

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ



# İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

ALİ FETHİ ERKOÇ  
İLKOKULU VE ORTAOKULU

ÇEVRESEL VE SOSYAL YÖNETİM PLANI

EKİM 2025

# İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

## İÇİNDEKİLER

|   |    |
|---|----|
| Tablo Listesi.....                              | 3  |
| Figür Listesi.....                              | 3  |
| Kısaltma .....                                  | 4  |
| 1. Özet .....                                   | 5  |
| 2. Giriş.....                                   | 7  |
| 3. Hukuki ve Kurumsal Çerçeve .....             | 8  |
| 4. Genel Proje ve Proje Alanı Bilgileri.....    | 9  |
| 4.1 Proje Tanımı .....                          | 9  |
| 4.2 Genel Bilgiler ve Amaçlar.....              | 9  |
| 4.3 Alt Proje Tanımı ve Faaliyetler .....       | 10 |
| 5. Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı .....       | 12 |
| 6. Roller ve Sorumluluklar .....                | 29 |
| 7. Kapasite Geliştirme ve Eğitim.....           | 32 |
| 8. Uygulama Takvimi ve Maliyet Tahminleri ..... | 33 |
| 9. Paydaş Katılımı ve Şikayet Mekanizması ..... | 34 |
| 10. Yüklenicinin Referans Belgeleri .....       | 36 |
| 11. İnceleme ve Onay .....                      | 36 |
| EKLER.....                                      | 37 |

# İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

## Ekler Listesi

|  |    |
|--|----|
| Ek 1. Proje Alanı Fotoğrafları .....   | 38 |
| Ek 2. Proje Alanı ve Çevresinin Havadan Görünümü.....                            | 42 |
| Ek 3. Arazi Kayıt Belgeleri .....  | 43 |
| Ek 4. Topografik ölçüm.....  | 44 |
| Ek 5. İmar Durumu Yazısı .....   | 45 |
| Ek 6. Paydaş Bilgilendirme ve İstişare Toplantısı için Resmi Bildiri Yazısı..... | 46 |
| Ek 7. Paydaş Katılım Toplantısının Kamuoyuna Duyurusu.....                       | 47 |
| Ek 8. Paydaş Katılımı ve Bilgilendirme Toplantısı Kayıtları.....                 | 48 |
| Ek 9. Projeye Özel ÇSYP Sunumu .....   | 50 |
| Ek 10. Ali Fethi Erkoç İlkokulu ve Ortaokulu Yeniden Yapım Projesi Sunumu.....   | 55 |
| Ek 11. Paydaş Katılım ve İstişare Toplantısından Fotoğraflar.....                | 57 |

## Tablo Listesi

|  |    |
|--|----|
| Tablo 1 Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı ..... | 13 |
| Tablo 2 Roller ve Sorumluluklar.....           | 29 |
| Tablo 3 -ÇSYP Uygulama Gösterge Bütçesi .....  | 33 |

## Şekil Listesi

|  |    |
|--|----|
| Şekil 1: Ali Fethi Erkoç İlkokulu ve Ortaokul Proje Alanının Genel Görünümü (Silivri, İstanbul)..... | 10 |
|--|----|

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

### Kısaltmalar

|                 |  |
|-----------------|--|
| <b>CERC</b>     | Acil Durum Müdahale Bileşeni               |
| <b>TSG</b>      | Toplum Sağlığı ve Güvenliği                |
| <b>CİMER</b>    | Cumhurbaşkanlığı İletişim Merkezi          |
| <b>DK</b>       | Davranış Kuralları                         |
| <b>Y-ÇSYP</b>   | Yüklenici Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı |
| <b>ÇED</b>      | Çevresel Etki Değerlendirmesi              |
| <b>ADMP</b>     | Acil Durum Müdahale Planı                  |
| <b>ÇSC</b>      | Çevresel ve Sosyal Çerçeve                 |
| <b>ÇSSG</b>     | Çevre, Sosyal ve Sağlık ile Güvenlik       |
| <b>ÇSYÇ</b>     | Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi       |
| <b>ÇSYP</b>     | Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı           |
| <b>ÇSS'ler</b>  | Çevresel ve Sosyal Standartlar             |
| <b>Ç&amp;S</b>  | Çevresel ve Sosyal                         |
| <b>GBV</b>      | Cinsiyete Dayalı Şiddet                    |
| <b>ŞM</b>       | Şikayet Mekanizması                        |
| <b>İBB</b>      | İstanbul Büyükşehir Belediyesi             |
| <b>İPKB</b>     | İstanbul Proje Koordinasyon Birimi         |
| <b>IRP</b>      | İstanbul Dirençlilik Projesi               |
| <b>İYP</b>      | İşgücü Yönetimi Prosedürleri               |
| <b>İY Planı</b> | İşgücü Yönetim Planı                       |
| <b>MEB</b>      | Milli Eğitim Bakanlığı                     |
| <b>MSDS</b>     | Malzeme Güvenlik Bilgi Formu               |
| <b>İSG</b>      | İş Sağlığı ve Güvenliği                    |
| <b>KKE</b>      | Kişisel Koruyucu Ekipmanlar                |
| <b>SEA/SH</b>   | Cinsel İstismar ve İstismar/Cinsel Taciz   |
| <b>PKP</b>      | Paydaş Katılım Planı                       |
| <b>DB</b>       | Dünya Bankası                              |
| <b>WHO</b>      | Dünya Sağlık Örgütü                        |
| <b>AAT</b>      | Atık Su Arıtma Tesisi                      |
| <b>YİMER</b>    | Yabancılar İletişim Merkezi                |

# İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

## 1. Özet

Dünya Bankası tarafından finanse edilen ve İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (İPKB) tarafından uygulanan İstanbul Dirençlilik Projesi (IRP), İstanbul ilinde acil durum hazırlıklarını güçlendirerek, afet risklerini azaltarak ve afetler sırasında ve sonrasında kritik kamu tesislerinin tam işlevsel kalmasını sağlayarak afet ve iklim dayanıklılığını artırmayı amaçlamaktadır.

Proje dört bileşen altında yapılandırılmıştır:

1. Acil Durum Hazırlık ve Müdahale Sisteminin Güçlendirilmesi
2. Kritik kamu binalarının ve tesislerinin dayanıklılığını artırmak
3. Proje Yönetimi ve Teknik Yardım
4. Acil Durum Müdahale Bileşeni (CERC).

Bileşen 2 kapsamında, İstanbul'un Silivri kentindeki Ali Fethi Erkoç İlkokulu'nun yeniden inşası IRP'nin finanse edilecek alt projelerden biri olarak seçilmiştir. Daha önce yapısal olarak savunmasız olarak değerlendirilen okul binası yıkılmış olup ve en yüksek sismik ve iklim dirençlilik standartlarına uygun şekilde yeniden inşa edilecektir. Yeni tesis, sadece bir eğitim kurumu olarak değil, aynı zamanda afet sonrası kendi kendine yeten bir barınak olarak da hizmet verecek ve acil durumlar sonrası kritik hizmetlerin sürekliliğini sağlayacaktır.

Alt projenin temel özellikleri şunlardır:

- **Neredeyse Net-Sıfır Enerji Kalitesinde Bina:** Enerji verimli sistemlerle (Türkiye TS825 ve IRP'nin Sınıf B performans standartlarıyla uyumlu), yenilenebilir enerji tesisleri (fotovoltaik paneller ve küçük ölçekli rüzgar türbinleri) ve geliştirilmiş jeneratör kapasitesiyle tasarlandı.
- **Su Güvenliği ve Depolama:** Afetler sırasında kesintisiz su teminini sağlamak için ek depolama tankları ve yağmur suyu toplama sistemleriyle donatılmıştır.
- **Acil Durum Hazırlık:** Bir felaketten sonraki en az ilk 72 saat boyunca iletişim sistemleri ile temel malzemelerin (elektrik, su ve yiyecek) entegrasyonu, hem öğrencileri hem de çevre toplulukları desteklemek.
- **Kapsayıcı Tasarım/Evrensel Erişim:** Tesis, özellikle engelli bireyler ve diğer savunmasız gruplar için dokunsal yüzeyler, rampalar, asansörler ve erişilebilir hijyen tesisleri içerecek şekilde ulaşılabilir olacaktır.
- **Topluluk Barınağı Fonksiyonu:** Okul, acil durumlarda yerinden edilmiş bireyleri ağırlama potansiyeline sahip olacak şekilde tasarlanmıştır ve bu da İstanbul'un afet sonrası barınma kapasitesine katkıda bulunmaktadır.

Çevresel ve sosyal tarama, projenin IRP Harici Listesi'nin uygun olmayan faaliyetleri kapsamında olmadığını ve Dünya Bankası'nın Çevresel ve Sosyal Çerçevesi (ÇSÇ) kapsamında Orta Risk olarak sınıflandırıldığını doğruladı. Başlıca beklenen riskler şunlardır:

- **İnşaatla ilgili riskler:** toz, gürültü, trafik aksaklıkları ve inşaat atıkları oluşumu.
- **İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) riskleri:** ağır ekipman, yükseklikte çalışma, malzeme kullanımı ve inşaat faaliyetleri sırasında potansiyel elektrik kazaları riskleri.
- **Toplum Sağlığı ve Güvenliği riskleri:** toz/gürültüye maruz kalma ve yerel trafikte küçük artışlar.
- **Atık Yönetimi:** inşaat atığı ve diğer katı ve sıvı atıklar, ulusal düzenlemeler ve IRP Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi (ÇSYÇ) doğrultusunda geri dönüşüm ve güvenli bertarafı sağlamak için dikkatli izleme, ayrıştırma ve yönetim gerektirecektir.

Azaltma önlemleri, IRP'nin ÇSYÇ, İşgücü Yönetimi Prosedürleri (İYP) ve Paydaş Katılım Planı (PKP) ile uyumlu olarak geliştirilecek ve uygulanacaktır. Ulusal mevzuatlar ile Dünya Bankası'nın Çevresel

## **İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ**

ve Sosyal Standartlarına (ÇSS) uyumu sağlamak için alana özgü bir Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP) uygulanacaktır.

Tüm proje paydaşları, çalışanlar ve toplum üyeleri dahil olmak üzere, alt projeyle ilgili endişeleri, şikayetleri veya önerileri dile getirmek üzere özel bir Şikayet Mekanizması sunulacaktır. Genel Yönetici erişilebilir, şeffaf ve kapsayıcı olacak, zamanında yanıtlar ve etkili çözüm sağlayacak. Cinsel İstismar ve İstismar/Cinsel Taciz (SEA/SH) ile ilgili hassas vakalar için özel kanallar sağlanacak; gizlilik ve mağdur odaklı prosedürler garanti edilecektir.

Ali Fethi Erkoç İlkokulu'nun yeniden inşası ise, eğitim sürekliliğini artıran, savunmasız grupları koruyan ve Silivri ile ötesinde acil müdahale kapasitesini destekleyen güvenli, dayanıklı, yeşil ve kapsayıcı bir kamu tesisi sağlayarak IRP'nin hedeflerine doğrudan katkıda bulunacaktır.

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

### 2. Giriş

Bu ÇSYP, IRP kapsamında Ali Fethi Erkoç İlkokulu'nun yeniden inşası için hazırlanmış, Dünya Bankası tarafından finanse edilmiş ve İPKB tarafından uygulanmıştır.

Bu ÇSYP'nin amacı, alt projenin potansiyel çevresel ve sosyal risklerini ve etkilerini belirlemek ve uygun azaltma ve izleme önlemleri önermektir. ÇSYP, proje faaliyetlerinin Dünya Bankası ÇSÇ'ye, özellikle ilgili ÇSS'lere ve Çevre Yasası 2872 (1983) dahil olmak üzere geçerli Türk yasa ve yönetmeliklerine uygun şekilde uygulanmasını sağlar.

Bu ÇSYP'de tanımlanan azaltma önlemleri ihale belgelerine dahil edilecek ve bunların uygulanması, İPKB ve denetim danışmanı gözetimi altında yüklenici tarafından sağlanacaktır. Bu ÇSYP canlı bir belgedir ve uygulama sırasında saha koşullarını, izleme sonuçlarını ve paydaş geri bildirimlerini yansıtacak şekilde gerektiğinde güncellenecektir.

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

### 3. Hukuki ve Kurumsal Çerçeve

Bu ÇSYP, Dünya Bankası Çevre ve Sosyal Çerçevesi (ÇSÇ) ve ilgili Çevresel ve Sosyal Standartlar (ÇSS) ile çevre, işgüğü, iş sağlığı ve güvenliği ile inşaatı düzenleyen Türk ulusal yasa ve yönetmelikleriyle uyumlu olarak geliştirilmiştir.

Temel geçerli mevzuatlar arasında Çevre Yasası No. 2872, İş Yasası No. 4857, İş Sağlığı ve Güvenliği Yasası No. 6331 ve ilgili ikincil düzenlemeler yer almaktadır. Ulusal mevzuat ile Dünya Bankası (DB) ÇSÇ'si arasında tutarsızlıklar ortaya çıktığında, daha yüksek düzeyde çevresel ve sosyal koruma gerektirmesi uygulanacaktır.

Bu ÇSYP'nin uygulanması, İPKB'nin kurumsal düzenlemeleri aracılığıyla sağlanacak; denetim danışmanı tarafından izleme ve denetim yapılacak, günlük uyum ise yüklenici tarafından sağlanacaktır.

IRP ÇSYÇ kamuoyuna açıklanır ve aşağıdaki bağlantılardan erişilebilir:

[Türkçe Versiyonu](#)

[İngilizce Versiyon](#)



## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

### 4. Genel Proje ve Proje Alanı Bilgileri

Türkiye, sismik etkisi, kentleşme ve artan nüfusu nedeniyle önemli afet riskleriyle karşı karşıya. IRP, kritik kamu binalarını güçlendirerek ve afetler sırasında ve sonrasında faaliyette kalmasını sağlayarak bu riskleri ele almak üzere tasarlanmıştır. Bu çerçevede, Ali Fethi Erkoç İlkokulu'nun yeniden inşası *Bileşen 2: Kritik Binaların ve Tesislerin Dayanıklılığının Artırılması kapsamında finanse edilecek alt projelerden biri olarak seçilmiştir.*

Alt projenin temel amacı, okulu en yüksek sismik ve iklim dirençlilik standartlarına göre yeniden inşa etmek ve felaketin ilk 72 saatinde temel hizmetleri (elektrik, su, yiyecek ve iletişim) sağlayabilen kendi kendine yeten bir barınma olarak donatmaktır. Bu nedenle proje, hazırlık sürecinin güçlendirilmesine, acil müdahale kapasitesinin desteklenmesine ve eğitimin sürekliliğinin sağlanmasına katkıda bulunacaktır.

İnşaat faaliyetleri, eski yapısal olarak zayıf olan binanın zaten yıkıldığı ve temizlendiği alanda yeni inşaat çalışmalarından (kazı, demirbeton, bitirme işleri ve peyzaj düzenlemeleri) oluşacak. Bu faaliyetlerin ses, toz, trafik ve atık gibi geçici, yerel ve yönetilebilir çevresel ve sosyal etkiler yaratması beklenmektedir.

Türk mevzuatına göre, bu tür okul yeniden inşa projeleri mevcut ÇED Yönetmeliği kapsamında Çevresel Etki Değerlendirmesine (ÇED) tabi değildir, ancak yine de ilgili tüm çevre, iş sağlığı ve güvenliği ile inşaat yönetimi gerekliliklerine uymalıdır.

Bu nedenle ÇSYP, potansiyel riskleri belirlemek, hafifletme önlemleri önermek ve inşaat ile işletme faaliyetlerinin hem ulusal düzenlemeler hem de Dünya Bankası ÇSÇ'ye uygun şekilde yürütülmesini sağlamak için bir rehber belge olarak hazırlanmıştır.

#### 4.1 Proje Tanımı

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| <b>Alt Proje Başlığı:</b>        | Okulların Yeniden İnşası (Neredeyse net sıfır kaliteli, felaket sonrası kendi kendine yeten bina)   |
| <b>Yer:</b>                      | Alipaşa Bölgesi, Derinyol Caddesi No:35, 8330 Blok / 17 Parsel, Silivri, İstanbul   |
| <b>Uygulayıcı Kurum:</b>         | İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (İPKB)   |
| <b>Sorumlu Kullanıcı Kurumu:</b> | Milli Eğitim Bakanlığı (MEB)  |
| <b>Saha Durumu:</b>              | Alan şu anda boş. Eski yapısal olarak zayıf okul binası zaten yıkılmıştır. Eğitim faaliyetleri geçici olarak başka bir tesiste devam ettirilmektedir. |
| <b>Bina Bilgileri:</b>           | 1 blok olarak planlanmış, yaklaşık 7.945,73 m <sup>2</sup> kapalı alan  |
| <b>Tahmini Maliyet:</b>          | Proje, 7.945,73 m <sup>2</sup> kapalı alandan oluşmakta olup, ilgili otoritelerin uygun fiyat tahminlerini kendilerinin geliştirmeleri gerekmektedir. |
| <b>İnşaat Dönemi:</b>            | 15 ay (Yaklaşık)  |

#### 4.2 Genel Bilgiler ve Amaçlar

Silivri, Türkiye'nin Marmara Bölgesi içinde İstanbul ilinin batı tarafında yer alan bir ilçedir. Karışık kentsel ve yarı kırsal bir karaktere sahiptir; yerleşim mahalleleri, tarım arazileri ve artan sayıda kamu hizmeti bulunmaktadır. Silivri'nin Marmara kıyısındaki konumu ve İstanbul'un metropol merkezine yakınlığı, hızla kentleşen stratejik açıdan önemli bir bölge haline gelmektedir.

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Alt proje alanı, Silivri'nin Alipaşa Bölgesi'nde, Derinyol Caddesi No:35, Parsel 8330/17'de yer almaktadır. Bölge, imar planı kapsamında İlköğretim Tesisi Alanı olarak belirlenmiş ve arazi Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından devlet mülkiyetindedir ve resmi olarak Milli Eğitim Bakanlığı'na (MEB) tahsis edilmiştir.

Alan şu anda boştur, çünkü eski yapısal olarak zayıf okul binası yıkılmıştır. Ali Fethi Erkoç İlkokulu ve Ortaokulu için eğitim faaliyetleri, inşaat sırasında aksaklık yaşanmaması amacıyla geçici olarak başka bir binada yürütülmektedir.

Alt proje alanı, yerel yollarla kolayca erişilebilir olup, Silivri ilçe merkezine toplu taşıma ve özel ulaşım seçenekleriyle bağlıdır. Çevredeki arazi kullanımı konut ve tarım alanlarından oluşmakta olup, bitişik parselde bir sağlık merkezi ve daha geniş mahalle içinde bir cami bulunmaktadır. Proje alanının genel görünümü Şekil 1'de sunulmaktadır.

Saha fotoğrafları (Ek 1) — giriş, bahçe, depolama binası ve çevredeki ağaçların görüntüleri ile uydu ve hava görüntüleri (Ek 2) ve arazi kayıtları (Ek 3) bu ÇSYP'nin eklerinde yer almaktadır.

Ek 3 (Arazi Kayıt Belgeleri), proje alanına ait resmi tapu bilgilerini, parsel ve blok numaralarını, toplam arazi alanını (9.140,87 m<sup>2</sup>), arazi kullanım tanımını ("İlköğretim Eğitim Tesisi Alanı") ve Hazine ve Maliye Bakanlığı huzurundaki kayıtları sunarak kamu mülkiyetini ve eğitim amaçlı Milli Eğitim Bakanlığı'na tahsisini onaylar. Ek 4 (Topografik Araştırma), sahanın mevcut cephesi, sınırları ve fiziksel özellikleri hakkında ayrıntılı bilgiler sunarak yeni okul binasının tasarımı ve düzenini destekler. Ek 5 (İmar Durumu Yazısı) arazi kullanım tanımının resmi onayını içerir ve alanın ilgili imar planları kapsamında İlköğretim Tesisi Alanı olarak planlandığını doğrular.



Şekil 1: Ali Fethi Erkoç İlkokulu ve Ortaokul Proje Alanının Genel Görünümü (Silivri, İstanbul)

### 4.3 Alt Proje Tanımı ve Faaliyetler

Alt proje, İstanbul'un Silivri ilçesindeki Ali Fethi Erkoç İlkokulu'nun yeniden inşasını içermektedir. Yapısal olarak zayıf olarak tanımlanan eski okul binası zaten yıkılmıştır. Alan şu anda boş ve inşaat çalışmalarına hazırdır.

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Yeni okul, yaklaşık 7.945,73 m<sup>2</sup> kapalı alana sahip tek bloklu bir bina olarak inşa edilecektir. En yüksek sismik ve iklim dirençlilik standartlarını karşılayacak ve felaket sonrası kendi kendine yeten bir barınak olarak işlev göreceğ şekilde tasarlanacaktır. Temel tasarım özellikleri şunlardır:

- Ek su depolama kapasitesi,
- Yenilenebilir enerji sistemleri (fotovoltaik paneller ve küçük ölçekli rüzgar türbinleri),
- Genişletilmiş jeneratör kapasitesi, ve
- Acil durumlarda bina işlevselliğini sağlamak için geliştirilmiş iletişim sistemleri.

Planlanan inşaat faaliyetleri şunlardır:

- Saha hazırlığı ve kazı,
- Demirbeton ve üst yapı çalışmaları,
- İç ve dış kaplama işleri,
- Peyzaj ve dış düzenlemeler, ve
- Yapı malzemeleri ve ekipmanlarının tedarik edilmesi ve kurulumu.

Ulaşım güzergahları, elektrik, su veya atık su hatları gibi yeni altyapıya ihtiyaç yoktur; çünkü alan zaten mevcut kentsel altyapı tarafından hizmet edilmektedir.

İnşaat faaliyetlerinin, toz ve gürültü emisyonu, inşaat atıklarının oluşumu, artan trafik ve toplum sağlığı ve güvenliği (TSG) ile iş sağlığı ve güvenliği (İSG) için potansiyel riskler gibi tipik kısa vadeli çevresel ve sosyal etkiler yaratması beklenmektedir. Bu etkiler, bu ÇSYP ve Yüklenicinin Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı'nda (Y-ÇSYP) tanımlanan önlemlerin uygulanmasıyla azaltılacak ve ilgili ulusal düzenlemelere ve IRP ÇSYÇ'ye uyum sağlanacaktır.

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

### 5. Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı

Bu ÇSYP, Yüklenici ve diğer sorumlu tarafların alt proje faaliyetleri sırasında potansiyel çevresel ve sosyal riskleri ve etkileri önlemek, en aza indirmek veya azaltmak için uygulamaları gereken temel önlemleri belirtir. Ali Fethi Erkoç İlkokulu'nun yeniden inşası için belirlenen sahaya özgü riskleri, ilgili azaltma önlemlerini, göstergeleri ve sıklığı izlemeyi, atanan sorumlulukları, gösterge maliyetlerini ve proje uygulamasında yer alan tüm tarafların genel rollerini özetlemektedir.

ÇSYP, çevre, iş sağlığı ve güvenliği, toplum sağlığı ve güvenliği, atık yönetimi ve paydaş katılımı dahil olmak üzere tüm proje ile ilgili risklerin Dünya Bankası ÇSÇ ve ilgili ulusal mevzuatla uyumlu şekilde yönetilmesini sağlamak için pratik bir araç olarak hizmet vermektedir.

Denetim Danışmanı, azaltma önlemlerinin uygulanmasını izlemekten, Yüklenicinin çevresel ve sosyal yönetim sistemi ile performansını, organizasyon kapasitesini ve alana özgü alt planlarını değerlendirmekten sorumlu olacaktır. Danışman ayrıca Yüklenicinin ÇSYP'sini (Y-ÇSYP) inceleyecek ve iyileştirme önerileri sunacaktır. **Yüklenici**, inşaat çalışmalarına başlamadan önce, bu alt projenin ÇSYP'sine dayalı Yüklenicinin Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı'nı (Y-ÇSYP) hazırlamak, benimsemek ve **uygulamak yükümlüdür; böylece** tüm çevresel ve sosyal taahhütler tam olarak yerine getirilir.

Y-ÇSYP'ye ek olarak, Yüklenici aşağıdaki alt yönetim planlarını Denetim Danışmanı tarafından incelenmek ve İPKB tarafından onaylamak üzere hazırlayıp sunacaktır:

- Atık Yönetim Planı
- İşgücü Yönetim Planı (İY Planı)
- İş Sağlığı ve Güvenliği Planı (İSG Planı)
- Toplum Sağlığı, Güvenliği ve Trafik Yönetimi Planı
- Acil Durum Müdahale Planı (ADMPP)
- Şans Eseri Buluntu Prosedürleri
- Şikayet Mekanizması (ŞM)

Tüm alt yönetim planları inşaat çalışmaları başlamadan önce sunulacak ve onaylanacak ve inşaat süresi boyunca yürürlükte kalacaktır.

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

**Tablo 1** Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı

| Potansiyel Riskler ve Etkiler     | Önerilen Azaltma Önlemleri  | Aşama    |        |       | İzleme için göstergeler  | İzleme Sıklığı |       |             | Uygulama ve izleme sorumluluğu                 |
|-----------------------------------|---|----------|--------|-------|--|----------------|-------|-------------|--|
|                                   |   | Planlama | İnşaat | İşlem |  | Devamlı        | Aylık | Üç ayda bir |  |
| Tüm İnşaat İşleri için Genel      |   |          |        |       |  |                |       |             |  |
| Çevresel ve Sosyal (Ç&S) Yönetimi | <p>Yüklenici, onay için hazırlayıp sunacak ve ardından Yüklenici ÇSYYP (Y-ÇSYYP) uygulamasını uygulayacaktır. <b>Y-ÇSYYP, inşaat çalışmalarının başlamasından önce sunulmalıdır ve İPKB tarafından Denetim Danışmanının desteğiyle incelenip onaylanana kadar alt proje kapsamında herhangi bir inşaat faaliyeti yürütülmemelidir.</b></p> <p>Y-ÇSYYP, en az aşağıdaki projeye özel yönetim planlarını içerecektir:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• İş sağlığı ve güvenliği (İSG) yönetim planı, risk değerlendirmesi ve acil müdahale planı dahil (projenin Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi'nin (ÇSYÇ) EK 6 ve EK 9'daki taslağa bakınız)</li> <li>• Toplum sağlığı ve güvenliği (TSG) yönetim planı, trafik yönetim planı dahil (projenin ÇSYÇ EK 7'deki özete bakınız)</li> <li>• Atık Yönetim Planı (projenin ÇSYÇ EK 5'ine bakınız)</li> <li>• Şans Eseri Buluntu Prosedürleri (projenin ÇSYÇ EK 4'üne bakınız)</li> <li>• İşgücü Yönetim Planı (proje İYP'ye göre hazırlanacak)</li> <li>• Hem topluluk hem de çalışanlar için şikayet mekanizması (ŞM).</li> </ul> | X        | X      |       | Tüm alt yönetim planları inşaatın önce onaylanır ve inşaat süresi boyunca uygulanır. |                | X     |             | Yüklenici (Uygulama)<br>İPKB/Denetim Danışmanı |
|                                   | <p>Yüklenici, inşaat çalışmalarına başlamadan önce tam zamanlı bir çevre ve sosyal ile İSG uzmanı işe almalı veya atamalıdır. Yüklenici, uzmanların CV'lerini onay için İPKB'ye Denetim Danışmanı aracılığıyla sunacaktır. Bu uzmanlar, inşaat süresi boyunca sahada bulunmalıdır.</p>  | X        | X      |       | İlgili E&S personeli, inşaat süresince harekete geçirilir ve bakımı yapılır.         |                | X     |             | Yüklenici (Uygulama)<br>Denetim Danışmanı      |
|                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Yüklenici, önerilen inşaat çalışmalarıyla ilgili temel çevresel,</li> </ul>  | X        | X      |       | Eğitim   |                | X     |             | Yüklenici (Uygulama)                           |

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

| Potansiyel Riskler ve Etkiler                    | Önerilen Azaltma Önlemleri  | Aşama    |        |       | İzleme için göstergeler  | İzleme Sıklığı |       |             | Uygulama ve izleme sorumluluğu            |
|--|---|----------|--------|-------|--|----------------|-------|-------------|---|
|  |   | Planlama | İnşaat | İşlem |  | Devamlı        | Aylık | Üç ayda bir |   |
|  | sosyal, sağlık ve güvenlik (ÇSSG) riskleri ve işçilerin sorumluluğu hakkında tüm personeline sahada çalışmaya başlamadan önce bir eğitim programı hazırlayacak ve eğitim verecektir. Eğitim programı üç ayda bir tekrarlanacaktır. Yüklenicinin üç aylık eğitim programı, özellikle kadınlara ve çocuklara yönelik cinsel taciz, cinsel ve/veya cinsiyete dayalı şiddet dahil şiddet ve yerel toplumla etkileşimde saygılı tutumlar gibi Davranış Kuralları (DK) ile ilgili konuları da kapsayacaktır.  |          |        |       | programı onaylanmış ve ilgili tüm personel eğitimi<br><br>Eğitim kayıtları   |                |       |             | Denetim Danışmanı                         |
| <b>Kaynak Verimliliği ve Kirliliğin Önlemesi</b> | <p>Belirlenen riskleri ele almak ve kaynak verimliliğini artırmak ile kirlilik önleme yöntemlerini artırmak için aşağıdaki önlemler uygulanacaktır:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tüm yenilenmiş binaların en az Türk Sınıf C Enerji Performans Sertifikasyon standartlarına (TS825) ulaşmasını ve yeni inşa edilen tüm binaların en az Sınıf B seviyesine ulaşmasını sağlamak.</li> <li>• Güneş panelleri gibi yenilenebilir enerji sistemlerini entegre ederek enerji tüketimini azaltmak ve afetler sırasında operasyonel sürekliliği sağlamak.</li> <li>• Düşük akışlı tuvaletler, verimli musluklar ve duş başlıkları dahil su tasarrufu sistemleri kurmak, mümkün ve/veya uygulanabilir yerlerde yağmur suyu toplama ve gri suyun yeniden kullanımını uygulamak.</li> <li>• Yıkım malzemelerini (örneğin, dolgu malzemesi olarak döküntü) yeniden kullanmak ve demir ile diğer geri dönüştürülebilir malzemelerin yüksek oranda geri dönüşümünü sağlamak.</li> <li>• Yağmur suyunu yönetmek, kentsel ısı etkilerini azaltmak ve mümkün ve/veya uygulanabilir yerlerde biyolojik çeşitliliği korumak için parklar, yeşil çatılar ve bitki tamponları oluşturarak yeşil altyapıyı geliştirmek.</li> <li>• Doğa temelli çözümlerin performansını düzenli olarak izleyip değerlendirerek uzun vadeli etkinliklerini güvence altına almak.</li> </ul> | X        | X      |       | Enerji ve su verimliliği standartlarının a uyum, doğru atık ve kirlilik yönetimi, doğa temelli çözümlerin uygulanması ve paydaşların geri bildirim çözümlemesi |                |       | X           | Yüklenici (Uygulama)<br>Denetim Danışmanı |

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

| Potansiyel Riskler ve Etkiler        | Önerilen Azaltma Önlemleri   | Aşama    |        |       | İzleme için göstergeler  | İzleme Sıklığı |       |             | Uygulama ve izleme sorumluluğu                |
|--------------------------------------|--|----------|--------|-------|--|----------------|-------|-------------|---|
|                                      |  | Planlama | İnşaat | İşlem |  | Devamlı        | Aylık | Üç ayda bir |   |
|                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>İşletme sürecinde atık yönetiminin yapılacağı alanlar planlama aşamasında belirlenmelidir.</li> <li>Planlama aşamasında, sahadaki mevcut ağaçları belirlemek ve belgelemek için bir ağaç araştırması yapmak; böylece mümkün olan her yerde uygun ağaçların korunması ve korunmasını sağlamak.</li> <li>Ağaç dikimi ve peyzaj projelerinde yangına dayanıklı yerli bitki türlerinin kullanımı, kentsel ısı adası etkilerini azaltırken ekolojik işlevleri destekleyebilir.</li> <li>Yağmur suyu bahçeleri ve geçirgen yüzeyler gibi doğa temelli çözümler akışı azaltabilir, yeraltı suyunu yeniden doldurabilir ve yerel ekosistemleri geliştirebilir.</li> </ul>   |          |        |       |  |                |       |             |   |
| <b>Hava Kirliliği (Toz ve Egzoz)</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Kuru mevsimde düzenli olarak yere su uygulayarak açık çalışma alanlarından gelen tozu en aza indirin.</li> <li>İnşaat enkazları kontrollü bir alanda tutulmalı ve özellikle kuru mevsimde tozu azaltmak için su sisi ile püskürtülmelidir.</li> <li>Rüzgarlı günlerde veya sokak hayvanlarının rahatsız etmesini önlemek için agrega malzemeleri stoklarını kapatarak ince toprak parçacıklarının askıya alınmasını veya yayılmasını önleyin. Kazı sırasında pnömatik sondaj yapılması durumunda, toz sürekli su püskürtme ve/veya inşaat toz perdeleriyle saha alanında bastırılmalıdır.</li> <li>Proje alanı çevresi, örneğin yollar, tozun en aza düşmesi için molozlardan arındırılmalıdır.</li> <li>Kazılmış malzemeleri veya inşaat atıklarını taşıyan kamyonların yükleri taşıma sırasında toz ve dökülmeyi önlemek için güvenli bir şekilde kapatılmalıdır.</li> <li>Sahada inşaat veya atık malzemelerin açıkta yakılması yasaktır.</li> </ul> |          | X      |       | Hava kalitesi kontrol önlemlerinin görsel denetimi<br><br>Bakım kayıtları<br><br>Şikayet kayıtları | X              |       |             | Yüklenici (Uygulama)<br><br>Denetim Danışmanı |

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

| Potansiyel Riskler ve Etkiler  | Önerilen Azaltma Önlemleri   | Aşama    |        |       | İzleme için göstergeler   | İzleme Sıklığı |       |             | Uygulama ve izleme sorumluluğu            |
|--|--|----------|--------|-------|---|----------------|-------|-------------|---|
|  |  | Planlama | İnşaat | İşlem |   | Devamlı        | Aylık | Üç ayda bir |   |
| <b>Gürültü</b>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• İnşaat faaliyetlerini ulusal düzenlemelerde belirlenen saatlerle sınırlayın ve en az rahatsızlık yaratan zamanlarda gürültülü görevleri planlamak için yakın topluluklarla koordinasyon yapın.</li> <li>• Operasyonlar sırasında, ekipmanlar konut/topluluk alanlarından mümkün olduğunca uzak yerleştirilecektir.</li> <li>• Tüm ekipmanlar, bakım prosedürleri üretmek jeneratörlerin etrafına akustik muhafazalar kurularak iyi çalışır durumda kalacak şekilde bakım yapılacaktır.</li> <li>• Gerektiğinde ve çitler, bariyerler veya saptırıcılar (örneğin yanmalı motorlar için susturucu cihazlar veya hızlı büyüyen ağaç dikilmesi gibi) gibi mümkün gürültü kontrol yöntemlerini kullanın</li> <li>• Gereksiz alarm, korna ve siren kullanımından kaçının.</li> <li>• Topluluk alanlarında proje taşımacılığını en aza indirin.</li> <li>• Proje alanı ile yerleşim alanları arasında bir tampon bölge (örneğin açık alanlar, ağaç sıraları veya bitki örtüsü alanlar) sağlayarak gürültünün yaşam alanlarına etkisini azaltın.</li> <li>• En yakın alıcılardan gürültü üretimiyle ilgili herhangi bir şikayet alındığında gürültü ölçümleri yapılacaktır. Ölçülen seviyeler sınır değerlerin üzerindeyse, bu konuda azaltma önlemleri geliştirilecektir; örneğin, mekanik ekipmanlar için akustik bariyerler kurulması, belirli ekipman veya operasyonların çalışma saatlerinin sınırlandırılması vb</li> </ul> |          | X      |       | Gürültü kontrol önlemlerinin görsel denetimi<br>Şikayet kayıtları | X              |       |             | Yüklenici (Uygulama)<br>Denetim Danışmanı |
| <b>Sağlık ve Güvenlik</b><br><br>Yükseklikte çalışma, döner ve hareket ettiren ekipmanlar, elektrik güvenliği, | <p>Etkinlikler planlarken, insanların zarar görmemesi için adımları tartışın. Aşağıdakilerin dikkate alınması faydalıdır:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• İnşaat yeri: Kaldırılabilir veya insanları uyarması gereken herhangi bir tehlike var mı?</li> <li>• İnşaat işine katılacak kişiler: Katılımcıların işlerini güvenli bir şekilde yerine getirecek yeterli beceri ve fiziksel kondisyona</li> </ul>   | X        |        |       | Görsel inceleme<br>Çalışan kayıtları                              | X              |       |             | Yüklenici (Uygulama)<br>Denetim Danışmanı |



## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

| Potansiyel Riskler ve Etkiler  | Önerilen Azaltma Önlemleri  | Aşama    |        |       | İzleme için göstergeler   | İzleme Sıklığı |       |             | Uygulama ve izleme sorumluluğu                       |
|--|---|----------|--------|-------|---|----------------|-------|-------------|--|
|  |   | Planlama | İnşaat | İşlem |   | Devamlı        | Aylık | Üç ayda bir |  |
| tehlikeli maddelerle çalışma gibi iş yerlerinde güvensiz uygulamalar ve tehlikeler nedeniyle İSG ile ilgili riskler. | <p>sahip mi?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Ekipman: Ekipmanın iyi çalıştığından emin olmak için yapabileceğiniz kontroller var mı? İnsanların güvenli bir şekilde kullanabilmeleri için özel bir beceri veya bilgiye ihtiyacı var mı?</li> <li>Elektrik Güvenliği: Sahada güvenli uzatma kabloları, voltaj regülatörleri ve devre kesicilerin kullanımı, güvenlik önlemleri için elektrik kablolarında etiketler, kablolardan yanma kokularının tespit edilmesi gibi herhangi bir elektrik iyi uygulamaları uygulanıyor mu? Çalışma alanı voltaj dedektörleri, kelepçe ölçerleri ve priz test cihazlarıyla dolu mu?</li> </ul>   |          |        |       | Ekipman   |                |       |             |  |
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>İnşaat sahalarının uygun işaretleri, işçileri uymaları gereken temel kurallar ve düzenlemeler hakkında bilgilendirecektir.</li> <li>Yüklenicinin İSG uzmanı, inşaat işçilerine o gün ve o gün gerçekleştirilecek inşaat faaliyetleriyle ilgili ÇSSG riskleri hakkında kısa günlük bir toolbox eğitimi sunar.</li> <li>Yüklenici, işçiler için güvenli bir çalışma ortamı sağlayacak ve inşaat faaliyetlerinden önce uluslararası en iyi uygulamalar ve Türk Mevzuatına (baret, eldiven, toz maske, gözlük, koşum ve emniyet botları vb.) uygun kişisel koruyucu ekipmanları (KKE) sağlayacaktır.</li> <li>Tüm faaliyetler, hem İş Sağlığı ve Güvenliği Yasası (30 Haziran 2012 tarihli Resmi Gazete No:28339) ve ilgili yönetmelikleri ile Dünya Bankası Grubu ÇSS Çerçevesi kapsamında uygulanacaktır.</li> <li>Yüklenici, çevre, etkilenen topluluklar, halk veya işçiler üzerinde ciddi olumsuz etkiler yaratabilecek herhangi bir ciddi olay hakkında (denetim danışmanları aracılığıyla) İPKB'yi derhal bilgilendirecektir. Daha sonra İPKB, herhangi bir ciddi olayı 48 saat içinde Dünya Bankası'na bildirecek ve en geç 10 gün içinde kök neden analizi ve düzeltici eylem planıyla birlikte bir olay soruşturma raporunu Dünya Bankası'na gönderecektir.</li> </ul> |          | X      |       | <p>Kontrol önlemlerinin görsel denetimi</p> <p>İSG kayıtları</p> <p>Çalışan kayıtları</p> <p>Olay istatistikleri ve kayıtları, neredeyse kayıplar dahil</p> <p>İşçi şikayetlerini n kayıtları</p> | X              |       |             | <p>Yüklenici (Uygulama)</p> <p>Denetim Danışmanı</p> |

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

| Potansiyel Riskler ve Etkiler | Önerilen Azaltma Önlemleri   | Aşama    |        |       | İzleme için göstergeler | İzleme Sıklığı |       |             | Uygulama ve izleme sorumluluğu |
|-------------------------------|--|----------|--------|-------|-------------------------|----------------|-------|-------------|--------------------------------|
|                               |  | Planlama | İnşaat | İşlem |                         | Devamlı        | Aylık | Üç ayda bir |                                |
|                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Çalışma alanını günlük olarak temiz ve moloz yığınlarından uzak tutun.</li> <li>• İlk yardım çantası bandaj, antibiyotik krem gibi malzemelerle donatılmış veya sağlık kurumlarına teslim edilmelidir.</li> <li>• Tehlikeli maddelerin depolanması, taşınması ve dağıtımını için güvenlik yönergelerine uyarak yanlış kullanım, dökülme ve kazara insan maruziyeti potansiyelini en aza indirmeyi hedeflemektedir.</li> <li>• Aşındırıcı sıvıları ve diğer zehirli maddeleri, MSDS kapsamında toplanmak ve uygun şekilde güvenli alanlarda bertaraf etmek için uygun şekilde kapalı kaplarda sakla.</li> <li>• Yapısal açıklıkların yeterince örtüldüğünden ve korunduğundan emin olun.</li> <li>• Çatılarda veya açık zeminlerde saklanan gevşek veya hafif malzemeyi sabitleyin.</li> <li>• Hortumları, güç kablolarını, kaynak kablolarını vs. yoğun kullanılan yürüyüş yollarında veya alanlarda tutun.</li> <li>• Yoğun yağmurlar veya herhangi bir acil durum olduğunda, tüm çalışmaları askıya alın.</li> <li>• Yükseklikte yapılan inşaat çalışmaları için aşağıdaki önlemleri takip edin:</li> <li>• Mümkün olduğunca çalışmaları yerden yapın.</li> <li>• Aşağıdaki kişisel riskleri olan kişilerin yükseklikte iş yapmasına izin vermeyin: görme/denge sorunu; osteoporoz, diyabet, artrit veya Parkinson hastalığı gibi bazı kronik hastalıklar; belirli ilaçlar – uyku hapları, sakinleştiriciler, tansiyon ilaçları veya antidepresanlar; Son 12 ayda düşme yaşanmış son tarih – vs.</li> <li>• Sadece yeterli beceri, bilgi ve deneyime sahip kişilerin görevi yerine getirmesine izin verin.</li> <li>• Yükseklikte yapılacak işin yapılacağı yerin (örneğin çatı) güvenli</li> </ul> |          |        |       |                         |                |       |             |                                |

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

| Potansiyel Riskler ve Etkiler   | Önerilen Azaltma Önlemleri   | Aşama    |        |       | İzleme için göstergeler              | İzleme Sıklığı |       |             | Uygulama ve izleme sorumluluğu  |
|---|--|----------|--------|-------|--------------------------------------|----------------|-------|-------------|---------------------------------|
|   |  | Planlama | İnşaat | İşlem |                                      | Devamlı        | Aylık | Üç ayda bir |                                 |
|   | <p>olduğundan emin olun.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Hassas yüzeylerde veya yakınlarında çalışırken önlemler alın.</li> <li>Acil Müdahale Planı'na uygun olarak kaymayı önlemek için yağ, yağ, boya ve kiri hemen temizleyin; ve</li> <li>Düşüş koruma önlemleri sağlamak, örneğin güvenlik sertliği ve yerden 4 metreden fazla mesafedeki işler için basit iskele/koruma korkuluğu.</li> <li>Yüklenici, özel inşaat araçlarının güvenli işletilmesi için eğitimli operatörler tutar</li> </ul>   |          |        |       |                                      |                |       |             |                                 |
| <p><b>Toplum Sağlığı ve Güvenliği</b></p> <p>Atık, durgun su, atık su, partikül maddeler ve inşaat işçilerine maruz kalmaktan kaynaklanan sağlık sorunları ile inşaat faaliyetleriyle ilgili toplum sağlığı ve güvenliği riskleri; ayrıca artan trafik hacmi ve yetersiz inşaat ve trafik yönetimi nedeniyle ağır araç hareketinin neden olduğu trafik ve yol riskleri de yer alır.</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>İnşaat alanını iplerle kapatın ve malzeme depolarını/depolama alanlarını halktan uzaklaştırın ve tehlikeli yerlerde de uyarı işaretleri gösterin.</li> <li>İnşaat alanlarına yetkisiz kişinin girmesine izin vermeyin.</li> <li>Sivrisineklerin ve diğer hastalık vektörlerinin üremesini önlemek için inşaat alanlarından durgun suyu düzenli olarak boşaltın.</li> <li>Sızıntı ve kokuları önlemek için atık su için kapalı ve sızdırmaz depolama kullanın, aynı zamanda yakın su kütlelerinin kirlenmesini önlemek için güvenli drenaj sistemleri korunur.</li> <li>Çalışanlar için tuvaletler ve çamaşır istasyonları dahil olmak üzere temiz ve iyi bakımlı sanitasyon olanakları sağlanması.</li> <li>İnşaat sahası güvenlik personeli eğitilmeli ve resmi olarak sertifikalandırılmalıdır.</li> <li>Özellikle bir topluluktan veya yakındaki okuldan, sağlık merkezinden veya diğer hassas alanlardan geçerken araçların sürüş hızını kontrol edin.</li> <li>Okul çocukları yakındaysa, gerekirse okul saatlerinde trafik güvenliği personelinin yönlendirmek için dahil edin.</li> <li>Proje alanı gece boyunca aydınlatılmalıdır.</li> <li>Çevredeki inşaat alanı temiz tutulmalı, atık atılmamalıdır. Kırık camlar hemen temizlenmelidir, böylece yangın çıkmasını</li> </ul> |          | X      |       | Kontrol önlemlerinin görsel denetimi | X              |       |             | Müteahhit<br>Danışman (Denetim) |

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

| Potansiyel Riskler ve Etkiler | Önerilen Azaltma Önlemleri   | Aşama    |        |       | İzleme için göstergeler | İzleme Sıklığı |       |             | Uygulama ve izleme sorumluluğu |
|-------------------------------|--|----------|--------|-------|-------------------------|----------------|-------|-------------|--------------------------------|
|                               |  | Planlama | İnşaat | İşlem |                         | Devamlı        | Aylık | Üç ayda bir |                                |
|                               | <p>önlemek gerekir.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tehlikeli maddelerin sahaya taşınması için güvenlik yönergelerine uyararak trafik kazaları nedeniyle dökülme ve kazara insan maruziyeti riskini en aza indirmeyi hedeflemektedir.</li> <li>• Toplulukları proje faaliyetleri, potansiyel riskler ve acil durum prosedürleri hakkında bilgilendirmek için etkili iletişim sistemlerine ihtiyaç vardır.</li> <li>• Ekipman arızası veya erken arıza nedeniyle olası ciddi kazaları en aza indirmek için araçların periyodik kontrolleri gibi düzenli bakım.</li> <li>• Kamu, uygulanacak çalışmalar hakkında, iş akışı ve felaket sonrası bağlamda (yani bulaşıcı hastalık salgınları) bulaşıcı hastalıklarla ilgili alınan önlemler dahil olmak üzere, tüm paydaşların erişebileceği alanlarda (iş yerleri dahil) uygun iletişim araçları ve yöntemleri (örneğin, çevrimiçi/sanal ve/veya fiziksel olarak) kullanılacaktır.</li> <li>• Herhangi bir salgın veya pandemi / bulaşıcı hastalık durumunda, enfeksiyon hastalıkları salgınları dahil, Sağlık Bakanlığı, Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı, Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı ve Dünya Sağlık Örgütü (WHO) tarafından sağlanacak rehberlik, yönergeler ve öneriler uygulanacak ve hem çalışanlar hem de iş yerleri için İSG ve TSG açısından tüm ilgili önlemler alınacaktır. Ayrıca, tüm inşaat çalışmaları, inşaat işleri sırasında bulaşıcı hastalıkların bulaşma riskini en aza indirmek için Dünya Bankası yönergelerine uygun olacaktır.</li> <li>• ADMP'ye tahliye protokolleri, ilk yardım eğitimi ve net iletişim stratejileri dahil ederek toplum sağlığı ve güvenliğini korumak.</li> <li>• Herhangi bir trafik saptırmasında engelli kişilerin ihtiyaçları göz önünde bulundurulmalıdır.</li> <li>• Yüklenici, inşaat alanının uygun şekilde güvence altına alınmasını ve inşaatla ilgili trafiğin (doğru güzergah planlaması</li> </ul> |          |        |       |                         |                |       |             |                                |

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

| Potansiyel Riskler ve Etkiler  | Önerilen Azaltma Önlemleri   | Aşama    |        |       | İzleme için göstergeler | İzleme Sıklığı |       |             | Uygulama ve izleme sorumluluğu                     |
|--|--|----------|--------|-------|-------------------------|----------------|-------|-------------|--|
|  |  | Planlama | İnşaat | İşlem |                         | Devamlı        | Aylık | Üç ayda bir |  |
|  | <p>dahil) düzgün şekilde düzenlenmesini sağlayacaktır. Bu kapsama şunları içerecek ancak bunlarla sınırlı olmayacaktır:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tabelalar, uyarılar, bariyerler ve trafik yönlendirmeleri: alan görünür olacak ve halk tüm olası tehlikelere karşı uyarılır.</li> <li>• Trafik yönetim sistemi ve personel eğitimi, özellikle alan erişimi ve yakın bölgedeki yoğun trafik için. İnşaat trafiğinin engellendiği yayalar için güvenli geçitler ve geçişler sağlanması.</li> <li>• Çalışma saatlerinin yerel trafik düzenlerine uyarlanması, örneğin, yoğun saatlerde veya hayvan hareketinin yapıldığı zamanlarda büyük taşıma faaliyetlerinden kaçınmak.</li> <li>• Halk için güvenli ve uygun geçiş sağlanması için gerekirse sahada eğitilmiş ve görünür personel tarafından aktif trafik yönetimi.</li> </ul>  |          |        |       |                         |                |       |             |  |
| <p><b>Su Kalitesi ve Atık Su:</b><br/>Yakınlardaki yüzey sularındaki su kirliliği, inşaat faaliyetleri nedeniyle inşaat alanında oluşan atık su/atık nedeniyle</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Saha, saman balyaları ve/veya silt çitler gibi uygun erozyon ve tortu kontrol önlemleri uygulayarak tortunun saha dışına taşınmasını ve yakındaki yüzey sularında aşırı bulanıklığa yol açmasını önleyecektir.</li> <li>• Sahada üretilen atık suyun depolanmasını veya bertaraf edilmesini en aza indirin.</li> <li>• Yüzey sularına yakın/içinde geçici veya nihai atık bertaraf ve atık suyun temizlenmeden boşaltılması, yüzey suları üzerindeki olası olumsuz etkileri önlemek için kesinlikle yasaktır. Kirli maddeler, katı atıklar, toksik veya tehlikeli maddeler su kütlelerine depolanmamalı, dökülmeli veya sulandırılması veya bertaraf edilmesi için su kütlelerine atılmamalıdır.</li> <li>• İnşaat araçları ve makineleri, yalnızca akışın doğal yüzey sularını kirletmeyeceği belirlenmiş alanlarda yıkanacak.</li> <li>• İnşaat sahasında üretilen atık su, mümkünse kanalizasyon sistemine bağlanacak ve yerel yetkililer tarafından onaylanacaktır. Eğer bu mümkün değilse, 19.03.1971 tarihli Resmi Gazete No: 13783'te yayımlanan "Lâğım Mecrası İnşaatı</li> </ul> |          |        |       | X                       |                |       | X           | Yüklenici ( <i>Uygulama</i> )<br>Denetim Danışmanı |

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

| Potansiyel Riskler ve Etkiler   | Önerilen Azaltma Önlemleri  | Aşama    |        |       | İzleme için göstergeler  | İzleme Sıklığı |       |             | Uygulama ve izleme sorumluluğu                     |
|---|---|----------|--------|-------|--|----------------|-------|-------------|--|
|   |   | Planlama | İnşaat | İşlem |  | Devamlı        | Aylık | Üç ayda bir |  |
|   | <p>Mümkün Olmayan Yerlerde Yapılacak Çukurlara Ait Yönetmelik'e uygun olarak, bu atıksu geçirimsiz fosseptik tanka bırakılacaktır. Geçici fosseptik tanklı tuvaletler de bu amaçla kullanılabilir. Fosseptik tank atık suları periyodik olarak kanalizasyon kamyonlarıyla uzaklaştırılacak ve bertaraf, lisanslı atık su arıtma tesisine (AAT) sahip olan ilgili belediye ile yapılacak protokol kapsamında sağlanacaktır. Protokol İPKB'ye sunulacaktır.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Faaliyetler, içme ve hijyen amaçlı su teminini etkilememelidir.</li> <li>• Doğal suların akışı engellenmemeli veya başka bir yöne yönlendirilmemeli; bu da nehir yataklarının kurummasına veya yerleşimlerin suyla basmasına yol açabilir.</li> <li>• Su yollarında ayrı beton çalışmaları yapın ve su yollarına giden drenajdan beton karışımını ayrı tutun.</li> </ul>   |          |        |       |  |                |       |             |  |
| <p><b>Toprak ve Yeraltı Suyu Kalitesi:</b><br/>Yanlış atık yönetimi ve kazara dökülmeler nedeniyle toprak ve yeraltı suyu kirliliği ile toprak erozyonu</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• "Kati ve Tehlikeli Atıklar" bölümünde belirtilen azaltma önlemlerini uygun atık yönetimi için uygulayın. Beton mikserlerdeki kalıntı (dışarıda bırakılmış) betonun inşaat alanına, çevresine veya inşaat alanlarının erişim yollarına yıkanmasına izin verilmeyecektir. İlgili eğitimler beton mikser sürücülerine verilecektir.</li> <li>• Tehlikeli, kimyasallar ve malzemeler, dökülme ve devrilmeyi önlemek için belirlenmiş bir depolama alanında sabitlenecektir.</li> <li>• Yarı kullanılan, kimyasal içeren kapların kapakları olur ve kapaklar kullanılmadıkları sürece sıkıca kapatılacaktır.</li> <li>• Herhangi bir tehlikeli madde veya tehlikeli atık dökülmesi durumunda, ADMP'de belirtilen dökülme önleme yöntemleri uygulanarak maruz kalma alanını sınırlamak için uygulanacaktır. Bu tür olaylara müdahale edebilecek çalışanlar, sızıntılara acil müdahale konusunda ilgili eğitimlere sahip olmalıdır.</li> <li>• Uygun dökülme kitleri inşaat alanındaki uygun yerlere yerleştirilecektir.</li> </ul> |          | X      |       | Kontrol önlemlerinin görsel denetimi<br>Olay kayıtları<br>Antrenman rekorları<br>Şikayet kayıtları | X              |       |             | Yüklenici ( <i>Uygulama</i> )<br>Denetim Danışmanı |

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

| Potansiyel Riskler ve Etkiler  | Önerilen Azaltma Önlemleri   | Aşama    |        |       | İzleme için göstergeler  | İzleme Sıklığı |       |             | Uygulama ve izleme sorumluluğu            |
|--|--|----------|--------|-------|--|----------------|-------|-------------|---|
|  |  | Planlama | İnşaat | İşlem |  | Devamlı        | Aylık | Üç ayda bir |   |
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Uygun olduğunda kuru sezon boyunca inşaat planını oluşturun.</li> <li>Eğitimin uzunluğunu ve dikliğini şekillendirin ve minimize edin.</li> <li>İş tamamlandıktan sonra üst toprakla örtün ve (ot, hızlı büyüyen bitkiler/çalılar/ağaçlar) inşaat alanlarını hızla yeniden bitkilendirin.</li> </ul>  |          |        |       |  |                |       |             |   |
| <b>Atık Yönetimi</b><br>İnşaat faaliyetleri nedeniyle oluşan atıkların (örneğin inşaat yıkım atıkları, tehlikeli atıklar, biyobozunabilir atıklar, geri dönüştürülebilir atıklar, tehlikeli olmayan atıklar vb.) uygunsuz yönetiminden kaynaklanan EHS riskleri. | <ul style="list-style-type: none"> <li>Kazı, toprak, inşaat ve yıkım atıkları Döküm İzni Belediyeden alınmalıdır.</li> <li>Kazı atıkları mümkün olduğunca dolgu amaçlı yeniden kullanılacak ve geri kazanım ile diğer yeniden kullanım seçenekleri uygun şekilde değerlendirilecektir (asbest veya asbest içeren atık hariç).</li> <li>Yıkım ve inşaat sırasında malzemelerin geri dönüştürülmesi ve yeniden kullanılması, ham doğal kaynaklara olan talebi azaltır ve dolaylı olarak sürdürülebilir yönetim uygulamalarını destekler.</li> <li>Fazla kazı atığı, lisanslı taşıma araçlarıyla ayrı ayrı olarak ilçe/bölgedeki mevcut lisanslı kazı atık depolama alanlarına taşınır ve bertaraf edilir.</li> <li>Atıkların nihai bertaraf öncesi (temeller için kazılan toprak dahil) sahada depolanması nehirlerden, derelerden, göllerden ve sulak alanlardan en az 300 metre uzaklıkta olmalıdır.</li> <li>Her inşaat alanı hizmet dışı bırakıldıktan sonra, tüm enkaz ve atıklar temizlenecektir.</li> <li>Atık oluşumu ve bertaraf kayıtlarını tutun.</li> <li>Atıkları atık yönetimi hiyerarşisine uygun olarak yönetin (önlemek, azaltmak, yeniden kullanmak, geri dönüşüm, geri kazanmak, bertaraf etmek) ve personeli atık yönetimi konusunda farkındalık yaratmak için eğitim verin.</li> <li>Tüm tehlikeli veya toksik maddelerin geçici olarak sahada depolanması, Malzeme Güvenlik Bilgi Formu (MSDS) uyarınca</li> </ul> | X        | X      |       | Kontrol önlemlerinin görsel denetimi<br>Atık oluşumu ve bertaraf kayıtları<br>Antrenman rekorları<br>Şikayet kayıtları | X              |       |             | Yüklenici (Uygulama)<br>Denetim Danışmanı |

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

| Potansiyel Riskler ve Etkiler | Önerilen Azaltma Önlemleri   | Aşama    |        |       | İzleme için göstergeler | İzleme Sıklığı |       |             | Uygulama ve izleme sorumluluğu |
|-------------------------------|--|----------|--------|-------|-------------------------|----------------|-------|-------------|--------------------------------|
|                               |  | Planlama | İnşaat | İşlem |                         | Devamlı        | Aylık | Üç ayda bir |                                |
|                               | <p>etiketlenmiş güvenli kaplarda yapılacaktır; içerik, özellikler ve kullanım bilgileri detayları yer alacaktır.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Atıkları geri dönüştürülebilir, tehlikeli ve tehlikesiz atık olarak ayırın.</li> <li>• Tehlikeli olmayan atıklar, etkisiz ve biyobozunabilir atıklar ile geri dönüştürülebilirler ayrı ayrı toplanmalı, sızdırmaz kaplarda tehlikeli atıkların diğer atıklarla karışması durumunda dökülme ve sızıntıyı önlemek için özel özen gösterilmelidir.</li> <li>• Atıkları uygun şekilde belirlenmiş/kontrollü lisanslı bertaraf alanlarına/tesislerine (örneğin kazı atık depolama alanları, düzenli depolama sahaları, geri dönüşüm/geri kazanım tesisleri vb.) toplamak, depolamak ve taşımak. İPKB'ye bu atıkların lisanslı alanlarda kabul edileceğini belirten resmi bir mektup gönderin</li> <li>• Geçici atık depolama alanı (inşaat alanında kurulacak) geçirimsiz zeminde olmalı, çatı ile kaplı olmalı ve uygun drenaj sistemi, uygun dökülme kitleri ve uygun itfaiye söndürme ekipmanlarıyla donatılmalıdır. Atıklar, birbirleriyle reaksiyona girmemesi için türlerine göre bu alanda geçici olarak ayrı bölmelerde (atık kodlarıyla etiketlenmiş) depolanacaktır. Tehlikeli atıklar geçici atık depolama alanında en fazla altı (6) ay, tehlikesiz atıklar ise en fazla bir yıl depolanacaktır.</li> <li>• Tehlikeli atıklar, lisanslı atık taşıma şirketleri aracılığıyla lisanslı bir bertaraf tesisine, geri dönüştürülebilir atıklar ise ilgili lisanslı geri dönüşüm/geri kazanım tesisine aktarılacaktır. Tüm protokoller ve atık kayıtları İPKB'ye sunulacaktır.</li> <li>• Çalışanları yakıt ve diğer maddelerin doğru transferi ve kullanımı konusunda eğitmek, yüksek tehlikeli maddelerle işlerken koruma için eldiven, bot, önlük, gözlük ve diğer koruyucu ekipmanların kullanılmasını zorunlu kılmak.</li> </ul> |          |        |       |                         |                |       |             |                                |
| <b>Paydaş Katılımı ve</b>     | <ul style="list-style-type: none"> <li>• PKP'de önerilen ilgili önlemleri takip edin.</li> </ul>   | X        | X      |       | Şikayet                 |                | X     |             | İPKB                           |



## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

| Potansiyel Riskler ve Etkiler  | Önerilen Azaltma Önlemleri   | Aşama    |        |       | İzleme için göstergeler                          | İzleme Sıklığı |       |             | Uygulama ve izleme sorumluluğu                       |
|--|--|----------|--------|-------|--|----------------|-------|-------------|--|
|  |  | Planlama | İnşaat | İşlem |  | Devamlı        | Aylık | Üç ayda bir |  |
| <p><b>Şikayet Mekanizması</b></p> <p>İnşaatla ilgili şikayetler ve uygun mülk sahipleri dahil yerel topluluğa geçici aksaklıklar</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Erken iletişim ve etkili iletişim, yüklenici ve denetim danışmanının çalışmalarından etkilenebilecek kişilerle sağlanacaktır.</li> <li>Yerel çevre ve konutlara sürekli bir iletişim ve saygı programı oluşturulacaktır</li> <li>Denetim danışmanı, toplumla iletişim kurmaya odaklanacak ve toplumla etkileşime girmeye odaklanan, ilgili bilgileri sağlamaya ve endişe verici konuları çözmek için ilk yanıt hattı olmaya odaklanacak bir kişi(ler) atayacaktır.</li> <li>Proje Şikayet Mekanizması, form ve şikayetlerin açılması ve kapatılması yoluyla uygulanacaktır.</li> <li>Çalışmaların denetimi ve yönetiminden sorumlu tüm saha personelinin isimleri, iletişim telefon numaraları ve e-posta adresleri saha bilgi panosunda gösterilecektir.</li> <li>Planlama izni alındıktan sonra, mahallenin muhtarıyla resmi temas kurulacak ve inşaatla etkilenebilecek kişiler muhtar aracılığıyla bilgilendirilecektir. Bu, ilgili Ç&amp;S risk yönetimi araçlarıyla danışma ve günün özellikle hassas saatlerinin belirlenmesini içerecektir.</li> <li>Normal çalışma saatleri dışında, güvenlik personeli özel bir telefon numarası aracılığıyla ana iletişim noktası olarak görev yapar. Güvenlik, gerekirse (24 saat ulaşılabilir) iletişim sorumlusu kişi(ler)i uyaracaktır.</li> <li>Tüm çalışanlar, sosyal uyum ve Cinsel İstismar ve Cinsel Taciz (SEA/SH) riskleri üzerindeki olası olumsuz etkileri yönetmek için Davranış Kuralları'nı imzalayacak/taahhüt edecek ve eğitilecek.</li> <li>Herhangi bir şikayet kaydedilecek, tam olarak araştırılacak ve hızlıca yanıtlanacak, hangi önlemlerin alındığı bildirilecektir. Şikayetler kaydedilecek ve Müteahhit, Eğitim Danışmanı, Denetim Danışmanı ve ayrıca İPKB'ye bildirilecektir.</li> </ul> |          |        |       | <p>kayıtları</p> <p>Paydaş katılım kayıtları</p> |                |       |             | <p>Yüklenici (Uygulama)</p> <p>Denetim Danışmanı</p> |

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

| Potansiyel Riskler ve Etkiler  | Önerilen Azaltma Önlemleri  | Aşama    |        |       | İzleme için göstergeler | İzleme Sıklığı |       |             | Uygulama ve izleme sorumluluğu            |
|--|---|----------|--------|-------|-------------------------|----------------|-------|-------------|---|
|  |   | Planlama | İnşaat | İşlem |                         | Devamlı        | Aylık | Üç ayda bir |   |
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Planlama ve İnşaat aşamalarında saha girişlerinde kamu duyuru panoları kurulacak; bu panolar çevre konuları dahil olmak üzere ilgili iletişim bilgilerini sağlayacak.</li> </ul>   |          |        |       |                         |                |       |             |   |
| <p><b>Çalışma ve Çalışma Koşulları:</b><br/>Potansiyel iş gücü akışıyla ilişkili riskler (örneğin çocuk işçiliği riskleri, cinsiyete dayalı şiddet ve taciz, insan hakları riskleri vb.) ve diğer İşçi Sorunları</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Proje İYP'ye uygun olarak Yüklenici tarafından hazırlanacak İş Gücü Yönetim Planı'ndaki (İY Planı) ilgili önlemleri takip edin.</li> <li>İşçilere, ulusal iş ve istihdam hukuku kapsamındaki hakları (geçerli toplu iş sözleşmeleri de dahil edilecek) gibi istihdam şartları ve koşulları hakkında açık ve anlaşılır bilgi ve belgeler sağlanacaktır.</li> <li>İşçiler, ulusal yasa ve proje İYP'si gereği düzenli olarak ödeme alacaktır.</li> <li>Çalışanlara ulusal yasa ve proje İYP gereği haftalık yeterli dinlenme dönemleri, yıllık izin ve hastalık, doğum ve aile izni verilecektir.</li> <li>Çalışanlara işten çıkarılma bildirim ve kıdem tazminatı detayları zamanında yazılı olarak bildirilecektir. İşçiler eşit fırsat ve adil muamele ilkesiyle istihdam edilecek ve iş ilişkisinin herhangi bir yönünde ayrımcılık yapılmayacak.</li> <li>Kadınlar, engelliler ve göçmen işçiler gibi belirli işçi grupları da dâhil olmak üzere, proje kapsamında çalışan tüm işçilere, Dünya Bankası ESF'si kapsamındaki ESS2 ile uyumlu şekilde uygun koruma ve destek önlemleri sağlanacaktır. Bu süreç, Proje için hazırlanan İşgücü Yönetim Prosedürleri (LMP) doğrultusunda yürütülecektir.</li> <li>İşçilerin, işçi örgütlerine ve toplu pazarlık veya alternatif mekanizmalara katılmasına veya katılmaya çalışmalarına izin verilir.</li> <li>En az 18 yaş altı çocuklar, bu alt proje kapsamında Yüklenici tarafından istihdam edilmeyecek veya işe alınmayacak.</li> <li>Zorla çalıştırma, yani zorlama veya ceza tehdidi altında bireyden zorla alınması gereken herhangi bir iş veya hizmet içeren</li> </ul> |          |        |       | X                       |                |       |             | Yüklenici (Uygulama)<br>Denetim Danışmanı |

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

| Potansiyel Riskler ve Etkiler                  | Önerilen Azaltma Önlemleri  | Aşama    |        |       | İzleme için göstergeler | İzleme Sıklığı |       |             | Uygulama ve izleme sorumluluğu        |
|--|---|----------|--------|-------|-------------------------|----------------|-------|-------------|---------------------------------------|
|  |   | Planlama | İnşaat | İşlem |                         | Devamlı        | Aylık | Üç ayda bir |                                       |
|  | <p>herhangi bir iş veya hizmet, bu alt proje ile bağlantılı olarak kullanılmayacak.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Proje sahasında herhangi bir faaliyet başlamadan önce, Müteahhit tarafından inşaat sahasında tüm çalışanların işyeri endişelerini dile getirebilmesi için bir işçi genel müdürü oluşturulur. Çalışmanın genel müdürünün iletişim bilgileri işe başlama eğitimi sırasında çalışanlara verilecektir.</li> <li>• Tüm çalışanlar, işe alım sırasında ve çalışmadan önce ulusal iş ve istihdam yasası kapsamında hakları ve genel müdür hakkında eğitim alacaklardır.</li> <li>• Davranış Kuralları, istihdam sırasında proje çalışanlarıyla paylaşılacaktır. Tüm çalışanlar, İş Kuralları'na uymak ve işe alınma anında ilgili belgeleri imzalamak zorundadır.</li> <li>• İnşaat alanına girip çıkış hareketleri kontrol edilecek ve sahaya yetkisiz erişim engellenecek.</li> <li>• Yüklenici, işçilerin işe başlamadan önce işe uygun olduklarını doğrular, özellikle sağlık sorunları olan veya başka şekilde risk altında olabilecek çalışanlara dikkat eder.</li> <li>• Yüklenici, çalışanlara bulaşıcı hastalıklar hakkında bilgi ve farkındalık sağlayacaktır.</li> <li>• Yüklenici, işçiler için güvenli içme suyu, her iki cinsiyet için yeterli tuvalet olanakları, konaklama, dinlenme ve yemek alanları sağlamalıdır.</li> <li>• Yüklenici, bandaj, antibiyotik krem vb. içeren bir ilk yardım kiti veya sağlık hizmetleri sağlayacak ve tıbbi acil durumlarda ilk yardım sağlayacak yeterli sayıda çalışan belirleyip eğitmelidir.</li> </ul> |          |        |       |                         |                |       |             |                                       |
| <p><b>Kültürel Miras</b></p> <p>Şans Bulma</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Yerel yönetimler, miras kuruluşları ve toplulukla etkili iletişim, herhangi bir kültürel mirasın doğru şekilde işlenmesini sağlayacaktır</li> <li>• Kültürel veya tarihi alanlara zarar verilmemektedir.</li> </ul>  | X        | X      |       | Şans kayıtlar buluyor   |                | X     |             | İPKB<br>Yüklenici ( <i>Uygulama</i> ) |

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

| Potansiyel Riskler ve Etkiler  | Önerilen Azaltma Önlemleri  | Aşama    |        |       | İzleme için göstergeler  | İzleme Sıklığı |       |             | Uygulama ve izleme sorumluluğu            |
|--|---|----------|--------|-------|--|----------------|-------|-------------|---|
|  |   | Planlama | İnşaat | İşlem |  | Devamlı        | Aylık | Üç ayda bir |   |
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>İnşaat çalışmaları sırasında (özellikle kazı ve toprak işleri) herhangi bir kültürel miras/varlıkla karşılaşırsa, şans eseri buluntu prosedürünü uygulayın (bkz. <b>Error! Reference source not found.</b> proje ÇSYÇ).</li> </ul>   |          |        |       |  |                |       |             | Denetim Danışmanı                         |
| <b>Biyolojik çeşitlilik:</b><br>İnşaat faaliyetleri ve yanlış atık yönetimi nedeniyle flora ve fauna için potansiyel riskler | <ul style="list-style-type: none"> <li>Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği (03 Temmuz 2017 tarihli Resmi Gazetede yayımlanmış, 30113 numaralı ve Ek: RG-31/12/2022-32060) konut, ticaret, turizm, eğitim, ibadet, sağlık ve spor alanları için konut, ticaret, turizm, eğitim, ibadet, sağlık ve spor parselleri için geçerlidir: bina alanı dışındaki 30 m<sup>2</sup> alana 1 ağaç. Parselde ekim mümkün değilse, imar planlarına göre belirlenmiş kamu alanlarına ağaçlar dikilmelidir</li> <li>Ağaç dikimi ve peyzaj projelerinde yangına dayanıklı yerli bitki türlerinin kullanımı, kentsel ısı adası etkilerini hafifletken ekolojik işlevleri destekleyebilir.</li> </ul> |          | X      |       | Ağaç dikme kayıtları<br>Tarama<br>Kontrol önlemlerinin görsel denetimi |                |       | X           | Yüklenici (Uygulama)<br>Denetim Danışmanı |

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

### 6. Roller ve Sorumluluklar

Projeye özgü Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYYP) kapsamında gerçekleştirilecek faaliyetler ve bu faaliyetlerden sorumlu taraflar şu şekilde sunulmaktadır: Tablo 2.

**Tablo 2** Roller ve Sorumluluklar

| Sorumlu Taraf | Roller ve Sorumluluklar   |
|---------------|---|
| İPKB          | <ul style="list-style-type: none"><li>• Proje gereksinimlerine uygun olarak çevresel, sosyal ve İSG risklerinin etkin yönetimi ve izlenmesini sağlamak için bir çevre, bir sosyal ve bir İSG uzmanı işe almak/atanmak.</li><li>• Çevre, sosyal ve İSG uzmanları aracılığıyla;<ul style="list-style-type: none"><li>- Proje hedefleri, çevresel ve sosyal gereksinimler ile paydaş beklentileriyle uyumu sağlamak için yerel yönetimler, yükleniciler ve toplum liderleriyle yakın koordinasyon sağlamak.</li><li>- Çevresel ve sosyal azaltma önlemlerinin, şikayetlerin ve izleme verilerinin uygulanmasını takip etmek için merkezi bir veri tabanı geliştirmek ve sürdürmek; böylece Dünya Bankası ve diğer paydaşlara rapor vermek için erişilebilirlik ve güncel bilgiler sağlanır.</li><li>- Çevresel ve sosyal risk yönetimi üzerinde çalışan saha personeli ve yükleniciler için denetim, destek ve kalite kontrolü sağlamak.</li><li>- Alt projelerin Harici Liste (ÇSYÇ Tablosu 5) ile karşılaştırıldığından emin olun.</li><li>- Her alt proje için Ç&amp;S Tarama Formlarını hazırlayın ve bunları onay için DB'ye gönderin.</li><li>- ÇSYYP gerektiren faaliyetler için, proje düzeyindeki ÇSYYP'yi (projenin ÇSYÇ Ek 3) özelleştirerek sahaya özgü ÇSYYP'ler hazırlayın ve en az ilk beş (5) ÇSYYP'yi önceden incelemeye sunun; açıklama ve danışma amacıyla DB tarafından itiraz edilmesin.</li><li>- İhale süreci başlatılmadan önce DB onaylı projeye özgü ÇSYYP'lerin kamoyuna duyurulması ve paydaşlarla istişare toplantılarının gerçekleştirilmesi. İstişarelerin ardından, projeye özel ÇSYYP'lerin güncelleyerek geri bildirim sonuçlarını ÇSYYP'ye dahil eder ve bunları ihale amacıyla DB'nin onayına sunabilir.</li><li>- Tüm ihale, ihale ve sözleşme belgelerinde ilgili Ç&amp;S yönetim hükümleri ve ilgili Ç&amp;S araçlarına (örneğin ÇSYYP, PKP, İYP vb.) referanslar içerdiğinden emin olun.</li><li>- İlgili ihale belgelerine proje özelliklerine özgü ÇSYYP'lerin eklenmesinden emin olun.</li></ul></li><li>• Merkezi ve saha personelini, ayrıca yüklenicileri ÇSYÇ ve ilgili planların uygulanması konusunda eğitim verin.</li><li>• İnşaat çalışmalarına başlamadan önce, Y-ÇSYYP, İY Planı ve Ç&amp;S alt yönetim planlarını müteahhit tarafından hazırlanacak şekilde inceleyip onaylayın ve alt proje uygulama süresince uygulanması sağlanır.</li><li>- İnşaat sahalarının Ç&amp;S performansını aylık olarak ziyaret edin ve izleyin, ayrıca devlet yetkilileriyle tüm yazışmaları sürdürün.</li><li>- Bir şikayet mekanizması kurup sürdürmek ve şikayetleri her seviyede çözmek.</li><li>- Herhangi bir ciddi Ç&amp;S olayını 48 saat içinde Dünya Bankası'na bildirin ve 10 gün içinde temel neden analizi ile düzeltici önlemlerle birlikte olay raporları sunun.</li><li>- Çevresel ve sosyal azaltma önlemlerinin uygulanmasını ve izlenmesini denetlemek.</li></ul> |

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

|   |  |
|---|--|
|   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- İlerlemelerin dokümantasyonunu tutmak ve üç aylık olarak Dünya Bankası'na sunulmak üzere konsolide raporlar hazırlamak.</li> </ul>  |
| <p style="text-align: center;"><b>Denetim Danışmanları (İnşaat)</b></p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Çevre, sosyal ve sağlık ve güvenlik (ÇSSG) azaltma önlemlerinin günlük uygulanması ve izlenmesi ve alt projelerin ilerlemesi ile ÇSSG performansını uygulayıcı İPKB'ye aylık olarak rapor etmek.</li> <li>• Yüklenicilerin mevzuat, sahaya özel ÇSYP'ler ve ilgili Ç&amp;S alt yönetim planlarına uymasını sağlamak.</li> <li>• Alt projenin özgün ihtiyaçları ve Yapım Müşavirinin Görev Tanımı'nda (ToR) tanımlanan uygulama düzenlemeleri doğrultusunda, Ç&amp;S yönetiminden sorumlu olacak şekilde, ilgili sertifikaya ve/veya deneyime sahip bir İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) Uzmanı ile bir Çevresel ve Sosyal Uzmanın görevlendirilmesi sürdürülecektir.</li> <li>• Çevresel ve sosyal etki azaltım önlemlerinin uygulanmasına ilişkin günlük saha izlemeleri, Yüklenicinin görevlendirdiği Ç&amp;S personeli tarafından gerçekleştirilecek; bu uygulamalar Yapım Müşaviri tarafından düzenli saha ziyaretleri yoluyla doğrulanacaktır. IPCU ise saha kayıtlarının, müşavir raporlarının ve IRP ESMF'nin 5.1.c Bölümü kapsamında sunulan aylık konsolide Ç&amp;S performans raporlarının incelenmesi yoluyla gözetim görevini yürütecektir.</li> <li>• İPKB ile koordinasyon içinde, yüklenici tarafından hazırlanan Y-ÇSYP, LM Plan ve Ç&amp;S alt yönetim planlarını gözden geçirip onaylar ve alt proje uygulama süresince bunların uygulanmasını sağlar. Tüm onaylanmış belgeler 5 iş günü içinde İPKB'ye sunulacaktır. İPKB tarafından tespit edilen eksiklikler veya uyumsuzluklar, süpervizör tarafından yükleniciye bildirilecek ve yüklenici bunları 15 iş günü içinde gidermek zorunda kalacaktır.</li> <li>• Müteahhitlere Ç&amp;S ve İSG önlemleri konusunda eğitim verin.</li> <li>• İPKB ile yakın iş birliği içinde, PKP'nin saha düzeyinde etkin bir şekilde uygulanmasını sağlayın.</li> <li>• İlgili olduğunda, paydaşlardan gelen şikayetleri ele alın.</li> <li>• İPKB'yi ciddi Ç&amp;S (İSG dahil) olayları hakkında derhal bilgilendirin.</li> </ul> |
| <p style="text-align: center;"><b>Müteahhitler</b></p>                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Herhangi bir inşaat çalışması başlamadan önce, Y-ÇSYP, İY Planı ve ilgili Ç&amp;S alt yönetim planlarını hazırlayın ve bu belgeleri İPKB'ye inceleme ve onay için teslim edin.</li> <li>• IRP ESMF'de tanımlanan ve bu ÇSYP'nin Tablo 1 ve Tablo 3'ünde yansıtılan personel düzenlemeleri doğrultusunda, inşaat süresi boyunca Ç&amp;S yönetiminden sorumlu olacak şekilde, ilgili sertifikaya ve/veya deneyime sahip bir tam zamanlı İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) Uzmanı ile bir tam zamanlı Çevresel ve Sosyal Uzmanın görevlendirilmesi sürdürülecektir.</li> <li>• Y-ÇSYP, İY Planı ve ilgili Ç&amp;S alt yönetim planları ile sözleşme belgelerinde belirtilen Projenin çevresel ve sosyal azaltma önlemlerinin uygulanması ve uyumunu sağlamak ve ulusal ve yerel mevzuata uyumu sağlamak için gereklidir.</li> <li>• Proje PKP'de tanımlanan ŞM prosedürüne uygun olarak inşaatla ilgili şikayetleri ele alın ve çözülmemiş sorunları derhal Denetim Danışmanları/İPKB'ye iletin.</li> <li>• Ciddi Ç&amp;S olayları durumunda hemen Denetim Danışmanı/İPKB'yi bilgilendirin.</li> <li>• Saha faaliyetlerini günlük olarak izlemek ve Ç&amp;S performansını aylık olarak denetim danışmanlarına/İPKB'ye rapor etmek.</li> <li>• İş gücüne düzenli eğitim ve kapasite geliştirme oturumları sunmak, ancak bunlarla sınırlı olmak üzere, Ç&amp;S risk yönetimi (İYP kapsamında işçi hakları ve yükümlülükleri, PKP gereksinimlerine dayalı paydaş katılımı</li> </ul>  |

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

|  |   |
|--|---|
|  | uygulamaları, ADMP, İSG planı, toplum güvenliği ve trafik yönetimi planı, atık yönetim planı, Davranış Kuralları vb.) |
|--|---|

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

### 7. Kapasite Geliştirme ve Eğitim

Yüklenici, tüm proje çalışanları ve ilgili paydaşlar için yapılandırılmış bir eğitim programı tasarlayacak ve uygulayacaktır. En azından, aşağıdaki eğitimler periyodik olarak verilecek ve tekrarlanacaktır:

- Çevre ve Sosyal Yönetim ile İş Sağlığı ve Güvenliği Başlangıç Eğitimi – tüm çalışanlar için sahada faaliyetlere başlamadan önce.
- Şantiye Erişimi ve Oryantasyon Eğitimi – ziyaretçiler için ve yeni istihdam edilmiş çalışanlar için oryantasyon dahil.
- Trafik ve Yaya Güvenliği Eğitimi – ağır araçların hareketi, güvenli yaya geçişleri ve topluma duyarlı sürüş uygulamalarını kapsar.
- Davranış Kuralları Eğitimi – saygılı işyeri uygulamaları, cinsel tacizin önlenmesi ve yerel topluluklarla etkileşim ele alınması.
- Cinsiyete Dayalı Şiddet (GBV), Cinsel İstismar ve İstismar/Cinsel Taciz (SEA/SH) Eğitimi – farkındalık, önleme ve mağdur odaklı müdahaleye odaklanıyor.
- Atık Yönetimi Eğitimi – yapı ve tehlikeli atıkların ayrılması, depolaması, taşınması ve güvenli şekilde işlenmesi.
- Acil Durum Hazırlık ve Müdahale Eğitimi – yangın güvenliği, tahliye tatbikatları, dökülme müdahalesi ve ilk yardım dahil.
- Olay ve Kaza Raporlama Eğitimi – anında bildirim, kök neden analizi ve düzeltici önlemler için prosedürler.
- Şikayet Mekanizması (ŞM) Eğitimi – çalışanların ve toplum üyelerinin ŞM sistemine nasıl erişebileceği ve kullanabileceği.
- Paydaş Katılımı ve İletişim Eğitimi – Ç&S personeli ve amirleri için yerel topluluklarla anlamlı etkileşim sağlamak amacıyla.

Yüklenici, bu eğitimlerin organizasyonu ve finansmanından sorumludur ve eğitimler, ister iç kaynaklar kullanılarak, ister sertifikalı dış sağlayıcılar aracılığıyla gerçekleştirilsin, yüklenici tarafından sağlanacaktır.



## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

### 8. Uygulama Takvimi ve Maliyet Tahminleri

Proje boyunca uygulanacak azaltma ve kapasite geliştirme önlemleri için gösterge maliyet takvimi hazırlanmıştır.

**Tablo 3** ÇSYP Uygulama Gösterge Bütçesi<sup>1</sup>

| <b>Aktivite/Maliyet Ögesi</b>                 | <b>Potansiyel Maliyet (USD)</b> |
|---|---------------------------------|
| Tam Zamanlı Çevre, Sosyal ve İSG Danışmanları | 80.000,00 USD                   |
| İzleme / Saha Ziyaretleri / Y-ÇSYP Hazırlığı  | 10.000,00 USD                   |
| Eğitimler, Farkındalık, Kapasite Geliştirme   | 15.000,00 USD                   |
| PKP ve ÇSYP Önlemlerinin Uygulanması          | 10.000,00 USD                   |
| Bulaşıcı Hastalıkların Önlemesi               | 5.000,00 USD                    |
| <b>TOPLAM</b>                                 | <b>120.000,00 USD</b>           |

<sup>1</sup> Bu gösterge maliyetleri Proje bütçesi kapsamında karşılanır ve planlama amaçları için sağlanır. Yükleniciler, tekliflerinde kendi uygulama maliyetlerini yansıtmalıdır.

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

### 9. Paydaş Katılımı ve Şikayet Mekanizması

Paydaş katılımı, Proje yaşam döngüsü boyunca uygulanacak kapsayıcı ve sürekli bir süreçtir. Güçlü, yapıcı ve yanıt verebilir çalışma ilişkilerinin kurulmasını destekler ve Projenin çevresel ve sosyal (Ç&S) risk ve etkilerinin başarılı yönetimi için hayati öneme sahiptir.

İstanbul Dirençlilik Projesi (IRP) kapsamında, potansiyel olarak etkilenen veya doğrudan fayda sağlayan binaların yönetimi ve kullanıcıları dahil olmak üzere paydaşlarla yapılandırılmış etkileşimi yönlendirmek için bir Paydaş Katılım Planı (PKP) hazırlanmıştır. PKP, paydaş beklentileri ve risklerinin yönetimini kolaylaştırır, potansiyel çatışmaları ve gecikmeleri azaltmaya yardımcı olur ve erken, sık ve şeffaf iletişimi sağlar.

PKP ayrıca, etkilenen kişilerin endişelerini, önerilerini ve şikayetlerini dile getirebilmeleri için erişilebilir ve kapsayıcı araçlar oluşturur; böylece İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (İPKB) ve diğer sorumlu kurumlar sorunlara etkili bir şekilde yanıt verip yönetebilir.

Proje hazırlığı sırasında, kamu kurumları, yerel yönetimler, okul yönetimleri, öğretmenler, veliler ve toplum üyelerinden temsilcilerle istişare toplantıları düzenlendi. Bu toplantılarda, Projenin finansman kaynakları, hedefleri, bileşenleri ve bina seçimi için uygunluk kriterleri sunuldu. Katılımcıların endişeleri, soruları ve geri bildirimleri belgelendi ve PKP'de yansıtıldı.

Taslak Sahaya Özel Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı'nın (ÇSYP) 26 Kasım 2025 tarihinde kamuoyu ile paylaşılmasının ardından, Ali Fethi Erkoç İlkokulu ve Ortaokulu alt projesine ilişkin 11 Aralık 2025 tarihinde saat 11:00'de halkın bilgilendirilmesi ve görüşlerinin alınması amacıyla bir paydaş katılım toplantısı düzenlenmiştir. Toplantı, paydaş katılımı ve bilgi açıklama gerekliliklerine uygun olarak İstanbul, Silivri'deki Yavuz Selim İlkokulu Konferans Salonu'nda gerçekleştirilmiştir.

Toplantı daveti, alt projenin yararlanıcısı olan İl Milli Eğitim Müdürlüğü aracılığıyla resmi bir yazı ile iletilmiştir (Ek 6). Ayrıca, paydaş farkındalığını ve katılımı artırmak amacıyla İPKB'nin resmi web sitesi üzerinden de kamuoyuna duyuru yapılmıştır (Ek 7). Danışma toplantısına mahalle muhtarı dahil olmak üzere yerel topluluk temsilcileri, ilgili paydaşlar ve proje yetkilileri katılmıştır. Katılımcı listesine göre toplantıya 17'si kadın ve 22'si erkek olmak üzere toplam 39 kişi katılım sağlamıştır. Paydaş katılım kayıtları, bu Sahaya Özel ÇSYP'nin Ek 8 bölümünde sunulmuştur.

Toplantı sırasında katılımcılara İstanbul Sismik Riskin Azaltılması ve Acil Durum Hazırlık Projesi (İSMEP/IRP) ile Sahaya Özel ÇSYP'nin temel çevresel ve sosyal yönleri hakkında bilgi verilmiştir. Alt projeye özel ÇSYP bilgilendirmesi ve Ali Fethi Erkoç İlkokulu ve Ortaokulu Yeniden Yapım Projesi için kullanılan sunum materyalleri sırasıyla Ek 9 ve Ek 10'da yer almaktadır. Toplantı esnasında çekilen fotoğraflar ise Ek 11'de sunulmuştur.

Katılım formları ve kayıtlar ıslak imzalı olarak toplanmış olup, Kişisel Verilerin Korunması Kanunu (KVKK) uyarınca İPKB tarafından güvenli bir şekilde arşivlenmektedir. Bu kayıtlar yalnızca proje dokümantasyonu, izleme ve denetim amaçlarıyla tutulmakta olup kamuoyuyla paylaşılmamaktadır.

IRP kapsamında finanse edilen alt projelerle ilgili tüm şikayet veya taleplerin — yükleniciler, denetim personeli, bina kullanıcıları veya topluluk tarafından — zamanında, etkili ve adil şekilde ele alınmasını sağlamak için özel bir Şikayet Mekanizması oluşturulmuştur. ŞM, aşağıda ayrıntılı olarak açıklandığı gibi birden fazla erişilebilir kanal üzerinden çalışır:

#### ***Projeye Özel Kanallar (İPKB)***

- **Yardım hattı (telefon):** +90 (216) 505 55 00 (çalışma saatlerinde)
- **E-posta:** [info@ipkb.gov.tr](mailto:info@ipkb.gov.tr)

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

- **Posta Adresi:** İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (İPKB), Kısıklı Mah. Alemdağ Yan Yolu Cad. No:6, 34692 Üsküdar/İstanbul
- **Yüz yüze:** Paydaşlar çalışma saatlerinde İPKB ofislerini ziyaret edebilir
- **Çevrimiçi Şikayet/Öneri Formu:** <https://www.ipkb.gov.tr/sikayet-formu/>
- **Sosyal Medya Kanalları:**
  - Twitter: <https://x.com/ipkbgovtr>
  - Facebook: <https://www.facebook.com/ipkbgovtr>
  - Instagram: <https://www.instagram.com/ismepipkb/>
  - LinkedIn: <https://www.linkedin.com/company/ipkb>
  - YouTube: <https://www.youtube.com/user/IPKBirimi>
- **Yerinde Şikayet/Öneri Kutuları:** Faaliyetler sahada başladıktan sonra proje alanlarında ve İPKB ofislerinde kurulacak, anonimlik ve gizlilik sağlanacaktır.

### Ulusal Kanallar

- **CİMER (Cumhurbaşkanlığı İletişim Merkezi):**
  - Web Sitesi: [www.cimer.gov.tr](http://www.cimer.gov.tr)
  - Çağrı Merkezi: 150
  - Telefon: +90 (312) 590 20 00
  - Faks: +90 (312) 473 64 94
  - Posta: Türkiye Cumhuriyeti İletişim Direktörlüğü Başkanlığı
  - Yüz yüze: İl/bölge valilikleri ve bakanlıklar aracılığıyla
- **YİMER (Yabancılar İletişim Merkezi):**
  - Web sitesi: [www.yimer.gov.tr](http://www.yimer.gov.tr)
  - Çağrı Merkezi: 157
  - Telefon: +90 (312) 157 11 22
  - Faks: +90 (312) 920 06 09
  - E-posta: [yimer@goc.gov.tr](mailto:yimer@goc.gov.tr)
  - Yüz yüze: Göç Yönetimi Genel Müdürlüğü ofislerinde
- **İstanbul Büyükşehir Belediyesi (İMM) – Beyaz Masa (Beyaz Masa):**
  - Yardım hattı: 153 (İstanbul içinde)
  - Çevrimiçi: <https://beyazmasa.ibb.gov.tr/>

### Dünya Bankası Kanalları

- **Dünya Bankası Şikayet Çözüm Servisi (GRS):**

Projeden etkilenen kişiler, Dünya Bankası tarafından finanse edilen bir projeden olumsuz etkilendiklerini düşünürlerse doğrudan GRS'ye şikayet edebilirler.

- Web Sitesi: <https://www.worldbank.org/en/projects-operations/products-and-services/grievance-redress-service>

- **Dünya Bankası Denetim Paneli:**

Dünya Bankası'nın politikalarına uymaması nedeniyle bir projeden zarar gördüğüne veya zarar görebileceğine inanan topluluklar ve bireyler, Denetim Paneli'ne şikayette bulunabilir. Panel, zarar olup olmadığını bağımsız olarak belirler ve doğrudan Banka ile iletişim kurar.

Bu kanallar üzerinden alınan tüm şikayetler, Projenin Şikayet Mekanizması Prosedürlerine uygun olarak kaydedilecek, takip edilecek ve yanıtlanacaktır. Şikayetlerin yönetimi için roller ve sorumluluklar PKP 7. Bölümünde ayrıntılı olarak açıklanmıştır.

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

### 10.Yüklenicinin Referans Belgeleri

Yüklenicinin, İstanbul Dirençlilik Projesi (IRP) kapsamında hazırlanan tüm Çevresel ve Sosyal (Ç&S) belgelerini kullanması beklenmektedir. Sözleşme verildikten sonra, Yüklenici İPKB uzmanları tarafından ilgili alt proje için taslak olarak hazırlanmış bu alana özgü Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı'nı (ÇSYP) daha da geliştirecek ve özelleştirecektir.

Ayrıca, Yüklenici ÇSYÇ eklerinde sunulan şablonlara dayanarak aşağıdaki sahaya özgü yönetim planlarını hazırlayıp onay için sunacaktır:

- İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) Yönetim Planı
- Atık Yönetim Planı
- Toplum sağlığı ve güvenliği (TSG) ve Trafik Yönetim Planı
- Kaynak Verimliliği Planı

Bu planlar Müteahhit tarafından hazırlanacak ve inşaat faaliyetlerine başlamadan önce inceleme ve onay için İPKB'ye sunulacaktır.

Tüm ilgili şablon belgeler, Yüklenici için referans belgeleri olarak hizmet veren IRP Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi (ÇSYÇ) ve ekleri (bkz. IRP ÇSYÇ) aracılığıyla erişilebilir.

### 11.İnceleme ve Onay

|  |   |
|--|---|
| <b>HAZIRLAYAN: Hande GÜLCAN</b><br>İPKB - Çevre Yüksek Mühendisi<br><b>Tarih: 24.09.2025</b> |   |
| <b>İNCELEME: Aslıhan AL</b><br>İPKB – Şehir Plancısı<br><b>Tarih: 25.09.2025</b>             | <b>ONAYLAYAN: Burak REİS</b><br>İPKB - Çevre Yüksek Mühendisi<br><b>Tarih: 25.09.2025</b> |

**EKLER**

# İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

## Ek 1. Proje Alanı Fotoğrafları



Fotoğraf 1: Giriş



Fotoğraf 2: Depo

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ



Fotoğraflar 3-4-5: Proje Alanı

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ



Fotoğraf 6: Anaokulu



Fotoğraf 7: Okul Bahçesi



## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ



Fotoğraf 9: Ağaçlar



Fotoğraf 10: Ağaçlar

# İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

## Ek 2. Proje Alanı ve Çevresinin Havadan Görünümü



# İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

## Ek 3. Arazi Kayıt Belgeleri

### Land Register

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 14-9-2022-14:38



#### Tapu Kaydı (Aktif Malikler için Detaylı - ŞBİ var)

##### TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                  |                                |         |
|---------------------|------------------|--------------------------------|---------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz      | Ada/Parsel:                    | 8330/17 |
| Tasınmaz Kimlik No: | 123198621        | AT Yüzölçüm(m2):               | 9140.87 |
| İl/İlçe:            | İSTANBUL/SİLİVRİ | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |         |
| Kurum Adı:          | Silivri          | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |         |
| Mahalle/Köy Adı:    | ALIPAŞA Mah.     | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |         |
| Mevkii:             | Köycivanı        | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |         |
| Cilt/Sayfa No:      | 94/9286          | Arsa Pay/Payda:                |         |
| Kayıt Durum:        | Aktif            | Ana Tasınmaz Nitelik:          | ARSA    |

##### TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama   | Malik/Lehtar   | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|--|--|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | Diğer (Konusu: İLKÖĞRETİM TESİS ALANI ) Tarih: 16/05/2022 Sayı: 3608281( Şablon: Diğer)  | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ VKN:6110312806                                     | Silivri - 26-08-2022 10:09 - 39561 | -                           |
| Beyan | Diğer (Konusu: MİLLİ EĞİTİM BAKANLIĞININ MUVAFAKATI ALINMADIKÇA SATILAMAZ VE BAŞKA HİZMETLERE TAHSİS OLUNAMAZ ) Tarih: - Sayı: -( Şablon: Diğer) | (SN:6424829) İSTANBUL İL ÖZEL İDARESİ EMLAK YÖNETİMİ DAİRE BAŞKANLIĞI VKN: | Silivri - 04-03-2014 14:29 - 4102  | -                           |

1 / 2

##### MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik                                  | El Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye         | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|--|---------------|------------------|-----------|------------------|-------------------------------------|-----------------------------|
| 684188265         | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ VKN:6110312806 | -             | 1/1              | 9140.87   | 9140.87          | İfraz İşlemi (TSM) 26-08-2022 39561 | -                           |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

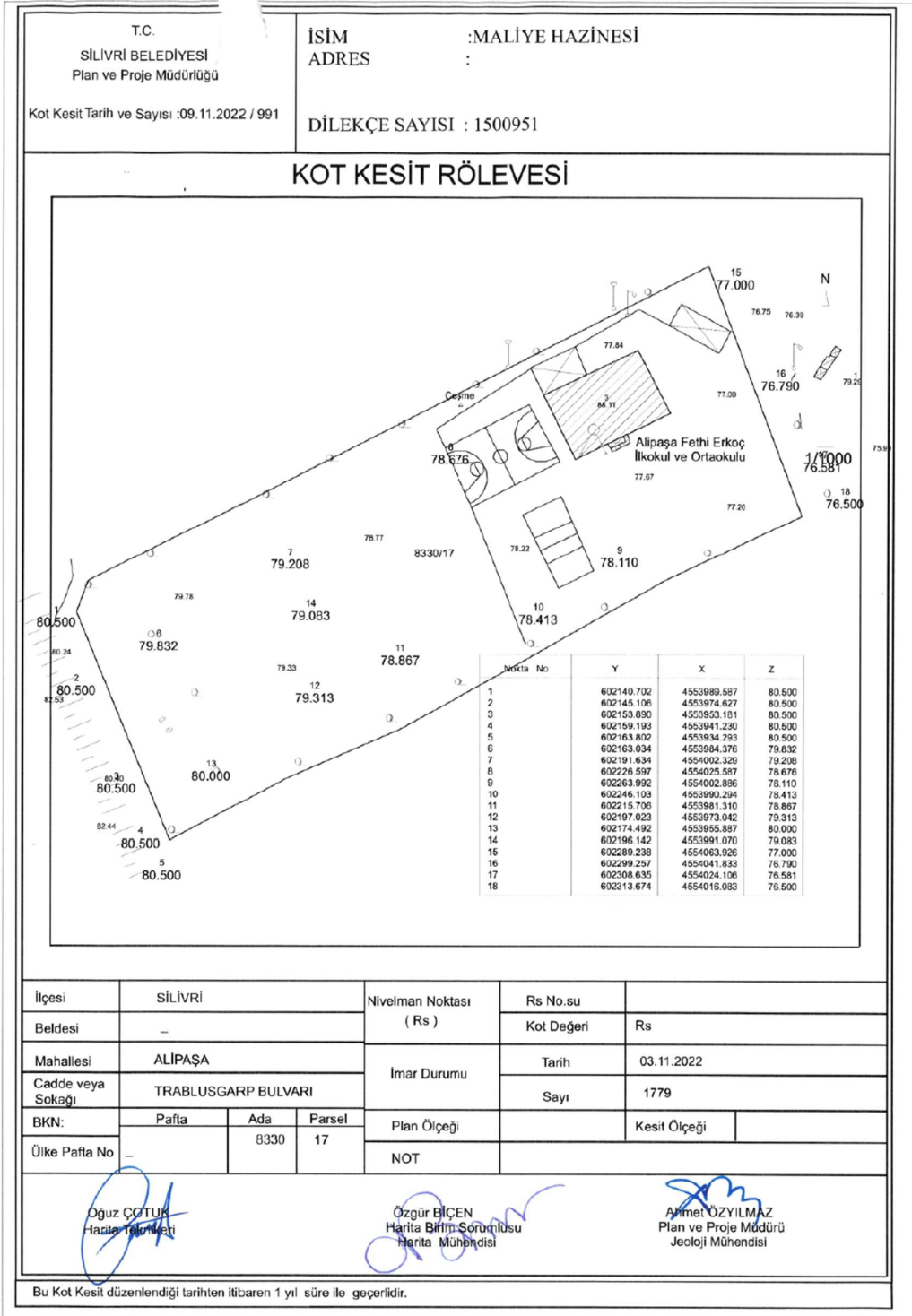
veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) mAVV20Vgq3s kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



2 / 2

# İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

## Ek 4. Topografik ölçüm



# İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

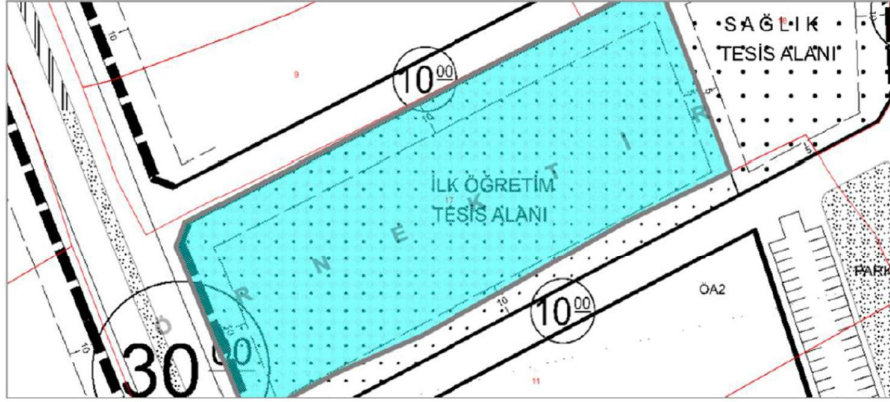
## Ek 5. İmar Durumu Yazısı



### T.C. SİLİVRİ BELEDİYESİ

PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

- 1 - Meri İmar Planı ve mevzuatına uygun olarak boş arsa için inşaat şartları aşağıda gösterildiği şekilde tanzim edilerek İmar durumu ile yalnız proje tanzim edilebilir, inşaat yapılamaz. Bu İmar durumunun süresi 1 yıl olup, İmar planında ve mevzuatında bir değişiklik olması halinde hiçbir hak iddia edilemez.
- 2 - Yapı ruhsatı müracaatı esnasında İSKİ' den alınacak tasdikli fosseptik veya kanal projesi, ısı yalıtım projesi ve raporu, zemin etüd raporu, İtfaiye onayı, Kadastro Müdürlüğünden alınacak röperli kroki, bloğun çekme mesafelerini gösteren inşaat istikamet rolevesi, tabii zemin ve yol kotları gösteren plan kotesi, gerekli görüldüğü takdirde muhtelif en-boy kesitleri ve detay projeleri mimari ve statik projelere eklenecektir.
- 3 - İMAR UYGULAMASINA İLİŞKİN GENEL HÜKÜMLER
  - 3.1. Parselin yüz aldığı yol İmar kanununun 23. maddesine tabii olup, Müdürlüğünden ilijği kesilmeden uygulama yapılamaz.
  - 3.2. Afet bölgelerinde yapılacak yapılar hakkında yönetmelik ile yürürlükteki İstanbul Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği, Otopark ve Sığınak Yönetmeliklerine göre uygulama yapılacaktır.
  - 3.3. Yola terk ve kamuya ayrılan kısımlar kamu eline geçmeden uygulama yapılamaz.
  - 3.4. Belirlenemeyen yol genişlikleri ile kadastral sınırlar göz önünde bulundurularak, terk, satın almalılar ve blok ebatları inşaat istikametrolevesi belirlenecektir.
  - 3.5. İlgisinin bulunduğu evraklara, uygulama İmar planına ve İmar planı notlarına göre tanzim edilmiş olan İmar durumu, yapılanma şartlarını göstermekte olup söz konusu parselin kapsayan, ifraz işlemlerinden kaynaklanan ve İmar uygulamalarını etkileyen işlemler 18. maddede uygulama bürosunun sorumluluğundadır.
  - 3.6. Zemin Etüdü yapılmadan uygulama yapılamaz.



|                    |  |
|--------------------|--|
| Meri İmar Planı    | Alipaşa Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı   |
| Fonksiyon Adı      | İlköğretim Tesisleri Alanı (9140,830 m <sup>2</sup> )  |
| Tasdik Tarihi      | 03.07.2012   |
| Çiçeği             |  |
| İiçe               | SİLİVRİ  |
| Mahallesi          | ALIPAŞA  |
| Bina Yüksekliği    | -  |
| Ön Bahçe           | -  |
| Yan Bahçe          | -  |
| Arka Bahçe         | -  |
| Bina Dönlüğü       | -  |
| Kat Adedi          |  |
| İnşaat Nizamı      | BELİRTİLMEMİŞ  |
| T.A.K.S            | -  |
| K.A.K.S (Emsal)    | - (-)  |
| Kot Alınacak Nokta | -  |
| Açıklama           |  |
| Kısıtlama          | *Seçtiğiniz alanda Uygulama İmar Planı REVİZYONU çalışmaları devam etmekte olup, planlar onay aşamasındadır. |

<https://360.silivri.bel.tr/imar durumu/imar.aspx?parselid=27582>

1/2

#### 📍 KADASTRO PARSEL KONUM BİLGİSİ

|                     |  |
|---------------------|--|
| Projeksiyon         | ITRF96, Transvers Merkator (TM), Dilim Geniřlięi=3°, D.O.M=27° |
| Kartezyen Koordinat | SAĞA (Y) = 602225.51m - YUKARI (X) = 4554004.56m               |
| Coęrafi Koordinat   | 41°6'52.247" N 28°13'1.601" E                                  |

#### YALNIZCA BİLGİ AMAÇLIDIR

Herhangi bir resmi işlem için kullanılamaz

# İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

## Ek 6. Paydaş Bilgilendirme ve İstişare Toplantısı için Resmi Bildiri Yazısı

T.C.  
İSTANBUL VALİLİĞİ  
İstanbul Proje Koordinasyon Birimi

Sayı : IPKB/IRP/2025- ...../11/2025  
Konu : Ali Fethi Erkoç İlkokulu ve Ortaokulu  
Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı  
Paydaş Bilgilendirme ve İstişare Toplantısı

### İSTANBUL İL MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜNE

Birimimiz tarafından 2006 yılından bu yana İstanbul Sismik Riskin Azaltılması ve Acil Durum Hazırlık Projesi (İSMEP) yürütülmektedir. Bu süre zarfında İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (İPKB), olası bir deprem durumunda kamu yapılarının risklerini azaltmayı hedeflemiş ve Türkiye Hazinesi katkılarıyla projeye dış finansman sağlayarak deprem hazırlık çalışmalarını sürdürmektedir.

Bununla birlikte, günümüzde iklim değişiklikleri ve yaşanan diğer büyük felaketlerden çıkarılan dersler, şehirlerin afet hazırlıklarını daha bütüncül bir yaklaşımla ele alma gerekliliğini ortaya koymuştur. Bu doğrultuda İPKB, Dünya Bankası ile iş birliği içinde "İstanbul Dirençlilik Projesi (IRP)"ni geliştirerek uluslararası standartlara uygun bir risk azaltma ve dirençlilik çerçevesi sunmayı hedeflemektedir.

Bu kapsamda, İstanbul Dirençlilik Projesi'nin "Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi (ÇSYÇ)"nin nasıl uygulanacağına dair bir bilgilendirme ve değerlendirme toplantısı, ilgili kurumların katılımlarıyla, 25 Şubat 2025 tarihinde düzenlenmiştir. Bu süreçte IRP kapsamında yeniden yapımı gerçekleştirilecek olan Ali Fethi Erkoç İlkokulu ve Ortaokulu için Paydaş Bilgilendirme ve İstişare Toplantısı, 11.12.2025 tarihinde saat 11.00'de Selimpaşa Mahallesi 2157. Sokak No:11 Silivri/İstanbul adresinde bulunan Yavuz Selim İlkokulu Konferans Salonunda gerçekleştirilecektir. Ali Fethi Erkoç İlkokulu ve Ortaokulu taslak Sahaya-özel Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı [www.ipkb.gov.tr](http://www.ipkb.gov.tr) web sitemiz üzerinde aşağıdaki bağlantı adresinde tüm taraflarca değerlendirilmek üzere paylaşılmıştır.

<https://www.ipkb.gov.tr/e-kutuphane/cevre-ve-sosyal-dokumanlar/>

Söz konusu toplantıya, Ali Fethi Erkoç İlkokulu ve Ortaokulu çalışanlarının, öğrenci velilerinin ve ilgili muhtarlık aracılığıyla okul çevresinde yaşayan mahalle sakinlerinin katılım sağlaması büyük önem taşımaktadır. Bu çerçevede, belirtilen tarih ve adreste gerçekleştirilecek "Paydaş Bilgilendirme ve İstişare Toplantısı"na iştirak edilmesi hususunda gereğini arz ederim.

Yalçın KAYA  
Direktör

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

### Ek 7. Paydaş Katılım Toplantısının Kamuoyuna Duyurusu

57  
Diğer İdari Birim

23  
Sosyal Hizmet Birimi

# İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ (IRP)

ALİ FETHİ ERKOÇ İLKOKULU VE ORTAOKULU  
BİLGİLENDİRME VE İSTİŞARE TOPLANTISI

 11 Aralık  
Perşembe

 Saat  
11.00

 Silivri  
Yavuz Selim İlkokulu  
Konferans Salonu

İstanbul Dirençlilik Projesi (IRP) kapsamında yürüttüğümüz çevresel ve sosyal süreçler doğrultusunda, Ali Fethi Erkoç İlkokulu ve Ortaokulu'nun yeniden yapımına ilişkin Bilgilendirme ve İstişare Toplantısı Yapılacaktır.

Tüm Paydaşlarımız davetlidir.

## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

### Ek 8. Paydaş Katılımı ve Bilgilendirme Toplantısı Kayıtları

Ali Fethi Erkoç İlkokulu ve Ortaokulu'nun yeniden yapım sürecinde ortaya çıkabilecek çevresel ve sosyal etkiler ile bu etkileri hafifletmeye yönelik önlemleri tartışmak; ayrıca katılımcıların endişe ve önerilerini değerlendirmek amacıyla bir soru-cevap oturumu gerçekleştirilmiştir.

#### Paydaş Katılım ve İstişare Kayıtları

| Paydaş (Grup veya Bireysel) | İstişare Tarihleri | Geri Bildirimin Özeti  | Proje Uygulama Ekibinin Yanıtı  | Takip Eylemi/Sonraki Adımlar   |
|-----------------------------|--------------------|--|---|--|
| Alipaşa Mahalle Muhtarı     | 11.12.2025         | Okulun bir an önce hizmete alınması konusunda yüksek beklenti dile getirilmiş; projenin hızla sonuçlandırılması talep edilmiştir.  | İhale sürecinin tamamlanmasının hemen ardından projenin başlatılacağı belirtilmiştir.   | -  |
| Bireysel Katılımcı          | 11.12.2025         | Bölgede mevcut bir anaokulu varken projeye ana sınıfı dahil edilmesi hakkında görüşlerini paylaşmış; ilkokul veya ortaokulun yerel ihtiyaçları daha iyi karşılayabileceğini belirtmiştir. Silivri'de bu tür okullara daha fazla ihtiyaç olduğunu ve aynı bölgede birden fazla anaokulu yerine daha dengeli bir dağılımın uygun olacağını ifade etmiştir. Okulun depreme dayanıklı inşa edilecek olmasından duyduğu memnuniyeti dile getirmiştir. | Bu tür kararların proje uygulayıcılarının yetki alanında olmadığı; okul türünün belirlenmesi ve planlanmasının İl Milli Eğitim Müdürlüğü tarafından yapıldığı açıklanmıştır. Kapasite hedeflerinin MEB "Okul Öncesi Eğitim ve İlköğretim Kurumları Yönetmeliği" kapsamında belirlendiği ve bu kararlar doğrultusunda uygulayıcı rolü üstlenildiği ifade edilmiştir. | -  |
| Bireysel Katılımcı          | 11.12.2025         | Okulun yan tarafında ikinci bir giriş açılacağı bilgisinin paylaşıldığını söyleyerek, bu alanın yoğun ağaçlık olduğunu ve yeni girişin mevcut ağaçlara ne derece zarar vereceği konusundaki endişelerini dile getirmiştir.   | Proje kapsamındaki yapı yaklaşma sınırının mevcut ağaçlarla temasının sınırlı olduğu ve planlanan girişin ağaçlık yeşil alanı koruyacak şekilde düzenleneceği belirtilmiştir.   | Proje başladığında ağaçların korunmasına ilişkin kurumsal görüşlerin alınması ve uygulama sürecinde mevcut ağaçlara zarar vermeyecek bir planın izlenmesi. |



## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

|                       |            |  |   |  |
|-----------------------|------------|--|---|--|
| Okul Müdür Yardımcısı | 11.12.2025 | Projenin ne zaman başlayacağı, ne kadar süreceği ve ne zaman teslim edileceği konusunda bilgi talep etmiştir.                | İhale sürecinin Nisan 2026'da tamamlanmasının planlandığı, inşaat süresinin yaklaşık 18 ay öngörüldüğü ve teslimatın 2027 sonunda gerçekleştirileceği ifade edilmiştir.       | İhale ve uygulama takviminin takibi.   |
| Katılımcılar          | 11.12.2025 | Toplantıda sunulan belgelere nereden ve ne kadar süreyle erişebileceklerini sormuşlardır.                                    | Tüm bilgi ve belgelere İPKB'nin web sitesi üzerinden erişilebileceği; soru-cevap bölümü sunum belgelerine eklendikten yaklaşık 10 gün sonra erişime açılacağı belirtilmiştir. | Güncel belgelerin belirtilen süre içinde web sitesinde yayımlanmasının sağlanması. |
| Okul Velisi           | 11.12.2025 | Toplantıda sunulan içeriklerin web sitesinden indirilip diğer velilerle paylaşılmasına izin verilip verilmediğini sormuştur. | İçeriğin diğer velilerle paylaşılmasında herhangi bir sakınca olmadığı ifade edilmiştir.  | -  |

# İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

## Ek 9. Projeye Özel ÇSYP Sunumu

### Bilgilendirme

Kişisel Verilerin Korunması Kanunu (KVKK) ve Dünya Bankası'nın **Bilgi Paylaşımı İlkeleri** kapsamında, bu toplantı sırasında ses ve görüntü kaydı alınabileceğini, toplantı katılım istisnasında yer alan ad-soyad ve kurum bilgilerinizin toplantının dokümantasyonu ve proje kayıtları amacıyla işleneceğini bildiririz.

Toplantı kapsamında elde edilen bilgiler yalnızca:

- Proje paydaş katılımının kayıt altına alınması,
- Çevresel ve sosyal belge hazırlık süreçlerinin doğrulanması,
- Dünya Bankası'nın şeffaflık ve izleme yükümlülüklerinin karşılanması amaçlarıyla kullanılacak ve üçüncü kişilerle paylaşılmayacaktır.

Toplantıya katılarak bu bilgilendirme kapsamında verilerinizin işlenmesine rıza göstermiş olursunuz.





İSTANBUL VALİLİĞİ

## İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ

İstanbul Dirençlilik Projesi (IRP)  
Ali Fethi Erkoç İlkokulu ve Ortaokulu Yeniden Yapımı  
Paydaş Bilgilendirme ve İstisnâ Toplantısı



### İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ

Ülke/Bölge : Türkiye / İstanbul  
Proje Süresi : 2006 - 2031  
Uygulayıcı Kurum : İstanbul Valiliği  
İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (IPKB)



İstanbul Valiliği altında  
Uluslararası kuruluşların kredi / hibelerini kullanan  
Projeleri paydaş katılımı ile, ilgili kuruluşlarla işbirliği içinde yürüten bir birimdir.



### Silivri İlçesi Eğitim Yatırımlarımız (2006-2025)

| İSMEP   |    |
|---|----|
| SİLİVRİ İLÇESİ KAPSAMINDA YAPILAN ÇALIŞIMLAR      |    |
| TOPLAM OKUL SAYISI                                | 31 |
| GUÇLENDİRME VE ONARIMI TAMAMLANAN OKULLAR         | 19 |
| GUÇLENDİRME VE ONARIMI DEVAM EDEN OKULLAR         | 1  |
| YENİDEN YAPIMI TAMAMLANAN OKULLAR                 | 3  |
| YENİDEN YAPIMI DEVAM EDEN OKULLAR                 | 3  |
| YENİDEN YAPIMI İHALE AŞAMASINDAKİ OKULLAR         | 3  |
| YENİDEN YAPIMI PROJE AŞAMASINDAKİ OKULLAR (A)     | 0  |
| GUÇLENDİRME VE ONARIMI İHALE AŞAMASINDAKİ OKULLAR | 1  |
| FİZİBLİTE AŞAMASINDAKİ OKULLAR (B)                | 1  |



### İstanbul Dirençlilik Projesi (IRP)

Dünya Bankası (DB) tarafından finanse edilecek ve İstanbul Valiliği İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (IPKB) tarafından yürütülecektir. Proje, İstanbul'un afet risklerini azaltmayı, üstyapıyı güçlendirmeyi ve iklim değişikliğine dayanıklı çözümler geliştirmeyi hedeflemektedir.

**PROJE HEDEFİ**

- ➔ Afetlere dayanıklı ve sürdürülebilir yapısal çözümler geliştirmek,
- ➔ İstanbul'un sismik ve iklim risklerine karşı dirençliliğini artırmak,
- ➔ Toplumun afetlere hazırlık kapasitesini güçlendirmek,
- ➔ Afet risklerini azaltarak sosyal ve ekonomik sürdürülebilirliği desteklemek

**ODAK NOKTASI**

- İstanbul'un afet ve iklim risklerine karşı dirençliliğini artırmak



### Kredi İçeriği

**BİLEŞEN 1**  
Acil Durum Hazırlık ve Müdahale Sisteminin Güçlendirilmesi

**BİLEŞEN 2**  
Kritik Binaların ve Tesislerin Dirençliliğinin Artırılması



# İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

## Bileşen 1 Kapsamında Yapılması Planlanan Yatırımlar

Acil Durum Binalarının Dirençli Hale Getirilmesi

İlk Müdahale Ekiplerinin Eğitimi ve Donatılması

Toplum Düzeyinde Acil Durum Hazırlığı



## Bileşen 2 Kapsamında Yapılması Planlanan Yatırımlar

Dirençli, Yeşil ve Kendi Kendine Yeterli Binalara ve Kamu Tesislerine Yatırım

İstanbul'un Uzun Vadeli Afet ve İklim Direncinin Güçlendirilmesi



## Proje Sonuçları

### POD (Proje Geliştirme Aşaması) Sonuçları

- İstanbul'un afet ve iklim risklerine karşı hazırlik kapasitesinin artırılması,
- İstanbul'un afet ve iklim risklerine karşı müdahale kapasitesinin güçlendirilmesi.

### Ara Sonuçlar

- Acil durumlara müdahale kapasitesinin artırılması,
- Haberleşme ve bilgi sistemlerinin iyileştirilmesi,
- Tahliye ve barınma sistemlerinin güçlendirilmesi,
- Toplumun ilk müdahale kapasitesinin artırılması,
- Kamu binalarının afetler sırasında ve sonrasında temel hizmetleri sağlanmaya devam etmesi,
- Kamu altyapısında çevresel sürdürülebilirlik ve afetlere karşı dayanıklılığın artırılması,
- Dirençli altyapı ve kentleşme için karar alma süreçlerinin iyileştirilmesi,
- Çevre sektörünün dirençlilik çabalarına katılımının artırılması
- Afet ve iklim direnci konusunda kurumsal kapasitenin artırılması,

### Uzun Vadeli Etki

- İstanbul'da afet ve iklim risklerinden kaynaklanan insan ve ekonomik kayıpların azaltılması,
- Acil durum müdahale kapasitesinin ve kentsel altyapının sürdürülebilir olarak dirençli hale getirilmesi.



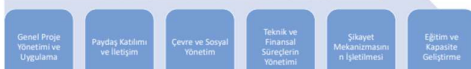
## Çevre Üzerinde Beklenen Olumlu Etkiler

- Afetlere dayanıklı ve sürdürülebilir altyapı:** İnşa edilecek acil durum müdahale binaları, barınma alanları ve kamu tesisleri en yüksek deprem, sel, sıcak hava dalgaları ve yangın direnç standartlarına uygun olarak inşa edilecek.
- Enerji verimliliği ve sürdürülebilir kaynak kullanımı:** Yeni binalar yenilenebilir enerji sistemleri (güneş panelleri, yağmur suyu toplama vb.) ile donatılarak düşük karbon salınımı ve enerjiyi tasarruflu sağlayacak.
- Atık yönetimi ve kirliliğin azaltılması:** İnşaat sürecinde ve sonrasında tehlikeli ve tehlikeli atıkların doğru yönetimi sağlanarak su, hava ve toprak kirliliğinin önüne geçilecek.
- Ekosistem ve doğal kaynakların korunması:** Orman yangınlarının kentsel alanlara geçiş riskini azaltmak amacıyla yangına dayanıklı türler ve doğal bariyerler kullanılarak stratejik önlemler alınacaktır. Ekosistem üzerindeki olası etkilerin en aza indirilmesi için yangın direnci yüksek bitki örtüsü tercih edilecek ve mevcut doğal kaynakların korunmasına yönelik önlemler geliştirilecektir.

İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ



## İPKB Görev ve Sorumlulukları



İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ



## İlgili Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Proje Kapsamındaki Genel Sorumlulukları

- İPKB ile yakın koordinasyon içinde çalışarak planlamaların eksiksiz yürütülmesini sağlamak,
- İnşaat projelerinde diğer varsa arazi sorunlarının giderilerek, yer teslimlerini zamanında yapmak, proje sonunda kalan enerji ve altyapı bağlantılarının yapılmasını,
- Proje uygulamasına yönelik gerekli belge ve dokümanların (Teknik Şartname, Görevlendirme, Yakıtlık Maliyet vs.) vaktinde sağlanması,
- Kamu binalarının ve altyapının afet sonrası kullanıma hazır hale getirilmesi,
- Geçici barınma alanlarının ve afet sonrası kişilik merkezlerinin kurulumu ve işletilmesi,
- Paydaşlardan gelen geri bildirimlerin ve şikâyetlerin İPKB'ye iletilmesini sağlamak,
- Enerji verimliliği uygulamaları yapılan binalarda sistemlerin periyodik bakım ve onarımlarının yapılarak sistemin verimli çalışmasını sağlanması.



# İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

## Proje Alanı Bilgileri

Ali Fethi Erkoç İlkokulu'nun yeniden inşası;

Bilgeen 2: Kritik Binaların ve Tesislerin Dayanıklılığının Artırılması kapsamında finanse edilecek alt projelerin biri olarak seçilmiştir.

### Proje Hedefi

Okulu en yüksek sismik ve iklim dirençlilik standartlarına göre yeniden inşa etmek

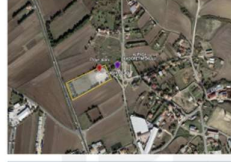
Afetler sonrası ilk 72 saat temel hizmetleri (elektrik, su, yiyecek ve iletişim) sağlayabilen kendi kendine yeten bir barınma olarak donatmak

Acil müdahale kapasitesinin desteklenmesi ve eğitimin sürekliliğinin sağlanmasına katkıda bulunmak

IPKB

WORLD BANK GROUP

## Proje Alanı Bilgileri



|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Alt Proje Başlığı:</b>   | Okulların Yeniden İnşası (Hersekayası ve diğer okulların inşası, afetler sonrası barınma alanları)             |
| <b>Yeri:</b>                | Halkın İhtiyaçlarını Karşılama Çarşısı No:23, 81330 Blok / 17 Parafel, Üsküdar, İstanbul                       |
| <b>Yapılandırma Kurumu:</b> | İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (IPKB)  |
| <b>Sorumlu Kuruluş:</b>     | MİT (Eğitim Bakanlığı) (MİT)   |
| <b>Saha Durumu:</b>         | Alan şu anda boştur. Eski yapılar olarak yapıldı. İhtiyaçlı olan yapılar için uygun alanlar tespit edilmiştir. |
| <b>Bina Bilgileri:</b>      | 2 blok olarak planlanıyor, yaklaşık 7.540,73 m <sup>2</sup> kaplı alan.  |
| <b>İnşaat Durumu:</b>       | 18 ay (Tahmini)  |

### Tamamlanmış özellikler listesi:

- İlk inşaat kapasitesi,
- Yeniden inşaat kapasitesi (Dönüştürme kapasitesi),
- Çarpışma potansiyel kapasitesi ve
- Acil durumlarda ihtiyaç duyulan diğer hizmetler için geliştirilmiş diğer sistemleri.

### Planlanan inşaat faaliyetleri listesi:

- Saha hazırlığı ve kazı
- Demirbeton ve dış yapı çalışmaları
- İç ve dış kaplama işleri
- Parke ve diğer zeminler ve
- Malzeme ve ekipmanların teslimi ve kurulumu.

IPKB

WORLD BANK GROUP

## Çevre ve Sosyal Yönetim Gerekliliği

Projenin ana faaliyeti olan inşaat çalışmaları sırasında;

➢ Proje alanında ve çevresinde yaşayan insanlara olası çevre ve sosyal etkileri en aza indirmek,

➢ Dünya Bankası standartları ve ulusal mevzuata uyumluluk sağlamak, iş gücü haklarını korumak, toplum sağlığı ve güvenliğini gözlemek,

➢ Afetlere dayanıklı ve sürdürülebilir altyapılar oluşturmak amacıyla,

➢ Çevre ve sosyal yönetim süreçlerinin etkin bir şekilde uygulanması gerekmektedir.

Bu yönetim süreci, belirlenmiş ulusal ve uluslararası standartlara uygun etki azaltıcı yöntemlerle olası olumsuzlukları ortadan kaldırmayı veya kabul edilebilir seviyeye indirmeyi hedeflemektedir.

IPKB

WORLD BANK GROUP

## ALİ FETHİ ERKOÇ İLKOKULU VE ORTAOKULU YENİDEN YAPIM İŞİ ÇEVRESEL VE SOSYAL YÖNETİMİ

İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ

IPKB

WORLD BANK GROUP

## Dünya Bankası Çevre ve Sosyal Standartları

Banka, çevresel ve sosyal prosedürlerin bir parçası olarak tüm projeleri dört sınıflandırmadan birine tabi tutmaktadır: **Yüksek Risk, Önemli Risk, Orta Risk ve Düşük Risk.**

Uygun risk sınıflandırmasını belirlerken Banka şu konuları dikkate alır:

Projenin türü, yeri, hassasiyeti ve ölçeği;

Potansiyel çevresel ve sosyal risklerin ve etkilerin niteliği ve büyüklüğü;

Kredi kullanıcısının çevre ve sosyal riskleri ve etkileri Çevre ve Sosyal Standartları tutarlı bir şekilde yönetme kapasitesi ve taahhüdü.

IPKB

WORLD BANK GROUP

## ÇEVRESEL VE SOSYAL ETKİ TARAMASI

- Alt proje sahasının çevresi, iki tarafı boş arazi, bir tarafı ana yol ile çevrili olup, hassas alanlarla sınırlı etkileşime sahiptir.
- Çevrede hassas kabul edilebilecek tek tesis, inşaat sırasında toz ve gürültü gibi küçük ve geçici etkiler yaşayabilecek olan bitirilmemiş Sağlık Merkezi'dir. Mevcut temiz su ve atık su altyapısı halihazırda mevcut ve yeterlidir.
- Arazi devlet mülkiyetinde olup Milli Eğitim Bakanlığı'na tahsis edilmiştir, herhangi bir arazi edinimi veya değerlendirme işlemi yapılmamaktadır. Yakınlardaki işletmeler veya topluluk geçim kaymakları üzerinde herhangi bir olumsuz etki beklenmemektedir.



IPKB

WORLD BANK GROUP

WORLD BANK GROUP

# İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

## DB Ç&S Risk Değerlendirmesi

“Dünya Bankası saha tarama sonucuna göre: Ali Fethi Erkoç İlkokulu Projesinin genel Çevresel Riski **Orta**, Sosyal Riski ise **Düşük** olarak derecelendirilmiştir.”

İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ



## İnşaat Faaliyeti Başlıca Çevre Riskleri

Projenin başlıca çevresel risklerinin inşaat işleri ile ilgili tipik riskler ve etkiler olması beklenmektedir.

- İnşaat faaliyetlerinden kaynaklanan toz ve parçacık madde emisyonları.
- Ağır makinelerden ve taşıma araçlarından kaynaklanan gürültü kirliliği.
- İnşaat işleme ekipmanlarının çalışmasından kaynaklanan titreşim etkileri.
- Tehlikeli ve tehlikesiz atık üretimi ve bertarafı.
- Atık yağ, solvent ve benzeri kimyasalların dökülmesi nedeniyle kirlilik.
- Harfiryat taşıma faaliyetleri nedeniyle toz emisyonu ve çamur taşınması.
- Kazı çalışmaları ve yüzey suyu akışının değişmesi sonucu erozyon ve toprak kayması.
- Geçici inşaat alanlarında drenaj sistemlerinin olumsuz etkilenmesi ve su birikimi.
- İş kazaları, yangın, kimyasal sızıntı veya doğal afetler sonucu çevreye zarar.
- Tehlikeli madde depolama ve bertaraf süreçlerinde meydana gelebilecek olası çevre kazaları.

İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ



## ÇEVRESEL RİSKLERİN YÖNETİMİ

- İnşaat çalışmaları sırasında, bölgede halihazırda mevcut olan ulaşım güzergahları, kanalizasyon, elektrik ve su şebekeleri kullanılacaktır.

### ATIK YÖNETİMİ

**İnşaat, Harfiryat Atıkları:** İnşaat ve/veya alanların kazınması ve dolgu yapılması ile oluşan harfiryat atıkları ilgili Belediyenin belirlediği alanlara taşınarak depolanacaktır. Atıkların sahaya kabul edilmesine dair ilgili resmi yazılar ile harfiryat izin ve taşıma belgeleri alınacaktır.

**Evsel atıklar:** Oluacak evsel nitelikli atıklar kaynağında ayrıştırılacak (plastik, cam, kağıt, vb.) ve değerlendirilebilir nitelikte olanlarını geri dönüşüme katılması sağlanacaktır. Atıkların uygun bölmelerde ayrıştırılması için çalışanlara eğitimler verilecektir. Atıklar, yetkili Belediyenin toplama birimine teslim edilecektir.

**Tehlikeli Atıklar:** Şantiye sahasında oluşması muhtemel tehlikeli ve kimyasal atıklar Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Entegre Çevre Bilgi Sistemi (E-CBS) üzerinden lisanslı bertaraf tesislerine gönderilecektir.



Atıkların taşınması ve depolanması sırasında, çevre ve insan sağlığı açısından gerekli tedbirler alınacaktır.



## ÇEVRESEL RİSKLERİN YÖNETİMİ

### TOZ VE GÜRÜLTÜ YÖNETİMİ

#### Toz Kontrolü:

- İnşaat faaliyetleri sırasında oluşabilecek toz emisyonları, özellikle kuru hava koşullarında sulama yapılarak kontrol altına alınacaktır.
- Mateme nakliyesi sırasında kamyon kasaları branda ile kapatılacak; harfiryat veya dolgu malzemelerinin yüksek hızla çevreye yayılması engellenecektir.
- Toz oluşturabilecek malzemeler (kum, çakıl, çimento vb.) kapalı alanlarda depolanacak veya üstü uygun şekilde örtülecektir.
- Şikâyet mekanizması kapsamında tozla ilgili gelen geri bildirimler hızla değerlendirilerek ek tedbirler uygulanacaktır.

#### Gürültü Kontrolü:

- Çalışmalar mümkün olduğunca gündüz saatlerinde yürütülecektir.
- Ses oluşturan ekipmanların periyodik bakımları yapılarak gürültü seviyeleri minimumda tutulacaktır.
- Yüksek gürültülü işler kapsamında yakın mahalleler veya kullanıcılar bilgilendirilecek, çalışma programı önceden duyurulacaktır.
- En yakın alıcılardan gürültü ile ilgili herhangi bir şikâyet alındığında gürültü ölçümleri yapılacaktır.



## İnşaat Faaliyeti Başlıca Sosyal ve İşgücü Riskleri

- İnşaat sahasında iş kazaları ve yaralanma riskleri.
- **Kişisel koruyucu ekipman (KKE)** eksiklikleri ve güvenlik önlemlerinin yetersiz uygulanması.
- **Uzun çalışma saatleri** ve çalışan refahının korunmaması.
- Alt yükleniciler ve taşeronlar tarafından **çocuk işçiliği** veya **zorla çalıştırma ihtimali**.
- Çalışanların işe alım süreçlerinde etik kuralların ihlal edilmesi.
- İnşaat faaliyetlerinin **trafik akışını ve yol güvenliğini** olumsuz etkileme ihtimali.
- Şantiye alanında toz, gürültü ve titreşimden kaynaklı **sağlık riskleri**.
- Acil durum yönetimi eksiklikleri ve kazalara müdahale kapasitesinin yetersizliği.
- **Kadın çalışanların** istihdam edilmemesi veya ayrımcılığa uğrama riski.
- **Kırılgan grupların** (engelliler, yaşlılar, göçmenler) **doğrudan veya dolaylı olarak** olumsuz etkilenmesi.
- Yerel toplulukların **ekonomik faaliyetlerini** olumsuz etkileyebilecek geçici veya kalıcı değişiklikler.
- İşçilerin ve toplulukların proje ile ilgili **şikâyetlerini** iletebileceği etkin bir mekanizmanın olmaması.
- **Paydaş katılımının** yetersiz olması ve halkın proje sürecine dahil edilmemesi.

İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ



## SOSYAL RİSKLERİN YÖNETİMİ

- Proje faaliyetlerinin yürütülmesi sırasında çevrede yaşayan halkın günlük hayatına yönelik etkilerin en aza indirilmesi hedeflenmektedir. Çalışma saatleri, yerleşim alanlarına en az rahatsızlık verecek şekilde planlanacaktır.
- Proje sahasına giriş-çıkış yapan araçlar için gerekli trafik yönetim planı oluşturularak yoğunluğun kontrol altında tutulması sağlanacaktır. Mateme taşıyan araçların hız limitleri ve güzergahları kontrol edilecektir.
- Şantiyede çalışan personelin sosyal davranış kurallarına uyumu sağlanacak; çalışanlara davranış kuralları (ayrımçılık, cinsel sömürü ve istismar vb.) hakkında eğitim verilecektir.
- Yerel halk ile şeffaf ve düzenli iletişim kurulması için bir şikâyet mekanizması aktif olarak işletilecektir. Gelen başvurular kayıt altına alınacak, hızlı yanıt verilecek ve çözüm süreci takip edilecektir.
- Proje kapsamında istihdam edilen personelin sayısının artmasıyla birlikte bölge ekonominin olumlu yönde etkilenmesi beklenmektedir. Bu durum, proje süresince yerel ekonomi faaliyete katkı sağlayacaktır.
- İnşaat alanında görünümlü, güvenlik ve erişim açısından gerekli düzenlemeler yapılarak mahalle sakinlerinin güvenliği korunacaktır. Yetkisiz kişilerin sahaya girmesini önlemek için uygun uyarı levhaları ve bariyerler kullanılacaktır.



# İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

## PROJEYE ÖZEL ÇEVRESEL VE SOSYAL YÖNETİM PLANI



[https://www.ipkb.gov.tr/wp-content/uploads/2023/02/AU\\_14THL\\_ERKOC\\_18.pdf](https://www.ipkb.gov.tr/wp-content/uploads/2023/02/AU_14THL_ERKOC_18.pdf)



## Şikayet Mekanizması

Projenin sosyal ve çevresel etkilerinden doğrudan ya da dolaylı olarak etkilenen paydaşların endişe/sorun/görüş/şikayetleri kayıt altına alınarak, 15 iş gününde çözüme kavuşturulacaktır.



## Paydaş Katılımı



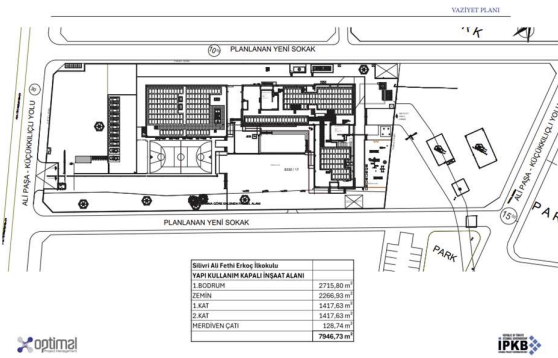
## Yayınlanan IRP Ç&S Dokümanları

Paydaş Katılımı ve İstisnai Durumlar Toplantılarında nihai versiyonları oluşturulmuş ve Onaylanmış Çevre ve Sosyal dokümanlar Türkçe ve İngilizce olarak [www.ipkb.gov.tr](http://www.ipkb.gov.tr) sitesinde 03.05.2025 tarihinde tüm ilgili tarafların erişebilmesi için paylaşılmıştır.



# İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

## Ek 10. Ali Fethi Erkoç İlkokulu ve Ortaokulu Yeniden Yapım Projesi Sunumu



BİTİYİÇ LİSTESİ

TALEP EDİLEN

KONSEPT PROJEDE GERÇEKLEŞTİRİLEN

|   |                          |
|---|--------------------------|
| 4 DERSLİK LK ORUL + 8 DERSLİK ORTAOKUL    | ORTAK (5 ADET)           |
| 2 DERSLİK İHAŞINFI                        | İNŞAAT BİÇERİ AT         |
| 1 DESTEK EĞİTİM SINFI                     | TAŞIMIN BİÇERİ AT        |
| 1 ÖZEL EĞİTİM SINFI                       | AVRUPA MİSAL Bİ          |
| 1 KÜTÜPHANE                               | İL ÇIŞARAR & FAZLİ ME AT |
| 1 YEMERHANEKANTİN + 1 KANAKULLU YEMERHANE | GÖRSEL DİŞARARLAR AT     |
| 1 KONFERANS SALONU (200 KİŞİLİK)          |                          |
| 1 MÜDÜR + 2 M. YARDIMCI + 3 İDARİ OFİS    |                          |
| 3 ARŞİV + 3 DEPO                          |                          |
| 1 GÖZNEK                                  |                          |
| 1 SPOR SALONU (100 KİŞİLİK)               |                          |
| 30 TAŞIMIN BİÇERİ ATÖLYESİ / DERSLİK      |                          |
| • İLKOKUL (2 ADET)                        | • ORTAOKUL (3 ADET)      |
| • MÜZİK DERSLİĞİ                          | • MÜZİK DERSLİĞİ         |
| • FEN DERSLİĞİ                            | • FEN DERSLİĞİ           |
|   | • TEKNOLOJİ TAŞIMIN AT   |

IPKB logo and 'optimal' logo are present.

# İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

## YENİLİKÇİ TASARIM KRİTERLERİ

PENCERELERDE DOĞAL HAVALANDIRMA MENFEZLERİNİN YAPIMI



SINIFLAR

TAVANLARDA SES YÜTÜCÜ PANELLERİN YAPIMI VE HER KATIN FARKLI RENKLER İLE AYRILMASI



KORIDORLAR



## YENİLİKÇİ TASARIM KRİTERLERİ

TAVAN VE DUVARLARINDA AKUSTİK SES İZOLASYONLARININ YAPIMI



KONFERANS SALONU

DUVARLARDA KORUMA MİNDERLERİ VE ZEMİNDE PVC KAPLAMA YAPIMI



SPOR SALONU



## YENİLİKÇİ TASARIM KRİTERLERİ

MEKANİK VE ELEKTRİK

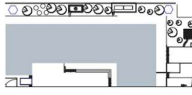
ÇATIDA FOTOVOLTAYK PANELLERİN KURULMASI



GÜNEŞ ENERJİLİ BAĞIÇ AYDINLATMALARI



JENERATORLERİN KURULMASI



BAĞIÇ SULAMA SİSTEMLERİ



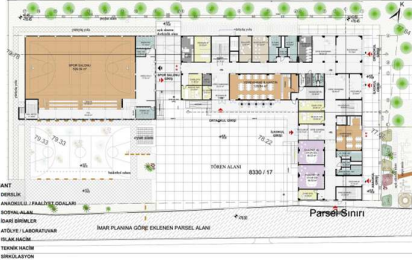
BODRUM KAT PLANI



- LEGANT
- RENK
  - ANIZOLU / FALJİYET DOLGULARI
  - BOYUTLU ALAN
  - SAHİS BİRLİKLER
  - ATÖLYE / LABORATUVAR
  - SELAH HALCI
  - TOKAR HALCI
  - SİMULASYON



ZEMİN KAT PLANI



- LEGANT
- RENK
  - ANIZOLU / FALJİYET DOLGULARI
  - BOYUTLU ALAN
  - SAHİS BİRLİKLER
  - ATÖLYE / LABORATUVAR
  - SELAH HALCI
  - TOKAR HALCI
  - SİMULASYON



1. KAT PLANI



- LEGANT
- RENK
  - ANIZOLU / FALJİYET DOLGULARI
  - BOYUTLU ALAN
  - SAHİS BİRLİKLER
  - ATÖLYE / LABORATUVAR
  - SELAH HALCI
  - TOKAR HALCI
  - SİMULASYON



2. KAT PLANI



- LEGANT
- RENK
  - ANIZOLU / FALJİYET DOLGULARI
  - BOYUTLU ALAN
  - SAHİS BİRLİKLER
  - ATÖLYE / LABORATUVAR
  - SELAH HALCI
  - TOKAR HALCI
  - SİMULASYON



TEŞEKKÜRLER





## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

### Ek 11. Paydaş Katılım ve İstişare Toplantısından Fotoğraflar

Tüm paydaş katılım kayıtları, Türkiye'deki Kişisel Verilerin Korunması Kanunu (KVKK) ve ilgili veri koruma düzenlemeleriyle tam uyumlu şekilde, İPKB tarafından fiziksel arşivlerde güvenli bir şekilde muhafaza edilmektedir. KVKK Madde 12 uyarınca, kişisel verilerin hukuka aykırı olarak işlenmesini veya verilere yetkisiz erişimi engellemek amacıyla gerekli tüm teknik ve idari tedbirler alınmaktadır. Bu doğrultuda, katılımcı bilgileri açık rıza olmaksızın üçüncü taraflarla paylaşılmamakta ve kamuya açık platformlarda ifşa edilmemektedir.



## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

