu yeni klima konulacaktır.
34	-	Elektrik Proje	-	Yangın algılama paneli 3 loop kapasiteli olarak konulacaktır. Yangın loop hattına bağlanacak tüm cihazlar (Dedektör, buton, flaşör ve modüller) akıllı adresli kısa devre izolatörlü olacaktır.
35	-	Elektrik Proje	-	Her kat koridoruna 3 adet access point için data ve enerji besleme hattı çekilecektir.
36	-	Elektrik Proje	-	Z03-104-110-111-114-115-116-117 Bilgisayar Laboratuvarı mahalleri için; Her odaya 23 bilgisayarlık (46 priz+23 data prizi) altyapı çekilecektir. Her odaya üçer adet döşeme buatı (12 priz+6 data prizi) imalatı yapılacaktır. Akıllı tahta tesisatı için çekilecek data uçları fatih projesi kabininden çekilecektir. Mahallere ayrı ayrı, 19" 7U rack kabin (1 adet 24 port 10/100/1000 TX + 2 Port SPF Switch 1U + 1 adet 24 Port Patch Panel + Organizer) ve siva altı/siva üstü pano konulacaktır. Pano beslemesi TKGK (UPS dağıtım panosu) den alınacaktır.

37	-	Elektrik Proje	-	Z04 Rehberlik Odası ve Z05 Spor Odası mahalleri birleştirilerek Bilgisayar Laboratuvarı olarak düzenlenecektir. Yeni mahale 10 bilgisayarlık (20 priz+10 data prizi) altyapı çekilecektir. Akıllı tahta tesisatı için çekilecek data uçları fatih projesi kabininden çekilecektir. Bu mahale 19" 7U rack kabin (1 adet 24 port 10/100/1000 TX + 2 Port SPF Switch 1U + 1 adet 24 Port Patch Panel + Organizer) ve sıva altı/sıva üstü pano konulacaktır. Pano beslemesi TKGK (UPS dağıtım panosu) den alınacaktır.
38	-	Elektrik Proje	-	108-110-111-114-115-116-117 Bilgisayar Laboratuvarı mahalleri içinde mevcutta bulunan ikişer adet kamera tesisatı ve kameralar yenilenecektir.
39	-	Elektrik Proje	-	Z03 ve 104 Bilgisayar Laboratuvarı mahallerine ikişer adet kamera ilave edilecektir.
40	-	Elektrik Proje	-	Z03-Z04-104-114-115-116-117 Bilgisayar Laboratuvarı mahallerindeki kameralar Z02 Bilişim Öğretmenler Odası mahallinde toplanacak ve kameralar buradan izlenecek şekilde alt yapı yapılacaktır. Odaya 19" rack kabin içinde 1 adet 32 kanal ağ kayıt cihazı (en az 15 gün kayıt kapasiteli depolama ünitesi) + 1 adet 24 port poe switch + 1 adet 24 port patch panel + 1 adet organizer konulacaktır.
41	-	Elektrik Proje	-	106 Sistem Odasına yeni konulacak klima için besleme hattı (sigorta dahil) çekilecektir.
42	-	Elektrik Proje	-	Mevcutta bulunan Fatih Projesine ait rack kabin ve içindeki switch ve patch paneller korunacaktır.
43	-	Elektrik Proje	-	B09-B10 Atölye mahalleri Derslik olarak düzenlenecektir. Mevcutta bulunan 1 er adet kamera tesisatı ve kameralar yenilenecektir.
44	-	Elektrik Proje	-	B09-B10-B18-B17-108-110-111-117-112 mahallerindeki kameralar Z01 İnşaat Tek. Öğretmenler Odası mahallinde toplanacak ve kameralar buradan izlenecek şekilde alt yapı yapılacaktır. Bu odaya 19" rack kabin içinde 1 adet 32 kanal ağ kayıt cihazı (en az 15 gün kayıt kapasiteli depolama ünitesi) + 1 adet 24 port poe switch + 1 adet 24 port patch panel + 1 adet organizer konulacaktır.

45	-	Elektrik Proje	-	105 Müdür Yardımcısı Odası mahalline tv-telefon-data alt yapısı çekilecektir. Şebeke ve UPS prizleri konulacaktır.
46	-	Elektrik Proje	-	Z09-Z10-Z11-Z12-Z14-Z15-Z16 Elektrik Atölyesi mahalleri için; Her odaya 23 bilgisayarlık (46 priz+23 data prizi) altyapı çekilecektir. Her odaya üçer adet döşeme buatı (12 priz+6 data prizi) imalatı yapılacaktır. Akıllı tahta tesisatı için data uçları fatih projesi kabininden çekilecektir. Mahallere ayrı ayrı 19" 7U rack kabin (1 adet 24 port 10/100/1000 TX + 2 Port SPF Switch 1U + 1 adet 24 Port Patch Panel + Organizer siva üstü pano konulacaktır (Pano üzerinde 380/220V prizler olacaktır). Pano beslemeleri TKGK (UPS dağıtım panosu) den alınacaktır.
47	-	Elektrik Proje	-	Z18 Koridor ve Z22 Engelli WC mahalleri mevcutta olduğu gibi birleşik olarak kalacak ve Baskı Devre Atölyesi olarak düzenlenecektir. Odaya 23 bilgisayarlık (46 priz+23 data prizi) altyapı çekilecektir. 3 adet döşeme buatı (12 priz+6 data prizi) imalatı yapılacaktır. Akıllı tahta tesisatı için data uçları fatih projesi kabininden çekilecektir. 19" 7U rack kabin (1 adet 24 port 10/100/1000 TX + 2 Port SPF Switch 1U + 1 adet 24 Port Patch Panel + Organizer siva üstü pano konulacaktır (Pano üzerinde 380/220V prizler olacaktır). Pano beslemeleri TKGK (UPS dağıtım panosu) den alınacaktır.
48	-	Elektrik Proje	-	Z09-Z10-Z11-Z12-Z14-Z15-Z16 Elektrik Atölyesi mahalleri içinde mevcutta bulunan ikişer adet kamera tesisatı ve kameralar yenilenecektir.
49	-	Elektrik Proje	-	Z18 Koridor ve Z22 Engelli WC mahalleri içinde mevcutta bulunan 2 adet kamera tesisatı ve kameralar yenilenecektir.
50	-	Elektrik Proje	-	Z09-Z10-Z11-Z12-Z14-Z15-Z16-Z22-Z13 mahallerindeki kameralar Z08 Şeflik Odası mahallinde toplanacak ve kameralar buradan izlenecek şekilde alt yapı yapılacaktır. Odaya 19" rack kabin içinde 1 adet 32 kanal ağ kayıt cihazı (en az 15 gün kayıt kapasiteli depolama ünitesi) + 1 adet 24 port poe switch + 1 adet 24 port patch panel + 1 adet organizier konulacaktır.

51	-	Elektrik Proje	-	Z01 İnşaat Tek. Öğretmenler Odası mahalli mevcut termosifona besleme hattı çekilecektir.
52	-	Elektrik Proje	-	118 ve 119 WC mahallerindeki mevcut termosifonlara besleme hattı çekilecektir.
53	-	Elektrik Proje	-	B02 Yemek Alanı mahallindeki mevcutta bulunan 2 adet kamera tesisatı ve kameralar yenilenecektir.
54	-	Elektrik Proje	-	B14 Teknik Resim Atölyesi mahalli Çok Amaçlı Salon olarak düzenlenecektir. Mahale profesyonel ses sistemi konulacaktır. Kullanılacak ürünler; 6 adet 2x4" 100W 2 yollu seslendirme hoparlörü, 3 adet 1x15"/1.5" aktif 1000W 2 yollu hoparlör (zeminde), 2 adet 12" aktif 1000W monitör hoparlör (zeminde), 1 adet 1x18" aktif 700W subwoofer hoparlör (zeminde), 2 adet telsiz mikrofön seti (1 adet el tipi, 1 adet yaka tipi), 1 adet kürsü mikrofonu, 1 adet 8 li stage box, 1 adet power amplifikatör, 1 adet 12 kanal deck mikser, 1 adet 19" rack kabin (set), Bağlantı konnektörleri ve sarf malzeme.
55	-	Elektrik Proje	-	B15 Şef Odası mahalli Sahne olarak düzenlenecek, sahne aydınlatması için 6-8 adet ray spot (Işık akısı en az 2500 lm, tüketim değeri en fazla 30 w olan. Led Projektörler) ve ayrı siva altı/siva üstü pano konulacaktır. 2 adet dome kamera konulacaktır.
56	-	Elektrik Proje	-	1 adet 200kVA (Harici alanda kabinli, konut tipi, kritik tip egzoz susturuculu, çıkış şalterli ve motoruna ait orijinal radyatörlü olacaktır) jeneratör konulacaktır.
57	-	Elektrik Proje	-	Ana panoya jeneratör otomatik kumanda tertibatı (ATS ile) eklenecektir.
58	-	Elektrik Proje	-	Projesinde görünen fotoselli musluk batarya beslemeleri iptal edilecektir.
59	-	Elektrik Proje	-	Kolon şemasında gösterilen mühürlü bölmeye TMS ve MŞ konulacaktır. Okullara ait ana dağıtım panolarında sayaçlar okul ana sayacı, (varsa) müstemilat sayacı, (varsa) kantin sayacı ve yangın hidrofor/pompaları sayacı bağımsız olacak şekilde tasarlanacaktır.

60	-	Elektrik Proje	-	Yıldırımdan korunma sistemi paratoner sistemi olarak gerçekleştirilecektir. İlgili hesaplar yapılarak Proje Müdürü onayı alınacaktır.
61	-	Elektrik Proje	-	Projelere Elektrik Odası Yerleşim Detayı ilave edilmiştir. (Bknz- Zeyilname Ekli Projeler)

**SULTANGAZİ – SULTANGAZİ MESLEKİ VE TEKNİK ANADOLU LİSESİ C BLOK**

Değişiklik No.	İhale Dök. Sayfa No.	İhale Dokümanı İlgili Madde ve/veya doküman	İhale Dokümanındaki İlk Hali (Orjinal Madde)	Değişik Hali
01	-	Mimari Proje	-	B01 Salon mahallindeki tribünlerin zeminine DOS1 yapılacaktır.
02	-	Mimari Proje	-	B01 Salon mahallinde H-J/10-11 aksları arasında Spor Odası mahalli düzenlenecektir. Zeminine DOS1 ve zemine uygun süpürgelik yapılacaktır.
03	-	Mimari Proje	-	Spor Salonu giriş kapısı önünde bulunan 7-10 aksları arasındaki sahanlıkta membranla çift kat su izolasyonu yapılacaktır. Buranın altında bulunan 1-10 aksları arasındaki mevcut mahale 7 aksı üzerinden duvar örülerek 7-10 aksları arası kalan bölüm Kantin mahalli olarak, 5 aksı üzerinden tuğla duvar örülerek 5-7 aksları arasında kalan bölüm Bayan Soyunma Odası ve Duş alanı, 3 aksı üzerinden tuğla duvar örülerek 3-5 aksları arasında kalan bölüm Bay Soyunma Odası ve Duş alanı olarak düzenlenecektir. Mevcutta 3 aksı üzerindeki kapı yeri kapatılarak 1-3 aksı üzerindeki bölüm Depo mahalli olarak düzenlenecektir. Soyunma Odaları ve Depo mahallerinin yeni yapılacak olan giriş kapıları 90/210 ebadında alüminyum doğrama kapı olacak ve bahçeden girilecek şekilde yapılacaktır.
04	-	Mimari Proje	-	Projesinde belirtilsin veya belirtilmesin, mevcudunda mantolama bulunmayan tüm yapılarda şartname tarifine uygun yeni mantolama ve dış

				cephe boya imalatı yapılacak ve dış denizlikler şartname tarifine uygun yenilenecektir.
05	-	Mimari Proje	-	Bodrum kat bulunan yapılarda, projelerde bulunsa dahi bodrum katlarda alçı sıva imalatı yapılmayacaktır. Betonarme duvar ve kolonlarda 150 cm yüksekliğine kadar eğer var ise kara ve alçı sıva kaldırılacak, zeminde ise betonarme kolon ve duvarların 30 cm çevresinde zemin kaplaması kaldırılacaktır. Betonarme duvar ve kolonların 150 cm yüksekliğine ve 30 cm genişliğinde çevresinin zeminine 15.270.1011 pozuna uygun sürme yalıtım yapılacaktır. Betonarme duvar ve kolonların 150 cm yüksekliğine kadar şartname tarifine uygun kara sıva ve boya, zeminde 30 cm çevresine ise eğer döşeme kaplaması yenileme verilmemişse mevcut zemine uygun döşeme kaplaması yapılacaktır. Sürme yalıtımı yapılacak betonarme duvar ve kolonların 150 cm yüksekliği dışındaki bodrum tüm duvarlarında eğer var ise alçı sıva kaldırılacak, mevcut kara sıva var ise bakım ve onarımları yapılacak, eğer yok ise şartname tarifine uygun kara sıva imalatı yapılarak tüm bodrum duvarları şartname tarifine uygun boyanacaktır.
06	-	Mimari Proje	-	Projelere Paslanmaz Çelik Korkuluk Detayı ilave edilmiştir. (Bknz-Zeyilname Ekli Projeler)
07	-	Elektrik Proje	-	Yangın anında acil anons yapılabilmesi için 10 adet 30W horn tipi hoparlör eklenecektir. (Otomatik ve manuel acil anons kontrol modülü, power amplifikatör, 12 kanal ses kontrol ve kayıt mikseri, anons mikrofonu ve 19" 12U rack kabin temin edilecektir). Bu sistem için çekilecek kablo 2x1,5mm <sup>2</sup> LIH(st)H FE180 kablo olacaktır.
08	-	Elektrik Proje	-	B01 Salon mahalline gerekli elektrik tesisatı sağlanarak 4 adet kamera ilave edilecektir.



<b>09</b>	-	Elektrik Proje	-	Projelere Elektrik Odası Yerleşim Detayı ilave edilmiştir. (Bknz- Zeyilname Ekli Projeler)
-----------	---	----------------	---	--

**TÜRKİYE CUMHURİYETİ**  
**İSTANBUL VALİĞİ**  
**İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ**  
**(İPKB)**

**İSTANBUL SİSMİK RİSKİN AZALTILMASI VE ACİL DURUM HAZIRLIK PROJESİ**  
**(İSMEP)**

**EĞİTİM YAPILARI GÜÇLENDİRME VE ONARIM İNŞAATI SÖZLEŞME PAKETİ'NE**  
**(AIIB-WB3-GÜÇL-ONAR-18)**

**SORULARA CEVAPLAR VE AÇIKLAMALAR NO.1**

Bu Sorulan Sorulara Cevaplar ve Açıklamalar No.1'in hükümleri, ihale dokümanında yer alan önemli hususlara; ihale öncesi Teklif Sahipleri tarafından yazılı olarak İdare'ye yöneltilen sorulara veya açıklama taleplerine ilişkin açıklamalar niteliğindedir.

**Sorular/Cevaplar**

**Soru1:**

Daha önce İPKB tarafından Ortak Girişimimiz adına verilen iş bitirme belgesinin yeni yapılacak ihalelerde aynı firmalarla ortaklık kurmamız durumunda iş bitirme belgesindeki kriterlerin ortaklık oranlarına bakılmaksızın ortak girişimimiz adına değerlendirilmesi mümkün müdür?

**Cevap1:**

Sunulan iş bitirme belgesindeki aynı firmalarla ortaklık kurulması halinde iş bitirme belgesi, bu ihale için verilen ortaklık oranına bakılmaksızın ortak girişim adına değerlendirilecektir. Fakat yeni ihalede, sunulan iş bitirme belgesindeki ortak girişimin yapısının bozularak farklı firmalarla veya ortaklıktaki tek firmanın katılımı durumunda iş bitirme belgesindeki oranlara göre değerlendirme yapılacaktır.

Ayrıca; Yeni yapılacak ihalelerde İhale Dokümanları Cilt 2/Bölüm VI-Sözleşmenin Özel Şartları 4.4c Maddesi gereği ortaklık oranlarının aşağıdaki şekilde düzenlenmesi gerekmektedir.

*“..... Ortak Girişim beyannamesinde ortakların isimleri, pilot ortak, her bir ortağın hisseleri ve ortaklık yüzdeleri açıkça belirtilecektir. Ortaklıklarda Pilot ortağın en az ortaklık oranı 50%; Özel ortağın en az ortaklık oranı 25% oranında olmalıdır. Ortakların ortaklık oranları toplamı 100% olacaktır. İdare minimum oranların altındaki ortaklıklarda Ortak Girişim Beyannamesi ortaklık oranlarını düzeltme hakkına sahiptir. ....”*