

Bilgilendirme

Kişisel Verilerin Korunması Kanunu (KVKK) ve Dünya Bankası'nın **Bilgi Paylaşımı İlkeleri** kapsamında, bu toplantı sırasında **ses ve görüntü kaydı alınabileceğini**, toplantı katılım listesinde yer alan **ad-soyad ve kurum bilgilerinizin** toplantının dokümantasyonu ve proje kayıtları amacıyla işleneceğini bildiririz.

Toplantı kapsamında elde edilen bilgiler yalnızca:

- Proje paydaş katılımının kayıt altına alınması,
- Çevresel ve sosyal belge hazırlık süreçlerinin doğrulanması,
- Dünya Bankası'nın şeffaflık ve izleme yükümlülüklerinin karşılanması

amaçlarıyla kullanılacak ve üçüncü kişilerle paylaşılmayacaktır.

Toplantıya katılarak bu bilgilendirme kapsamında verilerinizin işlenmesine rıza göstermiş olursunuz.



İSTANBUL VALİLİĞİ

İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ

İstanbul Dirençlilik Projesi (IRP)

Avcılar Cerrahpaşa Yurt Binaları Yeniden Yapımı

Paydaş Bilgilendirme ve İstişare Toplantısı



İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ

Ülke/Bölge : Türkiye / İstanbul

Proje Süresi : 2006 - 2031

Uygulayıcı Kurum : İstanbul Valiliği

İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (İPKB)



İstanbul Valiliği altında

Uluslararası kuruluşların kredi / hibelerini kullanan

Projeleri paydaş katılımı ile, ilgili kuruluşlarla işbirliği içinde yürüten bir birimdir.

Avcılar İlçesi Eğitim Yatırımlarımız (İSMEP 2006-2026)

İSMEP KAPSAMINDA AVCILAR İLÇESİNDE YAPILAN ÇALIŞMALAR	
TOPLAM OKUL SAYISI	29
GÜÇLENDİRME VE ONARIMI TAMAMLANAN OKULLAR	21
GÜÇLENDİRME VE ONARIMI TAMAMLANAN YURTLAR	2
GÜÇLENDİRME VE ONARIMI DEVAM EDEN OKULLAR	0
YENİDEN YAPIMI TAMAMLANAN OKULLAR	3
YENİDEN YAPIMI DEVAM EDEN OKULLAR	3
YENİDEN YAPIM PROJE AŞAMASINDAKİ OKULLAR (A)	2
YENİDEN YAPIM İHALE AŞAMASINDAKİ OKULLAR	0
GÜÇLENDİRME VE ONARIM PROJE AŞAMASINDAKİ OKULLAR	0
FİZİBİLİTE AŞAMASINDAKİ BİNALAR (B)	2

- İSMEP kapsamında Avcılar İlçesindeki yeniden yapım inşaatlarıyla **168** olan eski derslik sayısı **183**'e çıkarılmış; toplam kapalı alan da **19.921m²**'den **48.859m²**'ye yükseltilmiştir.
- Yine İSMEP Kapsamında Avcılar İlçesindeki Güçlendirme ve Onarım İnşaatlarıyla toplam **93.994m²** alana sahip **594** derslikli **20** okul güvenli hale getirilmiştir.

İstanbul Dirençlilik Projesi (IRP)

Dünya Bankası (DB) tarafından finanse edilecek ve İstanbul Valiliği İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (İPKB) tarafından yürütülecektir. Proje, İstanbul'un **afet risklerini azaltmayı, üstyapıyı güçlendirmeyi ve iklim değişikliğine** dayanıklı çözümler geliştirmeyi hedeflemektedir.

☑ PROJE HEDEFİ

- 🌍 Afetlere dayanıklı ve sürdürülebilir yapısal çözümler geliştirmek,
- 🌍 İstanbul'un sismik ve iklim risklerine karşı dirençliliğini artırmak,
- 🌍 Toplumun afetlere hazırlık kapasitesini güçlendirmek,
- 🌍 Afet risklerini azaltarak sosyal ve ekonomik sürdürülebilirliği desteklemek



ODAK NOKTASI

- İstanbul'un afet ve iklim risklerine karşı dirençliliğini artırmak

Kredi İçeriđi

BİLEŞEN 1

Acil Durum Hazırlık ve
Müdahale Sisteminin
Güçlendirilmesi

BİLEŞEN 2

Kritik Binaların ve
Tesislerin Direnliliđinin
Artırılması

İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ

Bileşen 1 Kapsamında Yapılması Planlanan Yatırımlar

Acil Durum Binalarının Dirençli Hale Getirilmesi

İlk Müdahale Ekiplerinin Eğitimi ve Donatılması

Toplum Düzeyinde Acil Durum Hazırlığı

Bileşen 2 Kapsamında Yapılması Planlanan Yatırımlar

Kritik Binaların ve Tesislerin Dayanıklılığının Artırılması ←

İstanbul'un Uzun Vadeli Afet ve İklim Direncinin Güçlendirilmesi

İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ

Proje (IRP) Sonuçları

PDO (Proje Geliştirme Amacı) Sonuçları

- İstanbul'un afet ve iklim risklerine karşı hazırlık kapasitesinin artırılması,
- İstanbul'un afet ve iklim risklerine karşı müdahale kapasitesinin güçlendirilmesi.

Ara Sonuçlar

- Acil durumlara müdahale kapasitesinin artırılması,
- Haberleşme ve bilgi sistemlerinin iyileştirilmesi,
- Tahliye ve barınma sistemlerinin güçlendirilmesi,
- Toplumun ilk müdahale kapasitesinin artırılması,
- Kamu binalarının afetler sırasında ve sonrasında temel hizmetleri sağlamaya devam etmesi,
- Kamu altyapısında çevresel sürdürülebilirlik ve afetlere karşı dayanıklılığın artırılması,
- Dirençli altyapı ve kentsel dönüşüm için karar alma süreçlerinin iyileştirilmesi,
- Özel sektörün dirençlilik çabalarına katılımının artırılması
- Afet ve iklim direnci konusunda kurumsal kapasitenin artırılması,

Uzun Vadeli Etki

- İstanbul'da afet ve iklim risklerinden kaynaklanan insan ve ekonomik kayıpların azaltılması,
- Acil durum müdahale kapasitesinin ve kentsel altyapının sürdürülebilir olarak dirençli hale getirilmesi.

Çevresel ve Sosyal Yönetim Gerekliliği

Projenin ana faaliyeti olan **inşaat çalışmaları** sırasında;

- Proje alanında ve çevresinde ortaya çıkabilecek **olası çevresel ve sosyal etkilerin en aza indirilmesi**,
- **Ulusal mevzuat ve Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Standartlarına (ÇSS)** uyumun sağlanması,
- **İş gücü haklarının korunması**,
- **Toplum sağlığı ve güvenliğinin** gözetilmesi,
- Çevresel ve sosyal risklerin **etkin ve sistematik şekilde yönetilmesi** amacıyla çevresel ve sosyal yönetim süreçlerinin uygulanması gerekmektedir.

Bu kapsamda;

- Ulusal ve uluslararası standartlara uygun **önleyici ve azaltıcı tedbirler** uygulanacak,
- Olası olumsuz etkiler **önlenecek**, önlenemeyen durumlarda **kabul edilebilir seviyelere indirilecektir**,
- Çevresel ve sosyal performans, uygulama süreci boyunca **izlenecek ve raporlanacaktır**.

Dünya Bankası Çevre ve Sosyal Standartları (ÇSS)

- ÇSS1 Çevresel ve Sosyal Risklerin ve Etkilerin Değerlendirilmesi ve Yönetilmesi
- ÇSS2 İşgücü ve Çalışma Koşulları
- ÇSS3 Kaynak Verimliliği, Kirliliğin Önlenmesi ve Yönetimi
- ÇSS4 Toplum Sağlığı ve Güvenliği
- ÇSS5 Arazi Edinimi, Arazi Kullanımına İlişkin Kısıtlamalar ve Gönülsüz Yeniden Yerleşim
- ÇSS6 Biyoçeşitliliğin Korunması ve Yaşayan Doğal Varlıkların Sürdürülebilir Yönetimi
- ÇSS7 Yetersiz Hizmet Alan Geleneksel Yerel Topluluklar (Yerli Halklar, Sahra Altı Afrika)
- ÇSS8 Kültürel Miras
- ÇSS9 Finansal Araçlar
- ÇSS10 Paydaş Katılımı ve İstişare

Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Standartları (ÇSS)

ÇSS1

➤ Çevresel ve Sosyal Risklerin ve Etkilerin Değerlendirilmesi ve Yönetilmesi

ÇSS2

➤ İşgücü ve Çalışma Koşulları

ÇSS3

➤ Kaynak Verimliliği, Kirliliğin Önlenmesi ve Yönetimi

ÇSS4

➤ Toplum Sağlığı ve Güvenliği

ÇSS10

➤ Paydaş Katılımı ve İstişare

Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Standartları

Banka, çevresel ve sosyal prosedürlerin bir parçası olarak tüm projeleri dört sınıflandırmadan birine tabi tutmaktadır: **Yüksek Risk**, **Önemli Risk**, **Orta Risk** ve **Düşük Risk**.

Uygun risk sınıflandırmasını belirlerken Banka şu konuları dikkate alır:

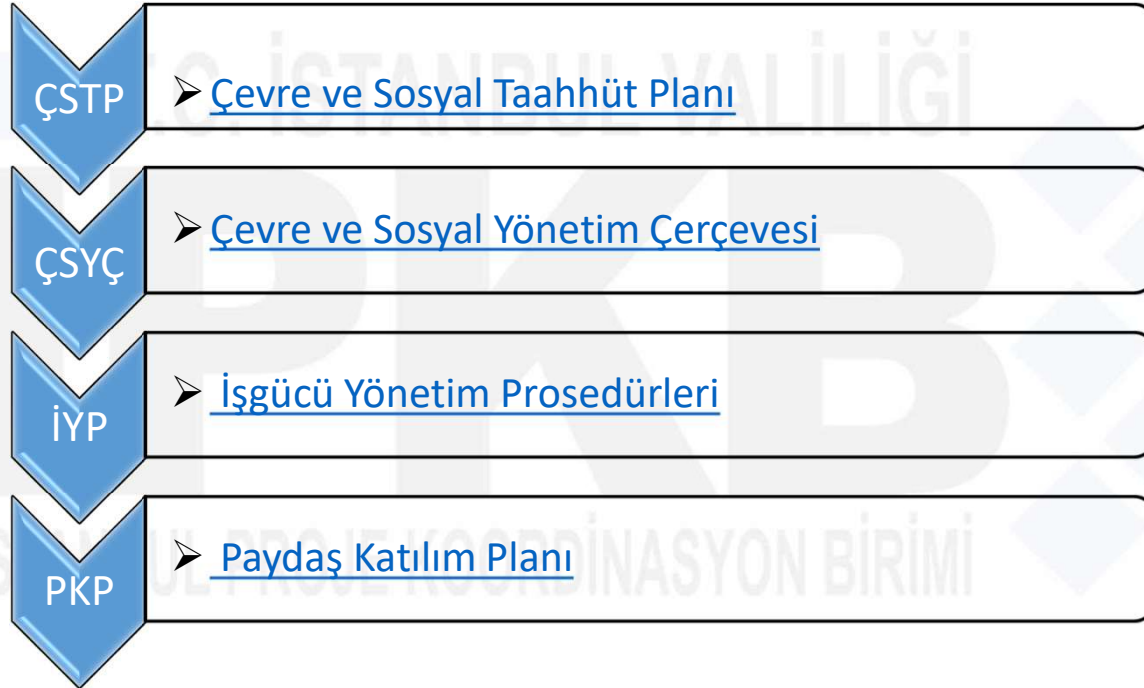
Projenin türü, yeri, hassasiyeti ve ölçeği;

Potansiyel çevresel ve sosyal risklerin ve etkilerin niteliği ve büyüklüğü;

Kredi kullanıcısının çevre ve sosyal riskleri ve etkileri Çevre ve Sosyal Standartlarla tutarlı bir şekilde yönetme kapasitesi ve taahhüdü.

Yayınlanan IRP Ç&S Dokümanlar

Paydaş Katılım ve İstişare Toplantılarında Nihai versiyonları oluşturulmuş ve Onaylanmış Çevre ve Sosyal dokümanlar Türkçe ve İngilizce olarak www.ipkb.gov.tr sitemizde 03.05.2025 tarihinde tüm ilgili tarafların erişebilmesi için paylaşılmıştır.



Yeniden Yapım Projesi Hakkında

Avcılar Cerrahpaşa Yurt Binaları yeniden yapım projesi;

Bileşen 2: Kritik Binaların ve Tesislerin Dayanıklılığının Artırılması kapsamında finanse edilecek alt projelerden biri olarak seçilmiştir.

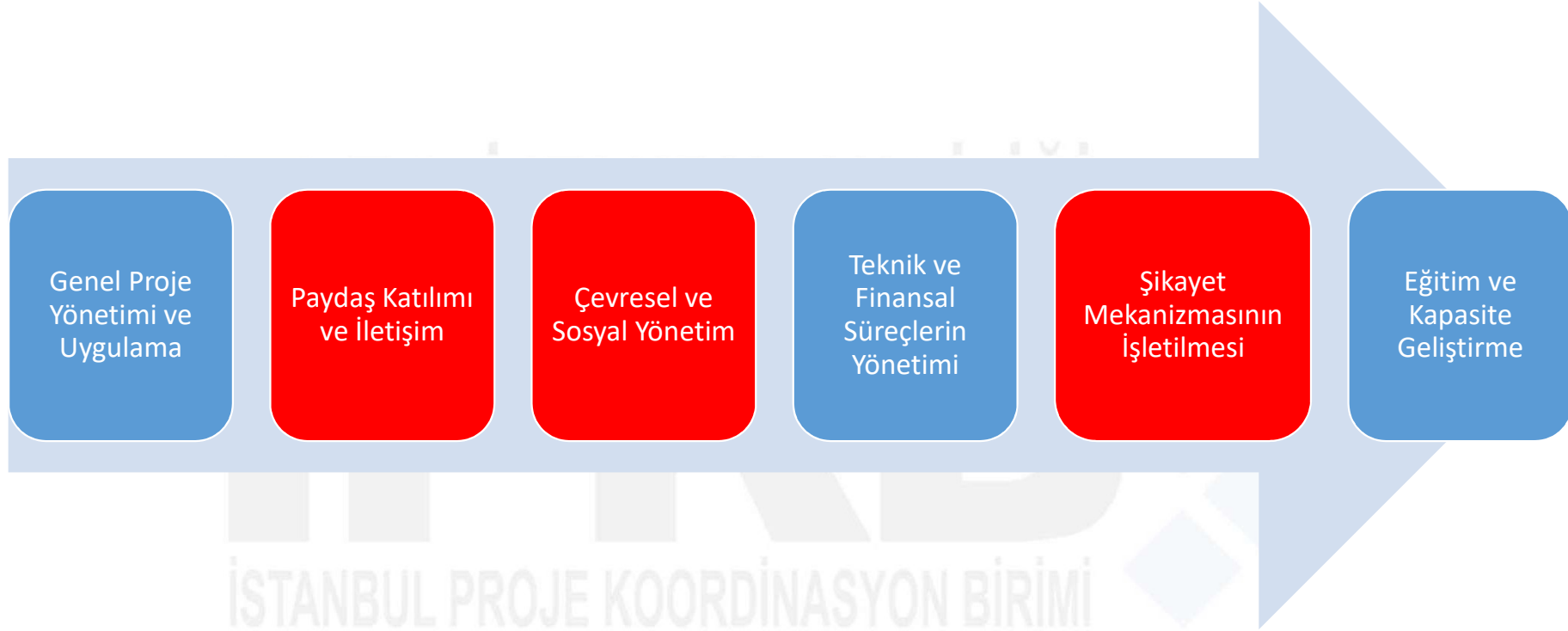
Proje Hedefi

Okulu en yüksek **sismik ve iklim dirençlilik** standartlarına göre yeniden inşa etmek

Afetler sonrası ilk **72 saat** temel hizmetleri (elektrik, su, yiyecek ve iletişim) sağlayabilen **kendi kendine yeten** bir barınma olarak donatmak

Acil müdahale kapasitesinin desteklenmesi ve **eğitimin sürekliliğinin** sağlanmasına katkıda bulunmak

İPKB Görev ve Sorumlulukları



İlgili Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Proje Kapsamındaki Genel Sorumlulukları

İPKB ile **yakın koordinasyon** içinde çalışarak planlamaların eksiksiz yürütülmesini sağlamak,

İnşaat projelerinde eğer varsa **arsa sorunlarının giderilerek, yer teslimlerini** zamanında yapmak, proje sonunda kalıcı enerji ve altyapı bağlantılarının yapılması,

Proje uygulamasına yönelik **gerekli belge ve dokümantasyonun** (Teknik Şartname, Görevlendirmeler, Yaklaşık Maliyet vs) vaktinde sağlanması,

Paydaşlardan gelen geri bildirimlerin ve **şikayetlerin İPKB'ye iletilmesini sağlamak,**

Afet sonrası **geçici barınma alanlarının kurulumu ve işletilmesi,**

Kamu binalarının ve altyapının **afet sonrası kullanıma hazır hale getirilmesi,**

Sistemlerin **periyodik bakım ve onarımlarının yaptırılarak** sistemin verimli çalışmasını sağlanması.

AVCILAR CERRAHPAŞA YURT BİNALARI YENİDEN YAPIM İŐİ

İPKB Ç&S YÖNETİM SORUMLULUKLARIMIZ

- (i) Projenin tüm yaşam döngüsü boyunca, projeye ilişkin tüm görsel materyaller, broőürler, Şikayet Mekanizması (ŐM) **bilgileri ve dokümantasyon** (Çevresel ve Sosyal dokümanlar dâhil olmak üzere) tüm paydaşların erişimine açık olacak şekilde **İPKB web sayfası üzerinden kamuoyuyla paylaşılacaktır.**
- (ii) Bu **taahhüt**, Paydaş Katılım Planı (PKP) ve projeye ilgili diğer dokümanlarda tanımlanan proje standartlarına **tam uyum** içinde yerine getirilecektir.
- (iii) İstanbul Proje Koordinasyon Birimi'nin (İPKB) temel sorumluluğu, söz konusu proje standartlarına tam uygunluk sağlayacak şekilde, bu **şeffaf ve tutarlı bilgi paylaşım sürecini aktif olarak temin etmek** ve sürdürmektir.

Proje Alanı Hakkında



Temel tasarım özellikleri şunlardır:

- Ek su depolama kapasitesi,
- Yenilenebilir enerji sistemleri (fotovoltaik paneller),
- Genişletilmiş jeneratör kapasitesi ve
- Acil durumlarda 72 saat toplum barınma alanı sağlama kapasitesi,
- Engelli bireylerin erişim kolaylığı için kapsayıcı tasarım

Alt Proje Başlığı:

Avcılar Cerrahpaşa Yurt Binaları Kompleksi Yeniden İnşası (Neredeyse net sıfır kaliteli, afet sonrası kendi kendine yeten bina)

Konum: İstanbul Üniversitesi-Cerrahpaşa Avcılar Kampüsü 34320 Avcılar / İstanbul 0 Blok / 22774

Uygulayıcı Kurum: İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (İPKB)

Sorumlu Kullanıcı Kurumu: İstanbul Üniversitesi-Cerrahpaşa

Saha Durumu: Alan şu anda boştur. Eski yapısal olarak zayıf yurt binaları yıkılmıştır.

Bina Bilgileri: Bir erkek yurdu ve bir kadın yurdu olarak planlanmış olup, yaklaşık kapalı alan 48.201,62 m²'dir.

Tahmini Maliyet: Proje, 48.201,62 m² kapalı alandan oluşmakta olup, ilgili otoriteler kendi maliyet tahminlerini geliştirmelidir.

İnşaat Dönemi: 18 ay (Yaklaşık)

Planlanan inşaat faaliyetleri şunlardır:

- Saha hazırlığı ve kazı
- Demir beton ve üst yapı çalışmaları
- İç ve dış kaplama işleri
- Peyzaj ve dış düzenlemeler ve
- Malzeme ve ekipmanların tedariki ve kurulumu.

ÇEVRESEL VE SOSYAL ETKİ TARAMASI

ÖNCE – Eski Durum



Yapısal olarak yetersiz bulunan eski yurt binaları yıkılmıştır.

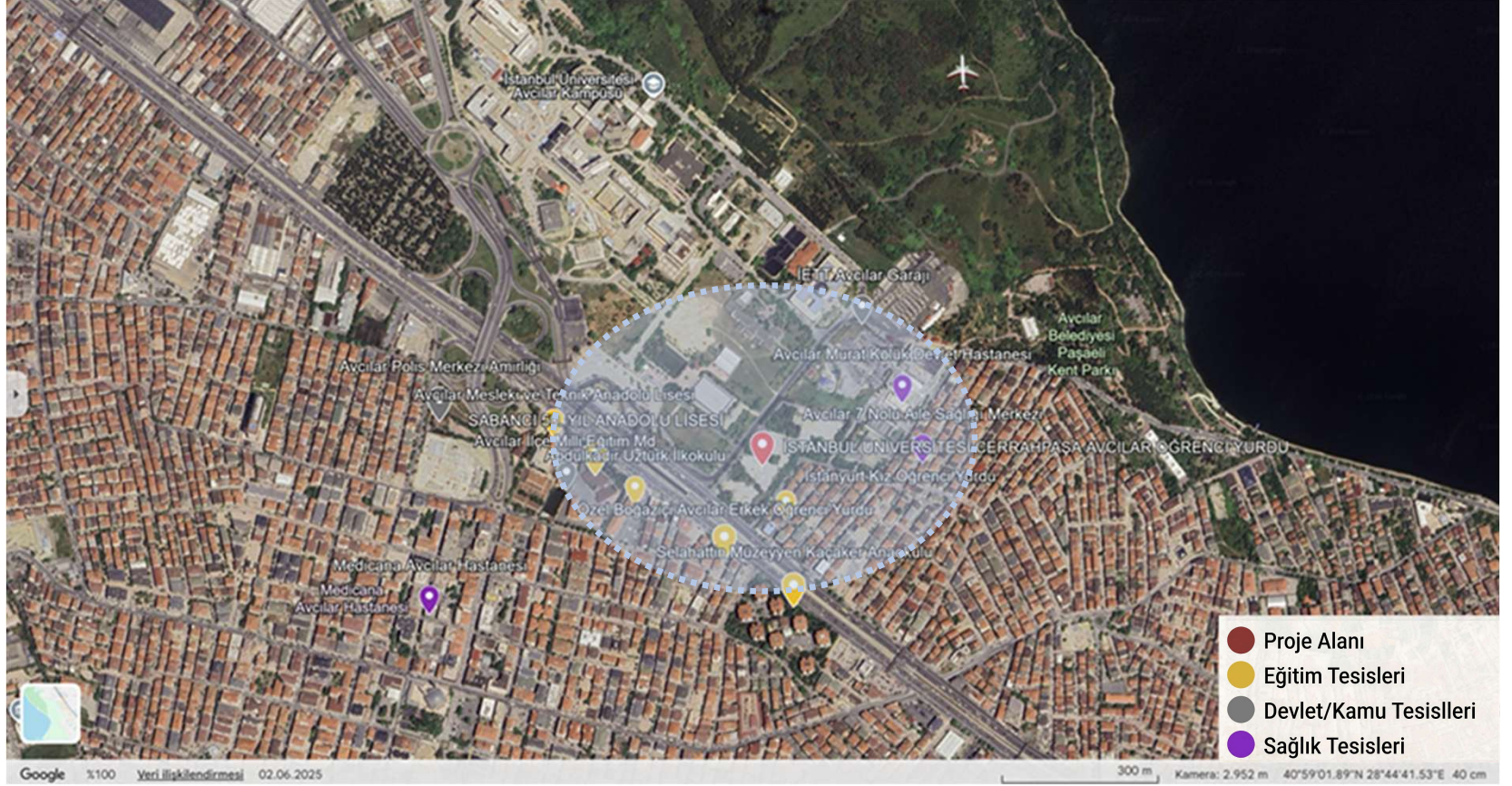
SONRA – Mevcut Durum



Yıkım sonrası temizlenmiş boş proje alanı

Proje Çevresel ve Sosyal Etki Alanı

➤ Proje alanı, Ümraniye’de konut, eğitim ve iş faaliyetlerinin olduğu kentsel bir alanda yer almaktadır.



Avcılar Cerrahpaşa Yurt Binaları Etki Alanı

ÇEVRESEL VE SOSYAL ETKİ TARAMA SONUÇLARI



Kentsel konum

Ağırlıklı olarak kentsel bir alandır.



Proje alanı

Yakın çevrede, konut, eğitim ve iş faaliyetleri yoğunudur.



Kamu mülkiyeti

Arazi mülkiyeti kamuya ait olup Milli Eğitim Bakanlığı'na tahsislidir.



Sosyo-Ekonomik Etki

Yerel ticari faaliyetler ve topluluk geçim kaynakları üzerinde olumsuz bir etki beklenmemektedir.



Mevcut altyapı

Temiz su, atık su, elektrik ve ulaşım ağları halihazırda sahada mevcuttur ve proje için tam yeterlidir.



Yatırım ihtiyacı

Yeni bir altyapı yatırımı veya mevcut sistemlerde kapasite artırımı ihtiyacı bulunmamaktadır.



Proje Niteliği

Proje, mevcut kullanım amacına uygun şekilde yarı kentsel alan içinde yeniden yapım projesidir.



Saha, **teknik altyapı ve mülkiyet** açısından projenin hızlıca başlatılması için **uygun** olup, **hassas alıcılara olan etkileşim, kentsel doku içerisinde sınırlı ve yönetilebilir** seviyededir.

İnşaat Faaliyeti Başlıca Çevre Riskleri

➤ Projenin başlıca çevresel risklerinin inşaat işleri ile ilgili tipik riskler ve etkiler olması beklenmektedir.

➡ **Toz ve Emisyon:** İnşaat kaynaklı toz ve parçacık maddeler



Lojistik Kirlilik: Hafriyat taşıma faaliyetleri sırasında toz ve çamur taşınması

🔊 **Gürültü Kirliliği:** Ağır makine ve araç kaynaklı gürültü yönetimi



Erozyon Riski: Kazı çalışmaları ve yüzey suyu akışının değişmesi sonucu toprak kayması

🏠 **Titreşim Etkisi:** Ekipman çalışması kaynaklı yapısal hassasiyet, titreşim etkileri



Drenaj Sorunları: Sahalarda geçici su birikimi ve drenaj

🗑️ **Atık Yönetimi:** Tehlikeli ve tehlikesiz atık üretimi ve bertarafı



İş Kazaları: Yangın, kimyasal sızıntı veya doğal afet riskleri

🧪 **Kimyasal Kirlilik:** Atık yağ ve solvent dökülme riskleri



Çevre kazaları: Tehlikeli madde depolama ve bertaraf süreçleri

İnşaat Faaliyeti Başlıca Sosyal ve İşgücü Riskleri



İnşaat sahasında **iş kazaları** ve yaralanma riskleri.



Kişisel koruyucu ekipman (KKE) eksiklikleri ve güvenlik önlemlerinin yetersiz uygulanması.



Uzun çalışma saatleri ve çalışan refahının korunamaması.



Alt yükleniciler ve taşeronlar tarafından **çocuk işçiliği** veya **zorla çalıştırma ihtimali**.



Çalışanların işe alım süreçlerinde **etik kuralların** ihlal edilmesi.



İnşaat faaliyetlerinin **trafik akışını ve yol güvenliğini** olumsuz etkileme ihtimali.



Şantiye alanında **toz, gürültü ve titreşimden** kaynaklı sağlık riskleri.



Acil durum yönetimi eksiklikleri ve kazalara müdahale kapasitesinin yetersizliği.



Kadın çalışanların istihdam edilmemesi veya **ayrımcılığa uğrama** riski.



Kırılgan grupların (engelliler, yaşlılar, göçmenler) **doğrudan veya dolaylı olarak** olumsuz etkilenmesi.



Yerel toplulukların **ekonomik faaliyetlerini olumsuz etkileyebilecek** geçici veya kalıcı değişiklikler.



İşçilerin ve toplulukların proje ile ilgili **şikayetlerini iletebileceği** etkin bir mekanizmanın olmaması.



Paydaş katılımının yetersiz olması ve halkın proje sürecine dahil edilmemesi.

DB Ç&S Risk Deęerlendirmesi

Dünya Bankası saha tarama sonucuna göre Avcılar Cerrahpaşa Yurt Binaları Yeniden Yapım Projesi;

- Çevresel Riski **Orta**,
- Sosyal Riski **Orta**,

olarak belirlenmiştir.

ÇEVRESEL RİSKLERİN YÖNETİMİ



İnşaat çalışmaları sırasında, bölgede halihazırda mevcut olan ulaşım güzergahları, kanalizasyon, elektrik ve su şebekeleri kullanılacaktır.

ATIK YÖNETİMİ

İnşaat, Hafriyat Atıkları: İnşaat ve/veya alanların kazılması ve dolgu yapılması ile oluşan hafriyat atıkları ilgili Belediye'nin belirlediği alanlara taşınarak depolanacaktır. Atıkların sahaya kabul edildiğine dair ilgili resmi yazılar ile hafriyat izin ve taşıma belgeleri alınacaktır.

Evsel atıklar: Oluşacak evsel nitelikli atıklar kaynağında ayrıştırılacak (plastik, cam, kağıt, vb.) ve değerlendirilebilir nitelikte olanlarını geri dönüşüme katılımı sağlayacaktır. Atıkların uygun bölmelerde ayrıştırılması için çalışanlara eğitimler verilecektir. Atıklar, yetkili Belediye'nin toplama birimine teslim edilecektir.

Tehlikeli Atıklar: Şantiye sahasında oluşması muhtemel tehlikeli ve kimyasal atıklar Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Ulusal Çevre Bilgi Sistemi (UÇBS) üzerinden lisanslı bertaraf tesislerine gönderilecektir.



Atıkların taşınması ve depolanması sırasında, çevre ve insan sağlığı açısından gerekli tedbirler alınacaktır.

ÇEVRESEL RİSKLERİN YÖNETİMİ

Toz Kontrolü:

- İnşaat faaliyetleri sırasında oluşabilecek toz emisyonları, özellikle kuru hava koşullarında **sulama** yapılarak kontrol altına alınacaktır.
- Malzeme nakliyesi sırasında kamyon kasaları **branda** ile kapatılacak; hafriyat veya dolgu malzemelerinin rüzgârla çevreye yayılması engellenecektir.
- Toz oluşturabilecek malzemeler (kum, çakıl, çimento vb.) **kapalı alanlarda depolanacak veya üstü uygun şekilde örtülecektir.**
- Şikâyet mekanizması kapsamında tozla ilgili gelen geri bildirimler hızla değerlendirilerek ek tedbirler uygulanacaktır.

Gürültü Kontrolü:

- Çalışmalar mümkün olduğunca **gündüz** saatlerinde yürütülecektir.
- Ses oluşturan ekipmanların **periyodik bakımları** yapılarak gürültü seviyeleri minimumda tutulacaktır.
- Yüksek gürültülü işler kapsamında yakın mahalleler veya kullanıcılar bilgilendirilecek, **çalışma programı önceden duyurulacaktır.**
- En yakın alıcılardan gürültü üretimiyle ilgili herhangi bir şikâyet alındığında **gürültü ölçümleri** yapılacaktır.

Çevre ve Atık Yönetimi

1

İnşaat esnasında başlıca dikkat edilecek hususlar

- ✓ Toz kontrolü
- ✓ Gürültü kirliliği
- ✓ Toprak kirliliği
- ✓ Trafik ve yaya güvenliği
- ✓ Ağaçların korunması



Çevre ve Atık Yönetimi

2

Atıkların türüne göre ayrı toplanıp depolanması

- ✓ Tehlikeli atıklar
- ✓ Tehlikesiz atıklar (evsel ve geri dönüştürülebilir atıklar)
- ✓ Atık cinsine göre ayrı konteynerlar



3

Sahada "Atık Yönetimi Yönetmeliği'ne" uygun "Atık Geçi Depolama Alanı" kurulması

- ✓ Üstü kapalı, kilitli, ayrı bölmeler
- ✓ Geçirimsiz taban
- ✓ Atık türü etiketleri
- ✓ Atık alanı sorumlusu ve irtibat bilgileri levhası
- ✓ Uyarı levhaları
- ✓ Yangın söndürücü



Çevre ve Atık Yönetimi

4

Lisanslı taşıyıcı firmalar ile gönderim ve Atık kayıtlarının tutulması

- ✓ UÇBS sistemi üzerinden kayıt ve takip
- ✓ Atık kayıt formu tablosu ile atıkların türüne göre gönderim zaman ve miktarlarının kayıt altına alınması

T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI

Atık Yönetim Uygulaması

Anasayfa

Atık Beyan Sistemi (TABS)

Atık Gönderim İşlemleri

Tagıma Talebi Ekleme

Tıbbi Atık Tagıma Talebi Ekleme

Bekleyen Tagımalar

Bekleyen Tıbbi Atık Tagımaları

Yoldaki Tagımalar

Yoldaki Tagımalar-Düzeltilme(AJT Değişikliği)

Kabul Bekleyen Tagımalar

Kabul Bekleyen Tagımalar - Düzeltilme Talebi

Kabulu Yapılmı Tagımalar

Konutlu Tagımalar

Tagıma Ekleme (50 kg altı Tehlikesiz Atık / Fotoğraf End Atıklar / OTL)

Tehlikesiz Atık İnceleme

Raporlar

Duyurular

Sıkça Sorulan Sorular

Yardımlı Dokümanları

Tesis Bilgileri

Tesis

Tesis Kodu

Uçgı No

Adres

İlçe

E-posta

Bildirilen Sorunlar

Tarih

Bildiren

Tesis

Kaynak

Konu

Cevap Tar.

Cevaplayan

Durum

Görüntülenecek bir kayıt bulunamadı.

Yeni Sorun Bildir

Detay

Duyurular

Tarih

Duyuru Konusu

02.02.2018 17:01

50kg altı Tehlikesiz Atık - Fotoğraf Endüstrisinden kaynaklanan atıklar/Omnü Tamlanmış Lazik(OTL)

28.01.2018 12:44

Yardımlı Dokümanları hakkında Duyuru

25.01.2018 18:17

MoTAT Tagıma Kayıt Düzeltilme Talebi

Tümünü Göz

Uyarılar

Atık Üreticisi - Bekleyen Transfer Talepleri (0 adet)

Atık Üreticisi - Kayıtlı Tıbbi Atık Transfer Talepleri (0 adet)

Atık Üreticisi - Yoldaki Transferler (1 adet)

Atık Üreticisi - Kabul Bekleyen Transferler (0 adet)

ATIK KAYIT FORMU

No	Gönderim Tarihi	Tehlikeli/ Tehlikesiz	Atık Tanımı	Atık Kodu	Atık Miktarı (kg, l, m ³)	Teslim Eden / Edilen
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						

Merkez: Başpınar San. St. 116 2. Blok
No:3 Başpınar / KOCAELİ
Tel: 0282 502 14 21 Fax: 0282 503 14 22
Şube: Sarıyer Mah. Kenarbaşılar Sarıyer Sitesi
10. Cd. No:19 Karamanmaraş/ANKARA
www.rayaatik.com.tr
info@rayaatik.com.tr

Tarih: 08.06.2023
Sıra No: 00490

ATIK ALINDI MAKBUZU

Atık Cinsi	Toplama Miktarı (kg)	Teslim Eden Kurum / Firma / Kişi
050202 b. atık	480 kg	Deniz Yayı
150110 b. atık	680 kg	11 5



TESLİM EDEN

TESLİM ALAN

SOSYAL RİSKLERİN YÖNETİMİ

- Çalışmalar, çevrede yaşayanların günlük hayatını **en az** etkileyecek şekilde yürütülecek; çalışma saatleri buna göre planlanacaktır.
- Araç giriş-çıkışları için **trafik yönetim planı** uygulanacak; malzeme taşıyan araçların hız ve güzergâhları denetlenecektir.
- Şantiyedeki tüm çalışanlara **davranış kuralları** (ayrımcılık, SEA/SH vb.) konusunda eğitim verilecek ve bu kurallara uyum sağlanacaktır.
- Halkla düzenli iletişim için **Şikâyet Mekanizması** işletilecek; başvurular kayıt altına alınıp hızlı şekilde çözülecektir.
- Proje istihdamının artmasıyla bölgedeki esnafın ekonomik olarak **olumlu** etkilenmesi beklenmektedir.
- İnşaat alanında **güvenlik, uyarı levhaları ve bariyerler** sağlanarak yetkisiz kişilerin girişinin önüne geçilecek ve mahalle güvenliği korunacaktır.

PROJEYE ÖZEL ÇEVRESEL VE SOSYAL YÖNETİM PLANI



İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

AVCILAR CERRAHPAŞA YURT BİNALARI
TASLAK
ÇEVRESEL VE SOSYAL YÖNETİM PLANI
(Kamuoyu Bilgilendirme ve İstişare için)
NİSAN 2026

Environmental and Social Commitment Plan (ESCP)

IRP Ç&S SUNUMU

25.02.2025 tarihli İstişare Toplantısı

PROJEYE ÖZEL ÇEVRESEL VE SOSYAL YÖNETİM PLANLARI (ÇSYP)

- İstişare için Avcılar Cerrahpaşa Yurt Binaları Taslak Projeye Özel ÇSYP (Türkçe - İngilizce)
- İstişare için Ümraniye Mesleki ve Teknik Lisesi Taslak Projeye Özel ÇSYP (Türkçe - İngilizce)
- İstişare için Maltepe Huzurevi Taslak Projeye Özel ÇSYP (Türkçe - İngilizce)
- İstişare için Zeytinburnu Sanayi Sezgin İlköğretim ve Ortaokulu Taslak Projeye Özel ÇSYP (Türkçe - İngilizce)
- İstişare için Arnavutköy Boyalık İlköğretim ve Ortaokulu Taslak Projeye Özel ÇSYP (Türkçe - İngilizce)
- Kartal Mesleki Teknik Anadolu Lisesi Projeye Özel ÇSYP (Türkçe - İngilizce)
- Ataşehir Yeditepe Özel Eğitim Meslek Lisesi Taslak Projeye Özel ÇSYP (Türkçe - İngilizce)
- Pendik Yunus Emre Mesleki ve Teknik Lisesi Projeye Özel ÇSYP (Türkçe - İngilizce)
- Bahçelievler Mustafa Kemal İlkokulu Projeye Özel ÇSYP (Türkçe - İngilizce)
- Ali Fethi Erkoç İlköğretim ve Ortaokulu Projeye Özel ÇSYP (Türkçe - İngilizce)

https://www.ipkb.gov.tr/wp-content/uploads/2026/04/CSYP_Cerrahpasa.pdf

YÜKLENİCİ ÇSYP VE EK PLANLARI

- Atık Yönetim Planı
- Toplum Sağlığı ve Güvenliği Planı
- Trafik Yönetimi Planı
- İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) Planı
- Acil Durum Müdahale Planı
- Yüklenicinin İş Gücü Yönetim Planı (Proje İYP ile uyumlu olarak)
- Yüklenici Şikayet Mekanizması (ŞM) Prosedürleri (İşçiler ve topluluklar için)
- Şans Eseri Buluntu Prosedürleri

Şikayet Mekanizması ve Kanalları

Projenin sosyal ve çevresel etkilerinden doğrudan ya da dolaylı olarak etkilenen paydaşların endişe/sorun/görüş/şikayetleri **kayıt altına** alınarak, **15 iş gününde** çözüme kavuşturulacaktır.



ŞİKAYET FORMU/E-POSTA

<https://www.ipkb.gov.tr/sikayet-formu/>

info@ipkb.gov.tr



Twitter: <https://x.com/ipkbgovtr>

Facebook: <https://www.facebook.com/ipkbgovtr>

Instagram: <https://www.instagram.com/ismepipkb/>

Linkedin: @İPKB

Şikayet Mekanizması Kanalları



İSTANBUL VALİLİĞİ VE İBB

Açık Kapı : Bankolar vasıtası ile yüzyüze

Beyaz Masa : 153 Çađrı Merkezi,
<https://beyazmasa.ibb.gov.tr/>



CİMER

Portal : <https://www.cimer.gov.tr>

Çađrı Merkezi : 150

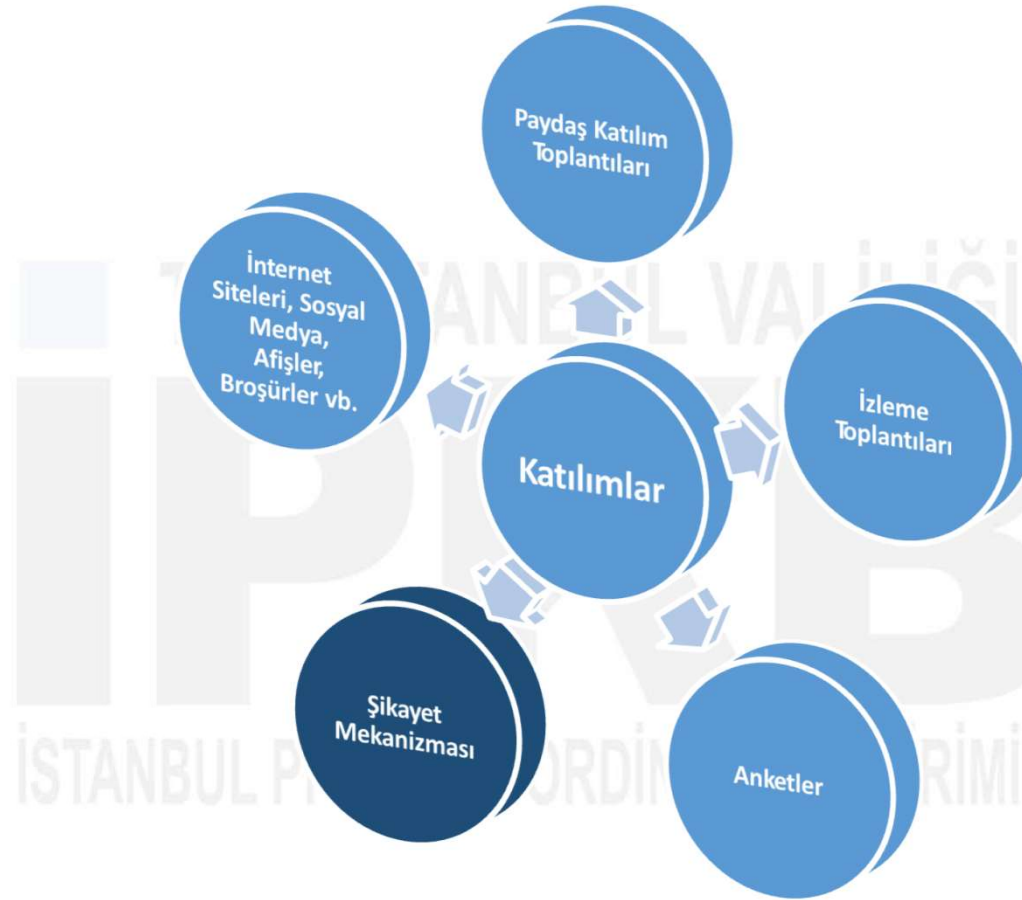


YİMER

Web Sitesi : <http://www.yimer.gov.tr>

Çađrı Merkezi : 157

Paydaş Katılımı



GELECEĞİMİZİ GÜÇLENDİRİYORUZ...

İSTANBUL VALİLİĞİ
İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ

📍 Kısıklı Mah. Alemdağ Yan Yolu Cad No:6 34692 Üsküdar/İSTANBUL ☎️ +90 (216) 505 55 00

✉️ info@ipkb.gov.tr 🌐 www.ipkb.gov.tr 🐦 [/ismepipkb](https://twitter.com/ismepipkb) 📷 [/ismepipkb](https://www.instagram.com/ismepipkb) 📺 [/ismepipkb](https://www.youtube.com/ismepipkb)

İSTANBUL ÜNİVERSİTESİ YURT BİNALARI/ AVCILAR KAMPÜSÜ









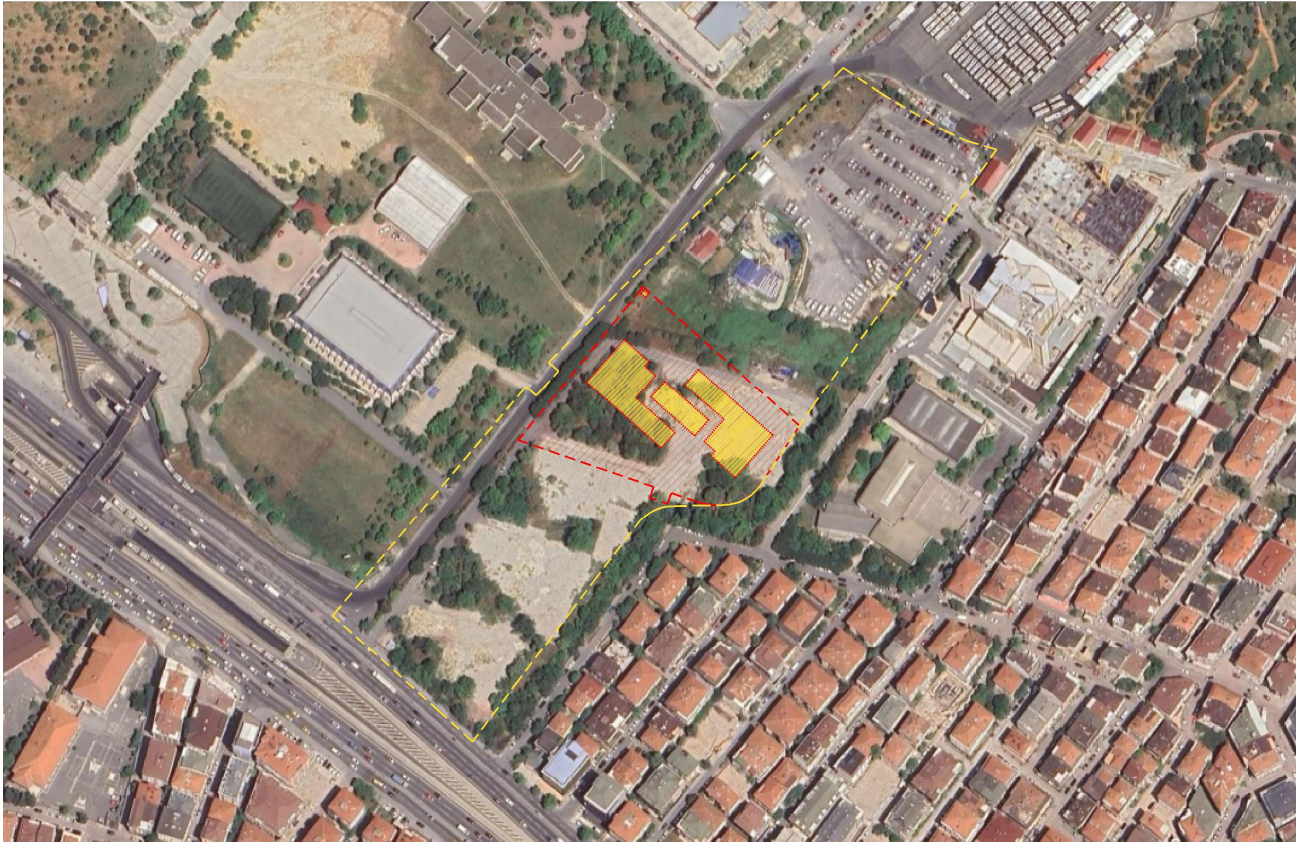












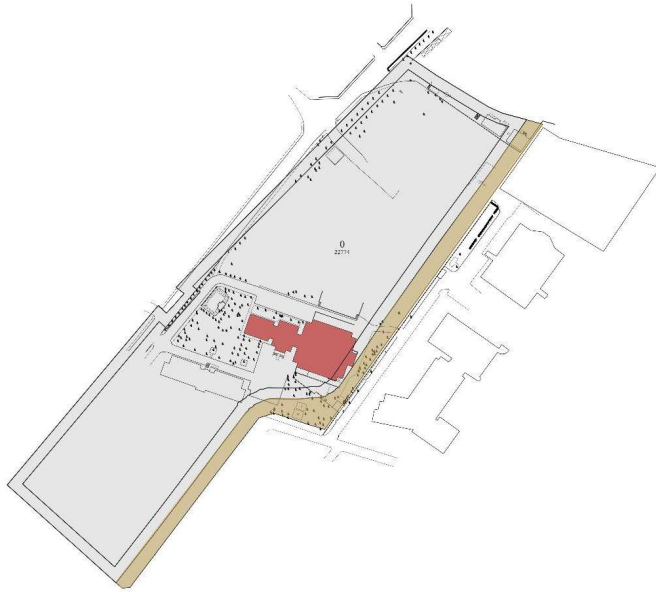
Kullanılabilir Kapalı İnşaat Alanı

Avcılar Cerrahpaşa Yurt Binaları	
YAPI KAPALI KULLANIM İNŞAAT ALANI	
1. BODRUM	3509,64 m ²
ZEMİN	2760,18 m ²
1. KAT	2925,59 m ²
2. KAT	2765,27 m ²
3. KAT	2417,88 m ²
MERDİVEN ÇATI	180,90 m ²
	14559,46 m²

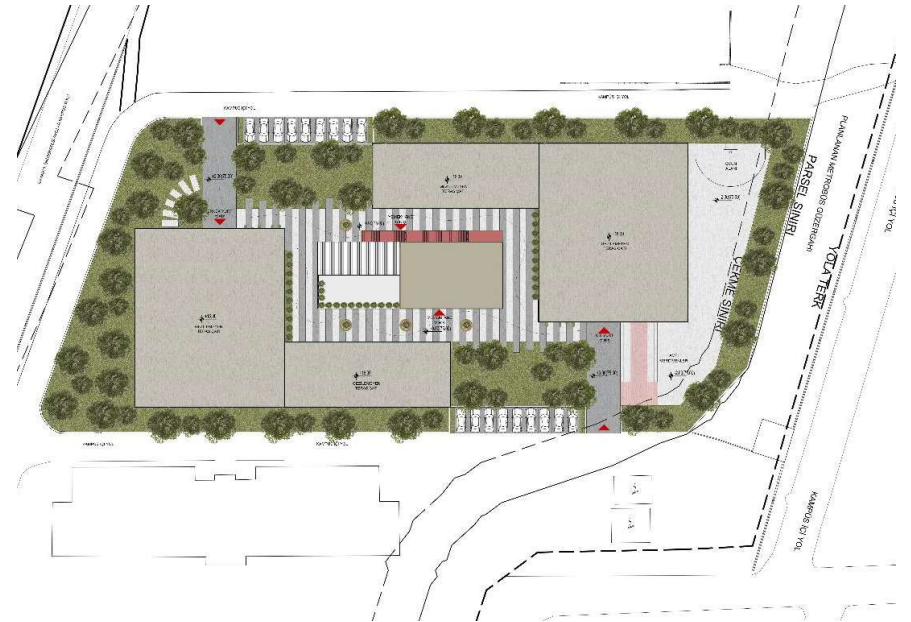
Parsel Bilgisi: **22774**

Arsa Alanı: **48.201,62 m²**

Mevcut Vaziyet Planı



Yeni Vaziyet Planı



Talep Edilen





İstanbul'daki Kamu Binalarının Tasarım ve Kontrolük Hizmetleri
Proje Bilgi Föyü

Tarih: 25.10.2021

Proje No: []

Kurum Adı: İSTANBUL ÜNİVERSİTESİ-CERRAHPAŞA YURT PROJESİ

Kurum Müdürü Adı/Soyadı: DERYA YILMAZ GSM Numarası: 0533 577 19 59

İdari Birim Müdürü Adı/Soyadı: MELTEM DAĞDIR GSM Numarası: 0533 732 06 79

Adres: İstanbul Üniversitesi-Cerrahpaşa Avukat Kampüsü

Tapu Bilgileri: (ada/parsel) C/22774 Tahsis Durumu: Üniversite

Arsa Sahibi: İstanbul Üniversitesi-Cerrahpaşa Rektörlüğü

Yatılı / Misafir	Misafir
Yerinde / İşgarni	Yerinde
Kullanım / Bölgeleme	Bölgeleme
Mevcut Yapı Kapasitesi	A-B-C Bloklar toplam 17.467 m ² 9750 kişi A blok öğrenci yurt kapasitesi: 240 B blok öğrenci yurt kapasitesi: 340 C blok öğrenci yurt kapasitesi: 292

Mevcut Yapı Bilgileri: Camiye, Mesit, Depo, Etil Salonu (4 adet), Yatakhane, Wc
















Mevcut Binaların 3 yurt bina kapasitesi yerinde toplam 290 kız ve erkek öğrenci kapasitesi tek blok yurt talep edilmiştir.
Tık kapalı ve 3 kişilik vip yurt odaları
Kütüphane, etni odaları
Yemekhane, kafeterya
Okul dinlenme, tv odaları
Büfelenin odaları
Spor odaları
Kilide ve aktivite odaları
Camaşhanec, ütü odaları, banyo ve kargo odaları
Dinlenme, genelde bekarlar
Kamyon istifi odaları

Proje Bilgi Föyü için Kurum Talepleri

Genel Değerlendirme:

Mete B. KÖNME
Şişli
Daire Başkan

Konsept Projede Gerçekleştirilen

-  101 KİŞİ (KIZ YURT)
-  101 KİŞİ (ERKEK YURT)
-  26 KIZ YURT ODASI (3 KİŞİLİK)
-  26 ERKEK YURT ODASI (3 KİŞİLİK)
-  4 KIZ YURT ODASI (3 KİŞİLİK-SÜİT)
-  4 ERKEK YURT ODASI (3 KİŞİLİK-SÜİT)
-  1 SPOR SALONU (KIZ YURT)
-  1 SPOR SALONU (ERKEK YURT)
-  4 ÇALIŞMA ODASI (KIZ YURT)
-  4 ÇALIŞMA ODASI (ERKEK YURT)
-  3 TV-DİNLENME ODASI (KIZ YURT)
-  3 TV-DİNLENME ODASI (ERKEK YURT)
-  1 KÜTÜPHANE (ORTAK ALAN)
-  1 YEMEKHANE (ORTAK ALAN)
-  2 İDARİ ODA (KIZ YURT)
- 2 İDARİ ODA (ERKEK YURT)

-1. Bodrum Kat Planı

Spor Alanları

Alan: 312,8 m²

Teknik & Sığınak Alanları

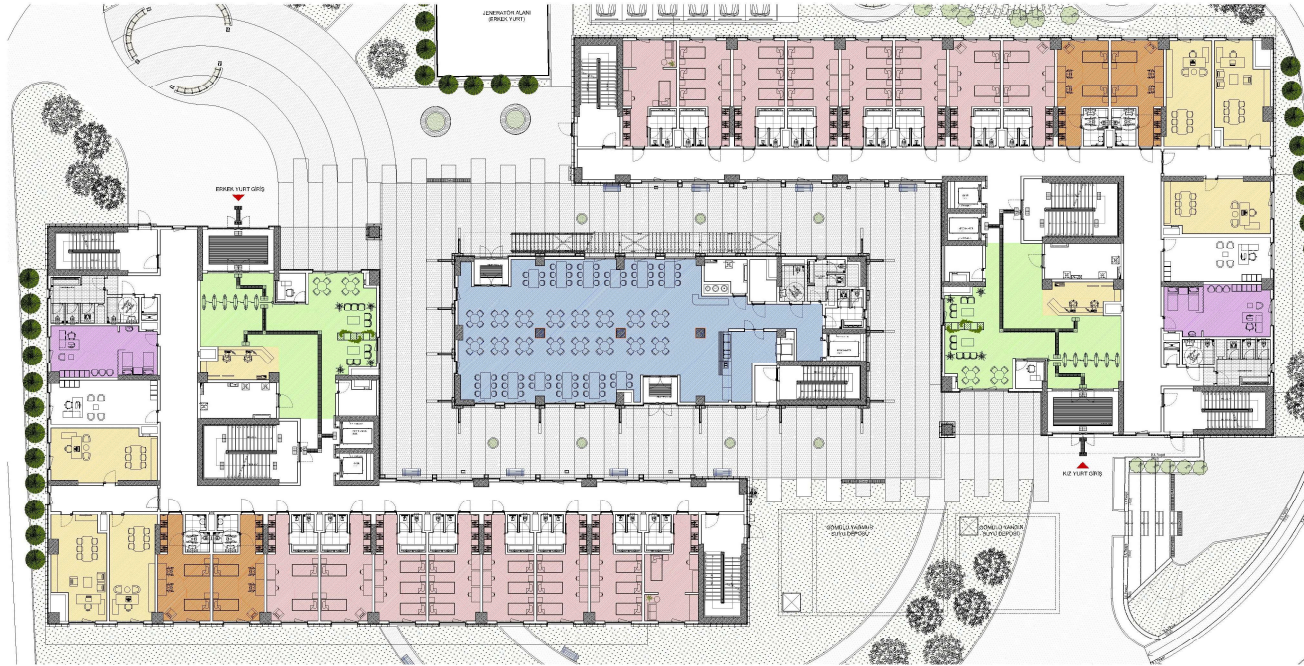
Alan: 1143,7 m²

Sosyal Alanlar

Kattaki Alan: 505,3 m²
Genel Toplam: 819,4 m²



İdari Ofisler	Misafir Odaları	Engelli Odaları	Yemek Alanı	Bekleme Alanı	Sağlık Alanları
Kattaki Alan: 234,6 m ² Genel Toplam: 318,5 m ²	Alan: 448,8 m ² 40 kişilik	Alan: 113,8 m ² 8 kişilik	Alan: 267,1 m ²	Alan: 439,4 m ²	Alan: 70 m ²



İdari Ofisler

Kattaki Alan: 35,5 m²
Genel Toplam: 318,5 m²

Öğrenci Odaları

Kattaki Alan: 946,3 m²
Genel Toplam: 2709,2 m²
78 kişilik

Bellekmen Odaları

Kattaki Alan: 59,5 m²
Genel Toplam: 178,5 m²
2 kişi

Sosyal Alanlar

Kattaki Alan: 104,7 m²
Genel Toplam: 819,4 m²

Kütüphane

Alan: 207,2 m²

Çalışma Alanları

Kattaki Alan: 166,8 m²
Genel Toplam: 372,2 m²



İdari Ofisler

Kattaki Alan: 24,2 m²
Genel Toplam: 318,5 m²

Öğrenci Odaları

Kattaki Alan: 946,3 m²
Genel Toplam: 2709,2 m²
78 kişilik

Bellekmen Odaları

Kattaki Alan: 59,5 m²
Genel Toplam: 178,5 m²
2 kişi

Sosyal Alanlar

Kattaki Alan: 104,7 m²
Genel Toplam: 819,4 m²

Kafe

Alan: 113,6 m²

Çalışma Alanları

Kattaki Alan: 102,7 m²
Genel Toplam: 372,2 m²



İdari Ofisler

Kattaki Alan: 24,2 m²
Genel Toplam: 318,5 m²

Öğrenci Odaları

Kattaki Alan: 816,6 m²
Genel Toplam: 2709,2 m²
46 kişilik

Bellekmen Odaları

Kattaki Alan: 59,5 m²
Genel Toplam: 178,5 m²
2 kişi

Sosyal Alanlar

Kattaki Alan: 104,7 m²
Genel Toplam: 819,4 m²

Çalışma Alanları

Kattaki Alan: 102,7 m²
Genel Toplam: 372,2 m²





Yatak Odası: 32 m²

Banyo: 5,8 m²

Toplam: 37,8 m²

Güncel Durum – Afet Sonrası Değişim Konuları

Güncel Kapasite

Tek Kişilik Oda	54 oda	Çalışma Alanı	8 adet
Çift Kişilik Oda	8 oda → Toplam: 124 oda	Kütüphane	39 kişi
Üç Kişilik Oda	62 oda	Yemekhane	251 m ² - 112 kişi
Kullanıcı Sayısı	202 öğr. + 8 eng. Öğr. + 40 misafir + 6 belletmen = 256 kişi	TV – Dinlenme Alanı	6 adet
Binada Ortak 47 adet Tuvalet	940 kişi		
Odalarda 108 adet Tuvalet	256 kişi		
Binada Ortak 6 adet Duş Başlığı	120 kişi		
Odalarda 108 adet Duş Başlığı	256 kişi		

Afet Sonrası Yapı İçerisinde Gerçekleşen Değişimler

Yapı İçerisinde Barınabilecek Kişi Sayısı	646 kişi	Sağlık Birimi	70,1 m ²
Afet Yardım Malzemesi Depolama Alanı	34 m ²		
Yemekhane	251 m ²	Odalara;	
Soyunma Kabinleri	34 adet	+ Acil Durum Aydınlatma	
Afet İdari Birimi	72,8 m ²	+ C-Tip, A-Tip Şarj Üniteleri	
		eklenmiştir.	

Yapı Dışarısında Gerçekleşen Değişimler

Yapı Dışarısında Barınabilecek Kişi Sayısı	525 kişi
Demonte Mutfak Alanı	19 m ²
Katı Atık Alanı	15 m ²
Demonte Oturma Alanı	16,2 m ²
Demonte Yeme-İçme Alanı	55 m ²
15 Lokasyonda Tuvalet Kabini	300 kişi

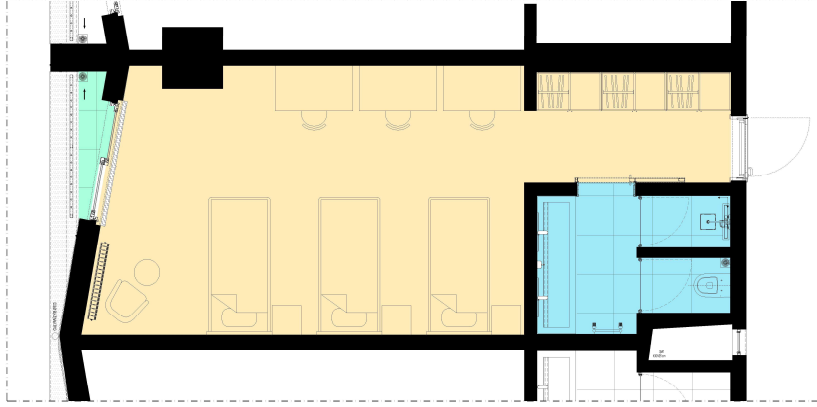
Güncel Durum – Afet Sonrası Değişim Konuları

ALANLARA GÖRE BARINACAK KİŞİ SAYISI				
MAHALLER		BARINMA KAPASİTESİ	AFET SONRASI EKLENEN BARINMA KAPASİTESİ	
DIŞ MEKAN	PEYZAJ ALANLARI	0	525	525
-1. BODRUM KAT	-	0	0	0
ZEMİN KAT	Odalar	48	46	94
BİRİNCİ KAT	Odalar	80	116	196
İKİNCİ KAT	Odalar	80	116	196
ÜÇÜNCÜ KAT	Odalar	48	112	160
AFET SONRASI TOPLAM BARINMA SAYISI				1171

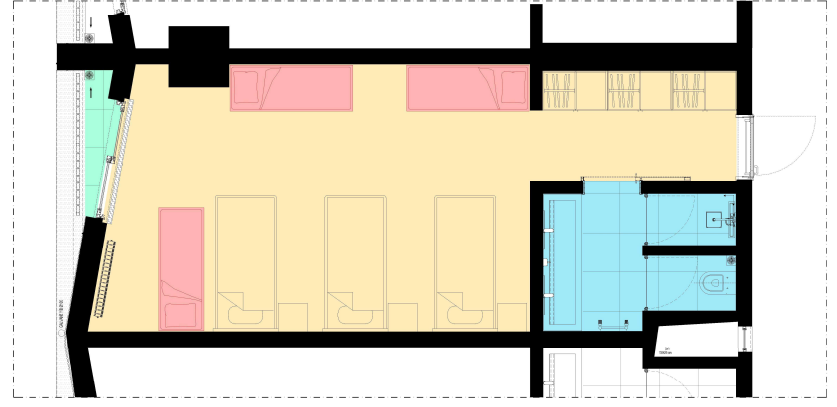
Barınma Alanlarının Dönüşümü

Afet Öncesi

Afet Sonrası



Yatak Odası: 32 m²
Banyo: 5,8 m²
Toplam: 37,8 m²



Yatak Odası: 32 m²
Banyo: 5,8 m²
Toplam: 37,8 m²

Yapı Dışında Kalan Barınma Alanları

Yapı dışarısında **525 kişi** barınabilmektedir



Peyzaj Alanlarında Barınak Düzenlemesi

Yapı İçinde Kalan Barınma Alanları



Üniversite yurtları, afet durumlarında mevcut düzeni bozmadan geçici barınmaya uyum sağlayacak şekilde esnek tasarlanırlar. Odalar, ek yatak yerleşimine uygun planlanır; elektrik, havalandırma ve ısıtma altyapısı artan kullanıcı sayısını karşılayacak şekilde güçlendirilir.

Hijyen, su sistemleri ve erişilebilirlik ön planda tutulurken, ortak alanlar korunarak kullanıcıların fiziksel ve psikolojik konforu sağlanır. Amaç, afet sonrası güvenli, sağlıklı ve mümkün olan en konforlu geçici yaşam koşullarını sunmaktır.

Bina içerisinde **mevcut 256 kişiye** ek olarak **390 kişi** eklenmiştir.

Yatak Odalarında Ek Barınak Düzenlemesi

Öncelikli İhtiyaç Alanları



BARINMA ALANLARI
• Geçici Konaklar
• Toplu Barınma Alanları



BESLENME ALANLARI
• Yemekhaneler
• Su Dağıtım Noktaları



SAĞLIK ALANLARI
• Sağlık Merkezleri
• Hijyen ve Korunma Alanları



LOJİSTİK ALANLARI
• Depolama Alanları
• İletişim Merkezleri



SOSYAL DESTEK ALANLARI
• Toplanma Alanları
• Psikososyal Destek Merkezleri



GÜVENLİK ALANLARI
• Arama Noktaları
• Tahliye ve Yardım Noktaları



EĞİTİM ALANLARI
• Geçici Eğitim Alanları
• Çocuk Oyun Alanları



ENERJİ ALANLARI
• Enerji Temin Alanları
• Şarj Alanları

Teknik Sistemler

Drenaj Sistemi



Yakıt Sistemi



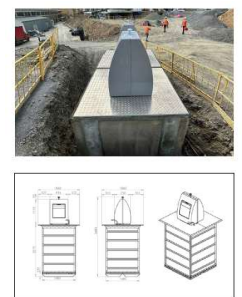
Gölgeleme Sistemi



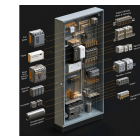
Enerji Üretim Sistemi



Atık Sistemi



Dağıtım Sistemi



TEŐEKKÜRLER