

**TÜRKİYE CUMHURİYETİ**  
**İSTANBUL VALİĞİ**  
**İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ**  
**(İPKB)**

**İSTANBUL SİSMİK RİSKİN AZALTILMASI VE ACİL DURUM HAZIRLIK PROJESİ (İSMEP)**

**EĞİTİM YAPILARI YENİDEN YAPIM İNŞAATI SÖZLEŞME PAKETİ'NE**  
**(AF-AIIB-WB4-YAPIM-06)**

**İLİŞKİN MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ**  
**ZEYILNAME NO 01**

**I. GİRİŞ:**

Teklif veren firmalar bu zeyilnamenin bir kopyasını teklif bilgilerinin 8.1 maddesi uyarınca tekliflerinin içine dahil edeceklerdir.

Bu Zeyilname,

1. İdare (İşveren)'den sağlanan ilave bilgiler veya oluşan değişiklikler sonucu olarak; Orijinal dökümanların belirli hükümlerinin yerine geçmek, değiştirmek veya ekleme yapmak,
2. Teklif Sahiplerine verilen orijinal dökümanlardaki belirli hususlara açıklık getirmek

amacıyla gönderilmektedir.

Bu Zeyilname, Teklif Sahiplerinin satın almış oldukları ihale dokümanı sayısına bakılmaksızın her bir Teklif Sahibine bir kopya olarak gönderilmektedir. Teklif Sahiplerine Talimatların 10.2 maddesi gereği Teklif Sahipleri, bu zeyilnamenin ellerine geçtiğini İdareye yazılı olarak bildireceklerdir. Teklif sahipleri Zeyilname No:01'de verilen tüm değişiklikler ve açıklamaları, İdare tarafından kendilerine verilen ihale dokümanlarına ekleyeceklerdir.

Bu Zeyilname sözleşmenin ayrılmaz bir parçasıdır. Bu Zeyilname ve sözleşme evrakının diğer kısımları arasında herhangi bir farklılık ve çelişki olması ve bu durumun yeni bir Zeyilname ile değiştirilmemesi halinde bu Zeyilnamenin hükümleri geçerlidir. Teklif sahipleri bu Zeyilname de yazılı tüm işlerin yapım bedellerini de götürü teklif fiyatına dahil edeceklerdir.

## II / DEĞİŞİKLİKLER

Değişiklik No.	İhale Dök. Sayfa No.	İhale Dokümanı İlgili Madde ve/veya doküman	İhale Dokümanındaki İlk Hali (Orjinal Madde)	Değişik Hali
01	Sf-35 / sf-68 / sf-69/sf-70 / sf-71 / sf-72/ sf-73 / sf-74 / sf-75 / sf-76 / sf-77 / sf-78 / sf -79 / sf-105/ sf-122 / sf-123 /sf-126 / sf-127 / sf-128/sf-129/ sf-130 / sf -138 sf-140 / sf-142 / sf-149	8_Cilt 03_Blm VIII_Elektrik Haydarpaşa Teknik Şartnamesi	A.G.PANO VE TABLOLAR / ACİL ANONS VE GENEL SESLENDİRME SİSTEMİ / ÇOK AMAÇLI SALONLAR SES-IŞIK VE GÖRÜNTÜ SİSTEMLERİ / AKILLI ADRESLİ YANGIN ALGILAMA VE ALARM SİSTEMİ / TELEFON SANTRALI VE TESİSATI	A.G.PANO VE TABLOLAR / ACİL ANONS VE GENEL SESLENDİRME SİSTEMİ / ÇOK AMAÇLI SALONLAR SES-IŞIK VE GÖRÜNTÜ SİSTEMLERİ / AKILLI ADRESLİ YANGIN ALGILAMA VE ALARM SİSTEMİ / TELEFON SANTRALI VE TESİSATI başlıkları içinde kırmızı renk ile ifade edilen düzenlemeler yapılmıştır. (Bknz. EK-01)
02	Sf-199/ sf-200/ sf-202/	8_Cilt 03_Blm VIII_Elektrik Haydarpaşa Teknik Şartnamesi	1.3 ELEKTRİK VE TELEFON ALTYAPI İŞLERİ VE ABONELİKLERİNİN YAPILMASI İŞLERİ	Enerji ihtiyacının temini ve altyapısı için ilgili mahalli idarelere <b>AYEDAŞ</b> eklenmiştir. (Bknz. EK-01)

## EK-02 / PROJELER

Aşağıda ekte verilen değiştirilen/revize edilen /eklenen projelerin listesi verilmektedir.

Haydarpaşa Kampüs-Kız ve Erkek Yurdu Binası / Haydarpaşa Kampüs-Haydarpaşa Kampüs Konferans Salonu - Spor Kompleksi				
ALTYAPI PROJELERİ				
No.	Proje Adı	Mevcut Proje Pafta Numarası/Dosya Adı	Eklene / Revize edilen Projenin Pafta Numarası/Dosya Adı	Eklene Değişiklik
1	Atık Su Projesi	Asu_Yurt_Sosyal_Tesis_R00 ve Hidrolik Hesapları	Asu_Yurt_Sosyal_Tesis_R01	Atık suyu hatları Lise Binası sınırı içinde kalmayacak şekilde yeni güzergâh ile düzenlendi. Yurt Binasının Batı Cephesi atıksu parsel bacası, ana hatta bağlanmadan güney cephesinde parsel bacası ile birleşerek yeni güzergâh oluşturulmuştur. Parsel içindeki tüm atık su hatlarının birleştiği baca ile İSKİ ye ait hat bacası arası 400 mm HDPE boru ile revize edilmiştir. Hidrolik hesapları yenilenmiştir.

<b>Haydarpaşa Kampüs-Kız ve Erkek Yurdu Binası / Haydarpaşa Kampüs-Haydarpaşa Kampüs Konferans Salonu - Spor Kompleksi</b>				
<b>ALTYAPI PROJELERİ</b>				
<b>No.</b>	<b>Proje Adı</b>	<b>Mevcut Proje Pafta Numarası/Dosya Adı</b>	<b>Eklene / Revize edilen Projenin Pafta Numarası/Dosya Adı</b>	<b>Eklene Değişiklik</b>
<b>2</b>	Yağmursuyu Projesi	Ysu_Yurt_Sosyal_Tesis_R00 ve Hidrolik Hesapları	Ysu_Yurt_Sosyal_Tesis_R01	Yağmur suyu hatları Lise Binası sınırı içinde kalamayacak şekilde yeni güzergâh ile düzenlendi. Hidrolik hesapları yenilenmiştir.
<b>3</b>	İçmesuyu Projesi	Isu_Yurt_Sosyal_Tesis_R00	Isu_Yurt_Sosyal_Tesis_R01	İçme suyu hattının yol da yer alan şebeke hattına bağlanmak şartıyla dağıtım yapılmıştır. Lise Binası için T bağlantı parçasının önüne vana konularak tamamlanacak şekilde sistem düzenlenmiştir. Hidrolik hesapları yenilenmiştir.
<b>4</b>	Altyapı Rögar ve Izgara Tip Detayı	.....	ALTYAPI_TİP_DETAY	Eklendi.

<b>Haydarpaşa Kampüs-Kız ve Erkek Yurdu Binası / Haydarpaşa Kampüs-Haydarpaşa Kampüs Konferans Salonu - Spor Kompleksi</b>				
<b>MİMARİ PROJELER</b>				
<b>No.</b>	<b>Proje Adı</b>	<b>Mevcut Proje Pafta Numarası/Dosya Adı</b>	<b>Eklene / Revize edilen Projenin Pafta Numarası/Dosya Adı</b>	<b>Eklene Değişiklik</b>
<b>1</b>	Haydarpaşa Kampüs Konferans Salonu - Spor Kompleksi	.....	SAHNE VE KONFERANS SALONU DETAYI / İSMEP_AIIB.CB3_15_ARC_SD_008_R00	Eklendi.
<b>2</b>	Haydarpaşa Kampüs Konferans Salonu - Spor Kompleksi	.....	SPOR SALONU DETAYI / İSMEP_AIIB.CB3_15_ARC_SD_009_R00	Eklendi.
<b>3</b>	Haydarpaşa Kampüs Konferans Salonu - Spor Kompleksi	.....	LİSE BİNASI - SOSYAL BİNA GEÇİŞ MAHALİ SİSTEM DETAYI /İSMEP_AIIB.CB3_15_ARC_SD_010_R00	Eklendi.
<b>4</b>	Haydarpaşa Kampüs Konferans Salonu - Spor Kompleksi	SOSYAL BİNA KAT PLANLARI / İSMEP_AIIB.CB3_15_ARC_UP_001-005_R00	SOSYAL BİNA KAT PLANLARI / İSMEP_AIIB.CB3_15_ARC_UP_001-005_R01	Kat planlarında " Uzak kafes sistem projelendirme ve yapım maliyeti yükleniciye aittir. Kafes sistem yerde imal edilip montajı yapılmalıdır. Tüm iş güvenliği önlemleri alınmalıdır. Kafes sistemin tüm boruları ve topuzları daldırma galvaniz olacaktır.

<b>Haydarpaşa Kampüs-Kız ve Erkek Yurdu Binası / Haydarpaşa Kampüs-Haydarpaşa Kampüs Konferans Salonu - Spor Kompleksi</b>				
<b>MİMARİ PROJELER</b>				
<b>No.</b>	<b>Proje Adı</b>	<b>Mevcut Proje Pafta Numarası/Dosya Adı</b>	<b>Eklene / Revize edilen Projenin Pafta Numarası/Dosya Adı</b>	<b>Eklene Değişiklik</b>
				Tüm topuzların alt bağlantı kürelerinin altına, asma elemanları için vida deliği açılacak ve borulara kesinlikle herhangi bir eleman asılmayacaktır. " notları yazılmıştır.
<b>5</b>	Peyzaj Projeleri	TRAFO BİNASI-TRAFO BİNASI KAPI DETAYLARI / İSMEP_AIIB.CB3_15-16_LND_SD_003_R00	TRAFO BİNASI-TRAFO BİNASI KAPI DETAYLARI / İSMEP_AIIB.CB3_15-16_LND_SD_003_R01	Trafo binası yüklenici tarafından yapılacaktır notu yazılmıştır.
<b>6</b>	Vaziyet Süperpoze	VAZİYET SUPERPOZE PLANI/İSMEP_AIIB.CB3_15-16_LND_UP_004-004a_R00	VAZİYET SUPERPOZE PLANI/İSMEP_AIIB.CB3_15-16_LND_UP_004-004a_R01	Mekanik süperpoze paftasına doğalgaz hattı ekledi.
<b>7</b>	Peyzaj Projesi	PEYZAJ ve YERLEŞİM PLANI / İSMEP_AIIB.CB3_15-16_LND_UP_001_R00	PEYZAJ ve YERLEŞİM PLANI / İSMEP_AIIB.CB3_15-16_LND_UP_001_R01	Yağmursuyu toplama eğim yönleri gösterildi.Su deposu üzerinde havalandırma boruları gösterildi.
<b>8</b>	Haydarpaşa Kampüs-Kız ve Erkek Yurdu Binası	Yurt Kat Planları / İSMEP_AIIB.CB3_16_ARC_UP_001-008_R00	Yurt Kat Planları / İSMEP_AIIB.CB3_16_ARC_UP_001-008_R01	Yurt Binası Oda Katlarında Hareketli mobilyalar ve gömme dolaplar ihale kapsam dışındadır. Kat planlarında not olarak yazılmıştır.
<b>9</b>	Haydarpaşa Kampüs-Kız ve Erkek Yurdu Binası	Yurt Zemin Kat Planı / İSMEP_AIIB.CB3_16_ARC_UP_002-R00	Yurt Zemin Kat Planı / İSMEP_AIIB.CB3_16_ARC_UP_002-R01	Zemin kat planında servis mutfağındaki servis bankosunun önündeki duvar kaldırıldı.
<b>10</b>	Haydarpaşa Kampüs-Kız ve Erkek Yurdu Binası	Yurt Zemin Kat Planı / Asmatavan- İSMEP_AIIB.CB3_16_ARC_UP_026-R00	Yurt Zemin Kat Planı /Asmatavan İSMEP_AIIB.CB3_16_ARC_UP_026-R01	Zemin kat planında servis mutfağındaki servis bankosunun önündeki duvar kaldırıldığı için, asma tavan 20 cm uzatıldı.
<b>11</b>	Haydarpaşa Kampüs-Kız ve Erkek Yurdu Binası	Yurt Zemin Kat Planı /Kesitler İSMEP_AIIB.CB3_16_ARC_UP_020-R00	Yurt Zemin Kat Planı /Kesitler İSMEP_AIIB.CB3_16_ARC_UP_020-R01	Zemin kattaki servis mutfağındaki servis bankosunun önündeki duvar kaldırıldı.
<b>12</b>	Haydarpaşa Kampüs-Kız ve Erkek Yurdu Binası	Yurt Zemin Kat Planı /Ölçüplanı İSMEP_AIIB.CB3_16_ARC_UP_011-R00	Yurt Zemin Kat Planı /Ölçüplanı İSMEP_AIIB.CB3_16_ARC_UP_011-R01	Zemin kat servis mutfağı kısmındaki ölçüler yapılan değişikliğe göre revize edildi.

<b>Haydarpaşa Kampüs-Kız ve Erkek Yurdu Binası / Haydarpaşa Kampüs-Haydarpaşa Kampüs Konferans Salonu - Spor Kompleksi</b>				
<b>MİMARİ PROJELER</b>				
<b>No.</b>	<b>Proje Adı</b>	<b>Mevcut Proje Pafta Numarası/Dosya Adı</b>	<b>Eklene / Revize edilen Projenin Pafta Numarası/Dosya Adı</b>	<b>Eklene Değişiklik</b>
<b>13</b>	Haydarpaşa Kampüs Konferans Salonu - Spor Kompleksi	SOSYAL BİNA KAT PLANLARI / İSMEP_AIIB.CB3_15_ARC_UP_004_R00	SOSYAL BİNA KAT PLANLARI / İSMEP_AIIB.CB3_15_ARC_UP_004_R01	Birinci kat planında Alacarte Restaurant mahalinin çelik çatı kısmında 3-4 ve B akslarındaki şafta gelen çelikler, şaftı kırtaracak şekilde geri ötelendi.
<b>14</b>	Peyzaj Detayları/ su deposu	GÖMÜLÜ SU DEPOSU / İSMEP_AIIB.CB3_15_16_LND_SD_002_R00	GÖMÜLÜ SU DEPOSU / İSMEP_AIIB.CB3_15_16_LND_SD_002_R01	Havalandırma boruları eklendi
<b>15</b>	Peyzaj Planı			Peyzaj planı üzerinde görülen lise binası ile sosyal-yurt binası arasında görülen kırmızı çizgi ile çizilen peyzaj sınırı, aynı zamanda şantiye sınırıdır.
<b>16</b>	Bahçe duvarları			Bahçe duvarları vaziyet planında 1-2-3-4-5 duvarları, götürü bedele dahil değildir.

<b>Haydarpaşa Kampüs-Kız ve Erkek Yurdu Binası / Haydarpaşa Kampüs-Haydarpaşa Kampüs Konferans Salonu - Spor Kompleksi</b>				
<b>MEKANİK PROJELER</b>				
<b>No.</b>	<b>Proje Adı</b>	<b>Mevcut Proje Pafta Numarası/Dosya Adı</b>	<b>Eklene / Revize edilen Projenin Pafta Numarası/Dosya Adı</b>	<b>Eklene Değişiklik</b>
<b>1</b>	Mekanik Proje Vaziyet Planı	SOSYAL TESİS-YURT BİNALARI VAZİYET PLANI/ İSMEP_AIIB.CB3_15-16_MEC_UP_101_R02	SOSYAL TESİS-YURT BİNALARI VAZİYET PLANI/ İSMEP_AIIB.CB3_15-16_MEC_UP_101_R02	Doğalgaz servis kutuları vaziyet planlarında gösterildi. Paftaya Doğalgaz hattı Yüklenici tarafından İGDAŞ 'dan onaylı firmalara yaptırılacaktır notu yazılmıştır.

<b>Haydarpaşa Kampüs-Kız ve Erkek Yurdu Binası / Haydarpaşa Kampüs-Haydarpaşa Kampüs Konferans Salonu - Spor Kompleksi</b>				
<b>STATİK PROJELER</b>				
<b>No.</b>	<b>Proje Adı</b>	<b>Mevcut Proje Pafta Numarası/Dosya Adı</b>	<b>Eklene / Revize edilen Projenin Pafta Numarası/Dosya Adı</b>	<b>Eklene Değişiklik</b>
<b>1</b>	Haydarpaşa Kampüs Konferans Salonu - Spor Kompleksi	SOSYAL BİNA KALIP PLANLARI / İSMEP_AIIB.CB3_ 15_ST_UP_B1_KL P_004_R00	SOSYAL BİNA KALIP PLANLARI / İSMEP_AIIB.CB3_15_ST_UP_B1_K LP_004_R01	+4.35 Kotu kalıp planında 3-4 ve B akslarındaki şafta gelen çelikler, şaftı kurtaracak şekilde geri ötelendi.
<b>2</b>	Haydarpaşa Kampüs Konferans Salonu - Spor Kompleksi	SOSYAL BİNA KALIP PLANLARI / İSMEP_AIIB.CB3_ 15_ST_UP_B1_CL K_001_R00	SOSYAL BİNA KALIP PLANLARI / İSMEP_AIIB.CB3_15_ST_UP_B1_C LK_001_R01	+4.35 Kotu kalıp planında 3-4 ve B akslarındaki şafta gelen çelikler, şaftı kurtaracak şekilde geri ötelendi.