

Bilgilendirme

Kişisel Verilerin Korunması Kanunu (KVKK) ve Dünya Bankası'nın **Bilgi Paylaşımı İlkeleri** kapsamında, bu toplantı sırasında **ses ve görüntü kaydı alınabileceğini**, toplantı katılım listesinde yer alan **ad-soyad ve kurum bilgilerinizin** toplantının dokümantasyonu ve proje kayıtları amacıyla işleneceğini bildiririz.

Toplantı kapsamında elde edilen bilgiler yalnızca:

- Proje paydaş katılımının kayıt altına alınması,
- Çevresel ve sosyal belge hazırlık süreçlerinin doğrulanması,
- Dünya Bankası'nın şeffaflık ve izleme yükümlülüklerinin karşılanması

amaçlarıyla kullanılacak ve üçüncü kişilerle paylaşılmayacaktır.

Toplantıya katılarak bu bilgilendirme kapsamında verilerinizin işlenmesine rıza göstermiş olursunuz.



İSTANBUL VALİLİĞİ İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ

İstanbul Dirençlilik Projesi (IRP)

Beykoz Çavuşbaşı Mesleki ve Teknik Lisesi Yeniden Yapımı

Paydaş Bilgilendirme ve İstişare Toplantısı



İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ

Ülke/Bölge : Türkiye / İstanbul

Proje Süresi : 2006 - 2031

Uygulayıcı Kurum : İstanbul Valiliği

İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (İPKB)



İstanbul Valiliği altında

Uluslararası kuruluşların kredi / hibelerini kullanan

Projeleri paydaş katılımı ile, ilgili kuruluşlarla işbirliği içinde yürüten bir birimdir.

Beykoz İlçesi Eğitim Yatırımlarımız (İSMEP 2006-2026)

BEYKOZ İLÇESİ KAPSAMINDA YAPILAN ÇALIŞMALAR	
TOPLAM OKUL SAYISI	47
GÜÇLENDİRME VE ONARIMI TAMAMLANAN OKULLAR	23
GÜÇLENDİRME VE ONARIMI DEVAM EDEN OKULLAR	0
GÜÇLENDİRME VE ONARIMI PROJE AŞAMASINDAKİ OKULLAR	0
YENİDEN YAPIMI TAMAMLANAN OKULLAR	13
YENİDEN YAPIMI DEVAM EDEN OKULLAR	3
YENİDEN YAPIM İHALE AŞAMASINDAKİ OKULLAR	1
YENİDEN YAPIM PROJE AŞAMASINDAKİ OKULLAR (A)	6
FİZİBİLİTE AŞAMASINDAKİ OKULLAR (B)	1
KALAN (A+B)	8

- İSMEP kapsamında Beykoz İlçesindeki yeniden yapım inşaatlarıyla **205** olan eski derslik sayısı **411**'e çıkarılmış; toplam kapalı alan da **29.766 m²**'den **94.769m²**'ye yükseltilmiştir.
- Yine İSMEP Kapsamında Beykoz İlçesindeki Güçlendirme ve Onarım İnşaatlarıyla toplam **60.963m²** alana sahip **453** derslikli **23** okul güvenli hale getirilmiştir.
- Beykoz ilçesinde **3** okulun **yeniden yapım inşaatı** devam etmektedir. **1** okulun **yeniden yapım ihale aşamasında** olup **6** okulun ise **yeniden yapım proje çalışmaları** devam etmektedir. Ayrıca **1** okulda **fizibilite** aşamasındadır.

İstanbul Dirençlilik Projesi (IRP)

Dünya Bankası (DB) tarafından finanse edilecek ve İstanbul Valiliği İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (İPKB) tarafından yürütülecektir. Proje, İstanbul'un **afet risklerini azaltmayı, üstyapıyı güçlendirmeyi ve iklim değişikliğine** dayanıklı çözümler geliştirmeyi hedeflemektedir.



PROJE HEDEFİ

- 🌍 Afetlere dayanıklı ve sürdürülebilir yapısal çözümler geliştirmek,
- 🌍 İstanbul'un sismik ve iklim risklerine karşı dirençliliğini artırmak,
- 🌍 Toplumun afetlere hazırlık kapasitesini güçlendirmek,
- 🌍 Afet risklerini azaltarak sosyal ve ekonomik sürdürülebilirliği desteklemek



ODAK NOKTASI

- İstanbul'un afet ve iklim risklerine karşı dirençliliğini artırmak

Kredi İçeriđi

BİLEŞEN 1

Acil Durum Hazırlık ve
Müdahale Sisteminin
Güçlendirilmesi

BİLEŞEN 2

Kritik Binaların ve
Tesislerin Direnliliđinin
Artırılması

İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ

Bileşen 1 Kapsamında Yapılması Planlanan Yatırımlar

Acil Durum Binalarının Dirençli Hale Getirilmesi

İlk Müdahale Ekiplerinin Eğitimi ve Donatılması

Toplum Düzeyinde Acil Durum Hazırlığı

Bileşen 2 Kapsamında Yapılması Planlanan Yatırımlar

Kritik Binaların ve Tesislerin Dayanıklılığının Artırılması ←

İstanbul'un Uzun Vadeli Afet ve İklim Direncinin Güçlendirilmesi

İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ

Proje (IRP) Sonuçları

PDO (Proje Geliştirme Amacı) Sonuçları

- İstanbul'un afet ve iklim risklerine karşı hazırlık kapasitesinin artırılması,
- İstanbul'un afet ve iklim risklerine karşı müdahale kapasitesinin güçlendirilmesi.

Ara Sonuçlar

- Acil durumlara müdahale kapasitesinin artırılması,
- Haberleşme ve bilgi sistemlerinin iyileştirilmesi,
- Tahliye ve barınma sistemlerinin güçlendirilmesi,
- Toplumun ilk müdahale kapasitesinin artırılması,
- Kamu binalarının afetler sırasında ve sonrasında temel hizmetleri sağlamaya devam etmesi,
- Kamu altyapısında çevresel sürdürülebilirlik ve afetlere karşı dayanıklılığın artırılması,
- Dirençli altyapı ve kentsel dönüşüm için karar alma süreçlerinin iyileştirilmesi,
- Özel sektörün dirençlilik çabalarına katılımının artırılması
- Afet ve iklim direnci konusunda kurumsal kapasitenin artırılması,

Uzun Vadeli Etki

- İstanbul'da afet ve iklim risklerinden kaynaklanan insan ve ekonomik kayıpların azaltılması,
- Acil durum müdahale kapasitesinin ve kentsel altyapının sürdürülebilir olarak dirençli hale getirilmesi.

Çevresel ve Sosyal Yönetim Gerekliliği

Projenin ana faaliyeti olan **inşaat çalışmaları** sırasında;

- Proje alanında ve çevresinde ortaya çıkabilecek **olası çevresel ve sosyal etkilerin en aza indirilmesi**,
- **Ulusal mevzuat ve Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Standartlarına (ÇSS)** uyumun sağlanması,
- **İş gücü haklarının korunması**,
- **Toplum sağlığı ve güvenliğinin** gözetilmesi,
- Çevresel ve sosyal risklerin **etkin ve sistematik şekilde yönetilmesi** amacıyla çevresel ve sosyal yönetim süreçlerinin uygulanması gerekmektedir.

Bu kapsamda;

- Ulusal ve uluslararası standartlara uygun **önleyici ve azaltıcı tedbirler** uygulanacak,
- Olası olumsuz etkiler **önlenerek**, önlenemeyen durumlarda **kabul edilebilir seviyelere indirilecektir**,
- Çevresel ve sosyal performans, uygulama süreci boyunca **izlenecek ve raporlanacaktır**.

Dünya Bankası Çevre ve Sosyal Standartları (ÇSS)

- ÇSS1 Çevresel ve Sosyal Risklerin ve Etkilerin Değerlendirilmesi ve Yönetilmesi
- ÇSS2 İşgücü ve Çalışma Koşulları
- ÇSS3 Kaynak Verimliliği, Kirliliğin Önlenmesi ve Yönetimi
- ÇSS4 Toplum Sağlığı ve Güvenliği
- ÇSS5 Arazi Edinimi, Arazi Kullanımına İlişkin Kısıtlamalar ve Gönülsüz Yeniden Yerleşim
- ÇSS6 Biyoçeşitliliğin Korunması ve Yaşayan Doğal Varlıkların Sürdürülebilir Yönetimi
- ÇSS7 Yetersiz Hizmet Alan Geleneksel Yerel Topluluklar (Yerli Halklar, Sahra Altı Afrika)
- ÇSS8 Kültürel Miras
- ÇSS9 Finansal Araçlar
- ÇSS10 Paydaş Katılımı ve İstişare

Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Standartları (ÇSS)

ÇSS1

- Çevresel ve Sosyal Risklerin ve Etkilerin Değerlendirilmesi ve Yönetilmesi

ÇSS2

- İşgücü ve Çalışma Koşulları

ÇSS3

- Kaynak Verimliliği, Kirliliğin Önlenmesi ve Yönetimi

ÇSS4

- Toplum Sağlığı ve Güvenliği

ÇSS10

- Paydaş Katılımı ve İstişare

Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Standartları

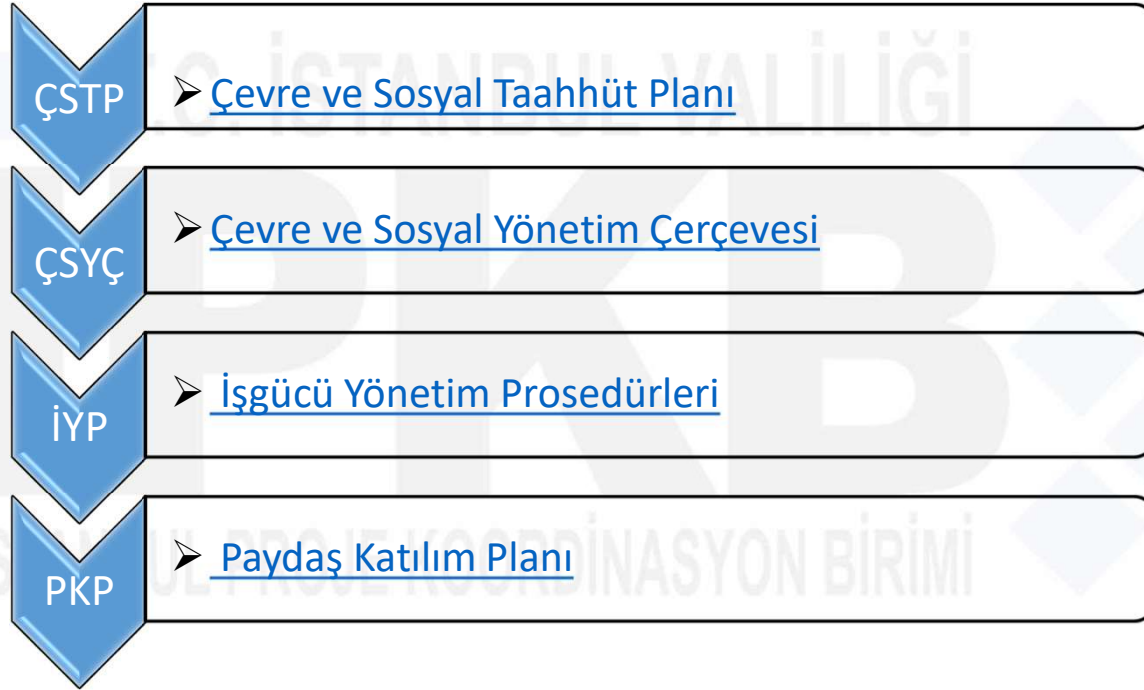
Banka, çevresel ve sosyal prosedürlerin bir parçası olarak tüm projeleri dört sınıflandırmadan birine tabi tutmaktadır: **Yüksek Risk, Önemli Risk, Orta Risk ve Düşük Risk.**

Uygun risk sınıflandırmasını belirlerken Banka şu konuları dikkate alır:

Projenin türü, yeri, hassasiyeti ve ölçeği;
Potansiyel çevresel ve sosyal risklerin ve etkilerin niteliği ve büyüklüğü;
Kredi kullanıcısının çevre ve sosyal riskleri ve etkileri Çevre ve Sosyal Standartlarla tutarlı bir şekilde yönetme kapasitesi ve taahhüdü.

Yayınlanan IRP Ç&S Dokümanlar

Paydaş Katılım ve İstişare Toplantılarında Nihai versiyonları oluşturulmuş ve Onaylanmış Çevre ve Sosyal dokümanlar Türkçe ve İngilizce olarak www.ipkb.gov.tr sitemizde 03.05.2025 tarihinde tüm ilgili tarafların erişebilmesi için paylaşılmıştır.



Yeniden Yapım Projesi Hakkında

Beykoz Çavuşbaşı Mesleki ve Teknik Lisesi yeniden yapım projesi;

Bileşen 2: Kritik Binaların ve Tesislerin Dayanıklılığının Artırılması kapsamında finanse edilecek alt projelerden biri olarak seçilmiştir.

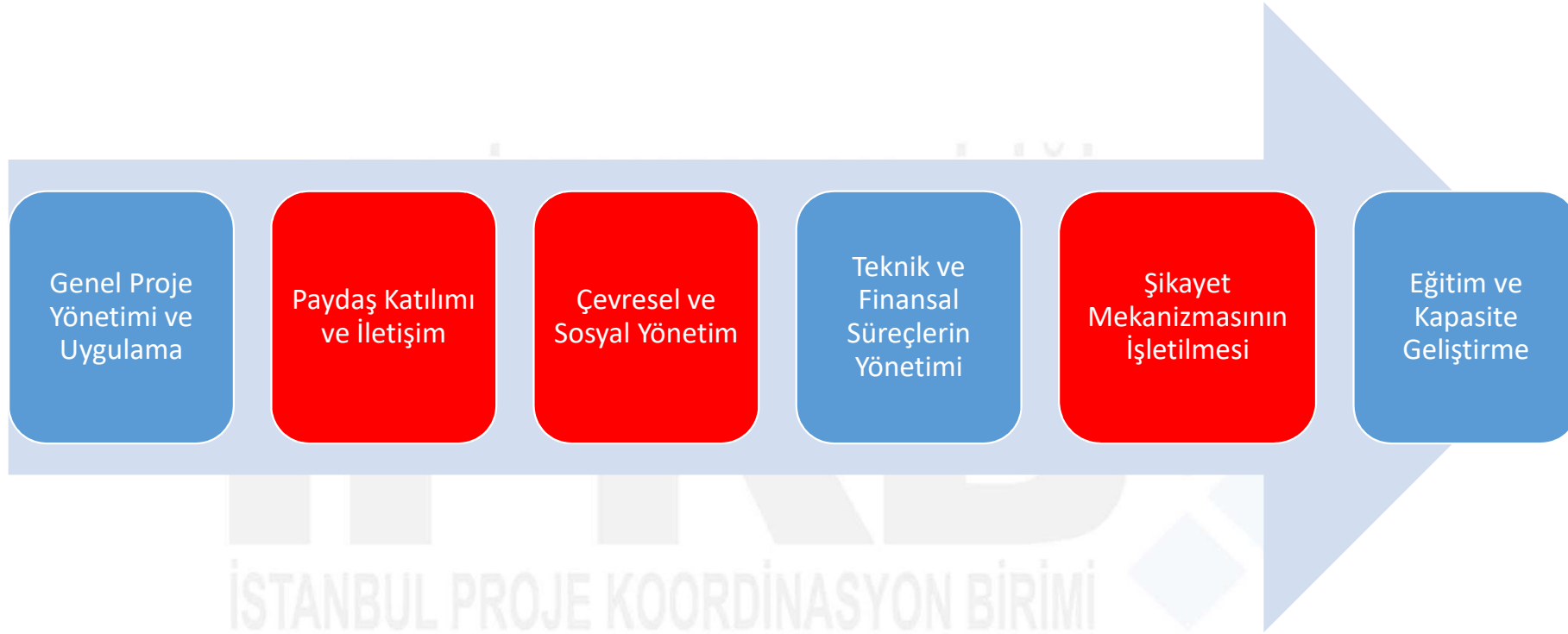
Proje Hedefi

Okulu en yüksek
**sismik ve iklim
dirençlilik**
standartlarına göre
yeniden inşa etmek

Afetler sonrası ilk **72
saat** temel
hizmetleri (elektrik,
su, yiyecek ve
iletişim) sağlayabilen
kendi kendine yeten
bir barınma olarak
donatmak

Acil müdahale
kapasitesinin
desteklenmesi ve
**eğitimin
sürekliliğinin**
sağlanmasına
katkıda bulunmak

İPKB Görev ve Sorumlulukları



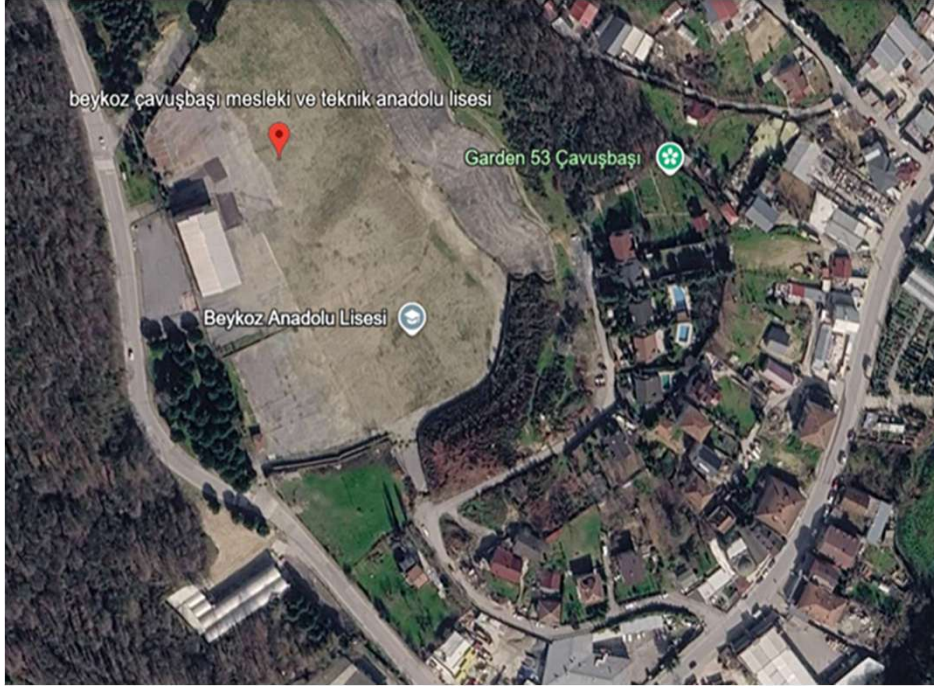
	İPKB ile yakın koordinasyon içinde çalışarak planlamaların eksiksiz yürütülmesini sağlamak,
	İnşaat projelerinde eğer varsa arsa sorunlarının giderilerek, yer teslimlerini zamanında yapmak, proje sonunda kalıcı enerji ve altyapı bağlantılarının yapılması,
	Proje uygulamasına yönelik gerekli belge ve dokümantasyonun (Teknik Şartname, Görevlendirmeler, Yaklaşık Maliyet vs) vaktinde sağlanması,
	Paydaşlardan gelen geri bildirimlerin ve şikayetlerin İPKB'ye iletilmesini sağlamak,
	Afet sonrası geçici barınma alanlarının kurulumu ve işletilmesi,
	Kamu binalarının ve altyapının afet sonrası kullanıma hazır hale getirilmesi,
	Sistemlerin periyodik bakım ve onarımlarının yaptırılarak sistemin verimli çalışmasını sağlanması.

BEYKOZ ÇAVUŞBAŞI MESLEKİ VE TEKNİK LİSESİ YENİDEN YAPIM İŞİ

İPKB Ç&S YÖNETİM SORUMLULUKLARIMIZ

- (i) Projenin tüm yaşam döngüsü boyunca, projeye ilişkin tüm görsel materyaller, broşürler, Şikayet Mekanizması (ŞM) **bilgileri ve dokümantasyon** (Çevresel ve Sosyal dokümanlar dâhil olmak üzere) tüm paydaşların erişimine açık olacak şekilde **İPKB web sayfası üzerinden kamuoyuyla paylaşılacaktır.**
- (ii) Bu **taahhüt**, Paydaş Katılım Planı (PKP) ve projeye ilgili diğer dokümanlarda tanımlanan proje standartlarına **tam uyum** içinde yerine getirilecektir.
- (iii) İstanbul Proje Koordinasyon Birimi'nin (İPKB) temel sorumluluğu, söz konusu proje standartlarına tam uygunluk sağlayacak şekilde, bu **şeffaf ve tutarlı bilgi paylaşım sürecini aktif olarak temin etmek** ve sürdürmektir.

Proje Alanı Hakkında



Alt Proje Başlığı:	Beykoz Çavuşbaşı Mesleki ve Teknik Lisesi Yeniden İnşası (Neredeyse net sıfır kaliteli, afet sonrası kendi kendine yeten bina)
Konum:	Çavuşbaşı Mahallesi, Çengeldere Caddesi, Yeşilvadi Sokak No:10/1 Beykoz / İstanbul Parsel 1440 /46
Uygulayıcı Kurum:	İstanbul Proje Koordinasyon Birimi (İPKB)
Sorumlu Kullanıcı Kurumu:	Milli Eğitim Bakanlığı (MEB)
Saha Durumu:	Proje alanı şu anda boş durumdadır. Eski bina zaten yıkılmış ve enkaz temizlenmiştir.
Bina Bilgileri:	Proje, arazi kayıtlarında belirtildiği üzere 20.777,49 m ² alan içinde yer almakta olup, toplam kapalı inşaat alanı 9.913,83 m ² olarak planlanmaktadır.
Tahmini Maliyet:	Proje, 9.913,83 m ² kapalı alandan oluşmakta olup, ilgili otoriteler kendi maliyet tahminlerini geliştirmelidir.
İnşaat Dönemi:	18 ay (Yaklaşık)

Temel tasarım özellikleri şunlardır:

- Ek su depolama kapasitesi,
- Yenilenebilir enerji sistemleri (fotovoltaik paneller),
- Genişletilmiş jeneratör kapasitesi ve
- Acil durumlarda 72 saat toplum barınma alanı sağlama kapasitesi,
- Engelli bireylerin erişim kolaylığı için kapsayıcı tasarım

Planlanan inşaat faaliyetleri şunlardır:

- Saha hazırlığı ve kazı
- Demir beton ve üst yapı çalışmaları
- İç ve dış kaplama işleri
- Peyzaj ve dış düzenlemeler ve
- Malzeme ve ekipmanların tedariği ve kurulumu.

ÇEVRESEL VE SOSYAL ETKİ TARAMASI - Proje Alanı

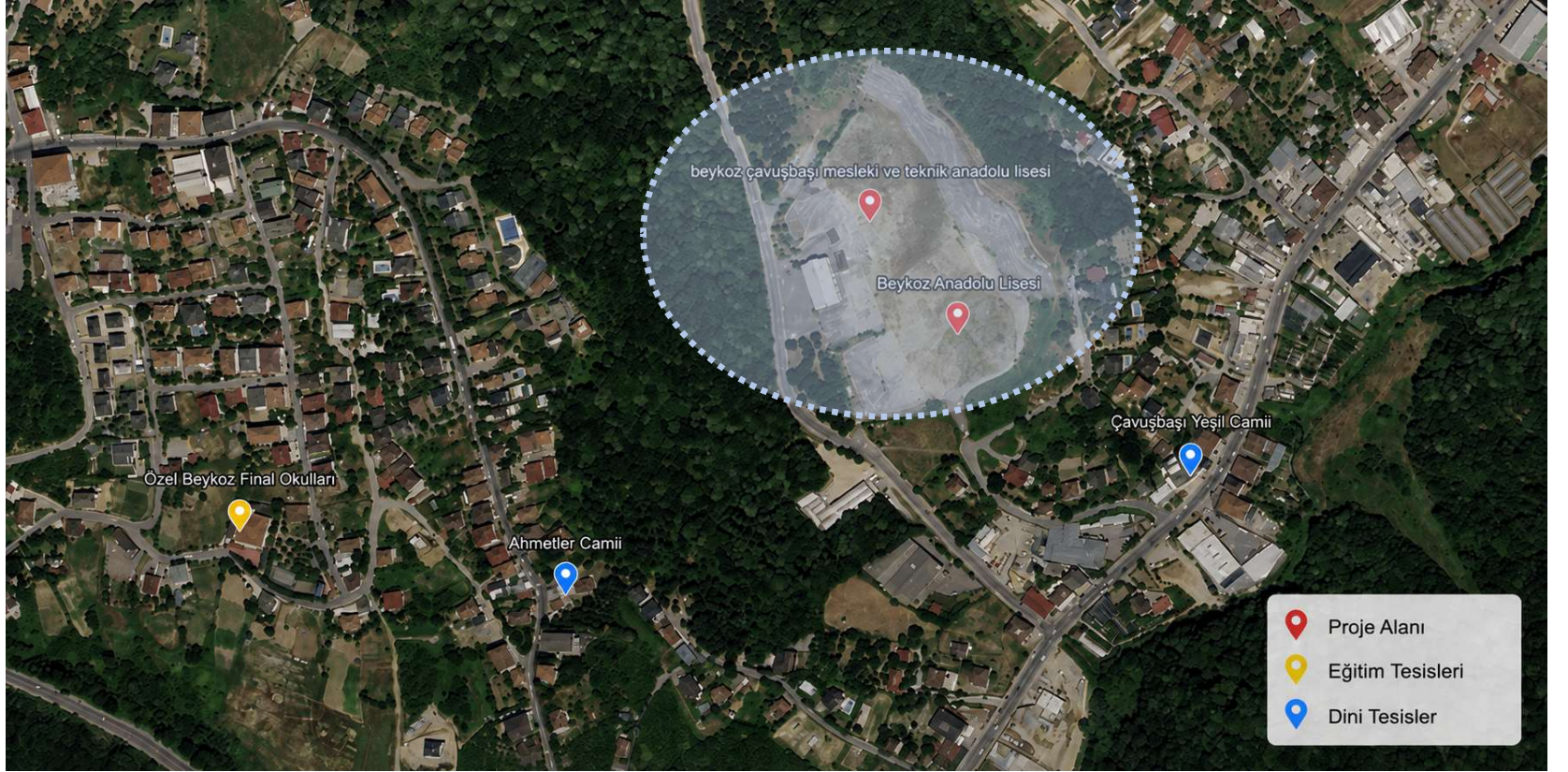
PROJE ALANI



Eski yapısal olarak zayıf bina yıkıldığı için alan şu anda boştur.

Proje Çevresel ve Sosyal Etki Alanı

- Proje alanı, Beykoz'da konut, eğitim ve iş faaliyetlerinin sınırlı olduğu yarı kentsel bir alanda yer almaktadır.



Beykoz Çavuşbaşı Mesleki ve Teknik Lisesi Etki Alanı

ÇEVRESEL VE SOSYAL ETKİ TARAMA SONUÇLARI



Kentsel konum

Yarı kentsel bir alandır.



Proje alanı

Yakın çevrede, konut, eğitim ve iş faaliyetleri sınırlıdır.



Kamu mülkiyeti

Arazi mülkiyeti kamuya ait olup Milli Eğitim Bakanlığı'na tahsislidir.



Sosyo-Ekonomik Etki

Yerel ticari faaliyetler ve topluluk geçim kaynakları üzerinde olumsuz bir etki beklenmemektedir.



Mevcut altyapı

Temiz su, atık su, elektrik ve ulaşım ağları halihazırda sahada mevcuttur ve proje için tam yeterlidir.



Yatırım ihtiyacı

Yeni bir altyapı yatırımı veya mevcut sistemlerde kapasite artırımı ihtiyacı bulunmamaktadır.



Proje Niteliği

Proje, mevcut kullanım amacına uygun şekilde yeniden yapım projesidir.



Saha, **teknik altyapı ve mülkiyet** açısından projenin hızlıca başlatılması için **uygun** olup, **hassas alıcılara olan etkileşim**, **kentsel** doku içerisinde **sınırlı ve yönetilebilir** seviyededir.

İnşaat Faaliyeti Başlıca Çevre Riskleri

➤ Projenin başlıca çevresel risklerinin inşaat işleri ile ilgili tipik riskler ve etkiler olması beklenmektedir.

 **Toz ve Emisyon:** İnşaat kaynaklı toz ve parçacık maddeler



Lojistik Kirlilik: Hafriyat taşıma faaliyetleri sırasında toz ve çamur taşınması

 **Gürültü Kirliliği:** Ağır makine ve araç kaynaklı gürültü yönetimi



Erozyon Riski: Kazı çalışmaları ve yüzey suyu akışının değişmesi sonucu toprak kayması

 **Titreşim Etkisi:** Ekipman çalışması kaynaklı yapısal hassasiyet, titreşim etkileri



Drenaj Sorunları: Sahalarda geçici su birikimi ve drenaj

 **Atık Yönetimi:** Tehlikeli ve tehlikesiz atık üretimi ve bertarafı



İş Kazaları: Yangın, kimyasal sızıntı veya doğal afet riskleri

 **Kimyasal Kirlilik:** Atık yağ ve solvent dökülme riskleri



Çevre kazaları: Tehlikeli madde depolama ve bertaraf süreçleri

İnşaat Faaliyeti Başlıca Sosyal ve İşgücü Riskleri



İnşaat sahasında **iş kazaları** ve yaralanma riskleri.



Kişisel koruyucu ekipman (KKE) eksiklikleri ve güvenlik önlemlerinin yetersiz uygulanması.



Uzun çalışma saatleri ve çalışan refahının korunamaması.



Alt yükleniciler ve taşeronlar tarafından **çocuk işçiliği** veya **zorla çalıştırma ihtimali**.



Çalışanların işe alım süreçlerinde **etik kuralların** ihlal edilmesi.



İnşaat faaliyetlerinin **trafik akışını ve yol güvenliğini** olumsuz etkileme ihtimali.



Şantiye alanında **toz, gürültü ve titreşimden** kaynaklı sağlık riskleri.



Acil durum yönetimi eksiklikleri ve kazalara müdahale kapasitesinin yetersizliği.



Kadın çalışanların istihdam edilmemesi veya **ayrımcılığa uğrama** riski.



Kırılgan grupların (engelliler, yaşlılar, göçmenler) **doğrudan veya dolaylı olarak** olumsuz etkilenmesi.



Yerel toplulukların **ekonomik faaliyetlerini olumsuz etkileyebilecek** geçici veya kalıcı değişiklikler.



İşçilerin ve toplulukların proje ile ilgili **şikayetlerini iletebileceği** etkin bir mekanizmanın olmaması.



Paydaş katılımının yetersiz olması ve halkın proje sürecine dahil edilmemesi.

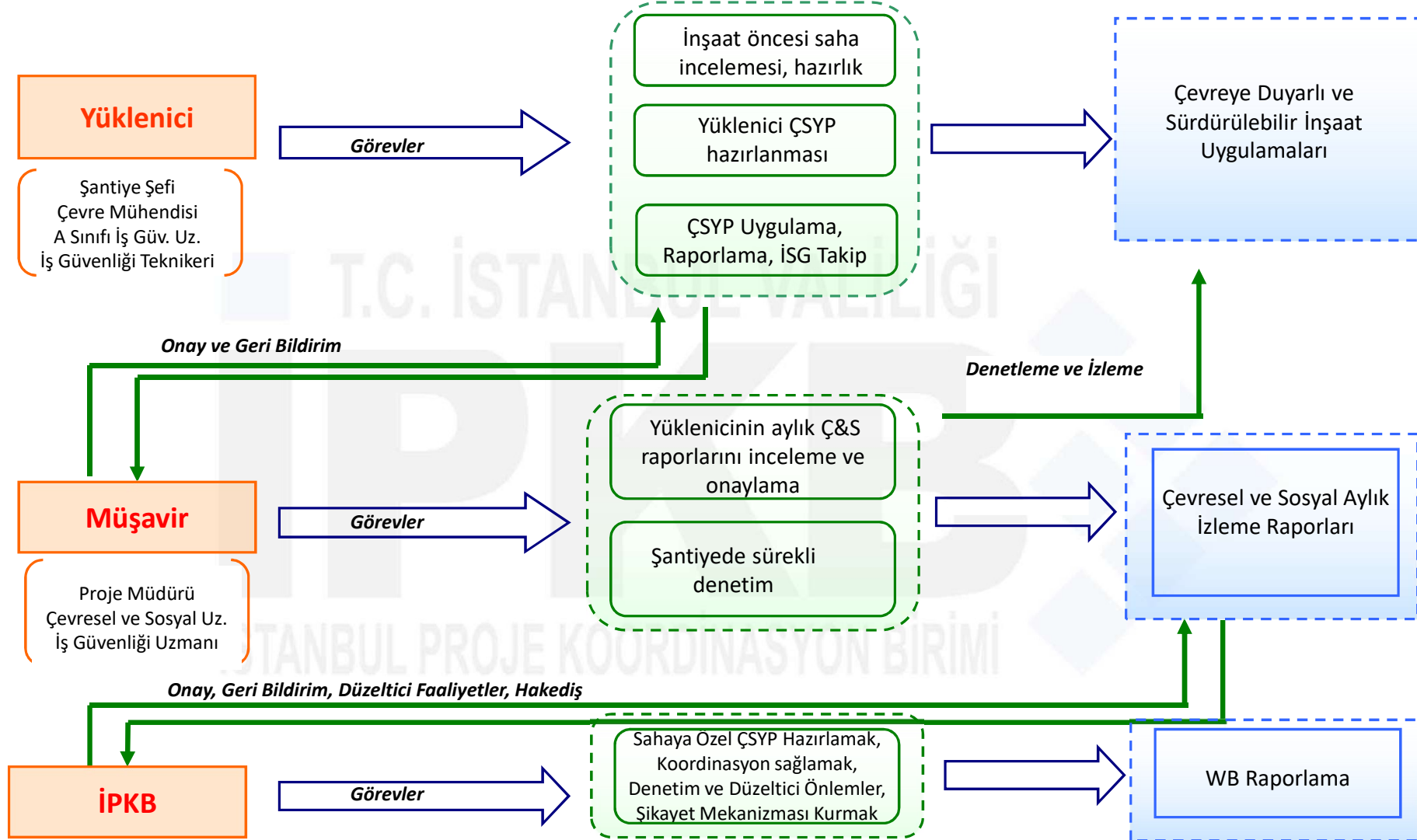
DB Ç&S Risk Değerlendirmesi

Dünya Bankası saha tarama sonucuna göre Beykoz Çavuşbaşı Mesleki ve Teknik Lisesi Yeniden Yapım Projesi;

- Çevresel Riski **Orta**,
- Sosyal Riski **Orta**,

olarak belirlenmiştir.

Ç&S Yönetim Modelimiz



ÇEVRESEL RİSKLERİN YÖNETİMİ



İnşaat çalışmaları sırasında, bölgede halihazırda mevcut olan ulaşım güzergahları, kanalizasyon, elektrik ve su şebekeleri kullanılacaktır.

ATIK YÖNETİMİ

İnşaat & Hafriyat

- Belediye'nin belirlediği alanlara taşınarak depolanır.
- Resmi yazılar ile hafriyat izin ve taşıma belgeleri alınır.

Evsel Atıklar

- Kaynağında ayrıştırılır (plastik, cam, kâğıt vb.).
- Geri dönüşüme katılım sağlanır.
- Yetkili Belediye birimine teslim edilir.

Tehlikeli Atıklar

- Tehlikeli ve kimyasal atıklar için saha içerisinde "Atık Geçici Depolama Alanı" oluşturulur.
- Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı UÇBS üzerinden lisanslı bertaraf tesislerine gönderilir.



Atıkların taşınması ve depolanması sırasında, çevre ve insan sağlığı açısından gerekli tedbirler alınacaktır.

ÇEVRESEL RİSKLERİN YÖNETİMİ

Toz Kontrolü:

- İnşaat faaliyetleri sırasında oluşabilecek toz emisyonları, özellikle kuru hava koşullarında **sulama** yapılarak kontrol altına alınacaktır.
- Malzeme nakliyesi sırasında kamyon kasaları **branda** ile kapatılacak; hafriyat veya dolgu malzemelerinin rüzgârla çevreye yayılması engellenecektir.
- Toz oluşturabilecek malzemeler (kum, çakıl, çimento vb.) **kapalı alanlarda depolanacak veya üstü uygun şekilde örtülecektir.**
- Şikâyet mekanizması kapsamında tozla ilgili gelen geri bildirimler hızla değerlendirilerek ek tedbirler uygulanacaktır.

Gürültü Kontrolü:

- Çalışmalar mümkün olduğunca **gündüz** saatlerinde yürütülecektir.
- Ses oluşturan ekipmanların **periyodik bakımları** yapılarak gürültü seviyeleri minimumda tutulacaktır.
- Yüksek gürültülü işler kapsamında yakın mahalleler veya kullanıcılar bilgilendirilecek, **çalışma programı önceden duyurulacaktır.**
- En yakın alıcılardan gürültü üretimiyle ilgili herhangi bir şikâyet alındığında **gürültü ölçümleri** yapılacaktır.

Çevre ve Atık Yönetimi

1

İnşaat esnasında başlıca dikkat edilecek hususlar

- ✓ Toz kontrolü
- ✓ Gürültü kirliliği
- ✓ Toprak kirliliği
- ✓ Trafik ve yaya güvenliği
- ✓ Ağaçların korunması



Çevre ve Atık Yönetimi

2

Atıkların türüne göre ayrı toplanıp depolanması

- ✓ Tehlikeli atıklar
- ✓ Tehlikesiz atıklar (evsel ve geri dönüştürülebilir atıklar)
- ✓ Atık cinsine göre ayrı konteynerlar



3

Sahada “Atık Yönetimi Yönetmeliği’ne” uygun “Atık Geçici Depolama Alanı” kurulması

- ✓ Üstü kapalı, kilitli, ayrı bölmeler
- ✓ Geçirimsiz taban
- ✓ Atık türü etiketleri
- ✓ Atık alanı sorumlusu ve irtibat bilgileri levhası
- ✓ Uyarı levhaları
- ✓ Yangın söndürücü



Çevre ve Atık Yönetimi

4

Lisanslı taşıyıcı firmalar ile gönderim ve Atık kayıtlarının tutulması

- ✓ UÇBS sistemi üzerinden kayıt ve takip
- ✓ Atık kayıt formu tablosu ile atıkların türüne göre gönderim zaman ve miktarlarının kayıt altına alınması

T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI

Atık Yönetim Uygulaması

Tesis Bilgileri

Tesis Kodu
Tesis No
Adres
İlçe
E-posta

Bildirilen Sorunlar

Tarih: Bildiren: Tesis: Kaynak: Konu: Cevap Tar: Cevaplayan: Durum:

Görüntülenecek bir kayıt bulunamadı.

Yeni Sorun Bildir **Detay**

Duyurular

Tarih: Duyuru Konusu:
02.02.2018 17:51 50kg altı Tehlikeli Atık / Fotoğraf Endüstrisinden kaynaklanan atıkların Ortamı Tamamıyla Lastik (OTL)
28.01.2018 12:44 Yarıdan Dökümleri Hakkında Duyuru
25.01.2018 18:17 MoTAT Taşıma Kayıt Düzeltme Talepleri

Uyarılar

Atık Üreticisi - Bekleyen Transfer Talepleri (0 adet)
Atık Üreticisi - Kayıtlı Tıbbi Atık Transfer Talepleri (0 adet)
Atık Üreticisi - Yokdaki Transferler (1 adet)
Atık Üreticisi - Kabul Bekleyen Transferler (0 adet)

ATIK KAYIT FORMU

No	Gönderim Tarihi	Tehlikeli/ Tehlikesiz	Atık Tanımı	Atık Kodu	Atık Miktarı (kg, t, m ³)	Teslim Eden / Edilen
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						

RAYA

Merkez: Başpınar San. St. 115 2. Blok
No:3 Başpınar / KOCATEPE
Tel: 0262 502 14 21 Fax: 0262 502 14 22
Şube: Sarıyer Mah. Kentsel Dökümleri Sarıyer Şifesi
10. C/5 No:13 Kahrarankazan/ANKARA
www.rayaatik.com.tr
info@rayaatik.com.tr

Tarih: 08.06.2023
Sıra No: 00490

ATIK ALINDI MAKBUZU

Atık Cinsi	Toplama Miktarı (kg)	Teslim Eden Kurum / Firma / Kişi
050202 6.2.4.4	480 kg	Deniz Yayı
150202 6.2.4.4	480 kg	11 5

TESLİM EDEN **TESLİM ALAN**

SOSYAL RİSKLERİN YÖNETİMİ

- Çalışmalar, çevrede yaşayanların günlük hayatını **en az** etkileyecek şekilde yürütülecek; çalışma saatleri buna göre planlanacaktır.
- Araç giriş-çıkışları için **trafik yönetim planı** uygulanacak; malzeme taşıyan araçların hız ve güzergâhları denetlenecektir.
- Şantiyedeki tüm çalışanlara **davranış kuralları** (ayrımcılık, SEA/SH vb.) konusunda eğitim verilecek ve bu kurallara uyum sağlanacaktır.
- Halkla düzenli iletişim için **Şikâyet Mekanizması** işletilecek; başvurular kayıt altına alınıp hızlı şekilde çözülecektir.
- Proje istihdamının artmasıyla bölgedeki esnafın ekonomik olarak **olumlu** etkilenmesi beklenmektedir.
- İnşaat alanında **güvenlik, uyarı levhaları ve bariyerler** sağlanarak yetkisiz kişilerin girişinin önüne geçilecek ve mahalle güvenliği korunacaktır.

PROJEYE ÖZEL ÇEVRESEL VE SOSYAL YÖNETİM PLANI

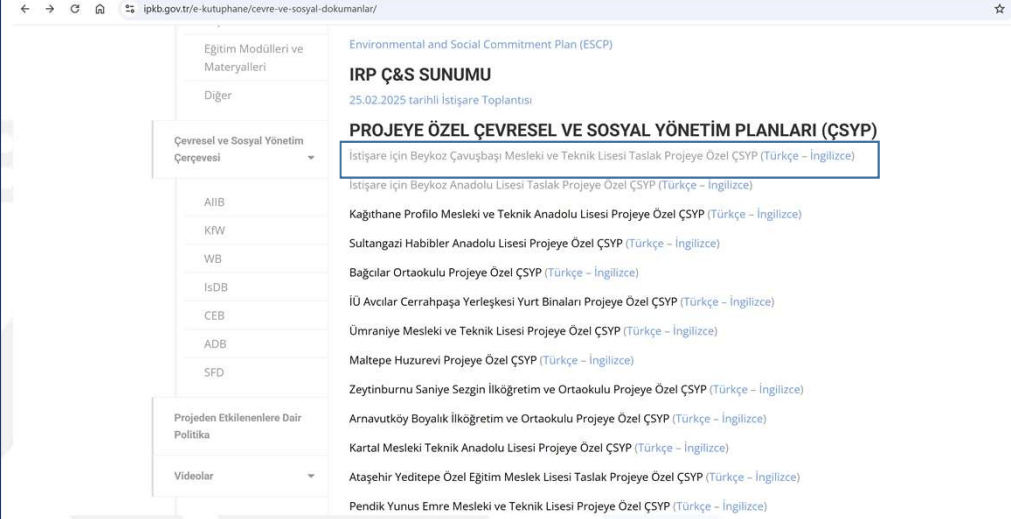


İSTANBUL DİRENÇLİLİK PROJESİ

BEYKOZ ÇAVUŞBAŞI MESLEKİ VE TEKNİK LİSESİ
TASLAK
ÇEVRESEL VE SOSYAL YÖNETİM PLANI

(Kamuoyu Bilgilendirme ve İstişare için)

AĞUSTOS 2026



https://www.ipkb.gov.tr/wp-content/uploads/2026/08/ESMP_BEYKOZ-CAVUSBASI-VOCATIONAL-AND-TECHNICAL-HIGH-SCHOOL_TR.pdf

YÜKLENİCİ ÇSYP VE EK PLANLARI

- Atık Yönetim Planı
- Toplum Sağlığı ve Güvenliği Planı
- Trafik Yönetimi Planı
- İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) Planı
- Yüklenicinin İş Gücü Yönetim Planı (Proje İYP ile uyumlu olarak)
- Proje Düzeyinde Paydaş Katılım Planı (Project PKP ile uyumlu olarak)
- Yüklenici Şikayet Mekanizması (ŞM) Prosedürleri (İşçiler ve topluluklar için)
- Şans Eseri Buluntu Prosedürleri

Şikayet Mekanizması ve Kanalları

Projenin sosyal ve çevresel etkilerinden doğrudan ya da dolaylı olarak etkilenen paydaşların endişe/sorun/görüş/şikayetleri **kayıt altına** alınarak, **15 iş gününde** çözüme kavuşturulacaktır.



ŞİKAYET FORMU/E-POSTA

<https://www.ipkb.gov.tr/sikayet-formu/>

info@ipkb.gov.tr



Twitter:

<https://x.com/ipkbgovtr>

Facebook:

<https://www.facebook.com/ipkbgovtr>

Instagram:

<https://www.instagram.com/ismepipkb/>

Linkedin:

@İPKB

Şikayet Mekanizması Kanalları



İSTANBUL VALİLİĞİ VE İBB

Açık Kapi : Bankolar vasıtası ile yüzyüze
Beyaz Masa : 153 Çağrı Merkezi,
<https://beyazmasa.ibb.gov.tr/>



CİMER

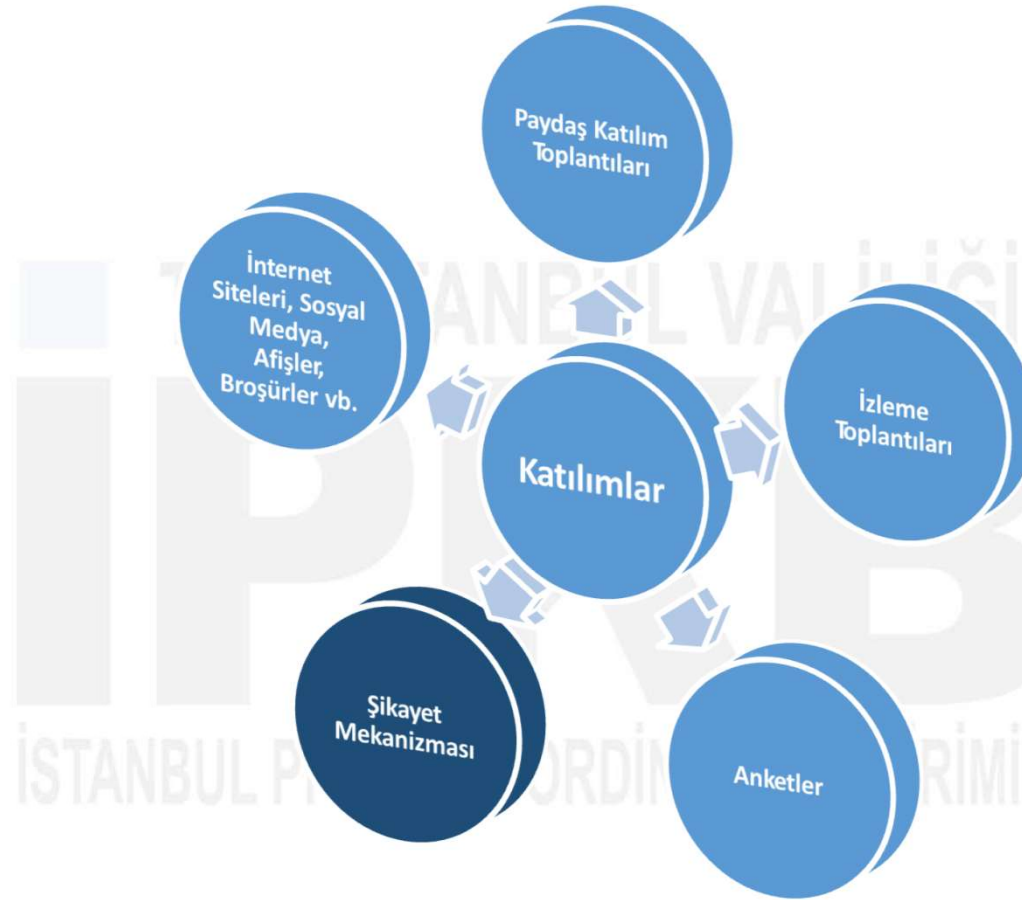
Portal : <https://www.cimer.gov.tr>
Çağrı Merkezi : 150



YİMER

Web Sitesi : <http://www.yimer.gov.tr>
Çağrı Merkezi : 157

Paydaş Katılımı



GELECEĞİMİZİ GÜÇLENDİRİYORUZ...

İSTANBUL VALİLİĞİ
İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ

📍 Kısıklı Mah. Alemdağ Yan Yolu Cad No:6 34692 Üsküdar/İSTANBUL ☎ +90 (216) 505 55 00

✉ info@ipkb.gov.tr

🌐 www.ipkb.gov.tr

🐦 [/ismepipkb](https://twitter.com/ismepipkb)

📷 [/ismepipkb](https://www.instagram.com/ismepipkb)

📺 [/ismepipkb](https://www.youtube.com/ismepipkb)

BEYKOZ ÇAVUŞBAŞI MTAL









YIKIMDAN ÖNCE



YIKIMDAN ÖNCE



YIKIMDAN ÖNCE





PARSEL BİLGİSİ : 1440 / 46
ARSA ALANI : 20.777,49 m²

Kullanılabilir Kapalı İnşaat Alanı

MTAL (B Blok)

1BK+ZK+2NK

Bodrum Kat: 2816,77 m²

Zemin Kat: 1776,54 m²

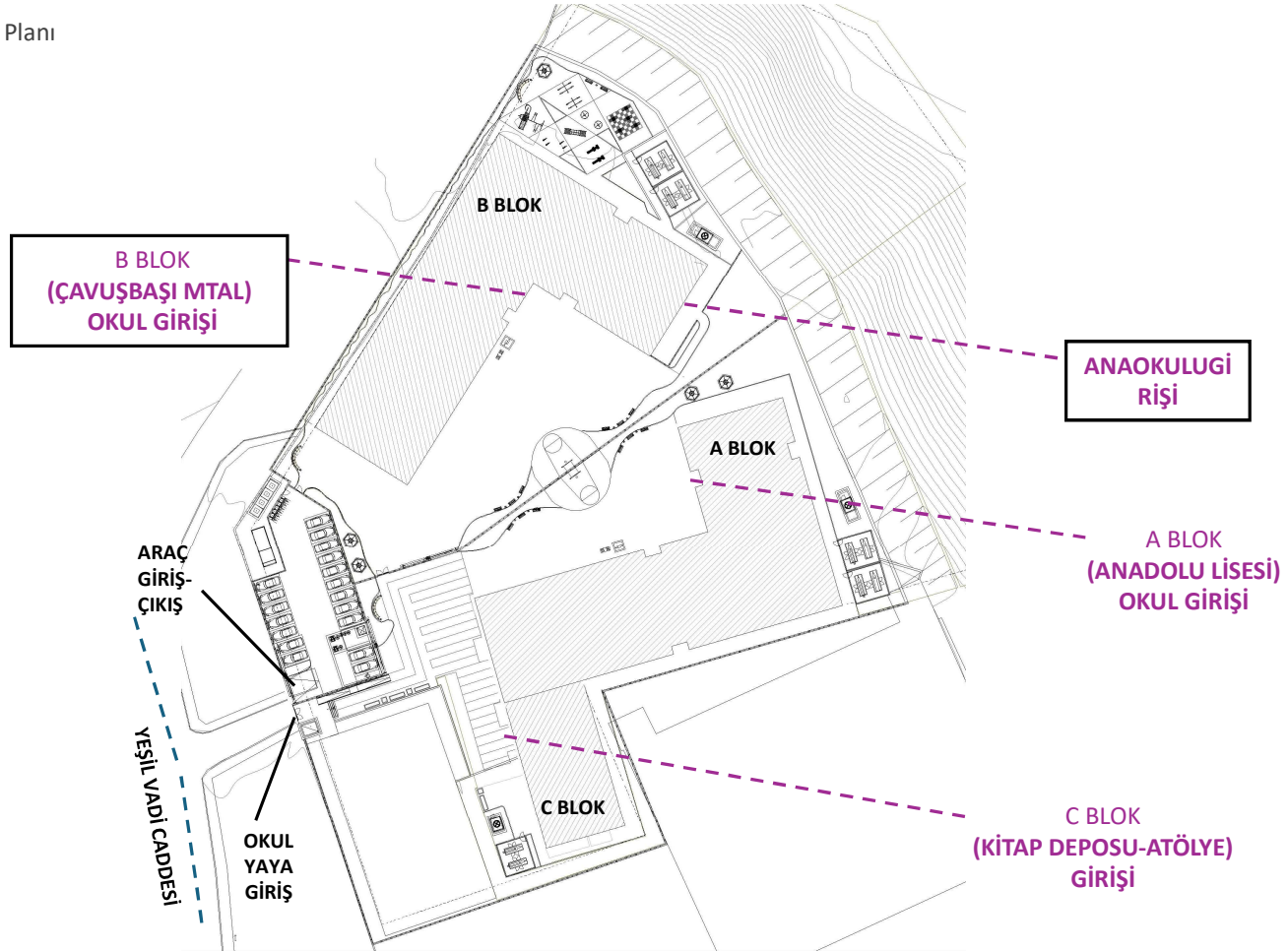
1. Kat: 1776,54 m²

2. Kat: 1776,54 m²

Çatı: 1767,40 m²

Toplam İnşaat Alanı: 9.913,79 m²

Yeni Yapılacak Okul Vaziyet Planı



Talep Edilen

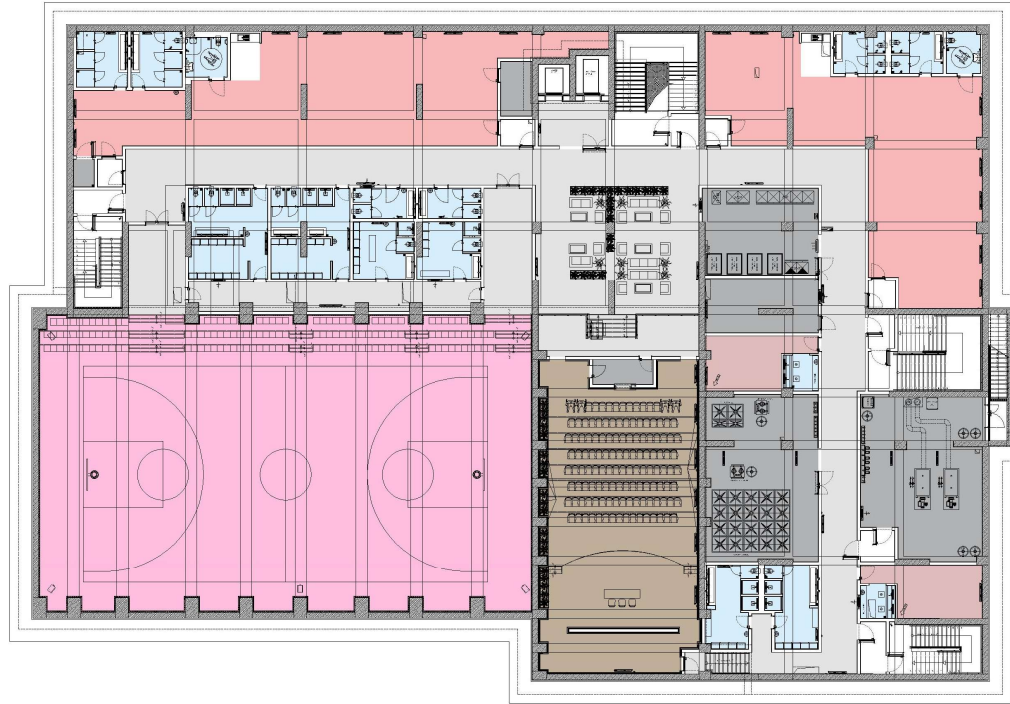
[illegible]

Konsept Projede Gerçekleştirilen

MTAL (B Blok)
1BK+ZK+2NK

- 1 Adet** Sığınak
19 Adet Derslik
2 Adet Çocuk Gelişimi Atölyesi
2 Adet Bilişim Atölyesi
2 Adet Moda Tasarım Atölyesi
2 Adet Elektrik-Elektronik Atölyesi
1 Adet Müzik Atölyesi
1 Adet Müzik Dersliği
2 Adet Bilim Atölyesi
1 Adet Fizik Laboratuvarı
1 Adet Kimya Laboratuvarı
1 Adet Biyoloji Laboratuvarı
2 Adet Yemekhane
1 Adet Kantin
2 Adet Mutfak
2 Adet Müdür Odası
4 Adet Müdür Yardımcısı Odası
1 Adet Rehberlik Odası
1 Adet İSG & Revir Odası
2 Adet İdari Ofis
1 Adet Memur Odası
1 Adet Spor Salonu
1 Adet Çok Amaçlı Salon (130 Kişilik)
1 Adet Kütüphane

ÇAVUŞBAŞI MTAL (B BLOK) - Bodrum Kat Planı



- SPOR SALONU
- SIĞINAK
- ISLAK HACİM
- KONFERANS SALONU / KÜTÜPHANE
- TEKNİK HACİM / ARŞİV-DEPO
- SİRKÜLASYON
- MESCİT

- SPOR SALONU : 692.92 m²
- SIĞINAK : 385.12 m²
- ISLAK HACİM : 229.72 m²
- KONFERANS SALONU : 228.25 m²
- TEKNİK HACİM / ARŞİV-DEPO : 273.28 m²
- SİRKÜLASYON : 490.10 m²
- MESCİT : 48.71 m²

Bodrum Kat: 2816,77 m²

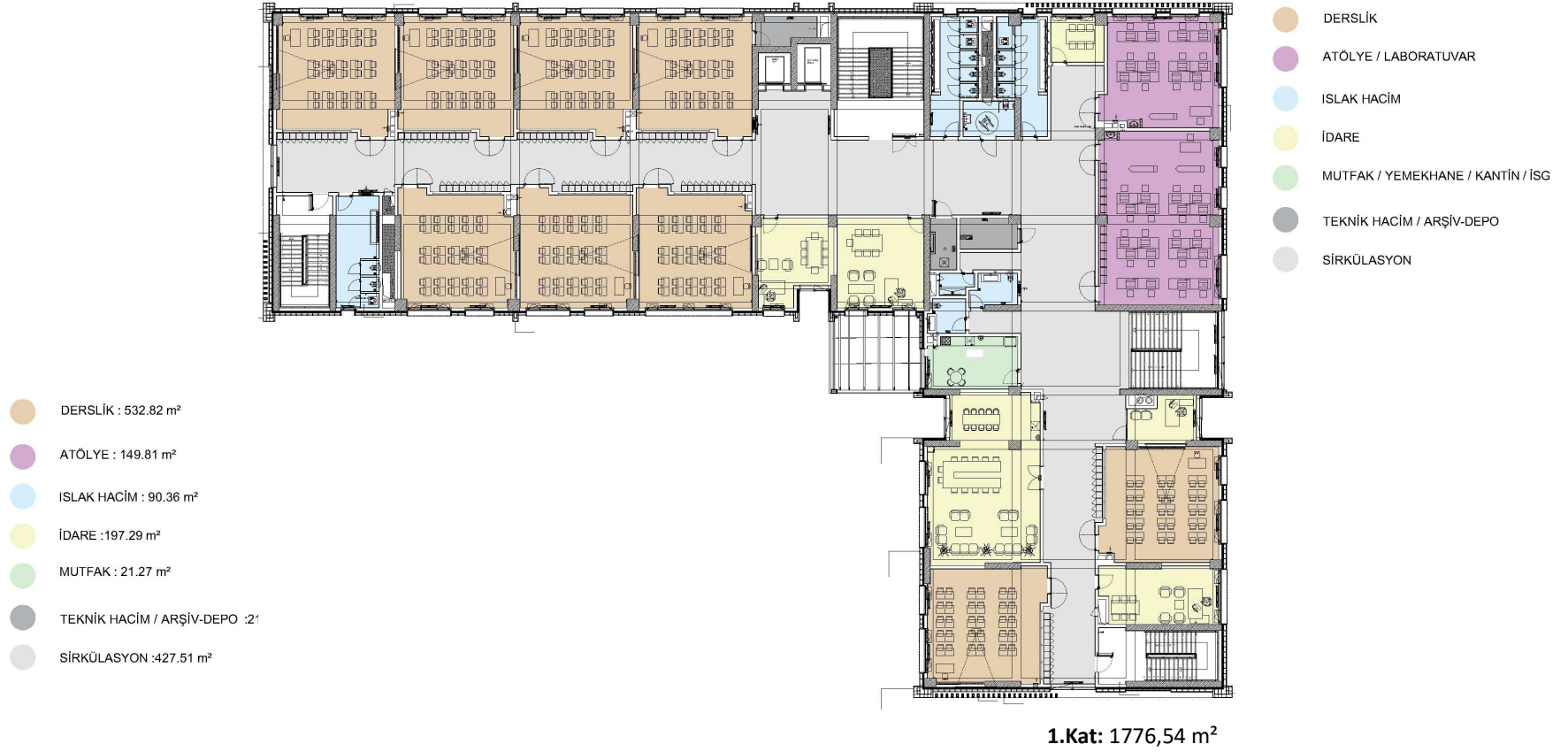
ÇAVUŞBAŞI MTAL (B BLOK) - Zemin Kat Planı



Zemin Kat: 1776,54 m²

- DESTEK EĞİTİM/MÜZİK DERSLİK
- ATÖLYE / LABORATUVAR
- ISLAK HACİM
- İDARE
- MUTFAK / YEMEKHANE / KANTİN / İSG
- TEKNİK HACİM / ARŞİV-DEPO
- SİRKÜLASYON

ÇAVUŞBAŞI MTAL (B BLOK) - 1. Kat Planı



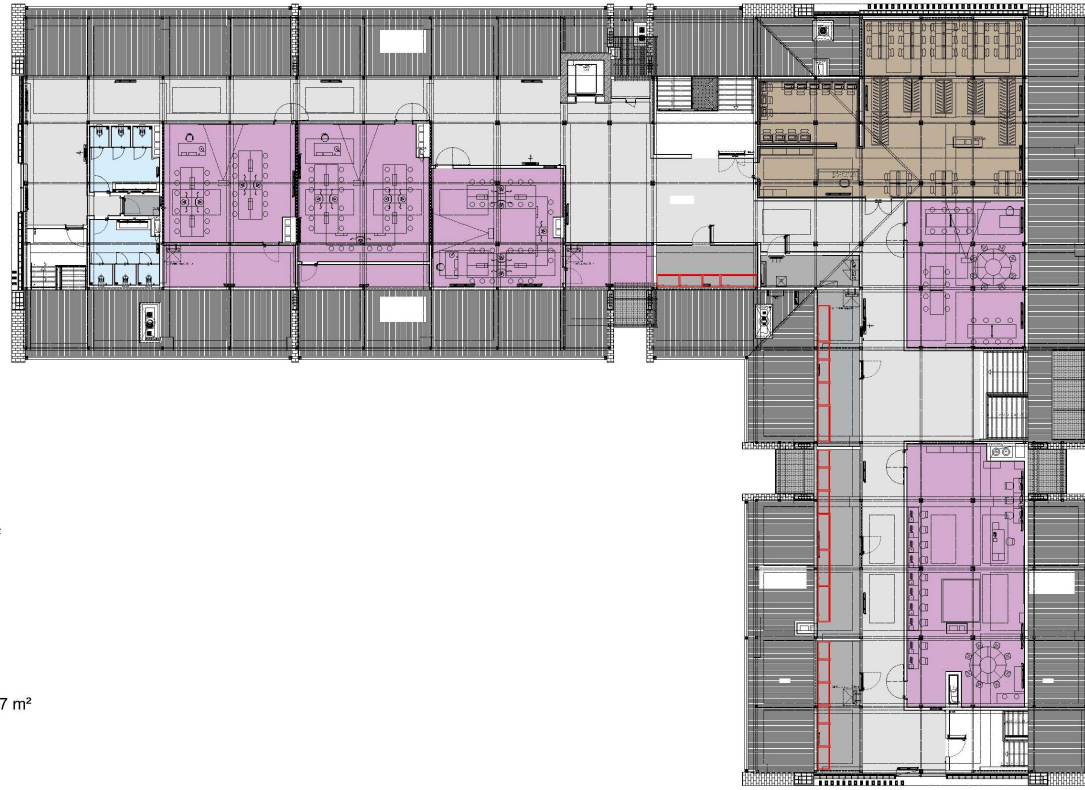
ÇAVUŞBAŞI MTAL (B BLOK) - 2. Kat Planı



- DERSLİK : 593.03 m²
- MÜZİK DERSLİK : 44.68 m²
- ATÖLYE : 177.26 m²
- ISLAK HACİM : 90.36 m²
- İDARE : 75.37 m²
- TEKNİK HACİM / ARŞİV-DEPO : 51.57 m²
- SİRKÜLASYON : 408.63 m²

2.Kat: 1776,54 m²

ÇAVUŞBAŞI MTAL (B BLOK) - Çatı Katı Planı



- ATÖLYE / LABORATUVAR
- ISLAK HACİM
- KONFERANS SALONU / KÜTÜPHANE
- TEKNİK HACİM / ARŞİV-DEPO
- SİRKÜLASYON

- ATÖLYE / LABORATUVAR : 385.92 m²
- ISLAK HACİM : 31.35 m²
- KÜTÜPHANE : 147.24
- TEKNİK HACİM / ARŞİV-DEPO : 101.57 m²
- SİRKÜLASYON : 341.78 m²

Çatı Kat: 1767,40 m²

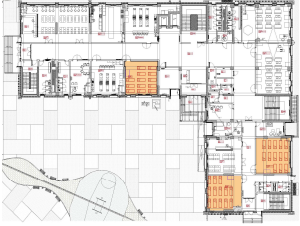
Barınma Alanlarının Dönüşümü

B BLOK

BODRUM KAT PLANI
111 adet barınma kapasitesi



ZEMİN KAT PLANI
39 adet barınma kapasitesi



1.KAT PLANI
117 adet barınma kapasitesi

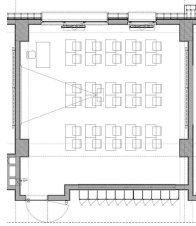


2.KAT PLANI
140 adet barınma kapasitesi

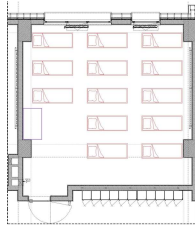


İç Mekan Barınma Kapasitesi : **747**
Dış Mekan Barınma Kapasitesi : **215**
Toplam: 962

Afet Öncesi

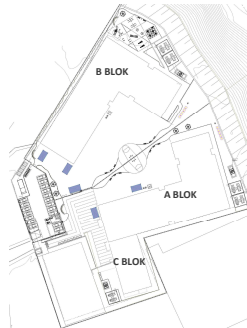


Afet Sonrası



Afet durumlarında kullanılmak üzere tasarlanan eğitim yapıları, mevcut kullanım düzenini aksatmayacak esnek ve uyarlanabilir çözümlerle desteklenmektedir. Sınıflar ve ortak kullanım alanları, normal zamanlarda eğitim faaliyetlerine hizmet ederken afet sonrasında geçici barınma alanlarına dönüştürülebilecek şekilde planlanmıştır. Bu kapsamda, mekânlarda yeterli kullanım alanı bırakılarak barınma ekipmanlarının yerleştirilebilmesi öngörülmekte; elektrik, havalandırma, ısıtma, su ve atık su altyapıları artan kullanıcı kapasitesine cevap verecek şekilde değerlendirilmektedir. Ayrıca spor salonu ve benzeri ortak alanların dinlenme ve toplanma amaçlı kullanılması hedeflenmektedir. Böylece yapının, afet sonrası süreçte güvenli, sağlıklı ve erişilebilir geçici barınma imkânı sunması amaçlanmaktadır.

Peyzaj Alanlarında Barınak Düzenlemesi



Yapı dışarısında **215** kişi barınabilmektedir.

Öncelikli İhtiyaç Alanları



BARINMA ALANLARI
• Geçici Konaklar
• Toplu Barınma Alanları



BESLENME ALANLARI
• Yemekhaneler
• Su Dağıtım Noktaları



SAĞLIK ALANLARI
• Sağlık Merkezleri
• Hijyen ve Korunma Alanları



LOJİSTİK ALANLARI
• Depolama Alanları
• İletişim Merkezleri



SOSYAL DESTEK ALANLARI
• Toplanma Alanları
• Psikososyal Destek Merkezleri



GÜVENLİK ALANLARI
• Arama Noktaları
• Tahliye ve Yardım Noktaları



EĞİTİM ALANLARI
• Geçici Eğitim Alanları
• Çocuk Oyun Alanları



ENERJİ ALANLARI
• Enerji Termin Alanı
• Şarj Alanları

Teknik Sistemler

Drenaj Sistemi



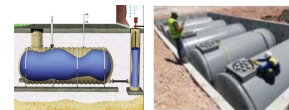
Gölgelendirme Sistemi



Atık Sistemi



Yakıt Sistemi



Enerji Üretim Sistemi



Dağıtım Sistemi



TEŞEKKÜRLER