

## Bilgilendirme

Kişisel Verilerin Korunması Kanunu (KVKK) ve Dünya Bankası'nın **Bilgi Paylaşımı İlkeleri** kapsamında, bu toplantı sırasında **ses ve görüntü kaydı alınabileceğini**, toplantı katılım listesinde yer alan **ad-soyad ve kurum bilgilerinizin** toplantının dokümantasyonu ve proje kayıtları amacıyla işleneceğini bildiririz.

Toplantı kapsamında elde edilen bilgiler yalnızca:

- Proje paydaş katılımının kayıt altına alınması,
- Çevresel ve sosyal belge hazırlık süreçlerinin doğrulanması,
- Dünya Bankası'nın şeffaflık ve izleme yükümlülüklerinin karşılanması

amaçlarıyla kullanılacak ve üçüncü kişilerle paylaşılmayacaktır.

**Toplantıya katılarak bu bilgilendirme kapsamında verilerinizin işlenmesine rıza göstermiş olursunuz.**

# İSTANBUL VALİLİĞİ İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ

İstanbul Dirençlilik Projesi (IRP)

Bahçelievler Mustafa Kemal İlkokulu ve Ortaokulu Yeniden Yapımı

Paydaş Bilgilendirme ve İstişare Toplantısı



# İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ

**Ülke/Bölge** : Türkiye / İstanbul

**Proje Süresi** : 2006 - 2031

**Uygulayıcı Kurum** : İstanbul Valiliği

İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (İPKB)



**İstanbul Valiliği altında**

**Uluslararası kuruluşların kredi / hibelerini kullanan**

**Projeleri paydaş katılımı ile, ilgili kuruluşlarla işbirliği içinde yürüten bir birimdir.**

## Bahçelievler İlçesi Eğitim Yatırımlarımız (2006-2025)

| İSMEP                                             |    |
|---------------------------------------------------|----|
| BAHÇELİEVLER İLÇESİ KAPSAMINDA YAPILAN ÇALIŞMALAR |    |
| TOPLAM OKUL SAYISI                                | 53 |
| GÜÇLENDİRME VE ONARIMI TAMAMLANAN OKULLAR         | 29 |
| GÜÇLENDİRME VE ONARIMI DEVAM EDEN OKULLAR         |    |
| YENİDEN YAPIMI TAMAMLANAN OKULLAR                 | 18 |
| YENİDEN YAPIMI DEVAM EDEN OKULLAR                 | 4  |
| YENİDEN YAPIM PROJE AŞAMASINDAKİ OKULLAR (A)      | 1  |
| YENİDEN YAPIM İHALE AŞAMASINDAKİ OKULLAR          | 0  |
| GÜÇLENDİRME VE ONARIM PROJE AŞAMASINDAKİ OKULLAR  |    |
| FİZİBİLİTE AŞAMASINDAKİ OKULLAR (B)               | 1  |

- İSMEP kapsamında Bahçelievler İlçesindeki yeniden yapım inşaatlarıyla **533** olan eski derslik sayısı **858'e** çıkarılmış; toplam kapalı alan da **78.964m<sup>2</sup>**'den **156.349m<sup>2</sup>**'ye yükseltilmiştir.
- Yine İsmep Kapsamında Bahçelievler İlçesindeki Güçlendirme ve Onarım İnşaatlarıyla toplam **151.801m<sup>2</sup>** alana sahip **865** derslikli **29** okul güvenli hale getirilmiştir.
- Bahçelievler ilçesinde **4** adet okulun yıkım ve yeniden yapım çalışmaları devam etmektedir.



# İstanbul Dirençlilik Projesi (IRP)

Dünya Bankası (DB) tarafından finanse edilecek ve İstanbul Valiliği İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (İPKB) tarafından yürütülecektir. Proje, İstanbul'un afet risklerini azaltmayı, üstyapıyı güçlendirmeyi ve iklim değişikliğine dayanıklı çözümler geliştirmeyi hedeflemektedir.

## ✓ PROJE HEDEFİ

- 🌍 Afetlere dayanıklı ve sürdürülebilir yapısal çözümler geliştirmek,
- 🌍 İstanbul'un sismik ve iklim risklerine karşı dirençliliğini artırmak,
- 🌍 Toplumun afetlere hazırlık kapasitesini güçlendirmek,
- 🌍 Afet risklerini azaltarak sosyal ve ekonomik sürdürülebilirliği desteklemek



## ODAK NOKTASI

- İstanbul'un afet ve iklim risklerine karşı dirençliliğini artırmak

## Kredi İçeriđi

### BİLEŞEN 1

Acil Durum Hazırlık ve  
Müdahale Sisteminin  
Güçlendirilmesi

### BİLEŞEN 2

Kritik Binaların ve  
Tesislerin Direnliliđinin  
Artırılması

İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ

## Bileşen 1 Kapsamında Yapılması Planlanan Yatırımlar

Acil Durum Binalarının Dirençli Hale Getirilmesi

İlk Müdahale Ekiplerinin Eğitimi ve Donatılması

Toplum Düzeyinde Acil Durum Hazırlığı



## Bileşen 2 Kapsamında Yapılması Planlanan Yatırımlar

Dirençli, Yeşil ve Kendi Kendine Yetebilen Binalara ve Kamu Tesislerine Yatırım

İstanbul'un Uzun Vadeli Afet ve İklim Direncinin Güçlendirilmesi

İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ

# Proje Sonuçları

## PDO (Proje Geliştirme Amacı) Sonuçları

- İstanbul'un afet ve iklim risklerine karşı hazırlık kapasitesinin artırılması,
- İstanbul'un afet ve iklim risklerine karşı müdahale kapasitesinin güçlendirilmesi.

## Ara Sonuçlar

- Acil durumlara müdahale kapasitesinin artırılması,
- Haberleşme ve bilgi sistemlerinin iyileştirilmesi,
- Tahliye ve barınma sistemlerinin güçlendirilmesi,
- Toplumun ilk müdahale kapasitesinin artırılması,
- Kamu binalarının afetler sırasında ve sonrasında temel hizmetleri sağlamaya devam etmesi,
- Kamu altyapısında çevresel sürdürülebilirlik ve afetlere karşı dayanıklılığın artırılması,
- Dirençli altyapı ve kentsel dönüşüm için karar alma süreçlerinin iyileştirilmesi,
- Özel sektörün dirençlilik çabalarına katılımının artırılması
- Afet ve iklim direnci konusunda kurumsal kapasitenin artırılması,

## Uzun Vadeli Etki

- İstanbul'da afet ve iklim risklerinden kaynaklanan insan ve ekonomik kayıpların azaltılması,
- Acil durum müdahale kapasitesinin ve kentsel altyapının sürdürülebilir olarak dirençli hale getirilmesi.

## Çevre Üzerinde Beklenen Olumlu Etkiler

- **Afetlere dayanıklı ve sürdürülebilir altyapı:** İnşa edilecek acil durum müdahale binaları, barınma alanları ve kamu tesisleri en yüksek deprem, sel, sıcak hava dalgaları ve yangın direnç standartlarına uygun olarak inşa edilecek.
- **Enerji verimliliği ve sürdürülebilir kaynak kullanımı:** Yeni binalar yenilenebilir enerji sistemleri (güneş panelleri, yağmur suyu toplama vb.) ile donatılarak düşük karbon salınımı ve enerji tasarrufu sağlayacak.
- **Atık yönetimi ve kirliliğin azaltılması:** İnşaat sürecinde ve sonrasında tehlikeli ve tehlikesiz atıkların doğru yönetimi sağlanarak su, hava ve toprak kirliliğinin önüne geçilecek.
- **Ekosistem ve doğal kaynakların korunması:** Orman yangınlarının kentsel alanlara geçiş riskini azaltmak amacıyla yangına dayanıklı türler ve doğal bariyerler kullanılarak stratejik önlemler alınacaktır. Ekosistem üzerindeki olası etkilerin en aza indirilmesi için yangın direnci yüksek bitki örtüsü tercih edilecek ve mevcut doğal kaynakların korunmasına yönelik önlemler geliştirilecektir.

## İPKB Görev ve Sorumlulukları

Genel Proje  
Yönetimi ve  
Uygulama

Paydaş Katılımı  
ve İletişim

Çevresel ve  
Sosyal Yönetim

Teknik ve  
Finansal  
Süreçlerin  
Yönetimi

Şikayet  
Mekanizmasının  
İşletilmesi

Eğitim ve  
Kapasite  
Geliştirme

İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ

|                                                                                    |                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | İPKB ile yakın koordinasyon içinde çalışarak planlamaların eksiksiz yürütülmesini sağlamak,                                                                        |
|                                                                                    | İnşaat projelerinde eğer varsa arsa sorunlarının giderilerek, yer teslimlerini zamanında yapmak, proje sonunda kalıcı enerji ve altyapı bağlantılarının yapılması, |
|                                                                                    | Proje uygulamasına yönelik gerekli belge ve dokümantasyonun (Teknik Şartname, Görevlendirmeler, Yaklaşık Maliyet vs) vaktinde sağlanması,                          |
|                                                                                    | Kamu binalarının ve altyapının afet sonrası kullanıma hazır hale getirilmesi,                                                                                      |
|                                                                                    | Geçici barınma alanlarının ve afet sonrası lojistik merkezlerinin kurulumu ve işletilmesi,                                                                         |
|                                                                                    | Paydaşlardan gelen geri bildirimlerin ve şikayetlerin İPKB'ye iletilmesini sağlamak,                                                                               |
|                                                                                    | Enerji verimliliği uygulamaları yapılan binalarda sistemlerin periyodik bakım ve onarımlarının yaptırılarak sistemin verimli çalışmasını sağlanması.               |
|                                                                                    |                                                                                                                                                                    |
|                                                                                    |                                                                                                                                                                    |
|                                                                                    |                                                                                                                                                                    |
|                                                                                    |                                                                                                                                                                    |
|                                                                                    |                                                                                                                                                                    |
|                                                                                    |                                                                                                                                                                    |



## Proje Alanı Bilgileri

Bahçelievler Mustafa Kemal İlkokulu ve Ortaokulu'nun yeniden inşaatı;

***Bileşen 2: Kritik Binaların ve Tesislerin Dayanıklılığının Artırılması kapsamında finanse edilecek alt projelerden biri olarak seçilmiştir.***

### Proje Hedefi

Okulu en yüksek sismik ve iklim dirençlilik standartlarına göre yeniden inşa etmek

Afetler sonrası ilk 72 saat temel hizmetleri (elektrik, su, yiyecek ve iletişim) sağlayabilen kendi kendine yeten bir barınma olarak donatmak

Acil müdahale kapasitesinin desteklenmesi ve eğitimin sürekliliğinin sağlanmasına katkıda bulunmak

# Proje Alanı Bilgileri



|                                 |                                                                                                                                                         |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Alt Proje Başlığı:</b>       | <b>Okulların Yeniden İnşası (Neredeyse net sıfır enerji kaliteli, felaket sonrası kendi kendine yeten bina)</b>                                         |
| <b>Yer:</b>                     | Cumhuriyet Bölgesi, Meltem Caddesi, No:41, Bahçelievler / İstanbul 0 Blok / 14966                                                                       |
| <b>Uygulayıcı Kurum:</b>        | İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (İPKB)                                                                                                               |
| <b>Sorumlu Kullanıcı Kurum:</b> | Milli Eğitim Bakanlığı (MEB)                                                                                                                            |
| <b>Saha Durumu:</b>             | Alan şu anda boştur. Eski yapısal olarak zayıf okul binası zaten yıkılmıştır. Eğitim faaliyetleri geçici olarak başka bir okulda devam ettirilmektedir. |
| <b>Bina Bilgileri:</b>          | 1 blok olarak planlanmış, yaklaşık 11.483,97 m <sup>2</sup> kapalı alan                                                                                 |
| <b>İnşaat Dönemi:</b>           | 18 ay (Yaklaşık)                                                                                                                                        |

## Temel tasarım özellikleri şunlardır:

- Ek su depolama kapasitesi,
- Yenilenebilir enerji sistemleri (fotovoltaik paneller),
- Genişletilmiş jeneratör kapasitesi ve
- Acil durumlarda bina işlevselliğini sağlamak için geliştirilmiş iletişim sistemleri.

## Planlanan inşaat faaliyetleri şunlardır:

- Saha hazırlığı ve kazı
- Demirbeton ve üst yapı çalışmaları
- İç ve dış kaplama işleri
- Peyzaj ve dış düzenlemeler ve
- Malzeme ve ekipmanların tedariği ve kurulumu.

# BAHÇELİEVLER MUSTAFA KEMAL İLKOKULU VE ORTAOKULU YENİDEN YAPIM İŞİ

## ÇEVRESEL VE SOSYAL YÖNETİMİ

- (i) Projenin tüm yaşam döngüsü boyunca, projeye ilişkin tüm görsel materyaller, broşürler, Şikayet Mekanizması (ŞM) bilgileri ve dokümantasyon (Çevresel ve Sosyal dokümanlar dâhil olmak üzere) tüm paydaşların erişimine açık olacak şekilde Projeye özel web sayfası üzerinden kamuoyuyla paylaşılacaktır.
- (ii) Bu taahhüt, Paydaş Katılım Planı (PKP) ve projeye ilgili diğer dokümanlarda tanımlanan proje standartlarına tam uyum içinde yerine getirilecektir.
- (iii) İstanbul Proje Koordinasyon Birimi'nin (İPKB) temel sorumluluğu, söz konusu proje standartlarına tam uygunluk sağlayacak şekilde, bu şeffaf ve tutarlı bilgi paylaşım sürecini aktif olarak temin etmek ve sürdürmektir.

## Çevre ve Sosyal Yönetim Gerekliliği

Projenin ana faaliyeti olan inşaat çalışmaları sırasında;

- Proje alanında ve çevresinde yaşayan insanlara olası çevre ve sosyal etkileri en aza indirmek,
  - Dünya Bankası standartları ve ulusal mevzuata uyumluluk sağlamak, iş gücü haklarını korumak, toplum sağlığı ve güvenliğini gözetmek,
  - Afetlere dayanıklı ve sürdürülebilir altyapılar oluşturmak amacıyla,
- çevre ve sosyal yönetim süreçlerinin** etkin bir şekilde uygulanması gerekmektedir.

Bu yönetim süreci, belirlenmiş ulusal ve uluslararası standartlara uygun etki azaltıcı yöntemlerle olası olumsuzlukları ortadan kaldırmayı veya kabul edilebilir seviyeye indirmeyi hedeflemektedir.



## Dünya Bankası Çevre ve Sosyal Standartları

Banka, çevresel ve sosyal prosedürlerin bir parçası olarak tüm projeleri dört sınıflandırmadan birine tabi tutmaktadır: **Yüksek Risk, Önemli Risk, Orta Risk ve Düşük Risk.**

Uygun risk sınıflandırmasını belirlerken Banka şu konuları dikkate alır:

|                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projenin türü, yeri, hassasiyeti ve ölçeği;                                                                                                 |
| Potansiyel çevresel ve sosyal risklerin ve etkilerin niteliği ve büyüklüğü;                                                                 |
| Kredi kullanıcısının çevre ve sosyal riskleri ve etkileri Çevre ve Sosyal Standartlarla tutarlı bir şekilde yönetme kapasitesi ve taahhüdü. |



## ÇEVRESEL VE SOSYAL ETKİ TARAMASI

- Alt proje sahasının çevresi, üç tarafı yerleşim alanları, bir tarafı ana yol ile çevrili olup, hassas alıcılarla sınırlı etkileşime sahiptir.
- Mevcut temiz su ve atık su altyapısı halihazırda mevcut ve yeterlidir.
- Arazi devlet mülkiyetinde olup Milli Eğitim Bakanlığı'na tahsis edildiğinden, herhangi bir arazi edinimi veya yer değiştirme işlemi yapılmayacaktır. Yakınlardaki işletmeler veya topluluk geçim kaynakları üzerinde herhangi bir olumsuz etki beklenmemektedir.



Yapısal olarak yetersiz bulunan eski okul binası yıkılmıştır.



Mevcut durum: Yıkım sonrası boş alan

## DB Ç&S Risk Değerlendirmesi

Dünya Bankası saha tarama sonucuna göre Bahçelievler Mustafa Kemal İlkokulu Ve Ortaokulu Yeniden Yapım Projesi;

- Çevresel Riski **Orta**,
  - Sosyal Riski ise **Düşük**,
- olarak derecelendirilmiştir.

## İnşaat Faaliyeti Başlıca Çevre Riskleri

Projenin başlıca çevresel risklerinin inşaat işleri ile ilgili tipik riskler ve etkiler olması beklenmektedir.

- İnşaat faaliyetlerinden kaynaklanan **toz ve parçacık madde emisyonları**.
- Ağır makinelerden ve taşıma araçlarından kaynaklanan **gürültü kirliliği**.
- İnşaat işleme ekipmanlarının çalışmasından kaynaklanan **titreşim etkileri**.
- Tehlikeli ve tehlikesiz **atık üretimi ve bertarafı**.
- Atık yağ, solvent ve benzeri **kimyasalların dökülmesi** nedeniyle kirlilik.
- Harfiyat taşıma faaliyetleri nedeniyle **toz emisyonu** ve **çamur taşınması**.
- Kazı çalışmaları ve yüzey suyu akışının değişmesi sonucu **erozyon ve toprak kayması**.
- Geçici inşaat alanlarında drenaj sistemlerinin olumsuz etkilenmesi ve **su birikimi**.
- **İş kazaları**, yangın, kimyasal sızıntı veya doğal afetler sonucu çevreye zarar.
- Tehlikeli madde depolama ve bertaraf süreçlerinde meydana gelebilecek **olası çevre kazaları**.

İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ

# ÇEVRESEL RİSKLERİN YÖNETİMİ



İnşaat çalışmaları sırasında, bölgede halihazırda mevcut olan ulaşım güzergahları, kanalizasyon, elektrik ve su şebekeleri kullanılacaktır.

## ATIK YÖNETİMİ

**İnşaat, Hafriyat Atıkları:** İnşaat ve/veya alanların kazılması ve dolgu yapılması ile oluşan hafriyat atıkları ilgili Belediye'nin belirlediği alanlara taşınarak depolanacaktır. Atıkların sahaya kabul edildiğine dair ilgili resmi yazılar ile hafriyat izin ve taşıma belgeleri alınacaktır.

**Evsel atıklar:** Oluşacak evsel nitelikli atıklar kaynağında ayrıştırılacak (plastik, cam, kağıt, vb.) ve değerlendirilebilir nitelikte olanlarını geri dönüşüme katılımı sağlayacaktır. Atıkların uygun bölmelerde ayrıştırılması için çalışanlara eğitimler verilecektir. Atıklar, yetkili Belediye'nin toplama birimine teslim edilecektir.

**Tehlikeli Atıklar:** Şantiye sahasında oluşması muhtemel tehlikeli ve kimyasal atıklar Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Ulusal Çevre Bilgi Sistemi (UÇBS) üzerinden lisanslı bertaraf tesislerine gönderilecektir.



Atıkların taşınması ve depolanması sırasında, çevre ve insan sağlığı açısından gerekli tedbirler alınacaktır.



# ÇEVRESEL RİSKLERİN YÖNETİMİ

## TOZ VE GÜRÜLTÜ YÖNETİMİ

### Toz Kontrolü:

- İnşaat faaliyetleri sırasında oluşabilecek toz emisyonları, özellikle kuru hava koşullarında sulama yapılarak kontrol altına alınacaktır.
- Malzeme nakliyesi sırasında kamyon kasaları branda ile kapatılacak; hafriyat veya dolgu malzemelerinin rüzgârla çevreye yayılması engellenecektir.
- Toz oluşturabilecek malzemeler (kum, çakıl, çimento vb.) kapalı alanlarda depolanacak veya üstü uygun şekilde örtülecektir.
- Şikâyet mekanizması kapsamında tozla ilgili gelen geri bildirimler hızla değerlendirilerek ek tedbirler uygulanacaktır.

### Gürültü Kontrolü:

- Çalışmalar mümkün olduğunca gündüz saatlerinde yürütülecektir.
- Ses oluşturan ekipmanların periyodik bakımları yapılarak gürültü seviyeleri minimumda tutulacaktır.
- Yüksek gürültülü işler kapsamında yakın mahalleler veya kullanıcılar bilgilendirilecek, çalışma programı önceden duyurulacaktır.
- En yakın alıcılardan gürültü üretimiyle ilgili herhangi bir şikâyet alındığında gürültü ölçümleri yapılacaktır.



# İnşaat Faaliyeti Başlıca Sosyal ve İşgücü Riskleri

- İnşaat sahasında **iş kazaları** ve yaralanma riskleri.
- **Kişisel koruyucu ekipman (KKE)** eksiklikleri ve güvenlik önlemlerinin yetersiz uygulanması.
- **Uzun çalışma saatleri** ve çalışan refahının korunamaması.
- Alt yükleniciler ve taşeronlar tarafından **çocuk işçiliği** veya **zorla çalıştırma ihtimali**.
- Çalışanların işe alım süreçlerinde **etik kuralların** ihlal edilmesi.
- İnşaat faaliyetlerinin **trafik akışını ve yol güvenliğini** olumsuz etkileme ihtimali.
- Şantiye alanında toz, gürültü ve titreşimden kaynaklı **sağlık** riskleri.
- Acil durum yönetimi eksiklikleri ve kazalara müdahale kapasitesinin yetersizliği.
- **Kadın çalışanların istihdam** edilmemesi veya **ayrımcılığa uğrama** riski.
- **Kırılgan grupların** (engelliler, yaşlılar, göçmenler) **doğrudan veya dolaylı olarak** olumsuz etkilenmesi.
- Yerel toplulukların **ekonomik faaliyetlerini olumsuz etkileyebilecek** geçici veya kalıcı değişiklikler.
- İşçilerin ve toplulukların proje ile ilgili **şikayetlerini iletebileceği** etkin bir mekanizmanın olmaması.
- **Paydaş katılımının** yetersiz olması ve halkın proje sürecine dahil edilmemesi.

## SOSYAL RİSKLERİN YÖNETİMİ

- Çalışmalar, çevrede yaşayanların günlük hayatını **en az** etkileyecek şekilde yürütülecek; çalışma saatleri buna göre planlanacaktır.
- Araç giriş-çıkışları için **trafik yönetim planı** uygulanacak; malzeme taşıyan araçların hız ve güzergâhları denetlenecektir.
- Şantiyedeki tüm çalışanlara **davranış kuralları** (ayrımcılık, SEA/SH vb.) konusunda eğitim verilecek ve bu kurallara uyum sağlanacaktır.
- Halkla düzenli iletişim için **Şikâyet Mekanizması** işletilecek; başvurular kayıt altına alınıp hızlı şekilde çözülecektir.
- Proje istihdamının artmasıyla bölgedeki esnafın ekonomik olarak **olumlu** etkilenmesi beklenmektedir.
- İnşaat alanında **güvenlik, uyarı levhaları ve bariyerler** sağlanarak yetkisiz kişilerin girişinin önüne geçilecek ve mahalle güvenliği korunacaktır.

# PROJEYE ÖZEL ÇEVRESEL VE SOSYAL YÖNETİM PLANI



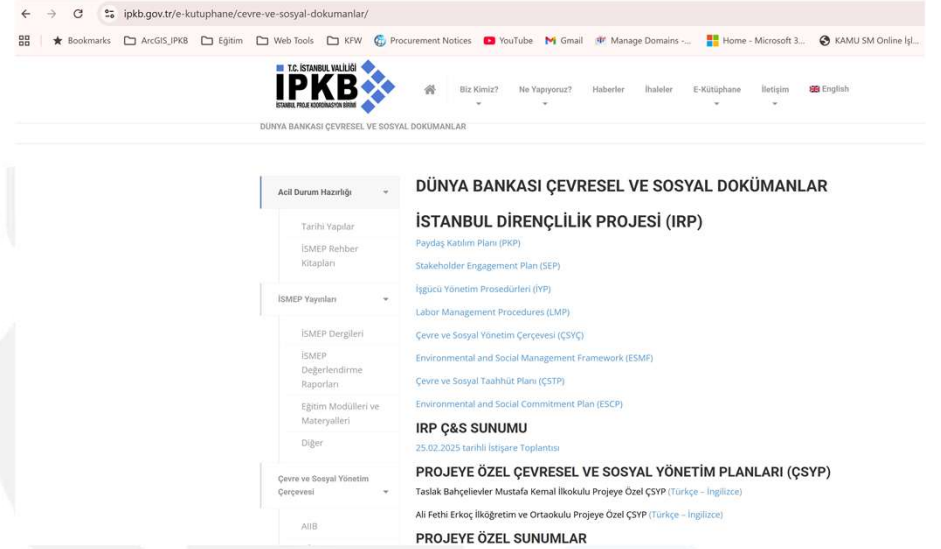
## İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

BAHÇELİEVLER MUSTAFA KEMAL  
İLKOKULU VE ORTAOKULU

### TASLAK ÇEVRE VE SOSYAL YÖNETİM PLANI

(Değerlendirme Aşaması – Kamuoyu Bilgilendirme ve İstişare için)

ARALIK, 2025



[https://www.ipkb.gov.tr/wp-content/uploads/2025/12/Bahcelievler Mustafa Kemal ESMP TR.pdf](https://www.ipkb.gov.tr/wp-content/uploads/2025/12/Bahcelievler_Mustafa_Kemal_ESMP_TR.pdf)

# Şikayet Mekanizması

Projenin sosyal ve çevresel etkilerinden doğrudan ya da dolaylı olarak etkilenen paydaşların endişe/sorun/görüş/şikayetleri **kayıt altına** alınarak, **15 iş gününde** çözüme kavuşturulacaktır.



## ŞİKAYET FORMU/E-POSTA

<https://www.ipkb.gov.tr/sikayet-formu/>  
[info@ipkb.gov.tr](mailto:info@ipkb.gov.tr)



Twitter: <https://x.com/ipkbgovtr>  
Facebook: <https://www.facebook.com/ipkbgovtr>  
Instagram: <https://www.instagram.com/ismepipkb/>  
Linkedin: @İPKB



## İSTANBUL VALİLİĞİ VE İBB

Açık Kapı : Bankolar vasıtası ile yüzyüze  
Beyaz Masa : 153 Çağrı Merkezi, <https://beyazmasa.ibb.gov.tr/>



## CİMER

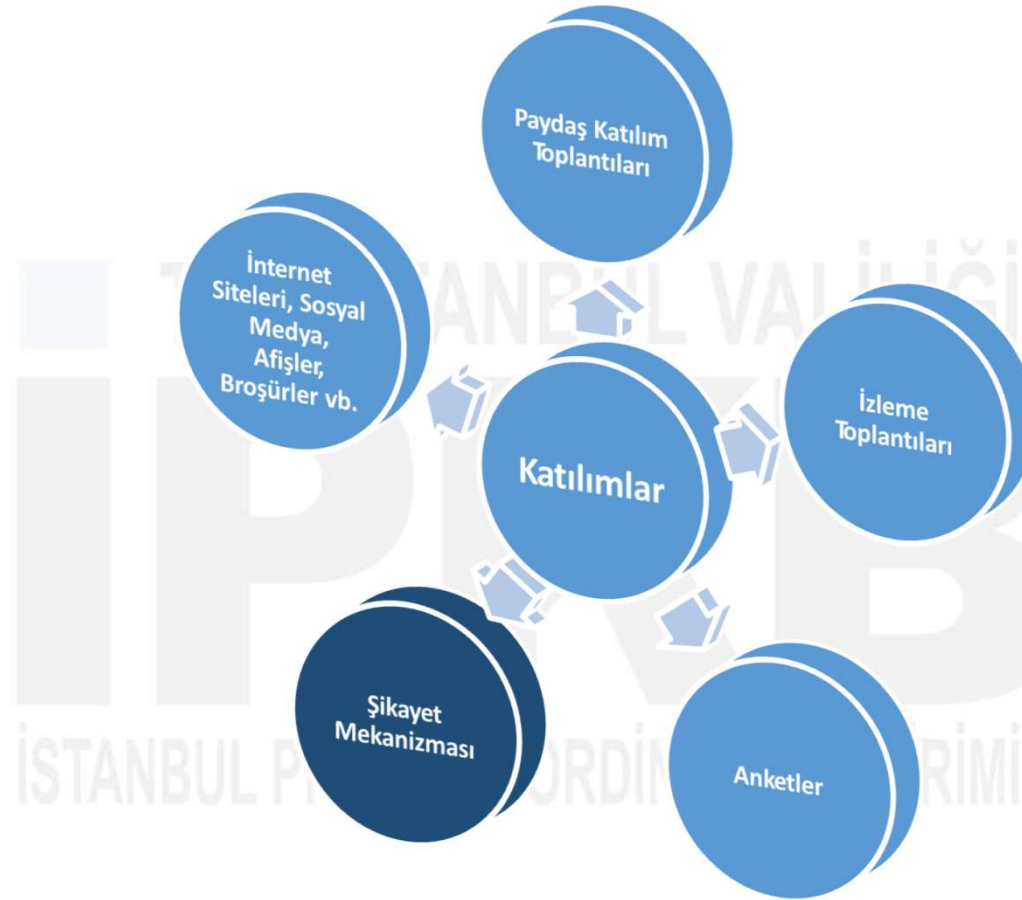
Portal : <https://www.cimer.gov.tr>  
Çağrı Merkezi : 150



## YİMER

Web Sitesi : <http://www.yimer.gov.tr>  
Çağrı Merkezi : 157

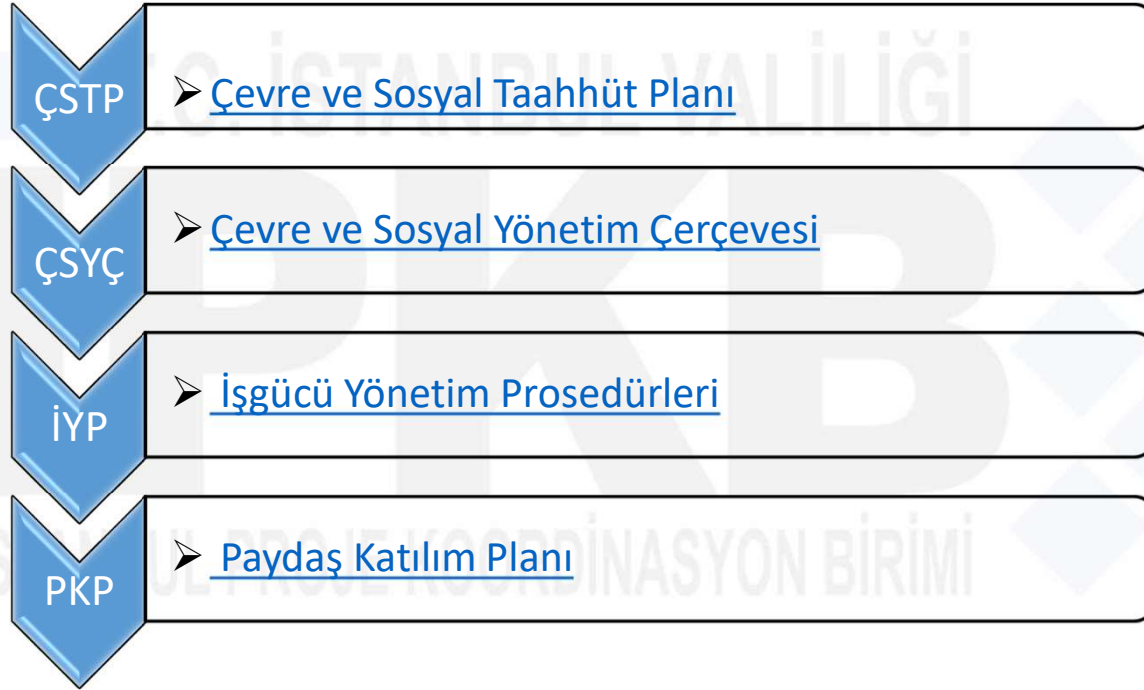
# Paydaş Katılımı





## Yayınlanan IRP Ç&S Dokümanlar

Paydaş Katılım ve İstişare Toplantılarında Nihai versiyonları oluşturulmuş ve Onaylanmış Çevre ve Sosyal dokümanlar Türkçe ve İngilizce olarak [www.ipkb.gov.tr](http://www.ipkb.gov.tr) sitemizde 03.05.2025 tarihinde tüm ilgili tarafların erişebilmesi için paylaşılmıştır.



*GELECEĞİMİZİ GÜÇLENDİRİYORUZ...*

İSTANBUL VALİLİĞİ  
**İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ**

📍 Kısıklı Mah. Alemdağ Yan Yolu Cad No:6 34692 Üsküdar/İSTANBUL ☎️ +90 (216) 505 55 00

✉️ [info@ipkb.gov.tr](mailto:info@ipkb.gov.tr)

🌐 [www.ipkb.gov.tr](http://www.ipkb.gov.tr)

🐦 [/ismepipkb](https://twitter.com/ismepipkb)

📷 [/ismepipkb](https://www.instagram.com/ismepipkb)

📺 [/ismepipkb](https://www.youtube.com/ismepipkb)





**BAHÇELİEVLER MUSTAFA KEMAL İLKOKULU VE ORTAOKULU**



RAL 7038 RAL 6011 RAL 8025





RAL 7038 RAL 6011 RAL 8025





AL 7038 RAL 6011 RAL 8025





RAL 7038 RAL 6011 RAL 8025





L 7038 RAL 6011 RAL 8025







| Bahçelievler M.Kemal İlkokulu     |                              |
|-----------------------------------|------------------------------|
| YAPI KULLANIM KAPALI İNŞAAT ALANI |                              |
| 1.BODRUM                          | 1401,37 m <sup>2</sup>       |
| ZEMİN                             | 1965,92 m <sup>2</sup>       |
| 1.KAT                             | 1948,72 m <sup>2</sup>       |
| 2.KAT                             | 1948,72 m <sup>2</sup>       |
| 3.KAT                             | 2003,17 m <sup>2</sup>       |
| MERDİVEN ÇATI                     | 91,72 m <sup>2</sup>         |
|                                   | <b>9359,62 m<sup>2</sup></b> |

| Bahçelievler M.Kemal İlkokulu ve Ortaokulu |                               |
|--------------------------------------------|-------------------------------|
| YAPI KULLANIM KAPALI İNŞAAT ALANI          |                               |
| 1.BODRUM                                   | 2663,28 m <sup>2</sup>        |
| ZEMİN                                      | 4736,86 m <sup>2</sup>        |
| 1.KAT                                      | 4177,34 m <sup>2</sup>        |
| 2.KAT                                      | 4780,89 m <sup>2</sup>        |
| 3.KAT                                      | 4312,83 m <sup>2</sup>        |
| MERDİVEN ÇATI                              | 169,76 m <sup>2</sup>         |
|                                            | <b>20840,96 m<sup>2</sup></b> |

## TALEP EDİLEN

Tarih:

Proje No:

Kurum Adı: MUSTAFA KEMAL İLKOKULU

Kurum Müdürü Ad/Soyad: Kenan Ziya AKBABA GSM Numarası: 553 713 01 64

İlçe Milli Eğitim Müdürü Ad/Soyad: Emin ÇIKRIKÇI GSM Numarası: 505 649 50 01

Adres: Cumhuriyet Mahallesi, Meltem Caddesi, Urbak Sokak, No:41 Bahçelievler/İSTANBUL

Tapu Bilgileri: ( ada/parsel) 0/14966 Tahsisi Durumu: Yok

Arsa Sahibi: Mali Hazinesi

|                                                                                                                               |                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Yıkık / Mevcut                                                                                                                | Mevcut                                                                                                                                                         |
| Yerinde / Taşınmış                                                                                                            | Öğrenci taşınmış demirbaşlar mevcut                                                                                                                            |
| Kullanımda / Boşaltılmış                                                                                                      | Boşaltılmış                                                                                                                                                    |
| Öğrenci Kapasitesi                                                                                                            | Mevcut 3 okul 2485 öğrenci                                                                                                                                     |
| Derslik Sayısı                                                                                                                | 40                                                                                                                                                             |
| Atölye Sayısı                                                                                                                 | 2                                                                                                                                                              |
| Yemekhane, Kantin, Çok Amaçlı Salon, Konsefrans Salonu, Spor Salonu, .. vb gibi mahallerden olanları ve kapasitesini yazınız. | Okul bahçesinde kantin, çok amaçlı salon (ayrı bina), il ve ilçe MEM tarafından kitap deposu olarak kullanılmaktadır. Bina içinde toplantı salonu 100 kişilik. |

|                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Talep edilen derslik sayısı                                                                                                                                                      | 40+2 özel eğitim dersliği                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Talep edilen atölye sayısı                                                                                                                                                       | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Müdür, müdür yardımcısı gibi idareci odası kaç adet talep ediliyor?                                                                                                              | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Öğretmenler odası kapasitesi                                                                                                                                                     | 60                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Parselde başka okul/bina var mıdır?                                                                                                                                              | Var                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Projelendirme için Kurum Müdürü Talepleri: Yemekhane, Kantin, Çok Amaçlı Salon, Konsefrans Salonu, Spor Salonu, .. vb gibi mahallerden talep edilenleri ve kapasitesini yazınız. | Mutfak ve 50 kişilik yemekhane, çok amaçlı salon 100 kişilik, kantin 40 kişilik, konferans salonu 150, spor salonu 40 kişilik, veli görüşme odası, mescit, 3 rehberlik odası, 2 destek eğitim odası, 1 personel odası, sistem odası, arşiv, araç gereç odası, 3 depo, her kata temizlik malzemesi odası. |

Yukarıdakilere ilave talepler var ise belirtiniz. Mevcut bina Mustafa Kemal İlkokulu ve Ortaokulu tarafından kullanılıyordu. Okulun tapusunda 1 hektar 1945 m² arsası bulunmaktadır. Mevcut alana 2 okulun planlanması durumunda hem 2 okulun bir arada bulunmamasının önüne geçilmiş olacak ve her iki okulda normal eğitime geçebilecektir. Ayrıca bölgenin okul ihtiyacına da uzun bir sürede cevap verilmiş olacaktır.

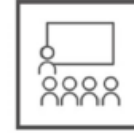
İmar planlarında tadilat ile çekme mesfesinin 5m'ye düşürülmesi için belediyeden talepte bulunulmuştur.

Genel Değerlendirme:

Emin ÇIKRIKÇI  
İlçe Milli Eğitim Müdürü

\* bu bilgi föyü ilkokul ve ortaokul için kabul edilmiştir.

## KONSEPT PROJEDE GERÇEKLEŞTİRİLENLER



32 DERSLİK

3 ZÜMRE  
ÖĞRET. O.

1 KÜTÜPHANE

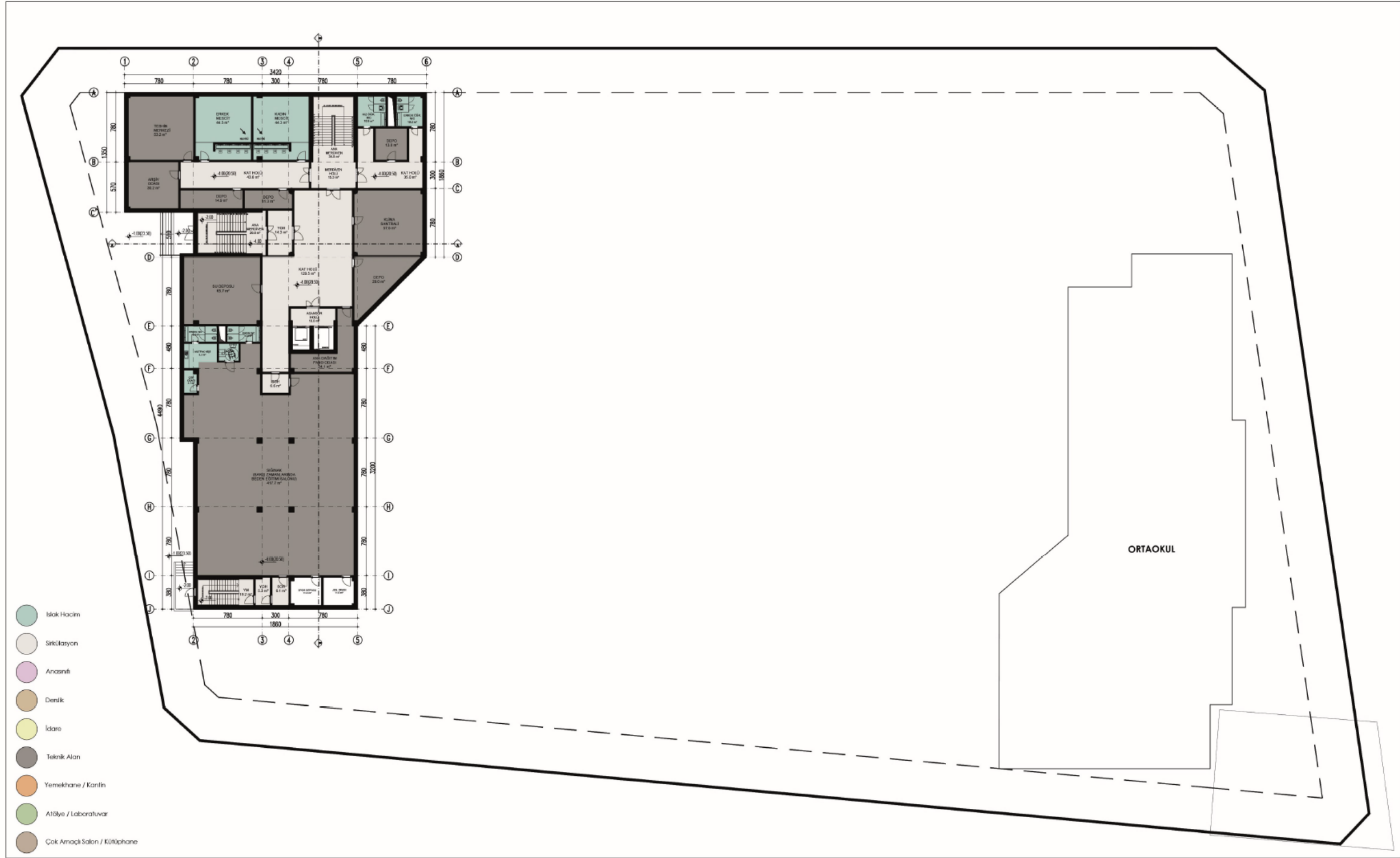


6 ATÖLYE

3 REHBERLİK  
ODASI2 DESTEK  
EĞİTİM DERSLİĞİ5 İDARE  
ODASI1 ÖĞRET.  
ODASI1 KANTİN  
1 YEMEKHANE1 ÇOK A.  
SALON1 SİĞINAK  
(SPOR SALONU)

3 REZERV ODA





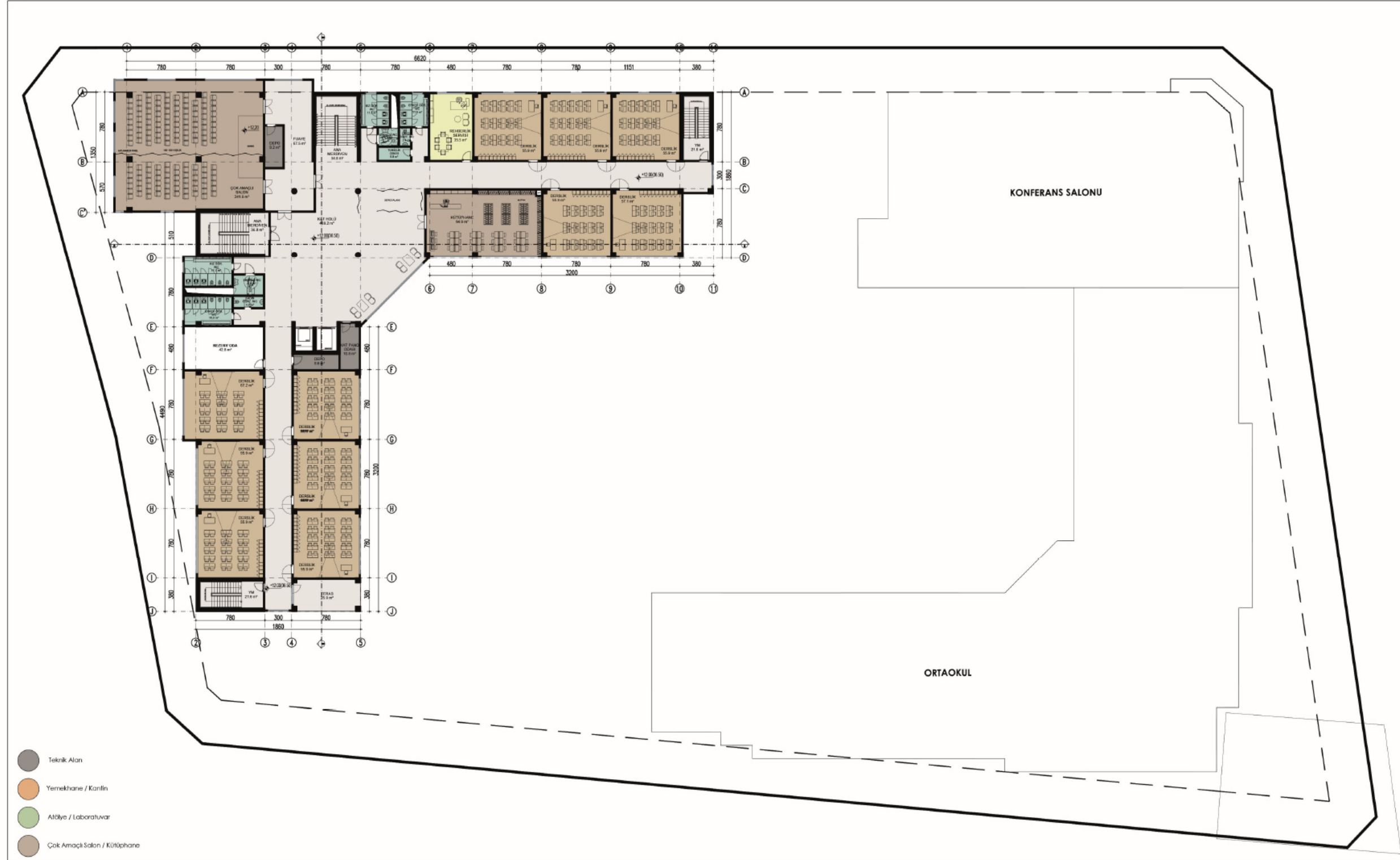














| Bahçelievler M.Kemal Ortaokulu    |                               |
|-----------------------------------|-------------------------------|
| YAPI KULLANIM KAPALI İNŞAAT ALANI |                               |
| 1.BODRUM                          | 1261,91 m <sup>2</sup>        |
| ZEMİN                             | 2770,94 m <sup>2</sup>        |
| 1.KAT                             | 2228,62 m <sup>2</sup>        |
| 2.KAT                             | 2832,17 m <sup>2</sup>        |
| 3.KAT                             | 2309,66 m <sup>2</sup>        |
| MERDİVEN ÇATI                     | 78,04 m <sup>2</sup>          |
|                                   | <b>11481,34 m<sup>2</sup></b> |

| Bahçelievler M.Kemal İlkokulu ve Ortaokulu |                               |
|--------------------------------------------|-------------------------------|
| YAPI KULLANIM KAPALI İNŞAAT ALANI          |                               |
| 1.BODRUM                                   | 2663,28 m <sup>2</sup>        |
| ZEMİN                                      | 4736,86 m <sup>2</sup>        |
| 1.KAT                                      | 4177,34 m <sup>2</sup>        |
| 2.KAT                                      | 4780,89 m <sup>2</sup>        |
| 3.KAT                                      | 4312,83 m <sup>2</sup>        |
| MERDİVEN ÇATI                              | 169,76 m <sup>2</sup>         |
|                                            | <b>20840,96 m<sup>2</sup></b> |



## TALEP EDİLEN

Tarih: 3.02.2023

Proje No:

Kurum Adı: Mustafa Kemal Ortaokulu

Kurum Müdürü Ad/Soyad: Kenan Ziya AKBABA GSM Numarası: 553 713 01 64

İlçe Milli Eğitim Müdürü Ad/Soyad: Emin ÇIKRIKÇI GSM Numarası: 505 649 50 01

Adres: CUMHURİYET MAHALLESİ MELTEM CADDESİ URBAN SOKAK NO:41 BAĞÇELİEVLER / İSTANBUL

Tapu Bilgileri: ( ada/parsel) 0 / 14966 Tahsis Durumu: Yok

Arsa Sahibi: Mali Hazinesi

| Yıkık / Mevcut                                                                                                                | Mevcut                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Yerinde / Taşınmış                                                                                                            | Öğrenci taşınmış demirbaşlar mevcut                                                                                                                            |
| Kullanımda / Boşaltılmış                                                                                                      | Boşaltılmış                                                                                                                                                    |
| Öğrenci Kapasitesi                                                                                                            | 1698                                                                                                                                                           |
| Derslik Sayısı                                                                                                                |                                                                                                                                                                |
| Atölye Sayısı                                                                                                                 |                                                                                                                                                                |
| Yemekhane, Kantin, Çok Amaçlı Salon, Konsefrans Salonu, Spor Salonu, .. vb gibi mahallerden olanları ve kapasitesini yazınız. | Okul bahçesinde kantin, çok amaçlı salon (ayrı bina). İl ve İlçe MEM tarafından kitap deposu olarak kullanılmaktadır. Bina içinde toplantı salonu 100 kişilik. |

|                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Talep edilen derslik sayısı                                                                                                           | 40+2 özel eğitim dersliği                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Talep edilen atölye sayısı                                                                                                            | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Müdür, müdür yardımcısı gibi idareci odası kaç adet talep ediliyor?                                                                   | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Öğretmenler odası kapasitesi                                                                                                          | 60                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Parselde başka okul/bina var mıdır?                                                                                                   | Bina var                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Yemekhane, Kantin, Çok Amaçlı Salon, Konsefrans Salonu, Spor Salonu, .. vb gibi mahallerden talep edilenleri ve kapasitesini yazınız. | mutfak ve 50 kişilik yemekhane, çok amaçlı salon 100 kişilik, kantin 40 kişilik, konferans salonu 150, spor salonu 40 kişilik , veli görüşme odası, mescit, 3 rehberlik odası, 2 destek eğitim odası, 1 personel odası, sistem odası arşiv, araç gereç odası, 3 depo, her kata temizlik malzemesi |

Mevcut bina Mustafa Kemal İlkokulu ve Ortaokulu tarafından kullanılıyordu. Okulun tapusunda 1 hektar 1945 m² arsa bulunmaktadır. Mevcut alana 2 okulun planlanması durumunda hem 2 okulun bir arada bulunmamasının önüne geçilmiş olacak ve her iki okulda normal eğitime geçebilecektir. Ayrıca bölgenin okul ihtiyacına da uzun bir sürede cevap verilmiş olacaktır.

İmar planlarında tadilat ile çekme mesfesinin 5m'ye düşürülmesi için belediyeden talepte bulunulacaktır.

Genel Değerlendirme:

Emin ÇIKRIKÇI  
İlçe Milli Eğitim Müdürü

\* bu bilai fövü ilkokul ve ortaokul için kabul edilmistir.

## KONSEPT PROJEDE GERÇEKLEŞTİRİLENLER



32 DERSLİK

3 ZÜMRE  
ÖĞRET. O.

1 KÜTÜPHANE



6 ATÖLYE

5 TBA  
ATÖLYESİ2 DESTEK  
EĞİTİM DERSLİĞİ5 İDARE  
ODASI1 ÖĞRET.  
ODASI3 REHBERLİK  
ODASI1 KONF. S.  
1 ÇOK A. S.1 KAPALI  
SPOR SALONU1 KANTİN  
1 YEMEKHANE

3 REZERV ODA



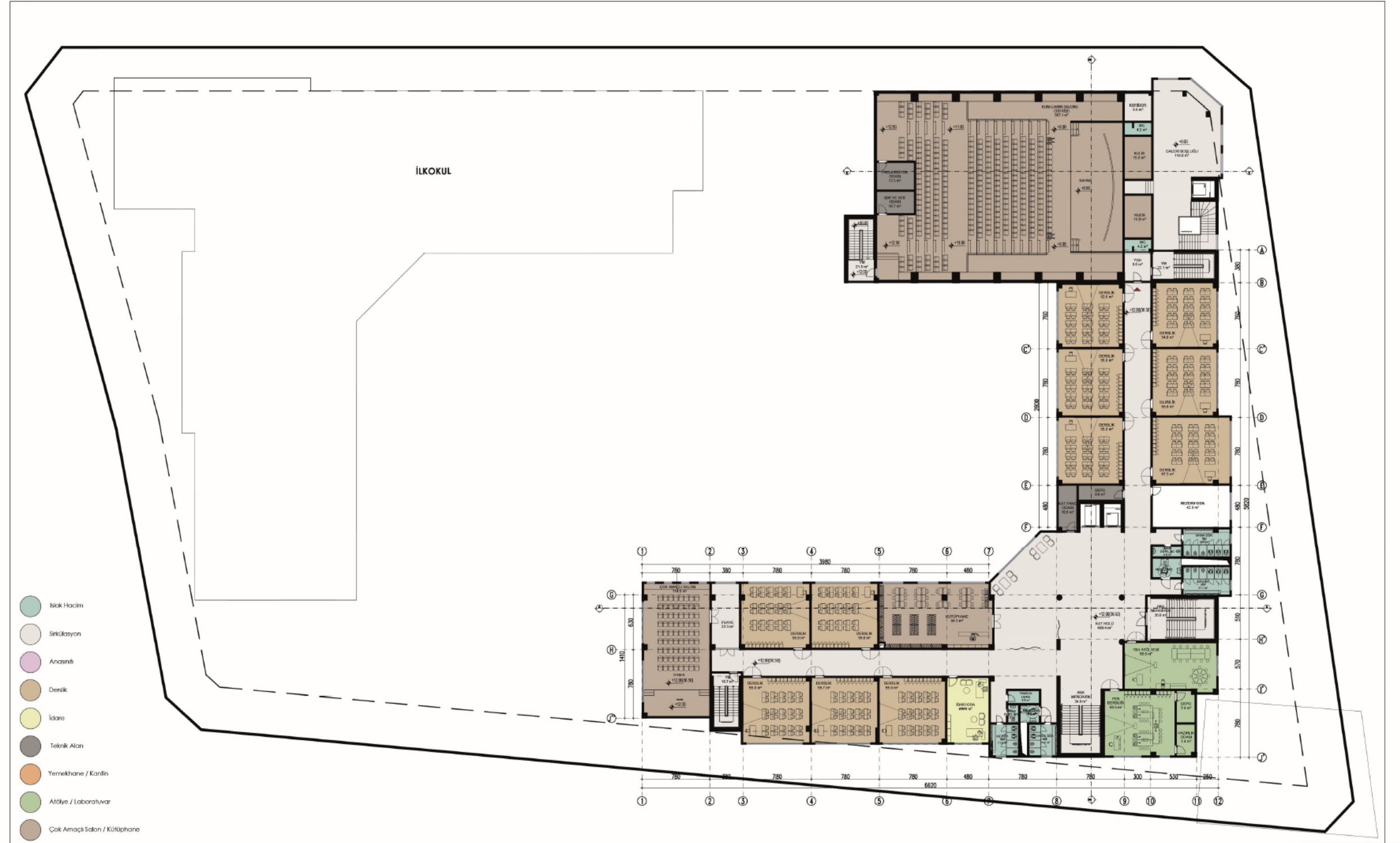








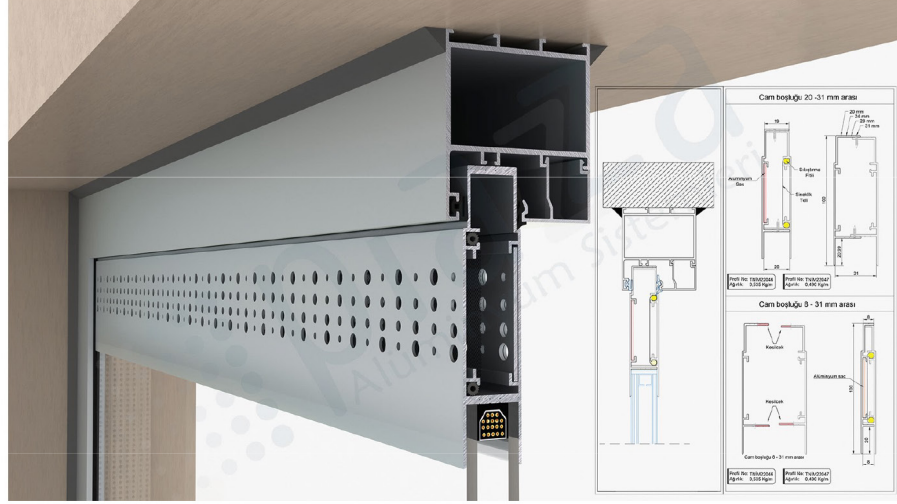






## SINIFLAR

### PENCERELERDE DOĞAL HAVALANDIRMA MENFEZLERİNİN YAPIMI



## KORİDORLAR

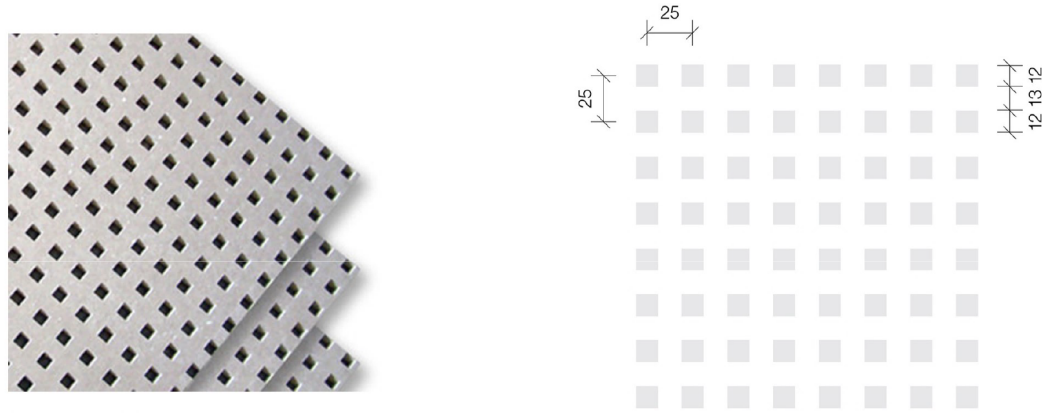
### TAVANLARDA SES YUTUCU PANELLERİN YAPIMI VE HER KATIN FARKLI RENKLER İLE AYRILMASI





## KONFERANS SALONU

### TAVAN VE DUVARLARINDA AKUSTİK SES İZOLASYONLARININ YAPIMI



## SPOR SALONU

### DUVARLARDA KORUMA MİNDERLERİ VE ZEMİNDE PVC KAPLAMA YAPIMI





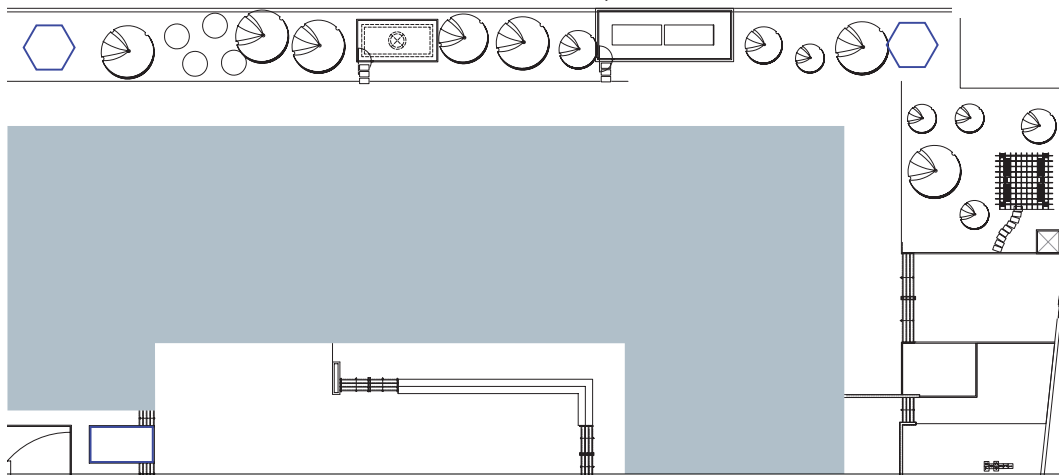
## ÇATIDA FOTOVOLTAİK PANELLERİN KURULMASI



## GÜNEŞ ENERJİLİ BAHÇE AYDINLATMALARI



## JENERATÖRLERİN KURULMASI



# TEŞEKKÜRLER