



İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

PROFİLO MESLEKİ VE TEKNİK ANADOLU LİSESİ

TASLAK
ÇEVRESEL VE SOSYAL YÖNETİM PLANI

TEMMUZ 2026

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

İçindekiler

Ekler Listesi.....	3
Tablo Listesi.....	3
Şekil Listesi.....	3
Kısaltmalar.....	4
1. Özet.....	6
2. Giriş.....	8
3. Hukuki ve Kurumsal Çerçeve.....	9
4. Genel Proje ve Proje Alanı Bilgileri.....	10
4.1 Proje Tanımı.....	10
4.2 Genel Bilgiler ve Amaçlar.....	10
4.3 Alt Proje Tanımı ve Faaliyetler.....	12
5. Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı.....	14
6. Roller ve Sorumluluklar.....	32
7. Kapasite Geliştirme ve Eğitim.....	34
8. Uygulama Takvimi ve Maliyet Tahminleri.....	35
9. Paydaş Katılımı ve Şikayet Mekanizması.....	36
10. Yüklenicinin Referans Belgeleri.....	39
11. İnceleme ve Onay.....	39
EKLER.....	40

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Ekler Listesi

Ek 1. Proje Alanı Fotoğrafları	41
Ek 2. Proje Alanı ve Çevresinin Havadan Görünümü.....	44
Ek 3. Arazi Kayıt Belgeleri	46
Ek 4. Topoğrafik Araştırma.....	47
Ek 5. İmar Durumu Yazısı	48
Ek 6. Paydaş Bilgilendirme ve İstişare Toplantısı için Resmi Bildiri Yazısı.....	49
Ek 7. Paydaş Katılım Toplantısının Kamuoyuna Duyurusu.....	50
Ek 8. Paydaş Katılım ve Bilgilendirme Toplantısı Kayıtları.....	51
Ek 9. Projeye Özel ÇSYP Sunum Materyalleri.....	53
Ek 10. Proje Tasarım Sunumu.....	59
Ek 11. Paydaş Katılım ve İstişare Toplantısından Fotoğraflar	63

Tablo Listesi

Tablo 1 Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı	15
Tablo 2 Roller ve Sorumluluklar.....	32
Tablo 3 Gösterge ÇSYP Uygulama Bütçesi.....	35

Şekil Listesi

Şekil 1: Profilo Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi'nin Genel Görünümü (Kağıthane, İstanbul).....	12
---	----

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Kısaltmalar

AoI	Etki Alanı
AAT	Atık Su Arıtma Tesisi
ADMP	Acil Durum Müdahale Planı
CERC	Acil Durum Müdahale Bileşeni
CİMER	Cumhurbaşkanlığı İletişim Merkezi
Ç&S	Çevresel ve Sosyal
ÇED	Çevresel Etki Değerlendirmesi
ÇSÇ	Çevresel ve Sosyal Çerçeve
ÇSS'ler	Çevresel ve Sosyal Standartlar
ÇSSG	Çevre, Sosyal ve Sağlık ile Güvenlik
ÇSYÇ	Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi
ÇSYP	Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı
DB	Dünya Bankası
DK	Davranış Kuralları
GBV	Cinsiyete Dayalı Şiddet
IRP	İstanbul Dirençlilik Projesi
İBB	İstanbul Büyükşehir Belediyesi
İPKB	İstanbul Proje Koordinasyon Birimi
İSG	İş Sağlığı ve Güvenliği
İY Planı	İşgücü Yönetim Planı
İYP	İşgücü Yönetim Prosedürleri
KKE	Kişisel Koruyucu Ekipmanlar
MEB	Milli Eğitim Bakanlığı
MSDS	Malzeme Güvenlik Bilgi Formu
PKP	Paydaş Katılım Planı
SEA/SH	Cinsel İstismar ve İstismar/Cinsel Taciz
ŞM	Şikayet Mekanizması
TSG	Toplum Sağlığı ve Güvenliği
WHO	Dünya Sağlık Örgütü
Y-ÇSYP	Yüklenici Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

YİMER Yabancılar İletişim Merkezi

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

1. Özet

Dünya Bankası tarafından finanse edilen ve İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (İPKB) tarafından uygulanan İstanbul Dirençlilik Projesi (IRP), İstanbul İlinde acil durum hazırlıklarını güçlendirerek, afet risklerini azaltarak ve afetler sırasında ve sonrasında kritik kamu tesislerinin tam işlevsel kalmasını sağlayarak afet ve iklim dirençliliğini artırmayı amaçlamaktadır. Proje dört bileşen altında yapılandırılmıştır:

1. Acil Durum Hazırlık ve Müdahale Sisteminin Güçlendirilmesi
2. Kritik kamu binalarının ve tesislerinin dayanıklılığını artırmak
3. Proje Yönetimi ve Teknik Yardım
4. Acil Müdahale Bileşeni (CERC).

Bileşen 2 kapsamında, İstanbul'un Kağıthane ilçesindeki **Profilo Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi'nin yeniden inşası** IRP kapsamında finanse edilecek alt projelerden biri olarak seçilmiştir. Daha önce yapısal olarak savunmasız olarak değerlendirilen okul binası yıkılmıştır ve en yüksek sismik ve iklim dayanıklılık standartlarına uygun şekilde yeniden inşa edilecektir. Okulun mevcut konumunda yeniden inşa edilmesi, ulaşım koridorları ve planlanan belediye altyapı yatırımlarına ilişkin kentsel planlama kısıtları nedeniyle mümkün görülmemektedir. Bu doğrultuda okulun, Kağıthane Belediyesi mülkiyetindeki alternatif bir alanda yeniden inşa edilmesi ve söz konusu alanın eğitim kullanımına tahsis edilmesi planlanmaktadır. Mevcut okul alanı ise kamu kullanımına yönelik olarak belediyeye devredilecektir. Okulun yeni alana taşınmasına ilişkin süreç, ilgili kamu kurumları arasında gerçekleştirilen kurumlar arası düzenlemeler kapsamında tamamlanmıştır. Yeni bina, sadece bir eğitim kurumu olarak değil, aynı zamanda afet sonrası kendi kendine yeten bir barınak olarak da hizmet verecek ve acil durumlar sonrası kritik hizmetlerin sürekliliğini sağlayacaktır.

Alt projenin temel özellikleri şunlardır:

- **Neredeyse Net-Sıfır Enerji Kalitesinde Bina:** Enerji verimli sistemlerle (Türk TS825 ve IRP'nin Sınıf B performans standartlarıyla uyumlu), yenilenebilir enerji kurulumları (örneğin fotovoltaik paneller) ve geliştirilmiş jeneratör kapasitesiyle tasarlanmıştır.
- **Su Güvenliği ve Depolama:** Afetler sırasında kesintisiz su teminini sağlamak için ek depolama tankları ve yağmur suyu toplama sistemleriyle donatılmıştır.
- **Acil Durum Hazırlığı:** Afet sonrası en az ilk 72 saat boyunca iletişim sistemleri ile temel ihtiyaç malzemelerinin (elektrik, su ve yiyecek) hem öğrenciler hem de çevre toplulukları destekleyecek şekilde entegrasyonu.
- **Kapsayıcı Tasarım/Evrensel Erişim:** Tesis, özellikle engelli bireyler ve diğer savunmasız gruplar için dokunsal yüzeyler, rampalar, asansörler ve erişilebilir hijyen tesisleri içerecek şekilde ulaşılabilir olacaktır.
- **Toplum Barınma Alanı Fonksiyonu:** Okul, acil durumlarda yerinden edilmiş bireyleri ağırlama potansiyeline sahip olacak şekilde tasarlanmıştır ve bu da İstanbul'un afet sonrası barınma kapasitesine katkıda bulunmaktadır.

Çevresel ve sosyal tarama, projenin IRP Harici Listesi'nin uygun olmayan faaliyetleri kapsamında olmadığını ve Dünya Bankası'nın Çevresel ve Sosyal Çerçevesi (ÇSÇ) kapsamında Orta Risk olarak sınıflandırıldığını doğrulamıştır. Başlıca beklenen riskler şunlardır:

- **İnşaatla ilgili riskler:** toz, gürültü, trafik aksaklıkları ve inşaat atıkları oluşumu.
- **İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) riskleri:** ağır ekipman, yükseklikte çalışma, malzeme kullanımı ve inşaat faaliyetleri sırasında potansiyel elektrik kazaları riskleri.
- **Toplum Sağlığı ve Güvenliği riskleri:** toz/gürültüye maruz kalma ve yerel trafikte küçük artışlar.

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

- **Atık Yönetimi:** inşaat atığı ve diğer katı ve sıvı atıklar, ulusal düzenlemeler ve IRP Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi (ÇSYÇ) doğrultusunda geri dönüşüm ve güvenli bertarafı sağlamak için dikkatli izleme, ayrıştırma ve yönetim gerektirecektir.

Azaltma önlemleri, IRP'nin Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi (ÇSYÇ), İşgücü Yönetim Prosedürleri (İYP) ve Paydaş Katılım Planı (PKP) ile uyumlu olarak geliştirilecek ve uygulanacaktır. Ulusal mevzuatlar ile Dünya Bankası'nın Çevresel ve Sosyal Standartlarına (ÇSS) uyumu sağlamak için alana özgü bir Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP) uygulanacaktır.

Tüm proje paydaşları, çalışanlar ve toplum üyeleri dahil olmak üzere, alt projeyle ilgili endişeleri, şikayetleri veya önerileri dile getirmek üzere özel bir Şikayet Mekanizması sunulacaktır. Genel Yönetici erişilebilir, şeffaf ve kapsayıcı olacak, zamanında yanıtlar ve etkili çözüm sağlayacak. Cinsel İstismar ve İstismar/Cinsel Taciz (SEA/SH) ile ilgili hassas vakalar için özel kanallar sağlanacak, gizlilik ve mağdur odaklı prosedürler garanti edilecek.

Profilo Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi'nin yeniden inşası ise, eğitim sürekliliğini artıran, savunmasız grupları koruyan ve Kağıthane ilçesi ve ötesinde acil müdahale kapasitesini destekleyen güvenli, dayanıklı, yeşil ve kapsayıcı bir kamu tesisi sağlayarak IRP'nin hedeflerine doğrudan katkıda bulunacaktır.

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

2. Giriş

Bu ÇSYP, IRP kapsamında Dünya Bankası tarafından finanse edilen ve İPKB tarafından uygulanan Profilo Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi'nin yeniden inşası için hazırlanmıştır.

Bu ÇSYP'nin amacı, alt projenin potansiyel çevresel ve sosyal risklerini ve etkilerini belirlemek ve uygun azaltma ve izleme önlemleri önermektir. ÇSYP, proje faaliyetlerinin Dünya Bankası ÇSÇ'ye, özellikle ilgili ÇSS'lere ve Çevre Yasası 2872 (1983) dahil olmak üzere geçerli Türk yasa ve yönetmeliklerine uygun şekilde uygulanmasını sağlar.

Bu ÇSYP'de tanımlanan azaltma önlemleri ihale belgelerine dahil edilecek ve bunların uygulanması, İPKB ve Müşavir gözetimi altında yüklenici tarafından sağlanacaktır. Bu ÇSYP canlı bir belgedir ve uygulama sırasında saha koşullarını, izleme sonuçlarını ve paydaş geri bildirimlerini yansıtacak şekilde gerektiğinde güncellenecektir.

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

3. Hukuki ve Kurumsal Çerçeve

Bu ÇSYP, Dünya Bankası Çevre ve Sosyal Çerçevesi (ÇSÇ) ve ilgili Çevresel ve Sosyal Standartlar (ÇSS) ile çevre, işgüğü, iş sağlığı ve güvenliği ile inşaatı düzenleyen kurumun ulusal yasa ve yönetmelikleriyle uyumlu olarak geliştirilmiştir.

Temel geçerli mevzuatlar arasında Çevre Yasası No. 2872, İş Yasası No. 4857, İş Sağlığı ve Güvenliği Yasası No. 6331 ve ilgili ikincil düzenlemeler yer almaktadır. Ulusal mevzuat ile Dünya Ticaret Merkezi (DB) ÇSÇ'si arasında tutarsızlıklar ortaya çıktığında, daha yüksek düzeyde çevresel ve sosyal koruma gerektirmesi uygulanacaktır.

Bu ÇSYP'nin uygulanması, İPKB'nin kurumsal düzenlemeleri aracılığıyla sağlanacak; Müşavir tarafından izleme ve denetim yapılacak, günlük uyum ise yüklenici tarafından sağlanacaktır.

IRP ÇSYÇ kamuoyuna açıklanır ve aşağıdaki bağlantılardan erişilebilir:

[Türkçe Versiyonu](#)

[İngilizce Versiyon](#)

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

4. Genel Proje ve Proje Alanı Bilgileri

Türkiye, sismik etkisi, kentleşme ve artan nüfusu nedeniyle önemli afet riskleriyle karşı karşıyadır. İRP, kritik kamu binalarını güçlendirerek ve afetler sırasında ve sonrasında faaliyette kalmasını sağlayarak bu riskleri ele almak üzere tasarlanmıştır. Bu çerçevede, Profilo Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi'nin yeniden inşası *Bileşen 2: Kritik Binaların ve Tesislerin Dayanıklılığının Artırılması kapsamında finanse edilecek alt projelerden biri olarak seçilmiştir.*

Alt projenin temel amacı, okulu en yüksek sismik ve iklim dirençlilik standartlarına göre yeniden inşa etmek ve felaketin ilk 72 saatinde temel hizmetleri (elektrik, su, yiyecek ve iletişim) sağlayabilen kendi kendine yeten bir barınma olarak donatmaktır. Bu nedenle proje, hazırlık sürecinin güçlendirilmesine, acil müdahale kapasitesinin desteklenmesine ve eğitimin sürekliliğinin sağlanmasına katkıda bulunacaktır.

İnşaat faaliyetleri, eski yapısal olarak zayıf olan binanın zaten yıkıldığı ve temizlendiği alanda yeni inşaat çalışmalarından (kazı, demirbeton, bitirme işleri ve peyzaj düzenlemeleri) oluşacak. Bu faaliyetlerin ses, toz, trafik ve atık gibi geçici, yerel ve yönetilebilir çevresel ve sosyal etkiler yaratması beklenmektedir.

Ulusal mevzuata göre, bu tür okul yeniden inşa projeleri mevcut Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) Yönetmeliği kapsamında ÇED'e tabi değildir, ancak yine de ilgili tüm çevre, iş sağlığı ve güvenliği ile inşaat yönetimi gerekliliklerine uyulacaktır.

Bu nedenle ÇSYP, potansiyel riskleri belirlemek, hafifletme önlemleri önermek ve inşaat ile işletme faaliyetlerinin hem ulusal düzenlemeler hem de Dünya Bankası ÇSÇ'ye uygun şekilde yürütülmesini sağlamak için bir rehber belge olarak hazırlanmıştır.

4.1 Proje Tanımı

Alt Proje Başlığı:	Okulların Yeniden İnşası (Neredeyse net sıfır kaliteli, afet sonrası kendi kendine yeten bina)
Konum:	Merkez Bölgesi, Begonvil Caddesi, Kağıthane / İstanbul 7035 / 3
Uygulayıcı Kurum:	İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (İPKB)
Sorumlu Kullanıcı Kurumu:	Milli Eğitim Bakanlığı (MEB)
Saha Durumu:	Yeni belirlenen proje alanı şu anda boş ve inşaat çalışmalarına başlamak üzere hazırdır. Eğitim faaliyetleri, resmi prosedürlere uygun olarak Milli Eğitim Bakanlığı (MEB) tarafından koordine edilip düzenlenen başka bir tesiste geçici olarak devam ettirilmektedir.
Bina Bilgileri:	Yaklaşık 14.335,02 m ² kapalı alana sahip tek blok olarak planlanmıştır.
Tahmini Maliyet:	Proje, 14.335,02 m ² kapalı alandan oluşmakta olup, ilgili otoriteler kendi maliyet tahminlerini geliştirmektedir.
İnşaat Dönemi:	18 ay (Yaklaşık)

4.2 Genel Bilgiler ve Amaçlar

Kağıthane, Türkiye'nin Marmara Bölgesi'nde, İstanbul'un Avrupa Yakası'nda yer alan bir ilçedir. İlçe; konut alanları, ticaret bölgeleri, kamu kurumları ve hızla gelişen iş merkezlerinden oluşan yoğun bir kentsel çevre yapısına sahiptir. Tarihsel olarak Kağıthane Deresi boyunca gelişen sanayi faaliyetleriyle ilişkilendirilen ilçe, son yıllarda önemli ölçüde kentsel dönüşüm ve yeniden geliştirme süreçlerinden geçmiştir. Ana ulaşım koridorlarına ve merkezi iş alanlarına yakın stratejik konumu sayesinde

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Kağıthane, metro hatları ve ana karayolu altyapısını da kapsayan geniş bir toplu ulaşım ağına erişim sağlamaktadır. Devam eden kentsel dönüşüm projeleri, yeni konut gelişimleri ve artan ticari yatırımlar, ilçenin konut, ticaret, eğitim ve hizmet işlevlerini bir arada barındıran dinamik ve karma kullanımlı bir kentsel merkez haline dönüşmesine katkıda bulunmuştur.

Alt proje sahası, Kağıthane ilçesi Merkez Mahallesi'nde, Begonvil Sokak üzerinde bulunan 7035 ada 3 parselde yer almaktadır. Proje sahası, Kağıthane Belediyesi mülkiyetinde bulunan kamu arazisi niteliğinde olup Millî Eğitim Bakanlığı'na tahsis edilmiştir. Yürürlükteki imar planlarına göre alanın kullanım fonksiyonu “Mesleki ve Teknik Eğitim Tesisi Alanı” olarak belirlenmiştir. Yeni belirlenen proje alanı hâlihazırda boş durumdadır. Ayrıca, mevcut yerleşkesinde bulunan ve yapısal açıdan yetersiz olduğu değerlendirilen eski okul binası yıkılmıştır. Profilo Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi'nde yürütülen eğitim faaliyetleri ise, inşaat sürecinde eğitimin kesintiye uğramamasını sağlamak amacıyla, Millî Eğitim Bakanlığı (MEB) koordinasyonunda ve ilgili mevzuat ile resmî prosedürlere uygun şekilde geçici olarak tahsis edilen başka bir eğitim binasında sürdürülmektedir

Bina Konumu

Alt proje bölgesi yerel yollarla kolayca ulaşılabilir ve Kağıthane ilçe merkezine toplu ve özel ulaşım seçenekleriyle bağlıdır.

Etki Alanı (Area of Influence-AoI), proje alanının bulunduğu daha geniş yapılaşmış alanı kapsayacak şekilde mahalle ölçeğinde tanımlanmıştır. AoI; çevredeki konut alanlarını ve yakın kamu tesislerini içermektedir. AoI içinde belirlenen alıcılar dikkate alındığında, başlıca hassas alıcılar aşağıda sunulmuştur (yaklaşık kuş uçuşu mesafeler):

- **Konut ve ticari binalar:** Proje alanı, konut ve ticari binalarla karakterize edilen, yoğun gelişmiş bir kentsel bölge içinde yer almaktadır. Proje alanında oteller, alışveriş merkezleri, büyük ölçekli marketler gibi birçok ticari işletme bulunmaktadır.
- **Eğitim tesisleri:** AoI içinde çeşitli eğitim tesisleri bulunmaktadır. Bunlar arasında Kağıthane Anadolu Lisesi (~250 m), İstanbul Kent Üniversitesi Kağıthane Kampüsü (~165 m) ve Sadabad Lisesi Erkek Öğrenci Yurdu (~258 m) bulunmaktadır.
- **Sağlık hizmetleri:** Sağlık hizmetleri AoI içinde mevcuttur. Yeni Huzur Tıp Merkezi, proje alanına yaklaşık ~260 m uzaklıktadır.
- **Dini tesisler:** T.C. Kağıthane Müftülüğü Ayazma Camii, proje alanının merkezine yaklaşık ~230 m mesafede yer almaktadır.
- **Devlet/kamu tesisleri:** AoI içindeki kamu ve sosyal tesisler arasında İSKİ Kağıthane Şube Müdürlüğü (~175 m), Zafer Park (~315 m), Kağıthane Belediye Temizlik Hizmetleri Müdürlüğü (~380 m), Sadabad Polis Karakolu (~560 m), Ayazma Park (~300 m), Axis Alışveriş Merkezi (~250 m) ve Delta Hotels İstanbul Kağıthane (~165 m) bulunmaktadır.
- **Altyapı:** Proje alanına yakın bir yerde büyük altyapı tesisi (su rezervuarları, arıtma tesisleri veya enerji tesisleri gibi) tespit edilmemiştir.
- **Ulaşım altyapısı:** Proje alanına yakın bir metro veya demiryolu hattı bulunmamaktadır.

Toplum Sağlığı ve Güvenliği (TSG) riskleri, Trafik Yönetim Planı gibi ilgili alt planlar dahil olmak üzere ÇSYP ve Yüklenici ÇSYP (Y-ÇSYP) aracılığıyla yönetilecektir. AoI'deki hassas reseptörlere, özellikle yakındaki eğitim tesislerine özel önem verilecek ve inşaat sırasında bozulmaların en aza indirilmesi için iletişim sağlanacaktır.

Proje alanının genel bir görünümü Şekil 1'de sunulmaktadır.

Saha fotoğrafları (Ek 1) — proje alanının farklı bakış açılarından görüntüleri ile uydu ve hava görüntüleri (Ek 2) ve arazi kayıtları (Ek 3) bu ÇSYP'nin eklerinde yer almaktadır. Ayrıca, proje alanını ve yakınındaki yapıları gösteren bir konum haritası Ek 2'de sunulmaktadır.

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Ek 3 (Arazi Kayıt Belgeleri), proje alanının resmi tapu bilgilerini, parsel ve blok numaraları, toplam arazi alanını (14.335,02 m²), arazi kullanım tanımı (Mesleki ve Teknik Eğitim Tesisi Alanı) ve Kağıthane Belediyesi altında kamu mülkiyetini onaylayan kayıt ile sunulmaktadır. Milli Eğitim Bakanlığı'na eğitim amaçlı tahsis, İstanbul Valiliği ve ilgili kurumlar tarafından yayımlanan resmi yazışmalarla resmileştirilmiştir. Ek 4 (Topografik Araştırma), sahanın mevcut cephesi, sınırları ve fiziksel özellikleri hakkında ayrıntılı bilgiler sunarak yeni okul binasının tasarımı ve düzenini destekler. Ek 5 (İmar Durumu Yazısı) arazi kullanım tanımının resmi onayını içerir ve alanın ilgili imar planları kapsamında Mesleki ve Teknik Eğitim Tesisi Alanı olarak planlandığını doğrular.



Şekil 1: Profilo Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi'nin Genel Görünümü (Kağıthane, İstanbul)

4.3 Alt Proje Tanımı ve Faaliyetler

Alt proje, İstanbul'un Kağıthane ilçesindeki Profilo Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi'nin yeniden inşasını içermektedir. Yapısal olarak zayıf olarak tanımlanan eski okul binası halihazırda yıkılmıştır. Yeni belirlenen proje alanı şu anda boş ve inşaat çalışmalarına hazırdır.

Yeni okul, yaklaşık 14.335,02 m² kapalı alana sahip tek bloklu bir bina olarak inşa edilecektir. En yüksek sismik ve iklim dayanıklılık standartlarını karşılayacak şekilde ve afet sonrası kendi kendine yeten bir barınma alanı olarak işlev görecektir. Temel tasarım özellikleri şunlardır:

- Ek su depolama kapasitesi,
- Yenilenebilir enerji sistemleri (örneğin fotovoltaik paneller),
- Genişletilmiş jeneratör kapasitesi, ve
- Acil durumlarda bina işlevselliğini sağlamak için geliştirilmiş iletişim sistemleri.

Planlanan inşaat faaliyetleri şunlardır:

- Saha hazırlığı ve kazı,
- Demirbeton ve üst yapı çalışmaları,
- İç ve dış kaplama işleri,
- Peyzaj ve dış düzenlemeler, ve

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

- Yapı malzemeleri ve ekipmanlarının tedarik edilmesi ve kurulumu.

Ulaşım güzergahları, elektrik, su veya atık su hatları gibi yeni altyapıya ihtiyaç yoktur; çünkü alan zaten mevcut kentsel altyapı tarafından hizmet edilmektedir.

İnşaat faaliyetlerinin, toz ve gürültü emisyonu, inşaat atıklarının oluşumu, artan trafik ve toplum sağlığı ve güvenliği (TSG) ile iş sağlığı ve güvenliği (İSG) için potansiyel riskler gibi tipik kısa vadeli çevresel ve sosyal etkiler yaratması beklenmektedir. Bu etkiler, bu ÇSYP' ve Yüklenicinin Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı'nda (Y-ÇSYP) tanımlanan önlemlerin uygulanmasıyla azaltılacak ve ilgili ulusal düzenlemelere ve IRP ÇSYÇ'ye uyum sağlanacaktır.

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

5. Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı

Bu ÇSYP, Yüklenici ve diğer sorumlu tarafların alt proje faaliyetleri sırasında potansiyel çevresel ve sosyal riskleri ve etkileri önlemek, en aza indirmek veya azaltmak için uygulamaları gereken temel önlemleri belirtir. Profilo Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi'nin yeniden inşası için belirlenen sahaya özgü riskleri, ilgili azaltma önlemlerini, göstergeleri ve sıklığı izlemeyi, atanan sorumlulukları, gösterge maliyetlerini ve proje uygulamasında yer alan tüm tarafların genel rollerini özetlemektedir.

ÇSYP, çevre, iş sağlığı ve güvenliği, toplum sağlığı ve güvenliği, atık yönetimi ve paydaş katılımı dahil olmak üzere tüm proje ile ilgili risklerin Dünya Bankası ÇSÇ ve ilgili ulusal mevzuatla uyumlu şekilde yönetilmesini sağlamak için pratik bir araç olarak hizmet vermektedir.

Müşavir (Kontrol), azaltma önlemlerinin uygulanmasını izlemekten, Yüklenicinin çevresel ve sosyal yönetim sistemi ile performansını, organizasyon kapasitesini ve alana özgü alt planlarını değerlendirmekten sorumlu olacaktır. Danışman ayrıca Yüklenicinin ÇSYP'sini (Y-ÇSYP) inceleyecek ve iyileştirme önerileri sunacaktır. **Yüklenici, inşaat çalışmalarına başlamadan önce**, bu alt projenin ÇSYP'sine dayalı Yüklenicinin Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı'nı (Y-ÇSYP) hazırlamak, benimsemek ve **uygulamak yükümlüdür**; böylece tüm çevresel ve sosyal taahhütler tam olarak yerine getirilir.

Y-ÇSYP'ye ek olarak, **Yüklenici aşağıdaki alt yönetim planlarını** Müşavir tarafından incelenmek ve İPKB tarafından onaylamak üzere hazırlayıp sunacaktır:

- Atık Yönetim Planı
- Toplum Sağlığı ve Güvenliği Planı
- Trafik Yönetim Planı
- İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) Planı
- Proje Düzeyinde Paydaş Katılım Planı'nın uygulanması (PKP)
- Yüklenicinin İş Gücü Yönetim Planı (Proje İYP'si ile uyumlu olarak)
- Proje Düzeyinde Paydaş Katılım Planı (Project PKP ile uyumlu olarak)
- Şikayet Mekanizması (ŞM) (İşçiler ve topluluklar için prosedürler)
- Şans Eseri Buluntu Prosedürleri

Tüm alt yönetim planları inşaat çalışmaları başlamadan önce sunulacak ve onaylanacak ve inşaat süresi boyunca yürürlükte kalacaktır.

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Tablo 1 Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı

Potansiyel Riskler ve Etkiler	Önerilen Azaltma Önlemleri	Faz			İzleme için göstergeler	İzleme Sıklığı			Uygulama ve izleme sorumluluğu
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Çeyrek	
Tüm İnşaat İşleri için Genel									
Çevresel ve Sosyal (Ç&S) Yönetimi	<p>Yüklenici, onay için hazırlayıp sunacak ve ardından Yüklenici ÇSYYP (Y-ÇSYYP) uygulamasını uygulayacaktır. Y-ÇSYYP, inşaat çalışmalarının başlamasından önce sunulmalıdır ve İPKB tarafından Müşavirin desteğiyle incelenip onaylanana kadar alt proje kapsamında herhangi bir inşaat faaliyeti yürütülmemelidir.</p> <p>Y-ÇSYYP, en az aşağıdaki projeye özel yönetim planlarını içerecektir:</p> <ul style="list-style-type: none"> • İş sağlığı ve güvenliği (İSG) yönetim planı, risk değerlendirmesi ve acil müdahale planı dahil (projenin Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi'nin (ÇSYÇ) EK 6 ve EK 9'daki taslağa bakınız) • Toplum sağlığı ve güvenliği (TSG) yönetim planı, trafik yönetim planı dahil (projenin ÇSYÇ EK 7'ye bakınız) • Atık Yönetim Planı (projenin ÇSYÇ EK 5'ine bakınız) • Şans Eseri Buluntu Prosedürleri (bkz. Proje ÇSYÇ EK 4) • Yüklenicinin İşgücü Yönetim Planı (Proje İYP'ye göre hazırlanacaktır.) • Proje Düzeyinde Paydaş Katılım Planı'nın uygulanması (PKP) • Hem topluluk hem de çalışanlar için şikayet mekanizması (ŞM). 	X	X		Tüm alt yönetim planları inşaattan önce onaylanır ve inşaat süresi boyunca uygulanır		X		Yüklenici (Uygulama) İPKB/Müşavir (Kontrol)
	<p>Yüklenici, inşaat çalışmalarına başlamadan önce tam zamanlı bir çevre ve sosyal hem-de bir İSG uzmanı işe alacak veya atayacaktır. Yüklenici, uzmanların CV'lerini onay için İPKB'ye Müşavir aracılığıyla sunacaktır. Bu uzmanlar, inşaat süresi boyunca sahada bulunmalıdır.</p>	X	X		İlgili Ç&S personeli, inşaat süresince harekete geçirilir ve bakımı yapılır		X		Yüklenici (Uygulama) Müşavir (Kontrol)

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Potansiyel Riskler ve Etkiler	Önerilen Azaltma Önlemleri	Faz			İzleme için göstergeler	İzleme Sıklığı			Uygulama ve izleme sorumluluğu
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Çeyrek	
	<ul style="list-style-type: none"> Yüklenici, önerilen inşaat çalışmalarıyla ilgili temel çevresel, sosyal, sağlık ve güvenlik (CSSG) riskleri ve işçilerin sorumluluğu hakkında tüm personeline sahada çalışmaya başlamadan önce bir eğitim programı hazırlayacak ve eğitim verecektir. Eğitim programı üç ayda bir tekrarlanacaktır. Yüklenicinin üç aylık eğitim programı, özellikle kadınlara ve çocuklara yönelik cinsel taciz, cinsel ve/veya cinsiyete dayalı şiddet dahil şiddet ve yerel toplumla etkileşimde saygılı tutumlar gibi Davranış Kuralları (DK) ile ilgili konuları da kapsayacaktır. 	X	X		Eğitim programı onaylanmış ve ilgili tüm personel eğitilmiş Eğitim kayıtları		X		Yüklenici (Uygulama) Müşavir (Kontrol)
Kaynak Verimliliği ve Kirliliğin Önlemesi	<p>Belirlenen riskleri ele almak ve kaynak verimliliğini artırmak ile kirlilik önleme yöntemlerini artırmak için aşağıdaki önlemler uygulanacaktır:</p> <ul style="list-style-type: none"> Tüm yenilenmiş binaların en az Türk Sınıf C Enerji Performans Sertifikasyon standartlarına (TS825) ulaşmasını ve yeni inşa edilen tüm binaların en az Sınıf B seviyesine ulaşmasını sağlamak. Güneş panelleri gibi yenilenebilir enerji sistemlerini entegre ederek enerji tüketimini azaltmak ve afetler sırasında operasyonel sürekliliği sağlamak. Düşük akışlı tuvaletler, verimli musluklar ve duş başlıkları dahil su tasarrufu sistemleri kurmak, mümkün ve/veya uygulanabilir yerlerde yağmur suyu toplama ve gri suyun yeniden kullanımını uygulamak. Yıkım malzemelerini (örneğin, dolgu malzemesi olarak döküntü) yeniden kullanmak ve demir ile diğer geri dönüştürülebilir malzemelerin yüksek oranda geri dönüşümünü sağlamak. Yağmur suyunu yönetmek, kentsel ısı etkilerini azaltmak ve mümkün ve/veya uygulanabilir yerlerde biyolojik çeşitliliği korumak için parklar, yeşil çatılar ve bitki tamponları oluşturarak yeşil altyapıyı geliştirmek. Doğa temelli çözümlerin performansını düzenli olarak izleyip 	X	X		Enerji ve su verimliliği standartlarına uyum, doğru atık ve kirlilik yönetimi, doğa temelli çözümlerin uygulanması ve paydaşların geri bildirim çözümlemesi			X	Yüklenici (Uygulama) Müşavir (Kontrol)

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Potansiyel Riskler ve Etkiler	Önerilen Azaltma Önlemleri	Faz			İzleme için göstergeler	İzleme Sıklığı			Uygulama ve izleme sorumluluğu
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Çeyrek	
	<ul style="list-style-type: none"> değerlendirerek uzun vadeli etkinliklerini güvence altına almak. • İşletme sürecinde atık yönetiminin yapılacağı alanlar planlama aşamasında belirlemek. • Planlama aşamasında, sahadaki mevcut ağaçları belirlemek ve belgelemek için bir ağaç araştırması yapmak; böylece mümkün olan her yerde olgun ağaçların korunması ve korunmasını sağlamak. • Ağaçlandırma ve peyzaj düzenlemelerinde, yangına dayanıklı yerli bitki türlerinin kullanılması; kentsel ısı adası etkisinin azaltılmasına katkı sağlarken ekolojik işlevleri desteklemek. • Yağmur suyu bahçeleri, geçirgen yüzeyler ve benzeri doğa temelli çözümler ile yüzeysel akışı azaltmak, yeraltı suyu beslenmesini artırmak ve yerel ekosistemleri geliştirmek. 								
Hava Kirliliği (Toz ve Egzoz)	<ul style="list-style-type: none"> • Kuru mevsimde, açık çalışma alanlarından kaynaklanan tozu en aza indirmek amacıyla zemine düzenli olarak su uygulamak. • İnşaat enkazlarını kontrollü bir alanda tutmak ve özellikle kuru mevsimde toz oluşumunu azaltmak amacıyla su sisi şeklinde püskürtme yapmak • Rüzgârlı günlerde ve sokak hayvanlarının rahatsız edilmesini önlemek amacıyla agrega malzemesi stoklarını kapatarak ince toprak parçacıklarının askıya alınmasını ve yayılmasını önlemek; kazı sırasında pnömatik sondaj yapılması durumunda, tozu sürekli su püskürtme ve/veya inşaat toz perdeleri kullanarak bastırmak. • Proje alanı çevresini, özellikle yolları, toz oluşumunu en aza indirecek şekilde enkazdan arındırılmış olarak muhafaza etmek. • Kazı malzemesi veya inşaat atığı taşıyan kamyonların yüklerini, taşıma sırasında toz oluşumunu ve malzeme dökülmesini önlemek amacıyla güvenli biçimde kapatmak. • Şantiye sahasında inşaat ve/veya atık malzemelerin açık alanda yakılmasını yasaklamak. 		X		Hava kalitesi kontrol önlemlerinin görsel denetimi Bakım kayıtları Şikayet kayıtları	X			Yüklenici (Uygulama) Müşavir (Kontrol)

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Potansiyel Riskler ve Etkiler	Önerilen Azaltma Önlemleri	Faz			İzleme için göstergeler	İzleme Sıklığı			Uygulama ve izleme sorumluluğu
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Çeyrek	
Gürültü	<ul style="list-style-type: none"> İnşaat faaliyetlerini, ulusal mevzuatta belirlenen çalışma saatleri ile sınırlamak ve gürültü oluşturan faaliyetleri en az rahatsızlık yaratacak zaman dilimlerinde planlamak amacıyla yakın çevredeki topluluklarla, özellikle okullar, koordinasyon sağlamak. Operasyonlar sırasında, ekipmanları konut ve/veya topluluk alanlarından mümkün olan en uzak noktalara yerleştirmek. Tüm ekipmanların, bakım prosedürleri oluşturularak iyi çalışır durumda tutulmasını sağlamak ve özellikle jeneratörler için akustik muhafazalar kurmak. Gerektiğinde, çitler, bariyerler veya saptırıcılar (örneğin, yanmalı motorlar için susturucular veya hızlı büyüyen ağaç türlerinin dikilmesi) gibi uygun gürültü kontrol yöntemlerini kullanmak. Gereksiz alarm, korna ve siren kullanımından kaçınmak. Topluluk alanlarından geçen proje taşımacılığını en aza indirmek. Proje alanı ile yerleşim alanları arasında, açık alanlar, ağaç sıraları veya bitki örtüsü alanları gibi tampon bölgeler oluşturarak gürültünün yaşam alanlarına etkisini azaltmak. En yakın alıcılar tarafından gürültüye ilişkin herhangi bir şikâyet alınması durumunda gürültü ölçümleri yapmak; ölçülen seviyelerin sınır değerlerin üzerinde olması hâlinde, akustik bariyerlerin kurulması veya belirli ekipman ya da faaliyetlerin çalışma saatlerinin sınırlandırılması gibi ilave azaltıcı önlemleri uygulamak. 		X		Gürültü kontrol önlemlerinin görsel denetimi Şikâyet kayıtları	X			Yüklenici (Uygulama) Müşavir (Kontrol)
Sağlık ve Güvenlik Yüksekte çalışma, döner ve hareket eden ekipmanlar, elektrik güvenliği,	<p>Çalışmalar planlanırken, insan sağlığı ve güvenliğinin korunmasını sağlamak amacıyla alınacak önlemlerin değerlendirilmesi gerekmektedir. Bu kapsamda, aşağıdaki hususların dikkate alınması faydalı olacaktır:</p> <ul style="list-style-type: none"> İnşaat alanı: Ortadan kaldırılabilir veya insanların uyarılması gereken herhangi bir tehlike var mı? 	X			Görsel inceleme Çalışan kayıtları	X			Yüklenici (Uygulama) Müşavir (Kontrol)

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Potansiyel Riskler ve Etkiler	Önerilen Azaltma Önlemleri	Faz			İzleme için göstergeler	İzleme Sıklığı			Uygulama ve izleme sorumluluğu
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Çeyrek	
tehlikeli maddelerle çalışma gibi iş yerlerinde güvensiz uygulamalar ve tehlikeler nedeniyle İSG ile ilgili riskler.	<ul style="list-style-type: none"> İnşaat faaliyetlerine katılacak kişiler: Görev alacak personelin, işleri güvenli bir şekilde yerine getirebilecek yeterli mesleki yetkinliğe, deneyime ve fiziksel uygunluğa sahip mi? Ekipman: Kullanılacak ekipmanların güvenli ve çalışır durumda olduğunu teyit etmek amacıyla gerekli kontrollerin yapılmasını sağlamak; ekipmanların güvenli kullanımı için özel eğitim, yetkinlik veya bilgiye ihtiyaç var mı? Elektrik Güvenliği: Sahada güvenli uzatma kabloları, voltaj regülatörleri ve devre kesiciler kullanılıyor mu, güvenlik önlemleri kapsamında elektrik kabloları uygun şekilde etiketlenmiş mi, kablolardan yanık kokusu gibi aşırı ısınma belirtileri tespit ediliyor mu? Çalışma alanı voltaj dedektörleri, kelepçe ölçerler ve priz test cihazlarıyla donatılmış mı? 				Ekipman				
	<ul style="list-style-type: none"> İnşaat sahalarında uygun işaretlemeler yapılarak, işçilerin uyması gereken temel kurallar ve düzenlemeler hakkında bilgilendirme sağlanacaktır. Yüklenicinin İSG uzmanı, inşaat işçilerine her gün ve o gün gerçekleştirilecek inşaat faaliyetleriyle ilgili ÇSSG riskleri hakkında kısa günlük bir toolbox eğitimleri verecektir. Yüklenici, işçiler için güvenli bir çalışma ortamı sağlayacak ve inşaat faaliyetlerine başlamadan önce uluslararası en iyi uygulamalar ve Türk Mevzuatı ile uyumlu (baret, eldiven, toz maske, gözlük, koşum ve emniyet botları vb.) kişisel koruyucu ekipmanları (KKE) sağlayacaktır. Tüm faaliyetler, hem İş Sağlığı ve Güvenliği Yasası (30 Haziran 2012 tarihli Resmi Gazete No:28339) ve ilgili yönetmelikleri ile Dünya Bankası Grubu ÇSS Çerçevesi kapsamında uygulanacaktır. 		X		Kontrol önlemlerinin görsel denetimi İSG kayıtları Çalışan kayıtları Olay istatistikleri ve kayıtları, neredeyse kayıplar	X			Yüklenici (Uygulama) Müşavir (Kontrol)

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Potansiyel Riskler ve Etkiler	Önerilen Azaltma Önlemleri	Faz			İzleme için göstergeler	İzleme Sıklığı			Uygulama ve izleme sorumluluğu
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Çeyrek	
	<ul style="list-style-type: none"> • Yüklenici, çevre, etkilenen topluluklar, halk veya işçiler üzerinde ciddi olumsuz etkiler yaratabilecek herhangi bir ciddi olay hakkında (denetim danışmanları aracılığıyla) İPKB'yi derhal bilgilendirecektir. Daha sonra İPKB, herhangi bir ciddi olayı 48 saat içinde Dünya Bankası'na bildirecek ve en geç 10 gün içinde temel neden analizi ve düzeltici eylem planıyla birlikte bir olay soruşturma raporunu Dünya Bankası'na gönderecektir. • Çalışma alanı, günlük olarak temiz tutulacak ve enkazdan arındırılacaktır. • İlk yardım çantası, bandaj, antibiyotik krem ve benzeri temel malzemelerle donatılacak veya gerektiğinde sağlık kuruluşlarına teslim edilecektir. • Tehlikeli maddelerin depolanması, taşınması ve dağıtımı sırasında ilgili güvenlik yönergelerine uyularak yanlış kullanım, dökülme ve kazara insan maruziyeti potansiyeli en aza indirilecektir. • Aşındırıcı sıvılar ve diğer zehirli maddeler, Malzeme Güvenlik Bilgi Formları (MSDS) kapsamında uygun şekilde kapalı kaplarda saklanacak ve güvenli alanlarda uygun şekilde bertaraf edilecektir. • Yapısal açıklıkların, yeterli şekilde kapatıldığı ve korunduğu sağlanacaktır. • Çatılarda veya açık zeminlerde saklanan gevşek veya hafif malzemeler sabitlenecektir. • Hortumlar, enerji kabloları, kaynak kabloları ve benzeri ekipmanlar, yoğun kullanılan yürüme yolları veya alanlarda bulundurulmayacaktır. • Yoğun yağışlar veya herhangi bir acil durum meydana geldiğinde tüm çalışmalar askıya alınacaktır. • Yüksekte yapılan inşaat faaliyetleri için gerekli iş sağlığı ve güvenliği önlemleri uygulanacak ve mümkün olduğunca 				dahil				
					İşçi şikayetlerini n kayıtları				

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Potansiyel Riskler ve Etkiler	Önerilen Azaltma Önlemleri	Faz			İzleme için göstergeler	İzleme Sıklığı			Uygulama ve izleme sorumluluğu
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Çeyrek	
	<p>çalışmalar zemin seviyesinden gerçekleştirilecektir.</p> <ul style="list-style-type: none"> Aşağıdaki kişisel risklere sahip kişilerin yüksekte çalışma faaliyetlerine katılmasına izin verilmeyecektir: görme veya denge sorunları; osteoporoz, diyabet, artrit veya Parkinson hastalığı gibi belirli kronik rahatsızlıklar; uyku ilaçları, sakinleştiriciler, tansiyon ilaçları veya antidepresanlar gibi bazı ilaçların kullanımı; son 12 ay içinde düşme vakası yaşanmış olması vb Yalnızca, yeterli beceri, bilgi ve deneyime sahip kişilerin söz konusu görevleri yerine getirmesine izin verilecektir. Yüksekte yapılacak çalışmaların gerçekleştirileceği alanların (örneğin çatılar) güvenli olduğu teyit edilecektir. Hassas yüzeylerde veya bu yüzeylerin yakınında yürütülecek çalışmalar için gerekli koruyucu önlemler alınacaktır. Acil Durum Müdahale Planı doğrultusunda, kayma riskini önlemek amacıyla yağ, gres, boya ve kir gibi maddeler derhal temizlenecektir. Düşmeye karşı koruyucu önlemler sağlanacak; bu kapsamda, emniyet kemerleri ile yerden 4 metreden daha yüksek seviyelerde yürütülen işler için uygun iskeleler ve/veya koruyucu korkuluklar kullanılacaktır. Yüklenici, özel inşaat makinelerinin güvenli şekilde işletilmesini sağlamak amacıyla eğitimli ve yetkin operatörler görevlendirecektir. 								
<p>Toplum Sağlığı ve Güvenliği</p> <p>Atık, durgun su, atık su, partikül maddeler ve inşaat işçilerine maruz kalmaktan kaynaklanan sağlık</p>	<ul style="list-style-type: none"> İnşaat alanı, ipler ve benzeri fiziksel engellerle çevrilecek; malzeme depoları ve depolama alanları halktan uzak tutulacak ve tehlikeli bölgelerde uygun uyarı işaretleri yerleştirilecektir. Yetkisiz kişilerin inşaat alanlarına girişine izin verilmeyecektir. Sivrisinekler ve diğer hastalık vektörlerinin üremesini önlemek amacıyla, inşaat alanlarında biriken durgun sular düzenli olarak boşaltılacaktır. Atık sular, sızıntı ve koku oluşumunu önlemek amacıyla kapalı 		X		Kontrol önlemlerinin görsel denetimi	X			Müteahhit Müşavir (Denetim)

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Potansiyel Riskler ve Etkiler	Önerilen Azaltma Önlemleri	Faz			İzleme için göstergeler	İzleme Sıklığı			Uygulama ve izleme sorumluluğu
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Çeyrek	
<p>sorunları ile inşaat faaliyetleriyle ilgili toplum sağlığı ve güvenliği riskleri; ayrıca artan trafik hacmi ve yetersiz inşaat ve trafik yönetimi nedeniyle ağır araç hareketinin neden olduğu trafik ve yol riskleri de yer alır.</p>	<p>depolama sistemlerinde muhafaza edilecek; ayrıca, yakın çevredeki su kütlelerinin kirlenmesini önlemek için güvenli drenaj sistemleri korunacaktır.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Çalışanlar için, tuvaletler ve el/yıkama istasyonları dâhil olmak üzere temiz, yeterli ve bakımlı sanitasyon olanakları sağlanacaktır. • İnşaat sahasında görev yapan güvenlik personeli, gerekli eğitimleri almış ve resmî olarak sertifikalandırılmış olacaktır. • Araçların sürüş hızları, özellikle yerleşim alanlarından, okullardan, sağlık tesislerinden ve diğer hassas alanlardan geçişlerde kontrol edilecektir. • Eğer yakınlarda savunmasız yayalar veya tesis kullanıcıları bulunuyorsa, gerekli görüldüğü hâllerde okul saatlerinde trafik güvenliği personeli görevlendirilecektir. • Proje alanı, gece saatlerinde yeterli ve güvenli aydınlatma ile donatılacaktır. • İnşaat alanı ve çevresi, temiz tutulacak; atık birikimine izin verilmeyecek ve kırık camlar yangın riskini önlemek amacıyla derhal temizlenecektir. • Tehlikeli maddelerin sahaya taşınması sırasında, ilgili güvenlik yönergelerine uyulacak ve trafik kazaları sonucu dökülme ile kazara insan maruziyeti riskleri en aza indirilecektir. • Toplulukların, proje faaliyetleri, potansiyel riskler ve acil durum prosedürleri hakkında bilgilendirilmesi amacıyla etkili iletişim sistemleri kurulacaktır. • Araç ve ekipmanlar, arıza veya erken bozulmalardan kaynaklanabilecek ciddi kazaları önlemek amacıyla periyodik bakım ve kontrollerden geçirilecektir. • Kamuoyu, yürütülecek çalışmalar, iş akışı ve afet sonrası bağlamda (örneğin bulaşıcı hastalık salgınları) alınan önlemler hakkında; iş yerleri dâhil olmak üzere tüm paydaşların 				Şikayet kayıtları				

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Potansiyel Riskler ve Etkiler	Önerilen Azaltma Önlemleri	Faz			İzleme için göstergeler	İzleme Sıklığı			Uygulama ve izleme sorumluluğu
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Çeyrek	
	<p>erişebileceği alanlarda, uygun iletişim araçları ve yöntemleri (çevrim içi/sanal ve/veya fiziksel) kullanılarak bilgilendirilecektir.</p> <ul style="list-style-type: none"> Herhangi bir salgın, pandemi veya bulaşıcı hastalık durumunda, Sağlık Bakanlığı, Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı, Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı ve Dünya Sağlık Örgütü (WHO) tarafından yayımlanan rehberler, yönergeler ve tavsiyeler uygulanacak; çalışanlar ve iş yerleri için İSG ve TSG kapsamında gerekli tüm önlemler alınacaktır. Ayrıca, tüm inşaat faaliyetleri Dünya Bankası yönergeleri ile uyumlu olarak yürütülecektir. Acil Durum Müdahale Planı'na (ADMP), tahliye protokolleri, ilk yardım eğitimleri ve açık iletişim stratejileri dâhil edilerek toplum sağlığı ve güvenliği korunacaktır. Herhangi bir trafik saptırması durumunda, engelli bireylerin ihtiyaçları dikkate alınacaktır. Yüklenici, inşaat alanının uygun şekilde güvence altına alınmasını ve inşaat kaynaklı trafiğin (uygun güzergâh planlaması dâhil) düzenli şekilde yönetilmesini sağlayacaktır. Bu kapsamda: <ul style="list-style-type: none"> Tabelalar, uyarılar, bariyerler ve trafik yönlendirmeleri sağlanacak; alan görünür kılınacak ve halk olası tehlikelere karşı bilgilendirilecektir. Trafik yönetim sistemi ve personel eğitimi, özellikle saha girişleri ve yakın çevredeki yoğun trafik koşulları dikkate alınarak uygulanacak; yayalar için güvenli geçiş alanları oluşturulacaktır. Çalışma saatleri, yerel trafik düzenine uyarlanacak; yoğun saatlerde veya hayvan hareketlerinin yoğun olduğu zamanlarda büyük taşıma faaliyetlerinden kaçınılacaktır. Gerektiğinde, halk için güvenli ve düzenli geçiş sağlanması amacıyla sahada eğitimli ve görünür personel tarafından aktif trafik yönetimi uygulanacaktır. 								

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Potansiyel Riskler ve Etkiler	Önerilen Azaltma Önlemleri	Faz			İzleme için göstergeler	İzleme Sıklığı			Uygulama ve izleme sorumluluğu
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Çeyrek	
<p>Su Kalitesi ve Atık Su: Yakınlardaki yüzey sularındaki su kirliliği, inşaat faaliyetleri nedeniyle inşaat alanında oluşan atık su/atık nedeniyle</p>	<ul style="list-style-type: none"> Saha, saman balyaları ve/veya silt çitler gibi uygun erozyon ve tortu kontrol önlemleri uygulayarak tortunun saha dışına taşınmasını ve yakındaki yüzey sularında aşırı bulanıklığa yol açmasını önleyecektir. Sahada üretilen atık suyun depolanması veya bertaraf edilmesi en aza indirilecektir. Yüzey sularına yakın veya yüzey suları içerisinde geçici ya da nihai atık bertarafı yapılması ve atık suların temizlenmeden boşaltılması, yüzey suları üzerindeki olası olumsuz etkileri önlemek amacıyla kesinlikle yasak olacaktır. Kirletici maddeler, katı atıklar ile toksik veya tehlikeli maddeler su kütlelerine depolanmayacak, dökülmeyecek ve seyreltilmesi veya bertaraf edilmesi amacıyla su kütlelerine verilmeyecektir. İnşaat araçları ve makineleri, yalnızca yüzey sularını kirletmeyecek şekilde belirlenmiş alanlarda yıkanacaktır. İnşaat sahasında oluşan atık su, mümkün olması halinde kanalizasyon sistemine bağlanacak ve yerel yetkili kurumlar tarafından onaylanacaktır. Bunun mümkün olmadığı durumlarda, 19.03.1971 tarihli ve 13783 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan “Lâğım Mecrası İnşaatı Mümkün Olmayan Yerlerde Yapılacak Çukurlara Ait Yönetmelik” hükümlerine uygun olarak atık sular geçirimsiz fosseptik tanklarda toplanacaktır. Geçici fosseptik tanklı tuvaletler de bu amaçla kullanılabilir. Fosseptik tanklarda biriken atık sular periyodik olarak vidanjörlerle uzaklaştırılacak ve bertaraf işlemleri, lisanslı atık su arıtma tesisine (AAT) sahip ilgili belediye ile yapılacak protokol kapsamında gerçekleştirilecektir. Söz konusu protokol İPKB’ye sunulacaktır. Yürütülecek faaliyetler, içme ve hijyen amaçlı su teminini olumsuz etkilemeyecektir. Doğal su akışları engellenmeyecek veya başka yönlere 		X		Kontrol önlemlerinin görsel denetimi Foseptik tank atık bertaraf kayıtları (varsa) Atık su kalite ölçüm kayıtları (varsa) Şikayet kayıtları	X			Yüklenici (Uygulama) Müşavir (Kontrol)

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Potansiyel Riskler ve Etkiler	Önerilen Azaltma Önlemleri	Faz			İzleme için göstergeler	İzleme Sıklığı			Uygulama ve izleme sorumluluğu
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Çeyrek	
	<p>yönlendirilmeyecek; nehir yataklarının kurumasına ya da yerleşim alanlarının su baskınına uğramasına neden olunmayacaktır.</p> <ul style="list-style-type: none"> Su yolları içerisinde yapılacak beton çalışmaları ayrı olarak yürütülecek ve su yollarına ulaşan drenajdan beton karışımının ayrıştırılması sağlanacaktır. 								
<p>Toprak ve Yeraltı Suyu Kalitesi: Yanlış atık yönetimi ve kazara dökülmeler nedeniyle toprak ve yeraltı suyu kirliliği ile toprak erozyonu</p>	<ul style="list-style-type: none"> "Katı ve Tehlikeli Atıklar" bölümünde belirtilen azaltma önlemlerini uygun atık yönetimi için uygulayın. Beton mikserlerdeki kalıntı (dışarıda bırakılmış) betonun inşaat alanına, çevresine veya inşaat alanlarının erişim yollarına yıkanmasına izin verilmeyecektir. İlgili eğitimler beton mikser sürücülerine verilecektir. Tehlikeli kimyasallar ve malzemeler, dökülme ve devrilmeyi önlemek amacıyla belirlenmiş depolama alanlarında sabitlenecektir. Yarı kullanılmış kimyasal içeren kapların kapakları kapalı tutulacak ve kullanılmadıkları süre boyunca sıkıca kapatılacaktır. Herhangi bir tehlikeli madde veya tehlikeli atık dökülmesi durumunda, ADMP'de belirtilen dökülme önleme yöntemleri uygulanarak maruziyet alanı sınırlandırılacaktır. Bu tür olaylara müdahale edecek çalışanların, dökülmelere acil müdahale konusunda gerekli eğitimleri almış olması sağlanacaktır. Uygun dökülme kitleri, inşaat alanı içerisindeki uygun noktalara yerleştirilecektir. Uygun olduğu durumlarda, inşaat faaliyetleri kuru sezon boyunca planlanacaktır. Eğimlerin uzunluğu ve dikliği azaltılacak ve mümkün olan en düşük seviyede tutulacaktır. İşlerin tamamlanmasını takiben alanlar üst toprak ile örtülecek ve ot, hızlı büyüyen bitkiler, çalılar veya ağaçlar kullanılarak inşaat alanlarının hızlı bir şekilde yeniden bitkilendirilmesi 								<p>Yüklenici (<i>Uygulama</i>) Müşavir (Kontrol)</p>

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Potansiyel Riskler ve Etkiler	Önerilen Azaltma Önlemleri	Faz			İzleme için göstergeler	İzleme Sıklığı			Uygulama ve izleme sorumluluğu
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Çeyrek	
	sağlanacaktır.								
<p>Atık Yönetimi İnşaat faaliyetleri nedeniyle oluşan atıkların (örneğin inşaat yıkım atıkları, tehlikeli atıklar, biyobozunabilir atıklar, geri dönüştürülebilir atıklar, tehlikeli olmayan atıklar vb.) uygunsuz yönetiminden kaynaklanan ÇSG riskleri.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Hafriyat, toprak, inşaat ve yıkım atıkları döküm izni belediyeden alınmalıdır. Hafriyat atıkları, mümkün olduğunca dolgu amacıyla yeniden kullanılacak; geri kazanım ve diğer yeniden kullanım seçenekleri uygun şekilde değerlendirilecektir (asbest veya asbest içeren atıklar hariç). Yıkım ve inşaat faaliyetleri sırasında malzemelerin geri dönüştürülmesi ve yeniden kullanılması sağlanarak, ham doğal kaynaklara olan talep azaltılacak ve sürdürülebilir yönetim uygulamaları desteklenecektir. Fazla hafriyat atıkları, lisanslı taşıma araçları kullanılarak ilçe/bölge sınırları içerisindeki mevcut lisanslı hafriyat atığı depolama alanlarına taşınacak ve bertaraf edilecektir. Atıkların nihai bertaraf öncesinde (temeller için kazılan toprak dâhil) sahada depolanması, nehirler, dereler, göller ve sulak alanlardan en az 300 metre uzaklıkta olacak şekilde sağlanacaktır. Her bir inşaat alanı hizmet dışı bırakıldıktan sonra, alandaki tüm enkaz ve atıkların temizlenmesi sağlanacaktır. Atık oluşumu ve bertarafına ilişkin kayıtlar düzenli olarak tutulacaktır. 	X	X		Kontrol önlemlerinin görsel denetimi Atık oluşumu ve bertaraf kayıtları Eğitim kayıtları Şikayet kayıtları	X			Yüklenici (Uygulama) Müşavir (Kontrol)
	<ul style="list-style-type: none"> Atıklar, atık yönetimi hiyerarşisine uygun olarak (önleme, azaltma, yeniden kullanım, geri dönüşüm, geri kazanım ve bertaraf) yönetilecek ve personelin atık yönetimi konusunda farkındalığını artırmak amacıyla eğitimler verilecektir. Tüm tehlikeli veya toksik maddelerin sahada geçici olarak depolanması, Malzeme Güvenlik Veri Formu (MSDS) uyarınca etiketlenmiş, güvenli kaplar içerisinde yapılacak; kaplarda bileşim, özellikler ve işlem bilgilerine ilişkin detaylar yer alacaktır. Atıklar, geri dönüştürülebilir, tehlikeli ve tehlikesiz atıklar olarak 								

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Potansiyel Riskler ve Etkiler	Önerilen Azaltma Önlemleri	Faz			İzleme için göstergeler	İzleme Sıklığı			Uygulama ve izleme sorumluluğu
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Çeyrek	
	<p>ayrıştırılacaktır.</p> <ul style="list-style-type: none"> Tehlikeli olmayan atıklar, inert ve biyobozunabilir atıklar ile geri dönüştürülebilir atıklar ayrı ayrı toplanacak; sızdırmaz kaplar kullanılacak ve tehlikeli atıkların diğer atıklarla karışması durumunda dökülme ve sızıntıyı önlemek için özel özen gösterilecektir. Atıklar, uygun şekilde belirlenmiş ve kontrollü lisanslı bertaraf alanlarına/tesislerine (örneğin kazı atığı depolama alanları, düzenli depolama sahaları, geri dönüşüm/geri kazanım tesisleri vb.) toplanacak, depolanacak ve taşınacaktır. Bu atıkların lisanslı alanlarda kabul edileceğini belirten resmi yazı İPKB'ye sunulacaktır. İnşaat alanında kurulacak geçici atık depolama alanı geçirimsiz zemin üzerinde yer alacak, çatı ile kaplı olacak ve uygun drenaj sistemi, dökülme kitleri ile yangın söndürme ekipmanlarıyla donatılacaktır. Atıklar, birbirleriyle reaksiyona girmemeleri için türlerine göre ayrı bölmelerde ve atık kodları ile etiketlenmiş şekilde geçici olarak depolanacaktır. Tehlikeli atıklar en fazla altı (6) ay, tehlikesiz atıklar ise en fazla bir (1) yıl süreyle depolanacaktır. Tehlikeli atıklar, lisanslı atık taşıma firmaları aracılığıyla lisanslı bertaraf tesislerine; geri dönüştürülebilir atıklar ise ilgili lisanslı geri dönüşüm/geri kazanım tesislerine gönderilecektir. Tüm protokoller ve atık kayıtları İPKB'ye sunulacaktır. Çalışanlar, yakıt ve diğer maddelerin doğru transferi ve kullanımı konusunda eğitilecek; yüksek tehlike içeren maddelerle çalışırken eldiven, bot, önlük, gözlük ve diğer uygun kişisel koruyucu donanımların kullanımı zorunlu tutulacaktır. 								
Paydaş Katılımı ve Şikayet Mekanizması	<ul style="list-style-type: none"> PKP'de önerilen ilgili önlemler takip edilecektir. Erken ve etkili iletişim, yüklenici ve Müşavir tarafından çalışmalardan etkilenebilecek kişilerle sağlanacaktır. 	X	X		Şikayet kayıtları		X		İPKB Yüklenici (Uygulama)

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Potansiyel Riskler ve Etkiler	Önerilen Azaltma Önlemleri	Faz			İzleme için göstergeler	İzleme Sıklığı			Uygulama ve izleme sorumluluğu
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Çeyrek	
İnşaatla ilgili şikâyetler ve uygun mülk sahipleri dahil yerel topluluğa geçici aksaklıklar	<ul style="list-style-type: none"> • Yerel çevre ve konutlara yönelik sürekli bir iletişim ve karşılıklı saygı programı oluşturulacaktır. • Müşavir, toplumla iletişimi sağlamak üzere, ilgili bilgileri sunacak ve endişe verici hususların ele alınmasında ilk temas noktası olarak görev yapacak kişi veya kişiler atayacaktır. • Proje Şikâyet Mekanizması, şikâyet formlarının alınması ile açılması ve sonuçlandırılması süreçleri yoluyla uygulanacaktır. • Çalışmaların denetimi ve yönetiminden sorumlu tüm saha personelinin isimleri, iletişim telefon numaraları ve e-posta adresleri saha bilgi panosunda gösterilecektir. • Planlama izninin alınmasının ardından mahalle muhtarı ile resmi temas kurulacak ve inşaattan etkilenebilecek kişiler muhtar aracılığıyla bilgilendirilecektir. Bu süreç, ilgili Ç&S risk yönetimi araçları kapsamında danışmayı ve günün özellikle hassas saatlerinin belirlenmesini içerecektir. • Normal çalışma saatleri dışında, güvenlik personeli özel bir telefon numarası aracılığıyla ana iletişim noktası olarak görev yapacak ve gerekli durumlarda (24 saat esasına göre) yetkili iletişim sorumlusu kişi veya kişileri bilgilendirecektir. • Tüm çalışanlar, sosyal uyum ile Cinsel İstismar ve Cinsel Taciz (SEA/SH) risklerine ilişkin olası olumsuz etkilerin yönetilmesi amacıyla Davranış Kuralları'nı imzalayacak/taahhüt edecek ve kendilerine ilgili eğitimler verilecektir. • Alınan tüm şikâyetler kaydedilecek, eksiksiz şekilde incelenecek ve mümkün olan en kısa sürede yanıtlanarak alınan önlemler hakkında geri bildirim sağlanacaktır. Şikâyet kayıtları Müteahhit, Eğitim Danışmanı, Müşavir ve İPKB'ye bildirilecektir. • Planlama ve inşaat aşamalarında saha girişlerinde kamuya açık duyuru panoları kurulacak; bu panolar çevresel konular dâhil olmak üzere gerekli iletişim bilgilerini içerecektir. 				Paydaş katılım kayıtları				Müşavir (Kontrol)

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Potansiyel Riskler ve Etkiler	Önerilen Azaltma Önlemleri	Faz			İzleme için göstergeler	İzleme Sıklığı			Uygulama ve izleme sorumluluğu
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Çeyrek	
	<p>oluşturulacaktır. Bu mekanizmaya ilişkin iletişim bilgileri işe başlama eğitimleri sırasında çalışanlara bildirilecektir.</p> <ul style="list-style-type: none"> Tüm çalışanlara, işe alım sürecinde ve çalışmaya başlamadan önce, ulusal iş ve istihdam mevzuatı kapsamındaki hakları ile işçi şikâyet mekanizmasına ilişkin eğitim verilecektir. Davranış Kuralları, istihdam sürecinde proje çalışanlarıyla paylaşılacak; tüm çalışanların bu kurallara uymayı kabul ederek ilgili belgeleri işe girişte imzalaması sağlanacaktır. İnşaat alanına giriş ve çıkışlar kontrol altında tutulacak ve sahaya yetkisiz erişim engellenecektir. Yüklenici, çalışanların işe başlamadan önce işe uygunluklarını doğrulayacak; özellikle sağlık sorunu bulunan veya risk altında olabilecek çalışanlara gerekli özeni gösterecektir. Yüklenici, çalışanlara bulaşıcı hastalıklar konusunda bilgilendirme ve farkındalık çalışmaları sağlayacaktır. Yüklenici, işçiler için güvenli içme suyu, her iki cinsiyet için yeterli ve uygun tuvalet imkânları ile konaklama, dinlenme ve yemek alanları sağlayacaktır. <p>Yüklenici, bandaj, antibiyotik krem vb. malzemeleri içeren ilk yardım kitleri bulunduracak; tıbbi acil durumlarda müdahale edebilmek üzere yeterli sayıda çalışanı ilk yardım konusunda eğitecektir.</p>								
<p>Kültürel Miras</p> <p>Şans Eseri Buluntu</p>	<ul style="list-style-type: none"> Yerel yönetimler, ilgili kültürel miras kuruluşları ve topluluklarla etkili iletişim kurulacak; bu iletişim, kültürel miras unsurlarının uygun ve doğru şekilde ele alınmasını sağlayacaktır. Kültürel veya tarihi alanlara zarar verilmemesi sağlanacaktır. İnşaat çalışmaları sırasında (özellikle kazı ve toprak işleri) herhangi bir kültürel miras/varlıkla karşılaşırsa, şans eseri buluntu prosedürü uygulanacaktır (bkz. proje ÇSYÇ Ek 4). 	X	X		Şans eseri buluntu kayıtları		X		<p>İPKB</p> <p>Yüklenici (<i>Uygulama</i>)</p> <p>Müşavir (Kontrol)</p>
<p>Biyolojik çeşitlilik:</p> <p>İnşaat faaliyetleri ve</p>	<ul style="list-style-type: none"> Planlı Alanlar Geliştirme Yönetmeliği'ne (03 Temmuz 2017 tarihli Resmi Gazetede yayımlanmış, 30113 numaralı ve Ek: RG- 		X		Ağaç dikme kayıtları			X	Yüklenici (Uygulama)

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Potansiyel Riskler ve Etkiler	Önerilen Azaltma Önlemleri	Faz			İzleme için göstergeler	İzleme Sıklığı			Uygulama ve izleme sorumluluğu
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Çeyrek	
yanlış atık yönetimi nedeniyle flora ve fauna için potansiyel riskler	<p>31/12/2022-32060) uygun olarak; konut, ticaret, turizm, eğitim, ibadet, sağlık ve spor alanları için bina alanı dışındaki 30 m² alana 1 ağaç dikilmesi sağlanmalıdır. Parselde ekim mümkün değilse, imar planlarına göre belirlenmiş kamu alanlarına ağaçlar dikilmelidir</p> <ul style="list-style-type: none"> Ağaç dikimi ve peyzaj projelerinde yangına dayanıklı yerli bitki türlerinin kullanımı, kentsel ısı adası etkilerini hafifletirken ekolojik işlevleri desteklemektedir. 				Tarama Kontrol önlemlerinin görsel denetimi				Müşavir (Kontrol)

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

6. Roller ve Sorumluluklar

Projeye özgü Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYYP) kapsamında gerçekleştirilecek faaliyetler ve bu faaliyetlerden sorumlu taraflar şu adreste sunulmaktadır: Tablo 2.

Tablo 2 Roller ve Sorumluluklar

• Sorumlu Taraf	• Roller ve Sorumluluklar
• İPKB	<ul style="list-style-type: none">• Proje gereksinimlerine uygun olarak çevresel, sosyal ve İSG risklerinin etkin yönetimi ve izlenmesini sağlamak için bir çevre, bir sosyal ve bir İSG uzmanı işe almak/atanmak.• Çevre, sosyal ve İSG uzmanları aracılığıyla;<ul style="list-style-type: none">- Proje hedefleri, çevresel ve sosyal gereksinimler ile paydaş beklentileriyle uyumu sağlamak için yerel yönetimler, yükleniciler ve toplum liderleriyle yakın koordinasyon sağlamak.- Çevresel ve sosyal azaltma önlemlerinin uygulanmasını, şikayetleri ve izleme verilerini takip etmek amacıyla merkezi bir veri tabanı geliştirmek ve sürdürmek; bu sayede Dünya Bankası ve diğer paydaşlara raporlama için güncel ve erişilebilir bilgi sağlamak.- Çevresel ve sosyal risk yönetimi üzerinde çalışan saha personeli ve yükleniciler için denetim, destek ve kalite kontrolü sağlamak.- Alt projelerin Harici Listesi (ÇSYÇ Tablo 5) ile karşılaştırıldığından emin olmak.- Her bir alt proje için Ç&S Tarama Formlarını hazırlamak ve onay için DB'ye sunmak.- ÇSYYP gerektiren faaliyetler için, proje düzeyindeki ÇSYYP'yi (proje ÇSYÇ Ek 3) özelleştirerek sahaya özgü ÇSYYP'ler hazırlamak ve en az ilk beş (5) ÇSYYP'yi önceden incelemeye sunmak; açıklama ve danışma amacıyla DB tarafından itiraz edilmemesini sağlamak.- İhale süreci başlatılmadan önce DB onaylı projeye özgü ÇSYYP'ler hakkında danışmak ve açıklama yapmak; danışma süreci ardından, projeye özel ÇSYYP'leri güncelleyerek geri bildirim sonuçlarını dahil etmek ve bunları ihale amacıyla DB'nin onayına sunmak.- Tüm ihale, ihale ve sözleşme belgelerinde ilgili Ç&S yönetim hükümleri ve ilgili Ç&S araçlarına (örneğin ÇSYYP, PKP, İYP vb.) referanslar içerdiğinden emin olmak.- İlgili ihale belgelerine sahya özgü ÇSYYP'lerin eklenmesini sağlamak.• Merkezi ve saha personelini ile yüklenicileri ÇSYÇ ve ilgili planların uygulanması konusunda eğitmek.• İnşaat çalışmalarına başlamadan önce, yüklenici tarafından hazırlanacak Y-ÇSYYP, İY Planı ve Ç&S alt yönetim planları şekilde incelemek ve onaylamak; alt proje uygulama süresi boyunca bu planların uygulanmasını sağlamak.- İnşaat sahalarının Ç&S performansını aylık olarak ziyaret etmek ve izlemek, ayrıca devlet kurumlarıyla tüm yazışmaları yürütmek.- Bir şikayet mekanizması kurup sürdürmek ve şikayetleri her seviyede çözmek.- Herhangi bir ciddi Ç&S olayını 48 saat içinde Dünya Bankası'na bildirmek ve 10 gün içinde kök neden analizi ile düzeltici önlemlerle birlikte olay raporları sunmak- Çevresel ve sosyal etki azaltma önlemlerinin uygulanmasını ve izlenmesini denetlemek.

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

	<p>- İlerlemelerin dokümantasyonunu tutmak ve üç aylık olarak Dünya Bankası'na sunulmak üzere raporlar hazırlamak.</p>
<p>• Denetim Danışmanları (İnşaat)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Çevre, sosyal ve sağlık ve güvenlik (ÇSSG) azaltma önlemlerinin günlük uygulanması ve izlenmesi ve alt projelerin ilerlemesi ile ÇSSG performansını uygulayıcı İPKB'ye aylık olarak rapor etmek. • Yüklenicilerin mevzuat, saha özel ÇSYP'ler ve ilgili Ç&S alt yönetim planlarına uymasını sağlamak. • Müşavirin Görev Şartlarında tanımlanan uygulama düzenlemeleri ve alt projenin özel ihtiyaçları doğrultusunda, ilgili sertifika ve/veya deneyime sahip bir İSG uzmanı ve bir Çevre ve Sosyal Uzmanın Ç&S yönetiminden sorumlu olmasını sağlamak. • Ç&S azaltma önlemlerinin uygulanmasının günlük yerinde izlenmesi, Müteahhitin atadığı Ç&S personeli tarafından gerçekleştirilecek ve Müşavir tarafından düzenli saha ziyaretleriyle doğrulanacaktır. İPKB, IRP ÇSYÇ'nin 5.1.c Bölümünde sunulan saha kayıtlarının, denetim raporlarının ve aylık konsolide Ç&S performans raporlarının incelenmesi yoluyla denetim yapacaktır. • Sahada herhangi bir inşaat çalışmasına başlamadan önce, İPKB ile koordinasyon içinde, yüklenici tarafından hazırlanan Y-ÇSYP, İY Planı ve Ç&S alt yönetim planlarını inceler ve onaylar ve alt proje uygulama süresince bunların uygulanmasını sağlar. Tüm onaylanmış belgeler 5 iş günü içinde İPKB'ye sunulacaktır. İPKB tarafından tespit edilen eksiklikler veya uyumsuzluklar, süpervizör tarafından yükleniciye bildirilecek ve yüklenici bunları 15 iş günü içinde gidermek zorunda kalacaktır. • Müteahhitlere Ç&S ve İSG önlemleri konusunda eğitim vermek. • İPKB ile yakın iş birliği içinde, PKP'nin saha düzeyinde etkin bir şekilde uygulanmasını sağlamak. • İlgili olduğunda, paydaşlardan gelen şikayetleri ele almak. • İPKB'yi ciddi Ç&S (İSG dahil) olayları hakkında derhal bilgilendirmek.
<p>• Mütehitler</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Herhangi bir inşaat çalışması başlamadan önce, Y-ÇSYP, İY Planı ve ilgili Ç&S alt yönetim planlarını hazırlayın ve bu belgeleri İPKB'ye inceleme ve onay için teslim etmek. • IRP ÇSYÇ'de tanımlanan ve bu ÇSYP'nin Tablo 1 ve Tablo 3'ünde yansıtılan personel düzenlemelerine uygun olarak, Ç&S yönetiminden sorumlu olacak şekilde bir tam zamanlı İSG uzmanı ile ilgili sertifikaya ve/veya deneyime sahip tam zamanlı bir Çevresel ve Sosyal Uzman istihdam edilmesini sağlamak. • Y-ÇSYP, İY Planı ve ilgili Ç&S alt yönetim planları ile sözleşme belgelerinde belirtilen Projenin çevresel ve sosyal azaltma önlemlerinin uygulanması ve uyumunu sağlamak ve ulusal ve yerel mevzuata uyumu sağlamak. • Proje PKP'de tanımlanan ŞM prosedürüne uygun olarak inşaatla ilgili şikayetleri ele almakve çözülmemiş sorunları derhal Denetim Danışmanları/İPKB'ye iletmek. • Ciddi Ç&S olayları durumunda hemen Müşaviri/İPKB'yi bilgilendirmek. • Saha faaliyetlerini günlük olarak izlemek ve Ç&S performansını aylık olarak denetim danışmanlarına/İPKB'ye rapor etmek. • İş gücüne düzenli eğitim ve kapasite geliştirme oturumları sunmak; bu kapsamda, bunlarla sınırlı olmamak üzere, Ç&S risk yönetimi konularında (İşçi Yönetim Planı kapsamında işçi hakları ve yükümlülükleri, Paydaş Katılım Planı gerekliliklerine dayalı paydaş katılımı uygulamaları, Acil Durum Müdahale Planı, İSG planı, toplum sağlığı ve güvenliği ile trafik yönetim planı, atık yönetim planı, Davranış Kuralları vb.) eğitimler sağlamak.

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

7. Kapasite Geliştirme ve Eğitim

Yüklenici, tüm proje çalışanları ve ilgili paydaşlar için yapılandırılmış bir eğitim programı tasarlayacak ve uygulayacaktır. En azından, aşağıdaki eğitimler periyodik olarak verilecek ve tekrarlanacaktır:

- Çevre ve Sosyal Yönetim ile İş Sağlığı ve Güvenliği Başlangıç Eğitimi – tüm çalışanlar için sahada faaliyetlere başlamadan önce.
- Saha Erişimi ve Oryantasyon Eğitimi – ziyaretçiler için indüksiyon ve yeni başlayan çalışanlar için oryantasyon eğitimini kapsayacak şekilde.
- Trafik ve Yaya Güvenliği Eğitimi – ağır araçların hareketi, güvenli yaya geçişleri ve topluma duyarlı sürüş uygulamalarını kapsar.
- Davranış Kuralları Eğitimi – saygılı işyeri uygulamaları, cinsel tacizin önlenmesi ve yerel topluluklarla etkileşim ele alınması.
- Cinsiyete Dayalı Şiddet (GBV), Cinsel İstismar ve İstismar/Cinsel Taciz (SEA/SH) Eğitimi – farkındalık, önleme ve mağdur odaklı müdahaleye odaklanıyor.
- Atık Yönetimi Eğitimi – yapı ve tehlikeli atıkların ayrılması, depolanması, taşınması ve güvenli şekilde işlenmesi.
- Acil Durum Hazırlık ve Müdahale Eğitimi – yangın güvenliği, tahliye tatbikatları, dökülme müdahalesi ve ilk yardım dahil.
- Olay ve Kaza Raporlama Eğitimi – anında bildirim, kök neden analizi ve düzeltici önlemler için prosedürler.
- Şikayet Mekanizması (ŞM) Eğitimi – çalışanların ve toplum üyelerinin ŞM sistemine nasıl erişebileceği ve kullanabileceği.
- Paydaş Katılımı ve İletişim Eğitimi – Ç&S personeli ve amirleri için yerel topluluklarla anlamlı etkileşim sağlamak amacıyla.

Yüklenici, bu eğitimlerin organizasyonu ve finansmanından sorumludur; ister iç kaynaklar kullanılarak, ister sertifikalı dış sağlayıcılar aracılığıyla gerçekleştirilsin, yüklenici tarafından sağlanacaktır.

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

8. Uygulama Takvimi ve Maliyet Tahminleri

Proje boyunca uygulanacak azaltma ve kapasite geliştirme önlemleri için gösterge maliyet takvimi hazırlanmıştır.

Tablo 3 Gösterge ÇSYP Uygulama Bütçesi¹

Aktivite/Maliyet Ögesi	Potansiyel Maliyet (USD)
Tam Zamanlı Çevre, Sosyal ve İSG Danışmanları	80.000,00 USD
İzleme / Saha Ziyaretleri / Y-ÇSYP Hazırlığı	10.000,00 USD
Eğitimler, Farkındalık, Kapasite Geliştirme	15.000,00 USD
PKP ve ÇSYP Önlemlerinin Uygulanması	10.000,00 USD
Bulaşıcı Hastalıkların Önlemesi	5.000,00 USD
TOPLAM	120.000,00 USD

¹ Bu gösterge maliyetleri Proje bütçesi kapsamında karşılanır ve planlama amaçları için sağlanır. Yükleniciler, tekliflerinde kendi uygulama maliyetlerini yansıtmalıdır.

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

9. Paydaş Katılımı ve Şikayet Mekanizması

Paydaş katılımı, Proje yaşam döngüsü boyunca uygulanacak kapsayıcı ve sürekli bir süreçtir. Güçlü, yapıcı ve yanıt verebilir çalışma ilişkilerinin kurulmasını destekler ve Projenin çevresel ve sosyal (Ç&S) risk ve etkilerinin başarılı yönetimi için hayati öneme sahiptir.

İstanbul Dirençlilik Projesi (IRP) kapsamında, potansiyel olarak etkilenen veya doğrudan fayda sağlayan binaların yönetimi ve kullanıcıları dahil olmak üzere paydaşlarla yapılandırılmış etkileşimi yönlendirmek için bir Paydaş Katılım Planı (PKP) hazırlanmıştır. PKP, paydaş beklentileri ve risklerinin yönetimini kolaylaştırır, potansiyel çatışmaları ve gecikmeleri azaltmaya yardımcı olur ve erken, sık ve şeffaf iletişimi sağlar.

PKP ayrıca, etkilenen kişilerin endişelerini, önerilerini ve şikayetlerini dile getirebilmeleri için erişilebilir ve kapsayıcı araçlar oluşturur; böylece İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (İPKB) ve diğer sorumlu kurumlar sorunlara etkili bir şekilde yanıt verip yönetebilir.

Proje hazırlığı sırasında, kamu kurumları, yerel yönetimler, okul yönetimleri, öğretmenler, veliler ve toplum üyelerinden temsilcilerle istişare toplantıları düzenlenmiştir. Bu toplantılarda, Projenin finansman kaynakları, hedefleri, bileşenleri ve bina seçimi için uygunluk kriterleri sunulmuştur. Katılımcıların endişeleri, soruları ve geri bildirimleri belgelenmiş ve PKP'te yansıtılmıştır.

Bu sahaya özel ÇSYP'nin taslak versiyonunun 24 Haziran 2026 tarihinde kamuoyu ile paylaşılmasını takiben, Kağıthane Profilo Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi alt projesine ilişkin olarak 2 Temmuz 2026 tarihinde saat 10:00'da bir bilgilendirme ve halkın katılımı istişare toplantısı düzenlenmiştir. Toplantı, İstanbul'un Kağıthane ilçesinde bulunan Kağıthane Anadolu Lisesi'nde (Çağlayan Mahallesi, Ayazma Caddesi No:22, Metro Market Karşısı, Kağıthane/İstanbul) gerçekleştirilmiş olup, IRP'nin paydaş katılımı ve bilgi paylaşımı standartlarına uygun olarak organize edilmiştir.

Toplantı daveti, alt projenin faydalanıcı kurumu olan İl Milli Eğitim Müdürlüğü aracılığıyla, Ek 6'da sunulan resmi bir yazı ile resmi olarak iletilmiştir. Ayrıca, Ek 7'de gösterildiği üzere, paydaşların farkındalığını ve katılımını daha geniş bir ölçekte sağlamak amacıyla İPKB'nin resmi internet sitesi üzerinden kamuoyuna duyuru yapılmıştır.

Toplantıya okul temsilcileri ve öğretmenler katılmıştır. Etkinlik için hazırlanan katılımcı listesine göre toplantıya 10'u kadın, 28'i erkek olmak üzere toplam 38 kişi katılmıştır. Toplantı mekânının okul yerleşkesi içerisinde bulunması ve davet edilen katılımcılar açısından erişilebilir olması nedeniyle katılımcılar için özel bir ulaşım düzenlemesine ihtiyaç duyulmamıştır. Toplantı tutanakları, bu alt projeye özel ÇSYP'nin Ek 8'i olarak sunulmuştur.

Toplantı sırasında katılımcılar, IRP ve bu alt projeye özel ÇSYP'nin temel çevresel ve sosyal boyutları hakkında bilgilendirilmiştir. Ek olarak, tasarım danışmanı; mimari tasarım, okul erişim ve sirkülasyon düzenlemeleri, acil durum tahliye güzergâhları, yeşil alanlar, peyzaj düzenlemeleri, kapalı ve açık sosyal alanlar ile çatı kullanımını içeren proje görsellerini sunmuştur. Sunumda ayrıca, enerji verimliliği önlemleri, fotovoltaik güneş paneli kurulumu ve okul binasının işlevselliğini, güvenliğini ve sürdürülebilirliğini desteklemeye yönelik altyapı düzenlemeleri de dâhil olmak üzere, binanın yeni teknik ve dirençliliği artırıcı özellikleri ele alınmıştır. Alt projeye özel ÇSYP bilgilendirmesi ve Kağıthane Profilo Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Yeniden Yapım Projesi Tasarım Sunumu'nda kullanılan sunum materyalleri sırasıyla Ek 9 ve Ek 10'da verilmiştir. Bilgilendirme ve istişare toplantısı sırasında çekilen fotoğraflar Ek 11'de sunulmaktadır.

Katılımcılar tarafından ağırlıklı olarak okul erişim ve sirkülasyon düzenlemeleri, inşaat sonrası peyzaj düzenlemeleri ve ağaçlandırma çalışmaları, kapalı ve açık sosyal alanlar, yapım kalitesi ve denetimi, bina ekipman ve donanımlarının güvenli şekilde montajı, elektrik ve haberleşme altyapısı, Millî Eğitim Bakanlığı FATİH Projesi gerekliliklerine uyum, dayanıklı ve bakım gereksinimi düşük yapı

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

malzemeleri, sıhhi tesisat ekipmanı tercihleri, çevre sınır duvarı, kampüs güvenliği ve çatı kullanımı konularında soru, görüş ve öneriler iletilmiştir.

Buna karşılık olarak tasarım danışmanı tarafından okulun ana girişi, sirkülasyon şeması ve acil durum tahliye güzergâhları açıklanmış, mevcut peyzaj planları üzerinden planlanan yeşil alanlar ve ağaçlandırma bölgeleri gösterilmiştir. Ayrıca giriş holleri, fuaye alanları ve iç avluların çok amaçlı sosyal ve rekreasyon alanları olarak kullanılacak şekilde tasarlandığı belirtilmiştir. Yapım kalitesi ve denetimine ilişkin olarak ise İPKB tarafından, yapım faaliyetlerinin İPKB saha mühendisleri ile çevresel ve sosyal ekip tarafından düzenli olarak izleneceği, kullanılacak tüm malzemelerin ilgili teknik şartnamelere uygun olacağı ve Geçici Kabul ile Kusur Sorumluluk Süreci kapsamında gerekli kontrollerin gerçekleştirileceği açıklanmıştır.

Bina ekipman ve donanımlarının güvenli şekilde montajı ile elektrik ve haberleşme altyapısının güvenilirliğine ilişkin olarak, bina tasarımında elektrik ve haberleşme altyapısının korunmasını ve bakım erişimini kolaylaştırmak amacıyla yükseltilmiş döşeme sistemi kullanıldığı ifade edilmiştir. FATİH Projesi gereklilikleri kapsamında ise yeni okul tasarımının Millî Eğitim Bakanlığının güncel dijital altyapı standartlarını karşılayacak şekilde hazırlandığı ve benzer sistemlerin daha önce tamamlanan projelerde herhangi bir uygulama veya işletme sorunu yaşanmadan başarıyla kullanıldığı belirtilmiştir.

Yapı malzemeleri ve sıhhi tesisat ekipmanlarına ilişkin olarak malzeme seçimlerinin proje teknik şartnameleri ve uluslararası satın alma gereklilikleri doğrultusunda yapıldığı açıklanmıştır. Çevre sınır duvarına ilişkin olarak ise çevre güvenlik sisteminin 1,5 metre yüksekliğinde betonarme bahçe duvarı ile bunun üzerinde ilave tel çit uygulamasından oluşacağı belirtilmiştir. Çatı kullanımına ilişkin olarak ise çatının enerji verimliliğinin artırılması amacıyla fotovoltaik güneş panellerinin kurulmasına uygun şekilde tasarlandığı ifade edilmiştir.

Genel olarak alt projeye ilişkin herhangi bir itiraz dile getirilmemiş olup, paydaşlar yeniden yapım çalışmalarına destek verdiklerini ifade etmişlerdir. Özellikle okul erişim ve sirkülasyon düzenlemeleri, inşaat sonrası peyzaj çalışmaları, yeterli sosyal alanların oluşturulması, yapım kalitesi ve denetimi, güvenilir altyapı sistemleri, dayanıklı yapı malzemeleri, kampüs güvenliği ve enerji verimliliği uygulamalarının önemine vurgu yapılmıştır. Yapım faaliyetleri, proje süresince düzenli olarak izlenecektir.

Katılım çizelgeleri ve katılımcı kayıtları ıslak imzalı olarak toplanmış olup, Kişisel Verilerin Korunması Kanunu (KVKK) hükümleri doğrultusunda İPKB tarafından güvenli şekilde muhafaza edilmektedir. Söz konusu kayıtlar yalnızca proje dokümantasyonu, izleme ve denetim amaçlarıyla saklanmakta olup kamuoyu ile paylaşılmamaktadır.

IRP kapsamında finanse edilen alt projelerle ilgili tüm şikayet veya taleplerin — yükleniciler, denetim personeli, bina kullanıcıları veya topluluk tarafından — zamanında, etkili ve adil şekilde ele alınmasını sağlamak için özel bir Şikayet Mekanizması oluşturulmuştur. ŞM, aşağıda ayrıntılı olarak açıklandığı gibi birden fazla erişilebilir kanal üzerinden çalışır:

Projeye Özel Kanallar (**İPKB**)

- Yardım hattı (telefon): +90 (216) 505 55 00 (çalışma saatlerinde)
- E-posta: info@ipkb.gov.tr
- Posta Adresi: İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (İPKB), Kısıklı Mah. Alemdağ Yan Yolu Cad. No:6, 34692 Üsküdar/İstanbul
- Yüz yüze: Paydaşlar çalışma saatlerinde İPKB ofislerini ziyaret edebilir
- Çevrimiçi Şikayet/Öneri Formu: <https://www.ipkb.gov.tr/sikayet-formu/>
- Sosyal Medya Kanalları:
 - Twitter: <https://x.com/ipkbgovtr>

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

- Facebook: <https://www.facebook.com/ipkbgovtr>
- Instagram: <https://www.instagram.com/ismepipkb/>
- LinkedIn: <https://www.linkedin.com/company/ipkb>
- YouTube: <https://www.youtube.com/user/IPKBirimi>
- Yerinde Şikayet/Öneri Kutuları: Faaliyetler sahada başladıktan sonra proje alanlarında ve İPKB ofislerinde kurulacak, anonimlik ve gizlilik sağlanacaktır.

Ulusal Kanallar

- CİMER (Cumhurbaşkanlığı İletişim Merkezi):
 - Web Sitesi: www.cimer.gov.tr
 - Çağrı Merkezi: 150
 - Telefon: +90 (312) 590 20 00
 - Faks: +90 (312) 473 64 94
 - Posta: Türkiye Cumhuriyeti İletişim Direktörlüğü Başkanlığı
 - Yüz yüze: İl/bölge valilikleri ve bakanlıklar aracılığıyla
- YİMER (Yabancılar İletişim Merkezi):
 - Web sitesi: www.yimer.gov.tr
 - Çağrı Merkezi: 157
 - Telefon: +90 (312) 157 11 22
 - Faks: +90 (312) 920 06 09
 - E-posta: yimer@goc.gov.tr
 - Yüz yüze: Göç Yönetimi Genel Müdürlüğü ofislerinde
- İstanbul Büyükşehir Belediyesi (İBB) – Beyaz Masa (Beyaz Masa):
 - Yardım hattı: 153 (İstanbul içinde)
 - Çevrimiçi: <https://beyazmasa.ibb.gov.tr/>

Dünya Bankası Kanalları

- Dünya Bankası Şikayet Çözüm Servisi (GRS):

Projeden etkilenen kişiler, Dünya Bankası tarafından finanse edilen bir projeden olumsuz etkilendiklerini düşünürlerse doğrudan GRS'ye şikayet edebilirler.

- Web Sitesi: <https://www.worldbank.org/en/projects-operations/products-and-services/grievance-redress-service>

- Dünya Bankası Denetim Paneli:

Dünya Bankası'nın politikalarına uymaması nedeniyle bir projeden zarar gördüğüne veya zarar görebileceğine inanan topluluklar ve bireyler, Denetim Paneli'ne şikayette bulunabilir. Panel, zarar olup olmadığını bağımsız olarak belirler ve doğrudan Banka ile iletişim kurar.

Bu kanallar üzerinden alınan tüm şikayetler, Projenin Şikayet Mekanizması Prosedürlerine uygun olarak kaydedilecek, takip edilecek ve yanıtlanacaktır. Şikayetlerin yönetimi için roller ve sorumluluklar PKP 7. Bölümünde ayrıntılı olarak açıklanmıştır.

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

10.Yüklenicinin Referans Belgeleri

Yüklenicinin, İstanbul Dirençlilik Projesi (IRP) kapsamında hazırlanan tüm Çevresel ve Sosyal (Ç&S) belgelerini kullanması beklenmektedir. Sözleşme verildikten sonra, Yüklenici İPKB uzmanları tarafından ilgili alt proje için taslak olarak hazırlanmış bu alana özgü Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı'nı (ÇSYP) daha da geliştirecek ve özelleştirecektir.

Ayrıca, Yüklenici ÇSYÇ eklerinde sunulan şablonlara dayanarak bu ÇSYP'nin 5. Bölümünde tanımlanan sahaya özgü alt yönetim planları hazırlayıp sunacaktır.

Bu planlar Müteahhit tarafından hazırlanacak ve inşaat faaliyetlerine başlamadan önce inceleme ve onay için İPKB'ye sunulacaktır.

Tüm ilgili şablon belgeler, Yüklenici için referans belgeleri olarak hizmet veren IRP Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi (ÇSYÇ) ve ekleri (*bkz.* IRP ÇSYÇ) aracılığıyla erişilebilir.

11.İnceleme ve Onay

HAZIRLAYAN: Hande GÜLCAN İPKB - Çevre Yüksek Mühendisi Tarih: 24/06/2026	
İNCELEME: Aslıhan AL İPKB – Şehir Plancısı/Sosyal Uzman Tarih: 24/06/2026	ONAYLAYAN: Burak REİS İPKB - Ç&S Yönetim Ekip Lideri Tarih: 24/06/2026

EKLER

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Ek 1. Proje Alanı Fotoğrafları

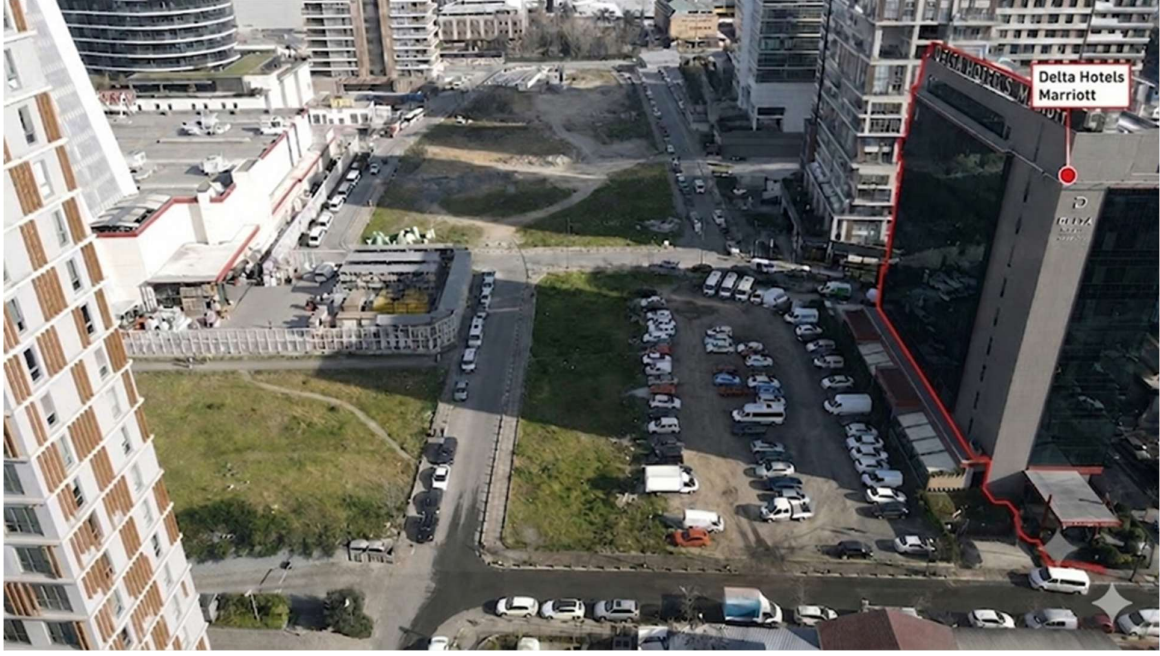


İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

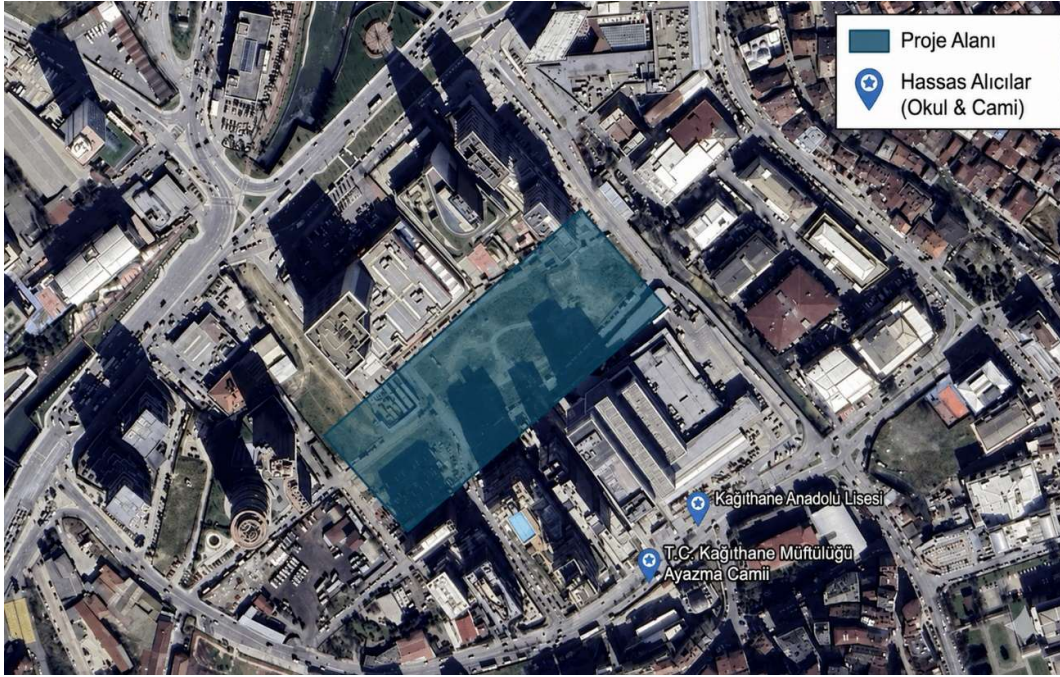


Fotoğraflar 1-2-3-4: Proje alanının (yeni belirlenen parsel) ve çevresinin farklı açılardan çekilmiş görüntüleri.

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ



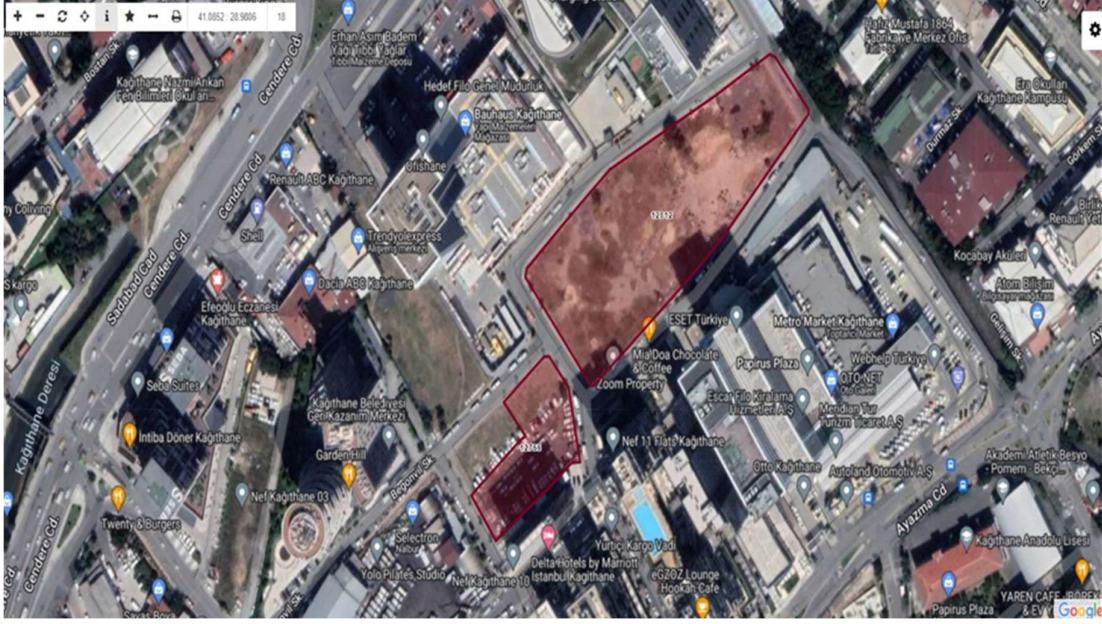
Fotoğraf 5: Proje alanına bitişik/yakın konumda bulunan otel.



Fotoğraf 6: Proje alanının yakınında bulunan hassas alıcılar (okul ve cami).

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Ek 2. Proje Alanı ve Çevresinin Havadan Görünümü

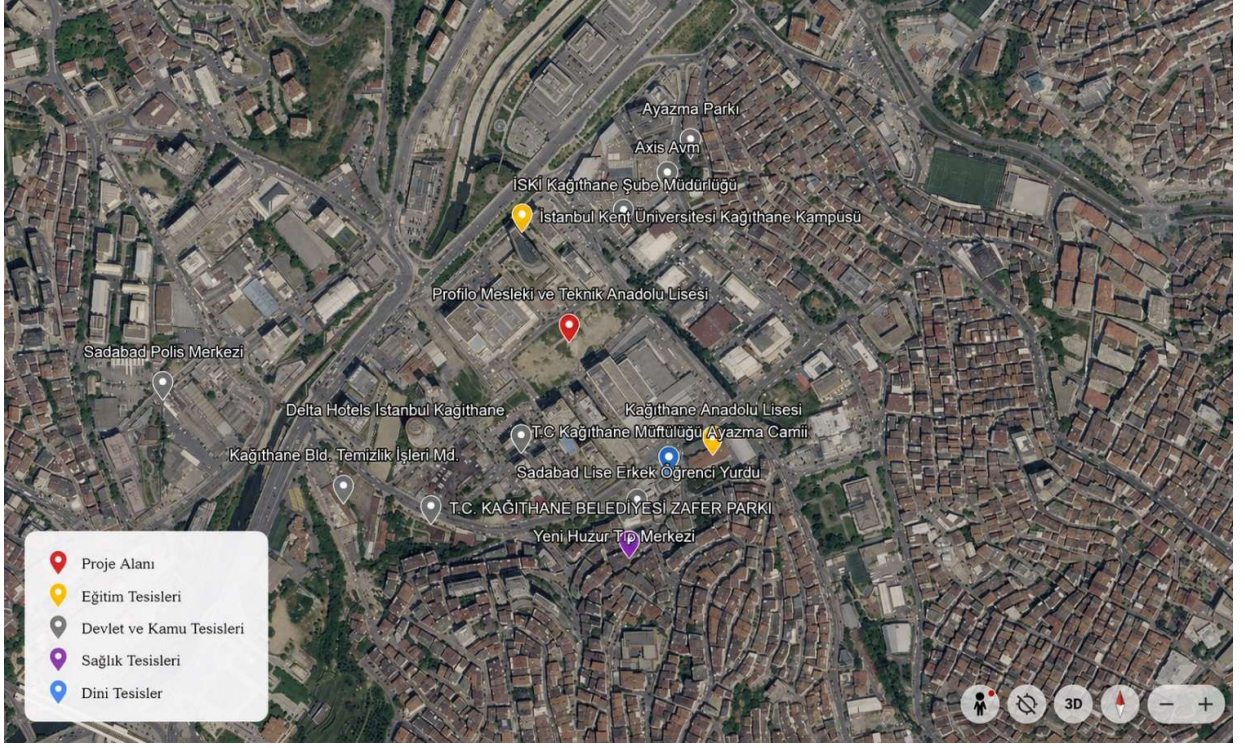


Fotoğraf 1: Yeni proje alanının konumu (7035 ada, 3 parsel).



Fotoğraf 2: Okul inşaat alanına ilişkin mevcut (Ada 0, Parsel 12816) ve önerilen proje (Ada 7035, Parsel 3) parselleri.

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ



Fotoğraf 3: Proje alanının etki alanı.

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Ek 3. Arazi Kayıt Belgeleri

TAŞINMAZA AİT TAPU KAYDI (Aktif Malikler için Detaylı - ŞBİ var)					
Zemin Tipi	: Ana Taşınmaz	Ada/Parsel	: 7035/3		
Zemin No	: 134502844	Yüzölçüm	: 14.335,02 m2		
B / İlçe	: İSTANBUL/KAĞITHANE	Ana Tap. Nitelik	: EVVELCE TARLA HALEN FABRİKA VE ARSA		
Kurum Adı	: Kağıthane TM				
Mahalle / Köy Adı	: MERKEZ Mah.				
Mevkii	: CENDERE				
Çift / Sayfa No	: 477 / 47322				
Kayıt Durum	: Aktif				

TAŞINMAZ ŞEHİR / BEYAN / İRTİFAK				
ŞBİ	Açıklama	Malik / Lehdar	Tarih - Yevmiye	Terkin Sebebi - Tarih - Yev
Beyan	6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.		21/11/2013 - 20093	--
Beyan	6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.		07/11/2016 - 21168	--
Beyan	ORTAK YER : İSTANBUL İLİ KAĞITHANE İLÇESİ MERKEZ Mah. 142 Parsel	MERKEZ Mah. 7035 Ada 3 Parsel	06/11/2024 - 30601	--

MÜLKİYET BİLGİLERİ						
Sistem No	Malik	Ehliyeti No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Edisime Sebebi - Tarih - Yev.	Terkin Sebebi - Tarih - Yev.
847098551	KAĞITHANE BELEDİYESİ		190707/716751	381,40	Tevhit İşlemi (TSM) - 06/11/2024 - 30601-	--
847098599	KAĞITHANE BELEDİYESİ		697681/716751	13.953,62	Tevhit İşlemi (TSM) + Birleş. - 06/11/2024 - 30601-	--

* Tesis edilen şerhler ve beyanlar salt elektronik ortamda tutulmaktadır.

Raporlayan: tk38349
Elif YAKAN USTA
Kayıt Uzmanı
11.12.2024

Rapor Tarihi / Saati : 11.12.2024 10:12

1

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Ek 5. İmar Durumu Yazısı

T.C.KAĞITHANE BELEDİYESİ		PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ					
ADI SOYADI	MAHALLESİ	CADDE-SOKAK		NO.	KAĞITHANE		
KAĞITHANE BELEDİYESİ	MERKEZ	BEGONVİL SOKAĞI					
ALINAN BİLGİLER	EVRAK_KAYIT_NO	RÖPERLİ KROKİ	İMAR DURUMU	TASDIKLI PLAN	PAFTA	ADA	PARSEL
GÜN	26.11.2024	-	26.11.2024	21.02.2024	F21C20B	7035	3
SAYI	2813865	-	2813865				



TEKNİK ELEMAN	SERVİS SORUMLUSU	MÜDÜR
AKIF METE Harita Mühendisi	VURAL KAR Harita Mühendisi	MEHMET AVCI Harita Mühendisi

FR.188

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Ek 6. Paydaş Bilgilendirme ve İstişare Toplantısı için Resmi Bildiri Yazısı

T.C.
İSTANBUL VALİLİĞİ
İstanbul Proje Koordinasyon Birimi

Sayı : İPKB/IRP/2026-/...../2026
Konu : Profilo Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi
Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı
Paydaş Bilgilendirme ve İstişare Toplantısı

İSTANBUL İL MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜNE

Birimimiz tarafından 2006 yılından bu yana İstanbul Sismik Riskin Azaltılması ve Acil Durum Hazırlık Projesi (İSMEP) yürütülmektedir. Bu süre zarfında İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (İPKB), olası bir deprem durumunda kamu yapılarının risklerini azaltmayı hedeflemiş ve Türkiye Hazinesi katkılarıyla projeye dış finansman sağlayarak deprem hazırlık çalışmalarını sürdürmektedir.

Bununla birlikte, günümüzde iklim değişiklikleri ve yaşanan diğer büyük felaketlerden çıkarılan dersler, şehirlerin afet hazırlıklarını daha bütüncül bir yaklaşımla ele alma gerekliliğini ortaya koymuştur. Bu doğrultuda İPKB, Dünya Bankası ile iş birliği içinde "İstanbul Dirençlilik Projesi (IRP)"ni geliştirerek uluslararası standartlara uygun bir risk azaltma ve dirençlilik çerçevesi sunmayı hedeflemektedir.

Bu kapsamda, İstanbul Dirençlilik Projesi'nin "Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi (ÇSYÇ)"nin nasıl uygulanacağına dair bir bilgilendirme ve değerlendirme toplantısı, ilgili kurumların katılımlarıyla, 25 Şubat 2025 tarihinde düzenlenmiştir. Bu süreçte IRP kapsamında yeniden yapımı gerçekleştirilecek olan Profilo Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi için Paydaş Bilgilendirme ve İstişare Toplantısı, 02.07.2026 tarihinde saat 10.00'da Çağlayan Mah. Ayazma Cad. No:22 Kağıthane/İstanbul adresinde bulunan Kağıthane Anadolu Lisesi'nde gerçekleştirilecektir. Profilo Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi taslak sahaya-özel Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı www.ipkb.gov.tr web sitemiz üzerinde aşağıdaki bağlantı adresinde tüm taraflarca değerlendirilmek üzere paylaşılmıştır.

<https://www.ipkb.gov.tr/e-kutuphane/cevre-ve-sosyal-dokumanlar/>

Söz konusu toplantıya, Profilo Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi çalışanlarının, öğrenci velilerinin ve ilgili muhtarlık aracılığıyla okul çevresinde yaşayan mahalle sakinlerinin katılım sağlaması büyük önem taşımaktadır. Bu çerçevede, 02.07.2026 tarihinde saat 10.00'da Çağlayan Mah. Ayazma Cad. No:22 Kağıthane/İstanbul adresinde bulunan Kağıthane Anadolu Lisesi'nde gerçekleştirilecek "Paydaş Bilgilendirme ve İstişare Toplantısı"na iştirak edilmesi hususunda gereğini arz ederim.

Yalçın KAYA
Direktör



Kısıklı Mah. Alemdağ Yan Yolu Cad.
No:6 34692 Üsküdar/İSTANBUL

Tel: 0 (216) 505 55 00
Faks: 0 (216) 225 04 85

info@ipkb.gov.tr
www.ipkb.gov.tr

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Ek 7. Paydaş Katılım Toplantısının Kamuoyuna Duyurusu

A. Web Sitesi Duyurusu



B. Instagram Duyurusu



İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Ek 8. Paydaş Katılım ve Bilgilendirme Toplantısı Kayıtları

Paydaş (Grup veya Bireysel)	İstişare Tarihi	Geri Bildirimin Özeti	Proje Uygulama Ekibinin Yanıtı	Takip Eylemi / Sonraki Adımlar
Öğretmen	02.07.2026	Okula erişim ve sirkülasyon düzenlemelerinin sayısına ilişkin bilgi talep edilmiştir.	Tasarım danışmanı, ana giriş, sirkülasyon düzeni ve acil durum tahliye güzergâhlarını açıklayarak mimari tasarımı ayrıntılı şekilde sunmuştur.	-
Öğretmen	02.07.2026	Okul binası çevresinde yoğun ağaçlandırma yapılması ve inşaat sonrasında kapsamlı peyzaj düzenlemelerinin gerçekleştirilmesi yönünde talepte bulunulmuştur.	Tasarım danışmanı, mevcut peyzaj planları üzerinde planlanan yeşil alanları ve ağaçlandırma bölgelerini göstermiştir.	-
Öğretmen	02.07.2026	Öğrenciler ve personel için yeterli kapalı ve açık sosyal alanların bulunup bulunmayacağı sorulmuştur.	Tasarım planları üzerinden geniş giriş holleri, fuaye alanları ve iç merkezî atriumların çok amaçlı sosyal ve rekreasyon alanları olarak kullanılacak şekilde tasarlandığı gösterilmiştir.	-
Öğretmen	02.07.2026	Önceki deneyimlere dayanarak çatı akmaları, pencerelerden su sızıntıları ve radyatör duvar bağlantılarındaki yapısal sorunlar nedeniyle yapım kalitesine ilişkin endişeler dile getirilmiş ve yapım sürecinde sıkı denetim talep edilmiştir.	Yapım faaliyetleri sırasında İPKB saha mühendisleri ve çevresel ve sosyal ekip tarafından uygulanacak kapsamlı denetim ve kalite kontrol süreçleri açıklanmıştır. Ayrıca tüm malzemelerin ilgili teknik şartnamelere uygun olması gerektiği belirtilmiş; yüklenicinin sorumluluğunu güvence altına alan Kusur Sorumluluk Süresi ve Geçici Kabul süreci hakkında bilgi verilmiştir.	Yapım faaliyetlerinin proje süresince izlenmesi.
Öğretmen	02.07.2026	Bina ekipman ve donanımlarının güvenli şekilde monte edilmesinin yanı sıra güvenilir elektrik ve haberleşme kablo altyapısının önemi vurgulanmıştır.	Bina tasarımında elektrik ve haberleşme altyapısının korunmasını ve erişilebilirliğini artırmak amacıyla yükseltilmiş döşeme sistemi kullanıldığı açıklanmıştır.	-
Öğretmen	02.07.2026	Bilgi teknolojileri altyapısının Millî Eğitim Bakanlığı FATİH Projesi	Yeni okul tasarımının Millî Eğitim Bakanlığının güncel dijital altyapı	-

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

		gerekliliklerine uygun olup olmadığı sorulmuştur.	standartlarını karşılayacak şekilde hazırlandığı açıklanmıştır. Ayrıca İPKB tarafından benzer sistemlerin önceki projelerde herhangi bir uygulama veya işletme sorunu yaşanmadan başarıyla uygulandığı belirtilmiştir.	
Öğretmen	02.07.2026	Dayanıklı, bakımı kolay ve maliyet etkin yapı malzemeleri kullanılması talep edilmiştir. Ayrıca geçmişte yaşanan bakım güçlükleri ve öğrencilerin uygunsuz kullanımı nedeniyle gömme rezervuarlar ve sensörlü bataryalara ilişkin endişeler dile getirilmiştir.	Malzeme seçimlerinin proje teknik şartnameleri ve uluslararası satın alma gereklilikleri doğrultusunda yapıldığı açıklanmıştır.	-
Öğretmen	02.07.2026	Öğrencilerin uygun şekilde gözetimini sağlamak ve kampüs güvenliğini artırmak amacıyla çevre sınır duvarının fiziksel ölçüleri ve teknik özellikleri hakkında bilgi talep edilmiştir.	Çevre güvenlik sisteminin 1,5 metre yüksekliğinde betonarme bahçe duvarından oluşacağı ve güvenliği artırmak amacıyla duvarın üzerine ilave tel çit uygulanacağı açıklanmıştır.	-
Öğretmen	02.07.2026	Çatı alanının nasıl kullanılacağı sorulmuştur.	Çatının enerji verimliliğini artırmak amacıyla fotovoltaik güneş panellerinin kurulmasına uygun şekilde tasarlandığı açıklanmıştır.	-

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Ek 9. Projeye Özel ÇSYP Sunum Materyalleri


Bilgilendirme

Kişisel Verilerin Korunması Kanunu (KVKK) ve Dünya Bankası'nın Bilgi Paylaşımı İlkeleri kapsamında, bu toplantı sırasında ses ve görüntü kaydı alınabileceğini, toplantı katılım listesinde yer alan ad-soyad ve kurum bilgilerinizin toplantının dokümantasyonu ve proje kayıtları amacıyla işleneceğini bildiririz.

Toplantı kapsamında elde edilen bilgiler yalnızca:

- Proje paydaş katılımının kayıt altına alınması,
- Çevresel ve sosyal belge hazırlık süreçlerinin doğrulanması,
- Dünya Bankası'nın şeffaflık ve izleme yükümlülüklerinin karşılanması amaçlarıyla kullanılacak ve üçüncü kişilerle paylaşılmayacaktır.

Toplantıya katılarak bu bilgilendirme kapsamında verilerinizin işlenmesine rıza göstermiş olursunuz.



İSTANBUL VALİLİĞİ
İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ
İstanbul Dirençlilik Projesi (IRP)
Profilo Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Yeniden Yapım
Paydaş Bilgilendirme ve İstisare Toplantısı



İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ

Ülke/Bölge : Türkiye / İstanbul
Proje Süresi : 2006 - 2031
Uygulayıcı Kurum : İstanbul Valiliği

İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (IPKB)

İstanbul Valiliği altında

Uluslararası kuruluşların kredi / hibelerini kullanan

Projeleri paydaş katılımı ile ilgili konularla ilgili içinde yürüten bir birimdir.




Kağıthane İlçesi Eğitim Yatırımlarımız (İSMEP 2006-2026)

KAĞITHANE İLÇESİ KAPSAMINDA YAPILAN ÇALIŞMALAR	
TOPLAM OKUL SAYI:	42
GAZLİNDİRİM VE ONARIM: BAKIMLANAN OKULLAR	35
GAZLİNDİRİM VE ONARIM: DEVAM EDEN OKULLAR	0
YENİDEN YAPIMI BAKIMLANAN OKULLAR	24
YENİDEN YAPIMI DEVAM EDEN OKULLAR	2
YENİDEN YAPIMI İHALE AŞAMASINDAKİ OKULLAR	0
YENİDEN YAPIMI PROJELERİNDEKİ OKULLAR	1
FİZİBLİTE AŞAMASINDAKİ OKULLAR	0

➢ İSMEP kapsamında Kağıthane İlçesindeki yeniden yapım işlemlerinin toplam sayısı 428 olan eski derslik sayısı 893'e çıkarılmış, toplam kapalı alan da 66.138m²'den 195.403m²'ye yükseltilmiştir.

➢ Yeni İSMEP kapsamında Kağıthane İlçesindeki Gazlındırma ve Onarım işlemlerinin toplam 60.622m² alanı sahip 397 derslikli 28 okul görevi hâle getirmiştir.

➢ Kağıthane İlçesinde 2 adet okulun yeniden yapım inşaat çalışmaları devam etmektedir. 1 okul ise yeniden yapım proje aşamasındadır.



İstanbul Dirençlilik Projesi (IRP)


Dünya Bankası (DB) tarafından finanse edilecek ve İstanbul Valiliği İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (IPKB) tarafından yürütülecektir. Proje, İstanbul'un afet risklerini azaltmayı, üstyapıyı güçlendirmeyi ve iklim değişikliğine dayanıklı çözümler geliştirmeyi hedeflemektedir.

PROJE HEDEFİ

- Afetlere dayanıklı ve sürdürülebilir yapısal çözümler geliştirmek,
- İstanbul'un sismik ve iklim risklerine karşı dirençliliğini artırmak,
- Toplumun afetlere hazırlık kapasitesini güçlendirmek,
- Afet risklerini azaltarak sosyal ve ekonomik sürdürülebilirliği desteklemek

ODAK NOKTASI

- İstanbul'un afet ve iklim risklerine karşı dirençliliğini artırmak



Kredi İçeriği

BİLEŞEN 1
Acil Durum Hazırlık ve Müdahale Sisteminin Güçlendirilmesi

BİLEŞEN 2
Kritik Binaların ve Tesislerin Dirençliliğinin Artırılması

İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ



İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Bileşen 1 Kapsamında Yapılması Planlanan Yatırımlar

- Acil Durum Binalarının Dirençli Hale Getirilmesi
- İlk Müdahale Ekiblerinin Eğitimi ve Donatılması
- Toplum Düzeyinde Acil Durum Hazırlığı

IPKB

Bileşen 2 Kapsamında Yapılması Planlanan Yatırımlar

- Kritik Binaların ve Tesislerin Dayanıklılığının Artırılması
- İstanbul'un Uzun Vadeli Afet ve İklim Direncinin Güçlendirilmesi

İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ

IPKB

Proje (IRP) Sonuçları

POD (Proje Geliştirme) Araçları Sonuçları	Ara Sonuçlar	Uzun Vadeli Etki
<ul style="list-style-type: none">İstanbul'un afet ve iklim risklerine karşı dirençli hale getirilmesi amaçlanmaktadır.İstanbul'un afet ve iklim risklerine karşı dirençli hale getirilmesi amaçlanmaktadır.	<ul style="list-style-type: none">Acil durumlarda müdahale kapasitesinin artırılması,Müdahale ve bilgi sistemlerinin iyileştirilmesi,Mitigasyon ve koruma sistemlerinin güçlendirilmesi,Eğilimler ilk müdahale kapasitesinin artırılması,Kritik binaların afetle sonuçta ve sonrasında temel hizmetleri sağlanmaya devam etmesi,Kararlı durumda sosyal dayanıklılığın ve afetlere karşı dirençliliğin artırılması,Dirençli afetlere ve kentsel dönüşüm için harekete geçirilmesi iyileştirilmesi,Özellikle afetlere dirençli yapılar inşa edilmesini artırılması,Afet ve iklim direnci konusunda beşeriyet kapasitesinin artırılması,	<ul style="list-style-type: none">İstanbul'da afet ve iklim risklerinin kayıpların azaltılması ve olumsuz etkilerin hafifletilmesi,Acil durumlarda müdahale kapasitesinin ve kentsel dönüşümün sürdürülebilir olarak dirençli hale getirilmesi.

IPKB

Çevresel ve Sosyal Yönetim Gerekliliği

Projenin ana faaliyeti olan inşaat çalışmaları sırasında;

- Proje alanında ve çevresinde ortaya çıkabilecek olası çevresel ve sosyal etkilerin en aza indirilmesi,
- Ulusal mevzuat ve Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Standartlarına (ÇSS) uyumun sağlanması,
- İşgücü haklarının korunması,
- Toplum sağlığı ve güvenliğinin gözetilmesi,
- Çevresel ve sosyal risklerin etkin ve sistematik şekilde yönetilmesi amacıyla çevresel ve sosyal yönetim süreçlerinin uygulanması gerekmektedir.

Bu kapsamda;

- Ulusal ve uluslararası standartlara uygun önleyici ve azaltıcı tedbirler uygulanacak,
- Olası olumsuz etkiler önlenerek, önlenemeyen durumlarda kabul edilebilir seviyelere indirilecektir,
- Çevresel ve sosyal performans, uygulama süreci boyunca izlenecek ve raporlanacaktır.

IPKB

Dünya Bankası Çevre ve Sosyal Standartları (ÇSS)

- Çevresel ve Sosyal Risklerin ve Etkilerin Değerlendirilmesi ve Yönetilmesi
- İşgücü ve Çalışma Koşulları
- Kaynak Verimliliği, Kirliliğin Önlenmesi ve Yönetimi
- Toplum Sağlığı ve Güvenliği
- Arazi Edinimi, Arazi Kullanımına İlişkin Kısıtlamalar ve Gönlülsüz Yeniden Verleşim
- Biyolojik Çeşitliliğin Korunması ve Yağayan Doğal Varlıkların Sürdürülebilir Yönetimi
- Yetersiz Hizmet Alan Geleneksel Yerel Topluluklar (Yerli Halklar, Sahra Altı Afrika)
- Kültürel Miras
- Finansal Araçlar
- Paydaş Katılımı ve İstişare

IPKB

Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Standartları (ÇSS)

- ÇSS1 Çevresel ve Sosyal Risklerin ve Etkilerin Değerlendirilmesi ve Yönetilmesi
- ÇSS2 İşgücü ve Çalışma Koşulları
- ÇSS3 Kaynak Verimliliği, Kirliliğin Önlenmesi ve Yönetimi
- ÇSS4 Toplum Sağlığı ve Güvenliği
- ÇSS10 Paydaş Katılımı ve İstişare

IPKB

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Standartları

Banka, çevresel ve sosyal prosedürlerin bir parçası olarak tüm projeleri dört sınıflandırmadan birine tabi tutmaktadır: **Yüksek Risk, Önemli Risk, Orta Risk ve Düşük Risk.**

Uygun risk sınıflandırmasını belirlerken Banka şu konuları dikkate alır:

- Projenin türü, yeri, hassasiyeti ve ölçeği;
- Potansiyel çevresel ve sosyal risklerin ve etkilerinin niteliği ve büyüklüğü;
- Kredi kullanıcısının çevre ve sosyal riskleri ve etkileri Çevre ve Sosyal Standartlarına tutarlı bir şekilde yönetme kapasitesi ve taahhüdü.

IPKB

Yayınlanan IRP Ç&S Dokümanları

Paydaş Katılım ve Bütçeleme Toplantılarında Nihai versiyonları oluşturulmuş ve Onaylanmış Çevre ve Sosyal dokümanlar Türkçe ve İngilizce olarak www.ipkb.gov.tr sitemizde 03.05.2025 tarihinde tüm ilgili tarafların erişebilmesi için paylaşılmıştır.

- ÇSTP → Çevre ve Sosyal Taahhüt Planı
- ÇSYÇ → Çevre ve Sosyal Yönetim Çerçevesi
- İRP → İşletici Yönetim Prosedürleri
- PKP → Paydaş Katılım Planı

IPKB

Yeniden Yapım Projesi Hakkında

Profilo Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi yeniden yapım projesi:

Bilgen 2. Kışık Binaların ve Bahçelerin Dayanıklılığının Artırılması kapsamında finansman ödenecek ilk projelerden biri olarak seçilmiştir.

Proje Hedefi

- Okulu en yüksek sismik ve iklim dirençli standartlarına göre yeniden inşa etmek
- Aktifler sayısı 72 saat temel hizmetleri (elektrik, su, yitirilebilir ve yenilenebilir enerji) kendi kendine yeten bir barınma olarak donatmak
- Azul enmaliyetli kapasitesinin doruk noktasına ve eğitim için sürekliliğinin sağlanmasına katkıda bulunmak

IPKB

İPKB Görev ve Sorumlulukları

İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ

- Gözetim Proje Yürütme ve Uygulama
- Paydaş Katılım ve Bilgilendirme
- Çevresel ve Sosyal İzleme
- Teknik ve Finansal Durumun İzlenmesi
- İşletim ve Bakım İzlenimi
- İzlem ve Raporlama

IPKB

İlgili Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Proje Kapsamındaki Genel Sorumlulukları

İPKB ile yakın koordinasyon içinde çalışarak planlamaları eksiksiz yürütmesini sağlamak,

İnşaat prosedürleri diğer sınıflandırmaları göz önünde tutularak, yer belediyesi zamanında yapmak, proje sonunda kabul etmesi ve diğer belgeleri teslim etmesini sağlamak.

Proje uygulanırken yerel yönetimlerin ve diğer kurumların (Belediye, Çevre, Sosyal Standartlar, Sağlık Bakanlığı vb.) rehberliği sağlanmalıdır.

Paydaşların gelen geri bildirimlerini ve şikayetlerini İPKB'ye iletilmesini sağlamak.

Aktif sorunu çözümlerini zamanında buldurulmasını sağlamak ve izlenmesini sağlamak.

Konu bitiminden ve diğer önemli aktif sorunu çözümlerini zamanında buldurulmasını sağlamak.

Sıkımların periyodik bakım ve onarımlarının yapılmasını sağlamak ve izlenmesini sağlamak.

IPKB

PROFİLO MESLEKİ VE TEKNİK ANADOLU LİSESİ YENİDEN YAPIM İŞİ

İPKB Ç&S YÖNETİM SORUMLULUKLARIMIZ

- Proje için tüm yaşam döngüsü boyunca, projeye ilişkin tüm görsel materyaller, broşürler, Şikayet Mekanizması (SM) bilgileri ve dokümantasyon (Çevresel ve Sosyal dokümanlar dâhil olmak üzere) tüm paydaşları bilgilendirmek için açık olacak şekilde İPKB web sayfası üzerinden kamuoyuyla paylaşılacaktır.
- Bu taahhüt, Paydaş Katılım Planı (PKP) ve projeye ilişkin diğer dokümanlarda tanımlanan proje standartlarına tam uyum içinde yerini gerektirecektir.
- İstanbul Proje Koordinasyon Birimi'nin (İPKB) temel sorumluluğu, söz konusu proje standartlarına tam uygunluk sağlayacak şekilde, bu şeffaf ve tutarlı bilgi paylaşım sürecini aktif olarak temin etmek ve sürdürmektir.

IPKB

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

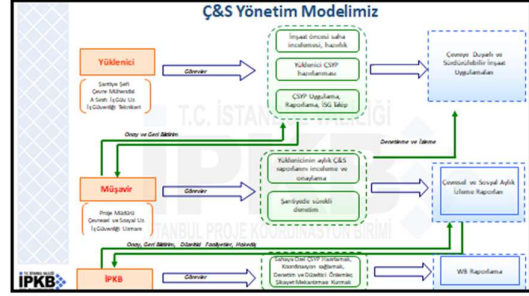
DB Ç&S Risk Değerlendirmesi

Dünya Bankası saha tarama sonucuna göre Profilo Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Yeniden Yapım Projesi;

- Çevresel Riski **Orta**,
- Sosyal Riski **Orta**,

olarak belirlenmiştir.

IPKB



ÇEVRESEL RİSKLERİN YÖNETİMİ

İnşaat çalışmaları sırasında, bölgede halihazırda mevcut olan ulayım güzergahları, kanalizasyon, elektrik ve su şebekeleri kullanılacaktır.

ATIK YÖNETİMİ

İnşaat ve Hafriyat	Evvel Atıklar	Tehlikeli Atıklar
<ul style="list-style-type: none"> Belediye'nin belirlediği alanlara taşınarak depolanır. Resmî yazılar ile hafriyat izin ve taşıma belgeleri alınır. 	<ul style="list-style-type: none"> Kaymağında saygınlıklar (plastik, cam, kâğıt vb.). Geri dönüşüm katılım sağlanır. Yoksa; Belediyeye birimine teslim edilir. 	<ul style="list-style-type: none"> Tehlikeli ve kimyasal atıklar için saha kapsamında "Atık Geçici Depolama Alanı" oluşturulur. Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı UÇBŞ tarafından lisanslı firmaya teslim edilir.

Atıkların taşınması ve depolanması sırasında, çevre ve insan sağlığı açısından gerekli tedbirler alınacaktır.

IPKB

ÇEVRESEL RİSKLERİN YÖNETİMİ

Top Kontrolü:

- İnşaat faaliyetleri sırasında oluşabilecek toz emisyonları, özellikle kuru hava koşullarında sulama yapılarak kontrol altına alınacaktır.
- Malzeme nakliyesi sırasında kamyon kasaları **branda** ile kapatılacak; hafriyat veya dolgu malzemelerinin rüzgarla çevreye yayılması engellenecektir.
- Toz oluşturabilecek malzemeler (num, çakıl, çimento vb.) **kapalı alanlarda depolanacak veya üstü uygun şekilde örtülecektir.**
- Çalışma mekanizması kapsamında tozla ilgili gelen geri bildirimler hızla değerlendirilerek ek tedbirler uygulanacaktır.

Günlük Kontrolü:

- Çalışmalar mümkün olduğunca **gündüz** saatlerinde yürütülecektir.
- Ses oluşturan ekipmanların **günyüzde** bakımını yapılarak **gürültü** seviyeleri minimumda tutulacaktır.
- Yüksek gürültülü işler kapsamında yakın mahalleler veya kullanıcılar bilgilendirilecek, **çalışma programı önceden duyurulacaktır.**
- En yakın alıcılardan **gürültü** üretilmeye ilişkin herhangi bir şikâyet alındığında **gürültü ölçümleri** yapılacaktır.

IPKB

Çevre ve Atık Yönetimi

1 İnşaat esnasında başlıca dikkat edilecek hususlar

- ✓ Top kontrolü
- ✓ Gürültü kontrolü
- ✓ Toprak kirliliği
- ✓ Toz ve yavaş göçme
- ✓ Ağaçların korunması

IPKB

Çevre ve Atık Yönetimi

2 Atıkların türüne göre ayrı toplama depolanması

- ✓ Tehlikeli atıklar
- ✓ Tehlikeli olmayan (evsel ve geri dönüştürülebilir atıklar)
- ✓ Atık orosno göre ayrı konteynörler

3 Sahada "Atık Yönetimi Yönetmeliğine" uygun "Atık Geçici Depolama Alanı" kurulması

- ✓ Üstü kapalı, kilitli, ayrı bölmelere
- ✓ Güvenlik çitleri
- ✓ Atık alanı sınırlanmış ve izlenilmez
- ✓ İşletim izni
- ✓ Çamaşır
- ✓ Yangın söndürücü

IPKB

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Ek 10. Proje Tasarım Sunumu

IPKB
PROFİLO MESLEK VE TEKNİK ANADOLU LİSESİ



optimal

GÖRSELLER



optimal

GÖRSELLER



optimal

GÖRSELLER



optimal

GÖRSELLER



optimal

GÖRSELLER



optimal

Yerleşim Planı

Kullanılabilir Kapalı İnşaat Alanı

A BLOK: 3.368,70 m² / 18x24+20x16
B BLOK: 14.224,91 m² / 18x24+16x16
C BLOK: 2.437,38 m² / 18x24+20x16
D BLOK: 3.436,62 m² / 18x24+20x16
E BLOK: 1.459,48 m² / 18x24

Toplam İnşaat Alanı: 25.912,99 m²

Parsel Bilgisi: 7035 / 3
Arsa Alanı: 14.335,02 m²



optimal

Vaziyet Planı

Yeni Yapılacak Okul Vaziyet Planı

C BLOK BİLİŞİM TEKNOLOJİLERİ AT.

B BLOK OKUL

E BLOK SOSYAL TESİS

D BLOK ELEKTRİK & ELEKTRONİK AT.

A BLOK ÖĞRETİM EVİ

Yaya Giriş-çıkışı

Araç giriş-çıkışı

Beslenme Salonu

İşletme Binası



optimal

İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Talep Edilen

İhtiyaç Listesi

Konsept Projede Gerçekleştirilen

İhtiyaç	Alan (m ²)	Yükseklik (m)
Genel Toplam	2203	

A Blok - Öğretmenler
 Ofis Sayısı: 20 adet (2 adet + 24 standart + 2 engelli ofis)
 Çok Amaçlı Salon: 1 adet (80 kişilik)
 Restoran: 1 adet
 Mutfak: 1 adet
 Servisli Oda: 2 adet

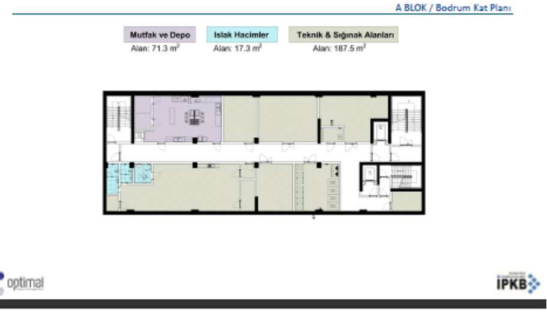
B Blok - Ofis
 Dernek Sayısı: 22 adet
 Dernek EĞİTİM Derneği: 2 adet
 Akademi: 1 adet
 Yemekhane: 1 adet

C Blok - Bilgiye Teknolojileri
 Akademi Sayısı: 6 adet
 Laboratuvar Sayısı: 12 adet

D Blok - Elektrik-Elektronik
 Akademi Sayısı: 16 adet
 Laboratuvar Sayısı: 9 adet

E Blok
 Sığınak: 1 adet
 Kültürhane: 1 adet
 Konferans Salonu: 1 adet (210 kişilik)
 Spor Salonu: 1 adet

F Blok - Otopark
 150 Adet



İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ



İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

Ek 11. Paydaş Katılım ve İstişare Toplantısından Fotoğraflar

