

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
İSTANBUL VALİĞİ
İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ
(İPKB)

İSTANBUL SİSMİK RİSKİN AZALTILMASI VE ACİL DURUM HAZIRLIK PROJESİ (İSMEP)

EĞİTİM YAPILARI YENİDEN YAPIM İNŞAATI SÖZLEŞME PAKETİ'NE
(AF2-AIIB-WB4-YAPIM-12)

İLİŞKİN MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ
ZEYİLNAME NO 01

I. GİRİŞ:

Teklif veren firmalar bu zeyilnamenin bir kopyasını teklif bilgilerinin 8.1 maddesi uyarınca tekliflerinin içine dahil edeceklerdir.

Bu Zeyilname,

1. İdare (İşveren)'den sağlanan ilave bilgiler veya oluşan değişiklikler sonucu olarak; Orijinal dökümanların belirli hükümlerinin yerine geçmek, değiştirmek veya ekleme yapmak,
2. Teklif Sahiplerine verilen orijinal dökümanlardaki belirli hususlara açıklık getirmek

amacıyla gönderilmektedir.

Bu Zeyilname, Teklif Sahiplerinin satın almış oldukları ihale dokümanı sayısına bakılmaksızın her bir Teklif Sahibine bir kopya olarak gönderilmektedir. Teklif Sahiplerine Talimatların 10.2 maddesi gereği Teklif Sahipleri, bu zeyilnamenin ellerine geçtiğini İdareye yazılı olarak bildireceklerdir. Teklif sahipleri Zeyilname No:01'de verilen tüm değişiklikler ve açıklamaları, İdare tarafından kendilerine verilen ihale dokümanlarına ekleyeceklerdir.

Bu Zeyilname sözleşmenin ayrılmaz bir parçasıdır. Bu Zeyilname ve sözleşme evrakının diğer kısımları arasında herhangi bir farklılık ve çelişki olması ve bu durumun yeni bir Zeyilname ile değiştirilmemesi halinde bu Zeyilnamenin hükümleri geçerlidir. Teklif sahipleri bu Zeyilname de yazılı tüm işlerin yapım bedellerini de götürü teklif fiyatına dahil edeceklerdir.

II / DEĞİŞİKLİKLER**EK 1**

Değişiklik No.	İhale Dök. Sayfa No.	İhale Dokümanı İlgili Madde ve/veya doküman	İhale Dokümanındaki İlk Hali (Orjinal Madde)	Değişik Hali
01	Sf: 70 - Sf:72	AF2-AIIB-WB4-YAPIM-12_Cilt 1_2	Anahtar teslimi götürü bedeli oluşturan teklif fiyat çizelgeleri	Belediyenin talebi doğrultusunda Spor Salonu, Teras Çatısı Kırma Çatıya dönüştürüldü. Anahtar teslimi götürü bedeli oluşturan teklif fiyat çizelgeleri yenilendi. Pursantaj değerleri düzenlendi.
02	Sf: 748 - Sf:768	AF2-AIIB-WB4-YAPIM-12_Cilt 3	2_Cilt 03_Blm VIII_İns. Ozl_ Beykoz Firuzbey İlköğretim Okulu İnşaat teknik şartnamesinin Hakediş ödemesine esas pursantaj listesi	Belediyenin talebi doğrultusunda Spor Salonu, Teras Çatısı Kırma Çatıya dönüştürüldü. Beykoz Firuzbey İlköğretim Okulu İnşaat teknik şartnamesinin Hakediş ödemesine esas pursantaj listesi yenilendi. Pursantaj değerleri düzenlendi.
03	Sf: 21-Sf:23	AF2-AIIB-WB4-YAPIM-12_Cilt 4-1	A1-A2 Blok İnşaat Mahal Listesi Yürünemeyen Teras Çatı mahal listesi	A1-A2 Blok İnşaat Mahal Listesi Yürünemeyen Teras Çatı mahal listesi, kırma çatı mahal listesi olarak düzenlenmiştir.

EK 2 / PROJELER

PROJELER				
No.	Proje Adı	Mevcut Proje Pafta Numarası/Dosya Adı	Eklenen / Revize edilen Projenin Pafta Numarası/Dosya Adı	Eklenen Değişiklik
1	MİMARİ-FİRUZBEY İLKOKULU	İSMEP_AIIB.CB3_18_LND_UP_001_R00 / GENEL VAZİYET PLANI-ARAZİ KESİTLERİ-HESAP ŞEMALARI	İSMEP_AIIB.CB3_18_LND_UP_001_R01 / GENEL VAZİYET PLANI-ARAZİ KESİTLERİ-HESAP ŞEMALARI	Belediyenin talebi doğrultusunda Spor Salonu, Teras Çatısı Kırma Çatıya dönüştürüldü.
2	MİMARİ-FİRUZBEY İLKOKULU	İSMEP_AIIB.CB3_18_ARC_A1-A2_UP_001-002-003-004_R00 /KAT PLANLARI	İSMEP_AIIB.CB3_18_ARC_A1-A2_UP_001-002-003-004_R01 /KAT PLANLARI	Belediyenin talebi doğrultusunda Spor Salonu, Teras Çatısı Kırma Çatıya dönüştürüldü.

PROJELER				
No:	Proje Adı	Mevcut Proje Pafta Numarası/Dosya Adı	Eklenen / Revize edilen Projenin Pafta Numarası/Dosya Adı	Eklenen Değişiklik
3	MİMARİ-FİRUZBEY İLKOKULU	İSMEP_AIIB.CB3_18_ARC_A1-A2_UP_005-006-007-008_R00 / ÖLÇÜ PLANLARI	İSMEP_AIIB.CB3_18_ARC_A1-A2_UP_005-006-007-008_R01 / ÖLÇÜ PLANLARI	Belediyenin talebi doğrultusunda Spor Salonu, Teras Çatısı Kıрма Çatıya dönüştürüldü.
4	MİMARİ-FİRUZBEY İLKOKULU	İSMEP_AIIB.CB3_18_ARC_A1-A2_UP_009-010_R00 /KESİTLER	İSMEP_AIIB.CB3_18_ARC_A1-A2_UP_009-010_R01 /KESİTLER	Belediyenin talebi doğrultusunda Spor Salonu, Teras Çatısı Kıрма Çatıya dönüştürüldü.
5	MİMARİ-FİRUZBEY İLKOKULU	İSMEP_AIIB.CB3_18_ARC_A1-A2_UP_011-012-013-014_R00 /GÖRÜNÜŞLER	İSMEP_AIIB.CB3_18_ARC_A1-A2_UP_011-012-013-014_R01 /GÖRÜNÜŞLER	Belediyenin talebi doğrultusunda Spor Salonu, Teras Çatısı Kıрма Çatıya dönüştürüldü.
6	MİMARİ-FİRUZBEY İLKOKULU	İSMEP_AIIB.CB3_18_ARC_A1-A2_UP_015-016-017-018_R00 /ASMATAVANLAR	İSMEP_AIIB.CB3_18_ARC_A1-A2_UP_015-016-017-018_R01 /ASMATAVANLAR	Belediyenin talebi doğrultusunda Spor Salonu, Teras Çatısı Kıрма Çatıya dönüştürüldü.
7	MİMARİ-FİRUZBEY İLKOKULU	İSMEP_AIIB.CB3_ARC_ND_005_R00 / ÇATI TİP DETAYLARI	İSMEP_AIIB.CB3_ARC_ND_005_R01 / ÇATI TİP DETAYLARI	Belediyenin talebi doğrultusunda Spor Salonu, Teras Çatısı Kıрма Çatıya dönüştürüldü.
8	ELEKTRİK-FİRUZBEY İLKOKULU	İSMEP_AIIB.CB3_18_ELC_B_UP_601-602-603-604_R00/ GUVENLIK TESİSATI (IPCCTV-HIRSIZ-CAGRI) (ZEMİN KAT PLANI)	İSMEP_AIIB.CB3_18_ELC_B_UP_601-602-603-604_R01/ GUVENLIK TESİSATI (IPCCTV-HIRSIZ-CAGRI) (ZEMİN KAT PLANI)	Güvenlik Kamera yerleri ve sayıları güncellenmiştir.
9	ELEKTRİK-FİRUZBEY İLKOKULU	İSMEP_AIIB.CB3_18_ELC_B_UP_901-902-903-904-905-906-907-908_R00 / ZAYIF AKIM KOLON ŞEMASI	İSMEP_AIIB.CB3_18_ELC_B_UP_901-902-903-904-905-906-907-908_R01 / ZAYIF AKIM KOLON ŞEMASI	Güvenlik Kamera projesinin güncellenmesine uygun zayıf akım kolon şemaları güncellenmiştir.

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
İSTANBUL VALİĞİ
İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ
(İPKB)

İSTANBUL SİSMİK RİSKİN AZALTILMASI VE ACİL DURUM HAZIRLIK PROJESİ (İSMEP)

EĞİTİM YAPILARI YENİDEN YAPIM İNŞAATI SÖZLEŞME PAKETİ
(AF2-AIIB-WB4-YAPIM-12)

SORULARA CEVAPLAR VE AÇIKLAMALAR NO.1

Bu Sorulan Sorulara Cevaplar ve Açıklamalar No.1'in hükümleri, ihale dokümanında yer alan önemli hususlara; ihale öncesi Teklif Sahipleri tarafından yazılı olarak İdare'ye yöneltilen sorulara veya açıklama taleplerine ilişkin açıklamalar niteliğindedir.

SORU 1:

A1-A2 blok kolon aplikasyon statik projesinde 3 aksı üzerindeki kolonların +0,00 kotunda ebatlarının düşürüldüğü görülmektedir. Kolon merkez eksenlerinin çakışmaması nedeniyle yük aktarımında eksantriksidede olduğunu düşünmekteyiz. Konunun statik müellifi ile görüşülmesini ve teyit edilmesi

CEVAP 1:

Mimari projeye uygun olarak kolon kesitindeki ebat değişimi, kenar kısmın sabit tutularak yapılması gerekmektedir.

Statik olarak bu doğrultuda gerekli hesaplar yapılmış ve donatı detayları, projesine uygun olarak hazırlanmıştır.

Genel olarak özellikle dış cephelerdeki kolonlarda yapılan ebat değişimlerinde, kenar aks sabit olacağı için kolon merkezlerinin tam olarak üst üste denk gelmesi mümkün olmayacaktır.

Bir miktarda olsa eksantriklik olabilir, ancak bu durum yük aktarımı açısından problem teşkil edecek bir sorun oluşturmamaktadır.

SORU 2:

11. ihalede demir hesapları da verilmişti, bu ihale özelinde de verilme şansı var mıdır?

CEVAP 2:

Donatı boyutları ve yerleşimleri detay paftalarında verilmiş olup, yüklenici gerekli proje kontrollerini yaparak, demir metrajını yapmakla yükümlüdür.